Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť oskenovanej zmluvy č. PSB-21-114/2006 **s originálom.**



Erika VAŠKOVÁ - OR PSB Prešov

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV PREŠOV
Č. p.: PSB-21-114/2006

Prešov 19. októbra 2006
Výtlačok číslo: 3
Počet listov : 3
Počet príloh : 3/35

Komplet

Zmluva o dielo č. PSB-21-114/2006

uzatvorená podľa § 536-565 Obchodného zákonníka /zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov Prešov
Sídlo: Čapajevova 38
080 01 Prešov
Štatutárny zástupca: Ing. Juraj SIDORJAK – riaditeľ
IČO: 00805211
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000172461/8180
Osoba oprávnená jednať vo veciach technických: Vladimír Olejár

1.2 Zhotoviteľ: KEDATERM, s.r.o.
Sídlo: Brestová 1
Košice
Štatutárny zástupca: Ing. Ivan Hanuščák
IČO: 31650651
IČ DPH : SK 2020489592
Bankové spojenie: ČSOB Košice
Číslo účtu: 13614853/7500

1.3 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice 1 oddiel Sro, vložka číslo 1342/V

II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je oprava regulácie ohrevu TÚV a výmenníkovej stanice b.č.43 v rozsahu ponukového rozpočtu na akciu „Oprava regulácie ohrevu TÚV a výmenníkovej stanice b.č.43" na základe zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní.

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

III. Čas plnenia

3.1 Zhotoviteľ zrealizuje práce uvedené v bode 2.1. v termíne :
Začatie prác : 23.10.2006
Ukončenie prác : 30.11.2006

3.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

3.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne za podmienok vyhotovenia a schválenia zúčastnených strán v preberacom protokole.

3.4 Ak bude objednávateľ v omeškaní s plnením termínu pripravenosti podľa dohodnutého harmonogramu prác upraví sa čas plnenia zmluvy vzájomnou dohodou zmluvných strán a to písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

IV. Cena

4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 2.1 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách ako maximálna a neprekročiteľná a zodpovedá cenovej ponuke, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo (Príloha č.1).

4.2 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny súvisiace s predmetom diela, ktoré sú zabezpečované zhotoviteľom.

4.3 Cena za zhotovenie diela podľa čl.II je:

Cena bez DPH : 402 096,11 Sk
DPH : 76 398,30 Sk
Cena s DPH : 478 494,11 Sk
Slovom : štyristo sedemdesiat osem tisíc štyristo deväťdesiat štyri/11 Sk

V. Platobné podmienky

5.1 Platba za vykonané dielo bude realizovaná po ukončení prác a podpísaní preberacieho protokolu na základe faktúry – daňového dokladu, ktorý zhotoviteľ doručí objednávateľovi do 7 dni od podpísania preberacieho protokolu.

5.2 Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti o dani z pridanej hodnoty a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru
- IČO oboch zmluvných strán, IČ DPH zhotoviteľa
- DIČ zhotoviteľa
- obchodné meno a sídlo zhotoviteľa
- obchodné meno a sídlo objednávateľa
- číslo dokladu
- názov, miesto a množstvo plnenia
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
- deň vystavenia faktúry
- dátum dodania
- termín splatnosti faktúry
- formu úhrady
- sumu k úhrade
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry
- pečiatku vystavovateľa faktúry
- bankové spojenie

5.3 Zhotoviteľ k faktúre doloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa.

5.4 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť a vyhotoviť novú.

právneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynúť odo dňa doručenia objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
Sumu fakturovanú za práce, ktoré zhotoviteľ nevykonal alebo vykonal bez príkazu objednávateľa alebo rozdielne od dohodnutých zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
5. Zhotoviteľ zašle daňový doklad (faktúru) k preplateniu na adresu:

Posádková správa budov Prešov
Čapajevova 38
080 01 Prešov

VI. Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
6.2 Záručná doba na vykonané práce je 36 mesiacov, na dodávky podľa záručných listov výrobcov a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.
6.3 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť po vyzvaní ich bezodplatne odstrániť v lehote dohodnutej v reklamačnom konaní.
6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré vzniknú pri jeho plnení v zmysle ustanovení § 560 a násl. Obchodného zákonníka.

VII. Dodávka elektrickej energie a vody pre stavebné účely

7.1 Objednávateľ je povinný sprístupniť včas zhotoviteľovi priestory na výkon prác.
7.2. V rozsahu a za nižšie uvedených podmienok objednávateľ nezabezpečuje dodávku elektrickej energie ani vody. Zhotoviteľ pre potreby stavebných prác zabezpečí dodávku elektrickej energie vlastnou elektrocentrálou a dovozom úžitkovej vody vlastnou cisternou.

VIII. Podmienky vykonania diela

8.1 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie zariadenia a montážneho materiálu a ich presun na montážne pracovisko.
8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
8.3 Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni a zlikviduje materiál, ktorý vznikne demontážou alebo búraním.
8.4 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je vedenie stavebného denníka (montážneho denníka) a schválenie preberacieho protokolu zmluvnými stranami. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží certifikáty použitých materiálov podľa stavebného zákona.
8.5 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzne zákony, predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
8.6. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom stavebného dozoru za objednávateľa sa poveruje Vladimír Olejár.
8.6 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na skontrolovanie časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Tieto zaznamená v stavebnom denníku. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať náklady na dodatočné odkrytie.
8.7 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby Ing. Ivan Hanuščák

IX. Sankčné ustanovenia

9.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou diela uvedeného v čl. II tejto zmluvy, po dohodnutého termínu je povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výšk 0.05 % z ceny diela, za každý deň omeškania.

9.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

9.3 Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela počas záručnej doby podľa čl. VI v termíne dohodnutom na reklamačnom konaní, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania do odstránenia vady.

9.4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

X. Osobitné ustanovenia

10.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode 2.1 a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov tykajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. Je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov a zabezpečiť školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancom, ktorí vykonávajú dodávateľské práce osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.4 Zhotoviteľ bude realizovať dielo v dňoch pondelok až sobota v dobe od 7,00 hod. do 19.00 hod.

10.5 Zhotoviteľ berie na vedomie zákaz akýchkoľvek prác súvisiacich s plnením diela v dňoch pracovného kľudu a počas štátnych sviatkov.

10.6 Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádzajú zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.7 Zhotoviteľ nesmie zadať predmet plnenia ako celok inému subjektu.

10.8 Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisov s ním súvisiacimi a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

10.9 Zhotoviteľ predloží pre potreby zabezpečenia vstupu do objektu pred zahájením prác objednávateľovi zoznam pracovníkov a motorových vozidiel, ktorý bude obsahovať čísla občianskych preukazov a bydlisko pracovníkov, typy a evidenčné čísla motorových vozidiel.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
11.2. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou dodatkov a potvrdením oboma zmluvnými stranami.
11.3. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch. Tri rovnopisy obdrží objednávateľ a jeden zhotoviteľ.
11.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že urobili tento právny úkon slobodne, bez nátlaku a ako prejav súhlasu s celým obsahom zmluvy ju podpísali.

Prílohy : 1. Cenová ponuka
2. Dohoda na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle § 9 zákona NR SR č. 330/2001 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov.
3. Dohoda na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov

V Prešove, dňa: 19.10.2006

Posádková správa budov * PREŠOV *

Objednávateľ
Ing. Juraj SIDORJAK
riaditeľ

V Prešove, dňa : 19.10.06

KEDATERM, s.r.o.
projektová, dodávateľská
a obchodná spoločnosť
040 14 KOŠICE, Brestová 1

Zhotoviteľ
Ing. Ivan HANUŠČÁK
konateľ

Príloha č. 1
Kúpna zmluva č. 3
Počet strán 33

Krycí list rozpočtu v Sk

Stavba : budova č.18 - reg. ohrevu TÚV + vým. + preč. kondenzátu.
Miesto: PSB PREŠOV
JKSO : 928/1-45

Rozpočet: Zmluva č.: Spracoval: Ing. Troskó Dionýz Dňa: . .

Odberateľ: Posádková správa budov Prešov
08001 PREŠOV
IČO: 805211
DIČ:

Dodávateľ: KEDATERM s.r.o. Košice
04001 KOŠICE
IČO: 31650651
DIČ: 2020489592

Projektant:
IČO:
DIČ:

1 M3 OP	478 494 Sk	1 M	478 494 Sk
1 M2 ZP	478 494 Sk		
1 M2 UP	478 494 Sk		

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	279,11	1 130,00	1 409,11
2	PSV:	254 133,62	45 306,38	299 440,00
3	MCE:	46 198,00	35 505,00	81 703,00
4	iné:			
5	Súčet:	300 610,73	81 941,38	382 552,11

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15		Súčet riadkov 11 až 14:	

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	19 544,00
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	19 544,00

E	Celkové náklady	
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:	402 096,11
22	DPH 19% z: 402 096,11	76 398,30
23	DPH 0% z:	
24	Súčet riadkov 21 až 23:	478 494,41
F	Odpočet - prípočet	

projektant, rozpočtár cenár
podpis:
dátum:
pečiatka:

odberateľ, obstarávateľ
podpis:
dátum:
pečiatka:

dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:
dátum:
pečiatka:

KEDATERM, s.r.o.
projektová, dodávateľská
a obchodná spoločnosť
040 14 KOŠICE, Brestová 1

2

MINISTERSTVO OBRANY S.R. Úsek správy nehnuteľného majetku Odbor prevádzky a údržby TRENČÍN

Overil ing. MARIÁN BEDNÁR
odbor ÚSMV