Zaviď. prd č. 32/2002 OÚ. Tam VOP
p. HRIŇÁK_VEJ. OÚ. TOPOĽ

ZMLUVA O DIELE č. 32/06/2002

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: ***VOP 015, š.p. Nováky***

so sídlom	Duklianska 60 972 71 Nováky
Štatutárny zástupca:	pluk. Ing. Jozef Berák – generálny riaditeľ
Zástupca vo veciach technických:	Ing. Ján Lasáb – technický riaditeľ
Zástupca vo veciach ekon.-obchodných:	Ing. Eduard Balúch – ekon. -obch. riaditeľ
IČO:	00000418
DRČ:	00000418/674
Bankové spojenie:	Národná banka Slovenska
Číslo účtu:	600-882/0720

(v ďalšom texte len "objednávateľ")

2. Zhotoviteľ: ***MV staving a.s.***

so sídlom	Hviezdoslavova 2 971 01 Prievidza
Štatutárny zástupca:	Milan Vlnieška – predseda predstavenstva, riaditeľ a.s.
Splnomocnenec pre zml. zastúpenie:	Ing. Jana Kratková – podpredseda predstavenstva, ekon.-obchodný námestník
Splnomocnenec pre tech. zastúpenie:	Milan Maslo – výrobno-technický námestník
IČO:	36298972
DRČ:	36298972/675
Bankové spojenie:	Unibanka a.s. Prievidza
Číslo účtu:	875253/1200
Tel.:	0862/5425 387, 5426 487
Fax:	0862/5426 616

(v ďalšom texte len "zhotoviteľ")

II. Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa realizáciu predmetu zmluvy **"Rekonštrukcia vstupu administratívnej budovy VOP š.p. Nováky".**
Miesto stavby: VOP 015 š.p. Nováky

III. Rozsah a obsah prác

1. Rozsah a obsah prác je daný vzájomne odsúhlaseným projektom, technickým popisom prác a upraveným rozpočtom.
2. Elektroinštaláciu zabezpečuje objednávateľ samostatne. Dodávateľ elektroinštalácie vykoná práce a dodávky v úzkej súčinnosti so zhotoviteľom firmou MV Staving a.s. podľa vopred vypracovaného spoločného harmonogramu prác.
   Dielo ako celok odovzdá a záruky naň dáva zhotoviteľ firma MV Staving a.s. Prievidza.

IV. Spôsob plnenia predmetu zmluvy

1. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dojednania zmluvy. Bude dodržiavať PD, rozpočet, harmonogram výstavby a pokyny stavebného dozoru.

2. Naviac práce, ktoré budú požadované objednávateľom, budú vykonané po vzájomnom odsúhlasení formou zápisu do stavebného denníka. Dohodnuté naviac práce budú oceňované platným systémom "Cenekon".

V. Čas plnenia predmetu zmluvy

1. Začatie stavebných prác: *15.07.2002*
Ukončenie stavebných prác: *30.09.2002*
2. Práce a dodávky budú realizované za plnej prevádzky objednávateľa podľa vopred vypracovaného časového postupu a harmonogramu.

VI. Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

1. Po vzájomnej dohode, v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov sa cena za realizáciu diela stanovuje:

Cena:	746.026,- Sk
DPH /10%/:	74.602,- Sk

Celkom 820.628,.- Sk

Výška DPH bude stanovená v zmysle zákona č. 289/95 Zb. v znení neskorších predpisov.

2. *Režim financovania:*

   a) Platby sa budú uskutočňovať mesačne faktúrou.
   b) Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
   c) Konečnú faktúru uhradí objednávateľ do 14 dní od jej doručenia.
   d) Objednávateľ má právo nevyplatiť 10 % z ceny diela, ak pri odovzdaní bude dielo vykazovať vady a nedorobky do ich odstránenia.

VII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Na odovzdanie a prevzatie diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa písomne najneskôr 5 dní vopred.

2. V prípade, že dielo je vykonané riadne a včas, objednávateľ je povinný dielo prevziať.

3. V zápise o odovzdaní a prevzatí dokončeného diela zúčastnené strany písomne konštatujú, či bolo dielo vykonané v súlade so zmluvou, STN a v akej kvalite, prípadne uvedú vady a nedorobky aj s lehotou ich odstránenia.

4. Po ukončení diela zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi PD so zakreslením skutočného stavu 1x a všetky doklady požadované v zmluvných podmienkach.

5. Dielo sa považuje za ukončené a dodané dňom podpísania záznamu o odovzdaní a prevzatí bez vád a nedorobkov.

VIII. Zodpovednosť za vady a záruky

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručnú) bude mať vlastnosti dojednané v zmluve.

2. Záručná lehota na dodané dielo je 36 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.

3. Všetky zistené skryté vady je objednávateľ povinný reklamovať bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa diela, alebo doporučeným listom na adresu zhotoviteľa.

4. Na žiadosť objednávateľa zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť vady svojej dodávky na vlastné náklady.

5. Počas zhotovovania diela je nedokončené dielo vo vlastníctve zhotoviteľa, ktorý znáša nebezpečenstvá a škody na ňom.
6. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestoru, pokiaľ je to potrebné pre riadne odstránenie vád diela.

7. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obch. zákonníka.

8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavia v dôsledku:
   - Neodbornej starostlivosti objednávateľa o odovzdané a prevzaté dielo resp. jeho časť.
   - Užívaním diela, resp. jeho časti v rozpore s účelom, na ktorý bolo určené

IX. Iné dojednania

1. Zhotoviteľ poveruje funkciou zodpovedného stavbyvedúceho *Ing. Maroša Vlnieška*. Počas jeho neprítomnosti ho plne zastupuje p. Róbert Kubala.

2. Zhotoviteľ je povinný viesť o vykonaných prácach denné záznamy (stavebný denník) – vyhl. Č. 378/92 Zb. Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisu v stavebnom denníku min. 1x za 24 hodín a pripojiť svoje stanovisko formou písomného zápisu.

3. Objednávateľ odovzdá stavenisko zhotoviteľovi min. 2 dni pred termínom začatia prác zbavené všetkých faktických a právnych vád. Odovzdaním staveniska je podmienený termín začatia a ukončenia doby výstavby.

4. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi kópiu zodpovedajúceho povolenia na realizáciu k termínu začatia výstavby.

5. Poplatky spojené s výkonom štátnej a obecnej správy hradí objednávateľ.

6. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru (stavebného dozoru) Ing. Waltera Štiffela.

7. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa za úplatu podľa vnútropodnikového cenníka:
   - priestory pre skladovanie stavebného materiálu na výrobu malty, betónu a pod.
   - miesto odberu el. energie a vody
   - priestory pre umiestnenie skladov stav. materiálu a náradia

8. Zhotoviteľ prizve v predstihu min. 48 hodín zástupcu objednávateľa ku kontrole prác a konštrukcií, ktoré budú ďalším technologickým postupom zakryté, alebo neprístupné. V prípade nesplnenia tejto povinnosti je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zakryté práce a konštrukcie na vlastné náklady odokryť a zároveň znáša všetky škody vzniknuté z tohto titulu.

X. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany majú právo uplatniť tieto sankcie:
   a) Za každý deň omeškania s včasným a riadnym ukončením diela zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela, ktorá bude odpočítaná z konečnej faktúry.
   b) Za každý deň omeškania sa s peňažným plnením zaplatí objednávateľ úrok z omeškania vo výške 0,1 % z neuhradenej čiastky na účet zhotoviteľa.
   c) Uplatňovať a vymáhať sankcie podľa bodu 1. písm. a, b nie je povinnosťou zmluvných strán.

2. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú vyslovene upravené touto zmluvou sa riadia platnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalšími platnými predpismi.

3. Zmluvná strana, ktorá nemôže z určitých dôvodov dodržať túto zmluvu a od nej odstúpi na základe dohody uhradí druhej strane všetky odôvodnené preukázateľné náklady a výdavky ako aj škody tým vzniknuté.
   Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory z tejto zmluvy prednostne formou pokonávky prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov. V prípade ak sa spor nevyrieši pokonávkou, ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená predložiť tento na riešenie príslušnému súdu Slovenskej republiky.

4. Všetky zmeny voči tejto zmluve budú riešené písomným dodatkom.

5. Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu svojich pracovníkov vykonávajúcich práce na stavbe a zamedzí vstupu nepovolaných osôb na stavenisko. Nezodpovedá za osoby vyskytujúce sa v objekte staveniska so súhlasom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný spolupracovať s TD a architektom projektu.

6. Zmluva o diele je vyhotovená v 4 – och exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva výtlačky.

7. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Prievidzi 04.07.2002

STAVING, a.s.
PRIEVIDZA

Objednávateľ

Zhotoviteľ

K tomu VOP zabezpečí:	
Uvolnenie priestorov elektrodielne	4.8.02
/zvážiť možnosť dočasného odstavenia šatní muži/	
sfunkčniť všetky drevené okná v celom objekte	20.9.02
preveriť funkčnosť rozvodov vnútornej aj vonkajšej kanalizácie	16.8.02
opraviť vodovodnú prípojku a vyčistiť šachtu vod.armat.	16.8.02
3.2 Ukončenie šatní ženy	5.10.02
VOP presťahovanie šatní	10.10.02
3.3 Nástup na stav.práce v šatni muži /priestor ošetrovne/	1.10.02
3.4 Nástup na stav.práce v šatni muži	11.10.02
3.5 Dokončenie diela podľa projektu	30.11.02

Nováky, 8.7.2002

Ing. Stiffel Walter

Opraviť prívodné potrubie vody a vyčistiť šachtu	28.7.02
2.2 Ukončenie diela podľa projektu	30.9.02
Presťahovanie lekára	2.10.02

3. I.č.1/031A Sociálne zariadenie

3.1 Nástup dodávateľov na práce	5.8.02
K tomu VOP zabezpečí:	
Uvolnenie priestorov elektrodielne	4.8.02
/zvážiť možnosť dočasného odstavenia šatní muži/	
sfunkčniť všetky drevené okná v celom objekte	20.9.02
preveriť funkčnosť rozvodov vnútornej aj vonkajšej kanalizácie	16.8.02
opraviť vodovodnú prípojku a vyčistiť šachtu vod.armat.	16.8.02
3.2 Ukončenie šatní ženy	5.10.02
VOP presťahovanie šatní	10.10.02
3.3 Nástup na stav.práce v šatni muži /priestor ošetrovne/	1.10.02
3.4 Nástup na stav.práce v šatni muži	11.10.02
3.5 Dokončenie diela podľa projektu	30.11.02

Nováky, 8.7.2002

Ing. Stiffel Walter

„ Zdigitalizovaná zmluva / dodatok sa zhoduje s podpísaným originálom. “

Zrealizoval : Ing. Žaneta Kostecká

Dátum : 28.10.2011

Podpis : 