Zmluva o dielo č. 02028/2002

na zhotovenie projektu stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby, inžinierskej činnosti a autorského dozoru GP,
uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR** **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
Štatutárny zástupca	:	plk. Ing. Rudolf KOVAČKA Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava Krížna 42, 821 08 Bratislava
IČO	:	30845572
Bankové spojenie	:	NBS Bratislava
Číslo účtu	:	42130-882/0720
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	plk. Ing. Rudolf KOVAČKA
- technických	:	mjr. Ing. Richard TOMÍK

1.2 Zhotoviteľ	:	Stapring, a.s. Piaristická ul. č. 2 949 24 Nitra
V zastúpení	:	Ing. Dušan HRBATÝ splnomocnený zástupca
Osoba oprávnená na rokovanie		
- vo veciach zmluvných	:	Ing. Dušan HRBATÝ riaditeľ divízie projektových prác a IČ
- vo veciach technických	:	Ing. arch. Jozef HROZENSKÝ, CSc. vedúci architektonickej skupiny
IČO	:	314 114 01
DRČ	:	
Bankové spojenie	:	
číslo účtu	:	

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Kuchyňa - rekonštrukcia požiarnej zbrojnice“, ev.zn. 55 87 594 zmluvu o dielo na vypracovanie projektu stavby, ktorá je v súlade s § 40, zákona č. 263/1999 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o verejnom obstarávaní“) výsledkom verejnej súťaže.

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vypracuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a objednávateľovi dodá pre stavebnú akciu:

„Kuchyňa - rekonštrukcia požiarnej zbrojnice“

ev. zn. 55 87 594

(číslo klasifikácie produkcie: 74.20.10 - projekty, výkresy pre stavebné účely)

tento predmet plnenia:

2.1.1 Geodetické zameranie staveniska a jestvujúcich inžinierskych sietí v rozsahu kompletných zememeračských podkladov pre spracovanie projektu stavby+ geolog.prieskum.
2.1.2 Projekt stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane spracovania plánu užívania verejnej práce.
2.1.3 Inžinierska činnosť v rozsahu vybavenia súhlasných vyjadrení a stanovísk od dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy, vrátane vypracovania a podania žiadosti na začatie stavebného konania.
2.1.4 Autorský dozor (ďalej len: „AD“).

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje že predmet plnenia (okrem AD) prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v Čl. VI., podľa platobných podmienok dohodnutých v Článku VII. tejto zmluvy. Za výkon AD zaplatí dohodnutú cenu po realizácii stavby.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1 Podkladom pre spracovanie projektu stavby je protokol z overovacieho prieskumu staveniska (ďalej len: „OPS“) zo dňa 21.1.2001, zápisnica z upresnenia a doplnenia OPS zo dňa 2.7.2001 a požadovaný rozsah prác uvedený v súťažných podkladoch v časti „B“.
3.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že je spôsobilý splniť predmet zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
3.3 Projekt stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude spracovaný v rozsahu podľa prílohy č.4 sadzobníka UNIKA, pričom rozpočet stavby bude spracovaný po stavebných objektoch.
3.4 Zabezpečenie inžinierskej činnosti pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie v zmysle sadzobníka UNIKA - 3.3. súboru výkonov inžiniersko-projektových činností (zhotoviteľ zabezpečí prerokovanie projektu s príslušnými orgánmi a organizáciami za účelom vydania stavebného povolenia a iných povolení potrebných pre výstavbu vrátane vypracovania a podania žiadosti o začatie stavebného konania).
3.5 Zhotoviteľ v súlade s § 12 ods.1 zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach (ďalej len: „zákon o verejných prácach), spracuje plán užívania verejnej práce tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu.

3.6 Zhotoviteľ bude pri vypracovaní projektu stavby vychádzať z platných Slovenských technických noriem, vyhlášok, predpisov a zákonov.

3.7 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projekte stavby musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 521/2001 Z.z. a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky MV SR č. 288/2000 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

3.8 Pri vypracovaní PD je nutné sa riadiť podľa STN 73 5710 – požiarne stanice, požiarne zbrojnice a požiarne bunky.

3.9 Technické a kvalitatívne podmienky projektu stavby pre stavebné konanie i pre realizáciu musia zodpovedať platným Slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie.

3.10 Uchádzač pri projektovaní meracej a regulačnej techniky musí vziať do úvahy technológiu zmluvného partnera REGOTRANS-SAUTER, s. r. o., Pluhová 2, 830 00 Bratislava 3, ktorý bol vybratý ako nominovaný poddodávateľ pre rezort MO SR v súlade so zákonom č. 263/1993 Z.z. o verejnom obstarávaní tovarov, služieb a verejných prác.

3.11 Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať formou občasného autorského dozoru v rozsahu podľa prílohy č.5 sadzobníka UNIKA. Súčasťou výkonu AD je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce, stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov STN podľa §12 ods. 1 zákona o verejných prácach.

Čl. IV. Spôsob splnenia predmetu zmluvy

4.1 Projekt stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude vypracovaný v rámci dohodnutej ceny a objednávateľovi dodaný v 6-tich vyhotoveniach, položkový rozpočet v 2 vyhotoveniach vrátane súhrnného rozpočtu stavby, výkaz výmer v 4 vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

4.2 Doklady o prerokovaní projektovej dokumentácie zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v originálnoch.

4.3 Plán užívania verejnej práce spracuje zhotoviteľ v dvoch vyhotoveniach.

4.4 V priebehu realizácie projektových prác je povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola technického riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 zákona o verejných prácach (v úvode, v priebehu a v závere prác). Technické rady budú zvolávané písomnou pozvánkou s navrhnutým programom, aby ju objednávateľ obdržal minimálne 10 kalendárnych dní od určenia termínu jej konania.

4.5 Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu plnenia budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti po dohode s objednávateľom upravené dodatkom k zmluve v náväznosti na rozšírenie alebo zníženie predmetu plnenia.

Čl. V. Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia vypracuje a dodá v plnom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy (okrem autorského dozoru) v lehote:
a) začiatok realizácie diela: do päť pracovných dní od uzavretia ZoD
b) ukončenie diela : do 48 kalendárnych dní od začiatku realizácie diela

5.2 Autorský dozor bude zhotoviteľ vykonávať počas výstavby do termínu ukončenia podľa základnej zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

5.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy (okrem AD) je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi v lehote do troch pracovných dní po dohodnutom termíne dokončenia diela, pričom posledný deň tejto lehoty je považovaný za posledný deň odovzdania diela. Odovzdaním sa rozumie odovzdanie výsledkov práce podaním na odoslanie poštou alebo osobne objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

Čl. VI. Cena

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení zákona NR SR č. 196/2000 Z.z. (ďalej len: „zákon o cenách") a regulačného výmeru MF SR č. R – 12/1999, ktorým sa mení príloha č.22 k výmeru MF SR č.R-1/1996, v znení prílohy č.2 k výmeru MF SR č. R-3/1996, ktorý určuje rozsah tovaru s regulovanými cenami. Cena je spracovaná v súlade s prílohou č.2 výmeru MF SR č. R- 3/1996, bod B., ods. 1 ab) ako „cena za určených podmienok". Ak nepríde k zmene objemového riešenia, úprava ceny sa nepripúšťa.

6.2 Cena je spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác .
Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 k ZoD.
Predpokladané investičné náklady bez DPH: 31,033.500,- Sk.

• **cena za geodetické zameranie staveniska a jestvujúcich IS + geologický prieskum bez DPH**	**38 520,00 Sk**
• DPH 10 %	3 852,00 Sk
• **cena spolu s DPH**	**42 372,00 Sk**
• **cena za projekt stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane plánu užívania verejnej práce bez DPH**	**644 960,00 Sk**
• DPH 10%	64 496,00 Sk
• **cena spolu s DPH**	**709 456,00 Sk**
• **cena za inžiniersku činnosť bez DPH**	**29 900,00 Sk**
• DPH 10%	2 990,00 Sk
• **cena spolu s DPH**	**32 890,00 Sk**

• **cena za autorský dozor (AD) bez DPH**	**49 950,00 Sk**
• DPH 10%	4 995,00 Sk
• **cena spolu s DPH**	**54 945,00 Sk**
Cena bez DPH spolu	**763 330,00 Sk**
DPH 10% spolu	76 333,00 Sk
Cena za dielo celkom vrátane DPH	**839 663,00 Sk**

6.3 V prípade naviac prác v priebehu realizácie diela (postup podľa § 547, ods.2 Obchodného zákonníka) bude nutné tieto oceniť v súlade s výmerom MF SR č. R-3/1996, príloha č. 2, písm. B, bod 2). Do ceny sa môžu premietnuť len ekonomicky oprávnené náklady obstarania, spracovania a obehu tovaru a primeraný zisk v rozsahu § 2 ods. 3 zákona o cenách a § 3 vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.

Čl. VII. Platobné podmienky a fakturácia

7.1 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy bude faktúra vystavená po splnení predmetu zmluvy (2.1.1, 2.1.2 a 2.1.3), pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatiu časti predmetu zmluvy, že môže byť použitý ako podklad pre realizáciu stavby.

7.2 Podkladom pre úhradu ceny za autorský dozor bude faktúra vystavená zhotoviteľom po realizácii stavby a vydaní kolaudačného rozhodnutia.

7.3 Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

7.4 Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, DIČ
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
- prípadne iné identifikačné údaje

7.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

7.6 Faktúra za predmet zmluvy (2.1.1, 2.1.2 a 2.1.3) bude uhradená v súlade s bodom 7.1.maximálne do výšky 90% s ich ceny, tzn. že celkovo bude vyplatená suma vo výške 90% z ceny tejto časti diela. Zvyšok objednávateľ zadrží v súlade s §12 zákona o verejných prácach a uhradí ich do 30 dní od doručenia konečnej faktúry, ktorú zhotoviteľ predloží až po nadobudnutí právoplatnosti vydaného stavebného povolenia. Jej náležitosti budú zhodné s náležitosťami faktúry.

Čl. VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že po dobu stanovenú zárukou bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt stavby v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem.
8.3 Záručná doba je 12 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia projektu stavby objednávateľom.
8.4 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy v zmysle bodu 8.4 do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.
8.6 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením §564 Obchodného zákonníka.

Čl. IX. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

9.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
9.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ faktúrovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého % - tuálneho podielu dohodnutej ceny podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy stanovenej na základe prílohy č.1 k predmetnej ZoD.
9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v zmluvne dohodnutom termíne (bod 5.1), zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 3.100,00 Sk za každý deň omeškania odovzdania diela.
9.4 V prípade , že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 10% z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela.
9.5 Ak zhotoviteľ spôsobil porušením povinností, zaistených zmluvnou pokutou, objednávateľovi škodu, objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu, iba ak presahuje zmluvnú pokutu, a to len v presahujúcej výške rozdielu.

9.6 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa Čl.VIII, bod 8.5, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny uvedenej v Čl. VI., za každú vadu a za každý deň omeškania.

9.7 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

9.8 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ mešká so splnením zmluvného termínu, alebo dielčích termínov dohodnutých v zmluve, ak márne uplynie dodatočne stanovená lehota na plnenie. Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené aj na určitú časť zmluvne dohodnutého rozsahu prác.

9.9 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení projektových prác na spracovávanom predmete plnenia.

9.10 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.

Čl. X. Zmena záväzku

10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

10.2 Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k ZoD.

Čl. XI. Záverečné ustanovenia

11.1 Zmluva je uzavretá prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

11.2 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený, príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.4 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál.

11.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

11.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 4.9.2002

Objednávateľ

plk. Ing. Rudolf KOVÁČIK

V Nitre dňa 30.08.2002

Zhotoviteľ

Ing. Dušan HRBATÝ

Stapring, a.s.
Piaristická 2,949 24 Nitra
IČO:31 411 401 DRČ:31 411 401/627
Zapísaná v OR Okresného súdu Nitra
Oddiel:Sa,vložka číslo: 164/N

Príloha č. 1 k ZoD

Výpočet ceny – špecifikácia

Cena za geodetické zameranie staveniska a jestvujúcich IS + geologický prieskum

- geodetické zameranie staveniska a jestvujúcich IS

Potreba hodín 32
z toho:

-	veľmi náročné a koncepčné práce	20 hod x 460,- Sk/hod	=	9 200,00 Sk
-	pomocné práce	12 hod x 160,- Sk/hod	=	1 920,00 Sk

- geologický prieskum

	2 sondy à 10 000,- Sk			20 000,00 Sk
	(vrátane laboratórneho vyhodnotenia)			
	Vypracovanie textovej a grafickej časti IGP			
	Potreba hodín: 20			
	náročné práce	20 hod x 370,- Sk/hod	=	7 400,00 Sk
	základ pre 10 % DPH (geodet. práce + geologický prieskum)			38 520,00 Sk
	DPH 10 %			3 852,00 Sk
	Cena spolu s DPH			**42 372,00 Sk**

Cena za projekt stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane plánu užívania verejnej práce

Potreba hodín 1646 hodín
z toho:

-	veľmi náročné a koncepčné práce	600 hod x 460,00 Sk/hod	=	276 000,00 Sk
-	náročné práce	960 hod x 370,00 Sk/hod	=	355 200,00 Sk
-	pomocné práce	86 hod x 160,00 Sk/hod	=	13 760,00 Sk
	Celkom			644 960,00 Sk
	DPH 10 %			64 496,00 Sk
	Cena s 10 % DPH			**709 456, 00 Sk**

Cena za inžiniersku činnosť (IČ)

Potreba hodín 115 hod.

-	menej náročné práce	115 hod x 260,00 Sk/hod	29 900,00 Sk
	DPH 10 %		2 990,00 Sk
	Cena s 10 % DPH		**32 890,00 Sk**

Cena za autorský dozor

Potreba hodín	135 hod.	
- náročné práce	135 hod x 370,00 Sk/hod	49 950,00 Sk
DPH 10 %		4 995,00 Sk
Cena s 10 % DPH		**54 945,00 Sk**

Cena predmetu obstarania:

- **cena za geodetické zameranie staveniska a jestvujúcich IS + geologický prieskum**

základ pre 10 % DPH	38 520,00 Sk
DPH 10 %	3 852,00 Sk
cena spolu s DPH	**42 372,00 Sk**

- **cena za projekt stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby vrátane plánu užívania verejnej práce**

základ pre DPH 10 %	644 960,00 Sk
DPH 10%	64 496,00 Sk
cena spolu s DPH	**709 456,00 Sk**

- **cena za inžiniersku činnosť (IČ)**

základ pre DPH 10 %	29 900,00 Sk
DPH 10%	2 990,00 Sk
cena spolu s DPH	**32 890,00 Sk**

- **cena za autorský dozor (AD)**

základ pre DPH 10 %	49 950,00 Sk
DPH 10%	4 995,00 Sk
cena spolu s DPH	**54 945,00 Sk**

- **cena za dielo spolu**

základ pre DPH 10 % spolu	**763 330,00 Sk**
DPH 10% spolu	**76 333,00 Sk**
cena za dielo celkom vrátane DPH	**839 663,00 Sk**

Stapring, a.s.
Piaristická 2,949 24 Nitra
IČO:31 411 401 DRČ:31 411 401/627
Zapísaná v OR Okresného súdu Nitra
Oddiel:Sa,vložka číslo: 164/N

Ing. Dušan Hrbatý
riaditeľ divízie projektových prác a IČ

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 15. júna 2011

Meno pracovníka: Rajičová Elena

Podpis pracovníka: