ZMLUVA O DIELO Č.0701/9901/003

uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

ČLÁNOK 1
ZMLUVNÉ STRANY

1.1	**Objednávateľ**:	Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany Trenčín Ul. gen. Viesta 7 911 50 Trenčín
	Zastúpený:	JUDr. Eva Grundová, poverená riaditeľka
	IČO:	34 000 666
	DIČ:	2021352388
	Bankové spojenie:	Štátna pokladnica č. ú. 7000166117/8180
1.2	**Zhotoviteľ**:	R.A.M. Trading, s.r.o. Hurbanova 44 911 01 Trenčín
	Zastúpený:	Roman Mrázik, konateľ
	IČO:	36 305 928
	IČ DPH:	SK 2020176125
	Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., pobočka Trenčín č. ú. 0272644950/0900

ČLÁNOK 2
PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť zhotoviť a odovzdať objednávateľovi za podmienok stanovených v tejto zmluve dielo - stavbu:
„Pezinok – ubytovňa Braslav I, Suvorovova 1 – udržiavacie stavebné práce“
EČSA 60-02.

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje od zhotoviteľa dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu diela podľa článku 3.

2.3 Dielo bude zhotovené podľa projektovej dokumentácie realizácie (príloha č. 1) a rozpočtu – výkazu výmer (príloha č. 2).

2.4 Technické parametre diela budú zodpovedať technickým špecifikáciám, STN, všeobecne záväzným predpisom platným v dobe zhotovenia a projektovej dokumentácii realizácie.

ČLÁNOK 3
CENA DIELA

3.1 Cena diela je dojednaná dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov.

3.2 Cena diela je stanovená na základe rozpočtu – výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 zmluvy a predstavuje:

Cena bez DPH: ..... 3 994 658,90 Sk
DPH 19 %: ..... 758 985,20 Sk
Cena diela celkom: ..... 4 753 644,10 Sk

Slovom: **štyrimiliónysedemstopäťdesiattritisícšesťstoštyridsaťštyri slovenských korún a 10 hal.**

3.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene diela sú obsiahnuté všetky dodávky a práce potrebné na vykonanie diela podľa zadávacích podmienok objednávateľa a projektovej dokumentácie realizácie.

3.4 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska, ako aj náklady na potrebný montážny materiál a lešenie.

3.5 Cenu diela je možno upraviť dodatkom k zmluve:

- pomocou indexov vývoja cien stavebných prác a dodávok v členení podľa kódov klasifikácie stavieb, publikovaných Ústavom súdneho znalectva STU a spracovaných na základe indexov ŠÚ SR, ak inflácia za obdobie od predloženia ponuky ku dňu fakturácie prekročí 2 %.
- z dôvodu devalvácie Sk voči EUR alebo USD v období od predloženia ponuky ku dňu fakturácie o viac ako 2 %
- pri vzniku preukázateľnej skutočnosti neovplyvniteľnej žiadnou zo zmluvných strán

3.6 Cenu uvedenú v bode 3.2 je možné upraviť aj z dôvodu objednávateľom požadovaných prác nad rámec zmluvy podľa článku 15.

3.7 Objednávateľ má právo neuznať a nezaplatiť zhotoviteľovi cenu za tie práce, ktoré boli predmetom projektovej dokumentácie, ale neboli potrebné ich vykonať a zhotoviteľ ich nevykonal.

3.8 Objednávateľ uhradí cenu za práce na základe Súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok potvrdený oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa.

ČLÁNOK 4
PLATOBNÉ PODMIENKY

4.1 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi zálohu vo výške **2 000 000,- Sk** v lehote 30 dní odo dňa doručenia zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom, po podpísaní zmluvy.

4.2 Úhrada za vykonané práce bude uskutočnená mesačne, vždy k poslednému dňu daného mesiaca, na základe čiastkovej faktúry zhotoviteľa, ktorú vystaví po odsúhlasení vykonaných prác objednávateľom. Z fakturovanej sumy bude odrátaná časť poskytnutej zálohy zodpovedajúca percentuálnemu podielu ceny vykonaných prác na celkovej cene diela.

4.3 Faktúra podľa bodu 4.2 bude obsahovať tieto náležitosti:

a) obchodné meno, sídlo a adresa objednávateľa
b) číslo faktúry
c) číslo zmluvy
d) označenie diela
e) deň uskutočnenia zdaniteľného plnenia
f) dátum splatnosti
g) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
h) fakturovaná suma za odsúhlasené práce
i) odpočet časti poskytnutej zálohy podľa bodu 4.2
j) suma, ktorú je potrebné uhradiť
k) pečiatka a podpis oprávnenej osoby

4.4 Prílohou čiastkovej faktúry podľa bodu 4.2 bude súpis prác potvrdený stavebným dozorom alebo iným zástupcom objednávateľa.

4.5 Po odovzdaní a prevzatí diela vystaví zhotoviteľ konečnú faktúru, ktorá bude obsahovať tieto náležitosti:

a) obchodné meno, sídlo a adresu objednávateľa
b) číslo faktúry
c) číslo zmluvy
d) označenie diela
e) dátum splatnosti
f) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť
g) celkovú cenu diela
h) rozpis už fakturovaných súm
i) odpočet zostávajúcej časti zálohy
j) výška kolaudačnej raty
k) suma, ktorú treba uhradiť
l) pečiatku a podpis oprávnenej osoby

4.6 Prílohou faktúry podľa bodu 4.5 bude zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela.

4.7 Ak faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v bode 4.3 a 4.4 alebo 4.5 a 4.6 je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie alebo opravu. V takom prípade prestane plynúť lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej (doplnenej) faktúry objednávateľovi.

4.8 Objednávateľ musí zaslať faktúru k oprave (doplneniu) v lehote splatnosti, najneskôr však do 14 dní odo dňa doručenia, inak je v omeškaní s platením čiastky, ktorá mala byť fakturovaná správne.

4.9 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia.

4.10 Ak objednávateľ neuhradí fakturovanú sumu v lehote podľa bodu 4.9 je zhotoviteľ oprávnený požadovať uhradenie úroku z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4.11 Za omeškanie s úhradou sa nepovažuje nevyplatenie sumy neuznaných prác podľa bodu 3.7. a sumy vo výške kolaudačnej raty podľa bodu 11.11.

ČLÁNOK 5
MIESTO A LEHOTA ZHOTOVENIA DIELA

5.1 Miesto zhotovenia diela: **Pezinok, Suvorovova 1.**

5.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi v lehote do **15. 05. 2007.**

5.3 Dodržanie termínu zhotovenia diela podľa bodu 5.2 je zo strany zhotoviteľa závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

ČLÁNOK 6
POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

6.1 Do 3 pracovných dní odo dňa podpisu zmluvy obidvomi zmluvnými stranami odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu realizácie v dvoch vyhotoveniach.

6.2 Objednávateľ je povinný do 3 pracovných dní odo dňa, kedy ho k tomu zhotoviteľ vyzve, odovzdať stavenisko vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou realizácie a s podmienkami zmluvy.

6.3 Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a pripájať svoje stanovisko k zápisom. Ak osoba vykonávajúca technický dozor objednávateľa alebo stavebný dozor objednávateľa so zápisom zhotoviteľa nesúhlasí, musí do 2 dní pripojiť k zápisu svoje písomné stanovisko. V prípade, že sa tak nestane, predpokladá sa, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí aj pre námietky zhotoviteľa k zápisom objednávateľa

6.4 Kontrolu a technický dozor počas zhotovovania diela môžu vykonávať za objednávateľa ním poverené osoby: Ing. Boris Lansy, Ing. Marián Maruška, Ľubomír Tahotný a Marián Turóci.

6.5 Objednávateľ počas realizácie diela zvolá za účasti zhotoviteľa, projektanta, príp. aj ďalších osôb, ak to bude potrebné, najmenej 3x kontrolný deň.

6.6 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných a montážnych prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

6.7 Ak bude počas zhotovovania diela nevyhnutné uskutočniť v objekte, na ktorom je dielo zhotovované, akékoľvek práce prostredníctvom osôb odlišných od zhotoviteľa, je objednávateľ povinný zabezpečiť, aby termín vykonania a dĺžka týchto prác boli vopred dohodnuté so zhotoviteľom.

ČLÁNOK 7
POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

7.1 Počas zhotovovania diela je zhotoviteľ zodpovedný za dodržanie bezpečnostných predpisov a noriem, bezpečnosť a ochranu zdravia osôb vykonávajúcich činnosť dozoru. Zhotoviteľ umožní týmto osobám využívať vlastné zariadenia staveniska.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať na náklady objednávateľa. Ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, hradí dodatočné odkrytie prác zhotoviteľ

7.3 Objednávateľ má právo kontroly v oblasti bezpečnosti práce a požiarnej ochrany a na jeho upozornenie musí zhotoviteľ vykonať okamžitú nápravu. Upozornenie objednávateľa musí byť riadne zapísané v stavebnom denníku.

7.4 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva stavebný denník. Povinnosť viesť denník sa končí odovzdaním a prevzatím diela.

7.5 Zhotoviteľ je povinný pri používaní komunikácie určenej na príjazd na stavenisko dodržiavať všeobecne záväzné predpisy , interné predpisy objednávateľa a plniť z nich vyplývajúce povinnosti.

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.

7.7 Zhotoviteľ je povinný vykonať príkaz objednávateľa, aby zo staveniska a vykonávania prác vylúčil svojich zamestnancov alebo osoby ním poverené, ak tieto hrubým spôsobom porušujú predpisy a nariadenia vzťahujúce sa na zhotovenie diela.

7.8 Zhotoviteľ je povinný akceptovať požiadavku objednávateľa vo veci vykonania dodatočných skúšok alebo overenia kvality v prípade pochybnosti o kvalite vykonaných prác.

7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.10 Zhotoviteľ počas realizácie zodpovedá za pohyb svojich pracovníkov na stavenisku. Jeho pracovníci sa môžu pohybovať na stavbe len v priestoroch vymedzených objednávateľom.

7.11 Zhotoviteľ je povinný v plnom rozsahu zaistiť prostriedky ochrany zdravia a prostriedky požiarnej ochrany. Zároveň zhotoviteľ zodpovedá za postupy a koordináciu prác pri zhotovení diela.

7.12 Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na kontrolu prác podľa bodu 7.2 minimálne 3 pracovné dni vopred.

7.13 Po zhotovení diela zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred na odovzdanie a prevzatie diela v mieste plnenia.

7.14 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania a prevzatia diela doklady podľa článku 10.

7.15 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne upovedomiť objednávateľa na vady podkladov alebo nevhodnosť pokynov na zhotovenie diela, ak mu také objednávateľ poskytol a zhotoviteľ mohol alebo mal takúto vadu alebo nevhodnosť zistiť.

7.16 Zhotoviteľ je povinný bez meškania telefonicky a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom predĺženia lehoty plnenia. Ak dôjde k takémuto zdržaniu, je zhotoviteľ povinný to preukázateľne dokázať. Predĺženie lehoty plnenia sa určí podľa dĺžky preukázateľného zdržania.

7.17 Počas realizácie za vedenie prác a stavebného denníka zodpovedá stavbyvedúci zhotoviteľa:

7.18 Zhotoviteľ je povinný po celú dobu trvania stavby uložiť na stavbe doklady o zaškolení pracovníkov zhotoviteľa, resp. pracovníkov subdodávateľa, pre montáž okien a zatepľovacieho systému. Na požiadanie je povinný okamžite ich predložiť pracovníkom stavebného úradu, stavebnému dozoru objednávateľa, resp. inému pracovníkovi objednávateľa.

7.19 Zhotoviteľ je povinný po vykonaní prác na streche objektu vykonať odbornú prehliadku bleskozvodov v zmysle Vyhl. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení a vyhotoviť príslušnú správu o stave zariadenia.

7.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať práce s dostatočným počtom pracovníkov, v prípade potreby aj v dňoch pracovného voľna, ak si to bude postup prác a vyžadovať.

7.21 Po ukončení realizácie diela je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady vypratať stavenisko a zabezpečiť jeho dôkladné vyčistenie.

ČLÁNOK 8
POUŽITÉ MATERIÁLY

8.1 Pri zhotovení diela budú použité materiály, ktoré vyhovujú technickým špecifikáciám, STN a všeobecne záväzným predpisom platným v dobe zhotovenia požiadavkám na technické parametre a vlastnosti diela stanovené projektovou dokumentáciou realizácie.

8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje používať pri zhotovovaní diela iba materiály, na ktoré boli vydané vyhlásenia o zhode a certifikáty.

8.3 Zhotoviteľ nepoužije materiály, postupy, práce alebo také technické riešenie, ktoré by boli odlišné od požiadaviek, podkladov a technických špecifikácií, ktoré mu poskytol objednávateľ.

8.4 Použitie materiálov, ktoré by svojimi vlastnosťami ovplyvnili vlastnosti a technické parametre zhotoveného diela je možné len so súhlasom projektanta a objednávateľa. Súhlas musí byť písomný formou zápisu v stavebnom denníku, prípadne v zápisnici z kontrolného dňa.

8.5 Každá zmena v použitých materiáloch musí byť prerokovaná osobitne. Výsledky prerokovania musia byť zapísané v stavebnom denníku, zápisnici z najbližšieho kontrolného dňa alebo v osobitnom zápise.

8.6 Pri zhotovení diela sa zhotoviteľ zaväzuje použiť len také materiály, ktoré sa môžu zabudovať do stavby v súlade so záväznými predpismi na území Slovenskej republiky.

8.7 Za použitie iných materiálov, ktoré svojimi vlastnosťami nevyhovujú požiadavkám na dielo stanovených projektovou dokumentáciou a podmienke podľa bodu 8.6 realizácie nesie zodpovednosť zhotoviteľ.

ČLÁNOK 9
ODOVZDANIE A PREVZATIE STAVENISKA

9.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko (miesto na zhotovenie diela) v termíne a v stave podľa bodu 6.2.

9.2 Zhotoviteľ bude počas zhotovovania diela podľa tejto zmluvy užívať stavenisko bezplatne.

9.3 Stavenisko odovzdá zhotoviteľovi oprávnená osoba objednávateľa: Ing. Boris Lansy a/alebo p. Ľubomír Tahotný, a to zápisom do stavebného denníka a spísaním zápisnice o odovzdaní staveniska.

9.4 Objednávateľ a zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska dohodnú spôsob odberu energií a vody a spôsob úhrady nákladov za ne.

ČLÁNOK 10
DOKUMENTÁCIA

10.1 Dokumentáciu tvorí:

a) projektová dokumentácia realizácie,
b) stavebný denník s prílohami,
c) zápisnica o odovzdaní staveniska,
d) zápisnice z kontrolných dní,
e) zápisnica o odovzdaní a prevzatí diela,
f) certifikáty alebo vyhlásenia o zhode na použité materiály a výrobky,
g) doklady (certifikáty) vystavené výrobcom (viď. ods. 10.20)
h) fotodokumentácia (viď. ods. 10.19)
i) dokumentácia skutočného vyhotovenia (viď ods. 10.18).

10.2 Stavebný denník musí byť na stavbe prístupný obidvom zmluvným stranám a príslušným orgánom štátnej správy tak, aby mohli kedykoľvek vykonávať zápisy.

10.3 Zhotoviteľ vedie stavebný denník osobitne pre každú časť diela.

10.4 Do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy.

10.5 V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný.

10.6 Denník sa skladá z úvodných listov, denných záznamov a príloh.

10.7 Úvodné listy obsahujú všetky dôležité údaje o diele, najmä zoznam dokladov a úradných vyjadrení a rozhodnutí o diele.

10.8 Denné záznamy sa vyhotovujú minimálne vo dvoch vyhotoveniach, po jednom pre každú stranu. Denné záznamy zapisuje oprávnený pracovník zhotoviteľa.

10.9 Do denných záznamov môžu zapisovať potrebné skutočnosti aj oprávnení zástupcovia objednávateľa, spracovateľa projektovej dokumentácie a osoby, vykonávajúce štátny stavebný dohľad.

10.10 Ak je k denným záznamom potrebné stanovisko druhej zmluvnej strany, musí byť toto stanovisko zaznamenané do denníka do troch pracovných dní.

10.11 Ak zhotoviteľ alebo ním poverená osoba zapíše do stavebného denníka prácu nad rámec zmluvy a objednávateľ či ním poverená osoba taký zápis podpíše, neznamená to, že sa tieto práce stávajú prácami nad rámec zmluvy podľa článku 15.

10.12 Príslušnú časť (kópiu) denníka v preberacom konaní odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi.

10.13 O odovzdaní a prevzatí staveniska sa vyhotoví zápisnica a záznam do stavebného denníka. Zápisnica o odovzdaní staveniska je prílohou k stavebnému denníku.

10.14 Zápisnicu o odovzdaní staveniska podpíšu oprávnení pracovníci zmluvných strán. Zápisnica obsahuje najmä :

a) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa /názov, adresa/,
b) názov stavby – diela,
c) mená osôb oprávnených k odovzdaniu a prevzatiu staveniska,
d) meno osoby vykonávajúcej funkciu stavbyvedúceho,
e) záznam o tom, či bolo stavenisko odovzdané v termíne dohodnutom v zmluve, prípadne neskorší termín s uvedením dôvodu,
f) záznam o tom či je stavenisko prístupné a či je a v akom rozsahu zaťažené činnosťou tretej osoby,
g) prehlásenie zhotoviteľa, že stavenisko preberá,
h) ďalšie údaje.

10.15 O spoločných kontrolných dňoch počas zhotovovania diela sa vyhotovujú Zápisnice o kontrolnom dni a záznamy do stavebného denníka. Zápisnice o kontrolnom dni podpisujú oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

10.16 Zápisnica o kontrolnom dni je prílohou k stavebnému denníku a obsahuje najmä :

a) identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa /názov, adresa/,
b) názov stavby – diela,
c) mená osôb, ktoré sa kontrolného dňa za objednávateľa a zhotoviteľa zúčastnili,
d) rozsah predmetu kontrolného dňa,
e) záznam o vyhodnotení stavu zhotovovania diela,
f) záznam o vyhodnotení kvality vykonaných prác,
g) popis zistených chýb,
h) opatrenia na odstránenie nedostatkov,
i) záznam o prípadných dohodnutých zmenách alebo prácach nad rámec zmluvy,
j) ďalšie údaje, ak sú potrebné.

10.17 O odovzdaní a prevzatí diela oprávnení pracovníci zmluvných strán vyhotovia „Zápisnicu o odovzdaní a prevzatí diela (preberací protokol). Obsah zápisnice je stanovený Vyhláškou Ministerstva výstavby a verejných prác SR č. 392/1998 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach č. 254/1998 Z. z.

10.18 Zhotoviteľ do jedného vyhotovenia projektovej dokumentácie realizácie zaznamenáva a zakresľuje všetky zmeny, ku ktorým došlo počas zhotovovania diela. Túto dokumentáciu potvrdí svojou pečiatkou a podpisom oprávneného pracovníka na každom doklade dokumentácie.

10.19 Fotodokumentácia:

a) pôvodného stavu
b) realizácie
c) nového stavu.

ČLÁNOK 11
ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

11.1 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok riadnym zhotovením a odovzdaním diela. Dielo je zhotovené, keď sú vykonané všetky práce, vyplývajúce z tejto zmluvy a projektovej dokumentácie realizácie.

11.2 Odovzdanie a prevzatie diela medzi zhotoviteľom a obstarávateľom sa uskutoční na podnet zhotoviteľa.

11.3 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých prehliadok a skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami.

11.4 Pred dohodnutou dobou na ukončenie diela vykonajú zhotoviteľ a objednávateľ celkovú prehliadku zhotovených prác a zostavia zoznam vád a nedorobkov, ktoré bude zhotoviteľ povinný odstrániť ešte pred konečným odovzdaním a prevzatím diela.

11.5 Zhotoviteľ je povinný dva dni pred odovzdaním a prevzatím diela odstrániť zo staveniska všetok svoj materiál, stroje, vybavenie staveniska a pod. Výnimku tvorí materiál potrebný na odstránenie zjavných vád alebo nedorobkov, ktoré budú prípadne zistené pri odovzdávaní a preberaní diela alebo jeho časti.

11.6 O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania spíšu zmluvné strany zápisnicu podľa bodu 10.17.

11.7 Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberá dielo dňom uvedeným v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

11.8 Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej bezpečnej prevádzke (užívaniu) dokončeného diela.

11.9 Zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ je povinný odstrániť ich v termíne uvedenom v zápisnici.

11.10 Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii realizácie.

11.11 Objednávateľ má právo zadržať sumu do výšky **250 000,- Sk** po dobu odstraňovania vád a nedorobkov zistených pri preberacom a odovzdávacom konaní, prípadne v kolaudačnom konaní.

11.12 Objednávateľ má právo v preberacom a odovzdávacom konaní rozdeliť zadržanú sumu na dve časti, a to na časť, ktorú zadrží do odstránenia vád a nedorobkov zistených v preberacom a odovzdávacom konaní, a časť, ktorú zadrží do odstránenia vád a nedorobkov prípadne zistených v kolaudačnom konaní. Výšku jednotlivých častí určí objednávateľ v zápise o odovzdaní a prevzatí stavby. Ak zhotoviteľ nebude s výškou jednotlivých častí súhlasiť, objednávateľ zadrží kolaudačnú ratu v plnej výške až do úplného odstránenia všetkých vád.

ČLÁNOK 12
ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa projektovej dokumentácie a podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby bude spôsobilé na zmluvný účel a bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.

12.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za akosť diela v dĺžke **päť** rokov. Záruka začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom..

12.3 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady diela, ktoré sa prejavia počas záručnej lehoty. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou realizácie, touto zmluvou a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

12.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela preukázateľne spôsobené vonkajšími udalosťami alebo neoprávneným zásahom objednávateľa alebo tretej osoby. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené použitím vecí, ktoré mu odovzdal objednávateľ, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov objednávateľa, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval.

12.5 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu vady diela uplatniť bezodkladne po jej zistení písomnou formou (poštovou zásielkou, faxom lebo elektronickou poštou) do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa. Za dátum uplatnenia reklamácie sa považuje deň doručenia reklamácie zhotoviteľovi. Zhotoviteľ bude považovať za včas uplatnené aj tie reklamácie, ktoré mu budú doručené do 5 dní odo dňa skončenia záručnej lehoty.

12.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť reklamované vady.

12.7 Ak sa ukáže , že reklamovaná vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti dodať a namontovať náhradný predmet plnenia alebo poskytnúť objednávateľovi primeranú zľavu z ceny diela. Právo voľby medzi nárokmi uvedenými v bodoch 12. 6 a 12. 7. má objednávateľ.

12.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovanie prípadných vád diela v zmysle ods. 12.3. do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Iné termíny na odstránenie vád sa musia dohodnúť písomnou formou.

12.9 Ak zhotoviteľ nezačne odstraňovať oprávnene reklamované vady v dohodnutom termíne podľa bodu 12.7 a 12.8 je objednávateľ oprávnený po márnom uplynutí termínu odstrániť vady sám, alebo iným zhotoviteľom na náklady zhotoviteľa.

12.10 Ak bude objednávateľ požadovať primeranú zľavu z ceny diela, je zhotoviteľ povinný uhradiť oprávnene uplatnenú sumu do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie objednávateľa.

ČLÁNOK 13
ZMLUVNÉ POKUTY

13.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v zmluve po lehote uvedenej v bode 5.2 z dôvodov, za ktoré nezodpovedá objednávateľ, je objednávateľ oprávnený požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **5 000,- Sk** za každý deň omeškania.

13.2 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosti uvedené v bodoch 7.21, 11.5, 11.9, 12.7 a 12.8 je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške **1 000,- Sk** za každý deň omeškania.

13.3 Ak zhotoviteľ nesplní povinnosť uvedenú v bode 7.18. je objednávateľ oprávnený požadovať a zhotoviteľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške **10 000,- Sk** za každý nepredložený doklad.

13.4 Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípade, že nesplnenie ich povinnosti je zapríčinené omeškaním druhej zmluvnej strany alebo vyššou mocou, ak existenciu vyššej moci bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane.

13.5 Objednávateľ je oprávnený započítať sumu zodpovedajúcu oprávnene uplatnenej zmluvnej pokute voči pohľadávke zhotoviteľa.

13.6 Odstúpenie od zmluvy alebo postúpenie pohľadávok z tejto zmluvy nemá za následok zánik nároku na zaplatenie zmluvných pokút.

13.7 Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda porušením povinnosti, ktorú možno vymáhať samostatne. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok na náhradu škody, ak táto vznikla zmluvnej strane porušením povinností druhou zmluvnou stranou.

ČLÁNOK 14
VYŠŠIA MOC

14.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú všetky prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.

14.2 Ak sa splnenie zmluvy stane nemožným do jedného mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

14.3 Za vyššiu moc sa nepovažujú ekonomické, finančné či politické zmeny, a taktiež choroby, úrazy, alebo hospodárske pomery zhotoviteľa.

ČLÁNOK 15
PRÁCE NAD RÁMEC ZMLUVY

15.1 Prácami nad rámec zmluvy sa rozumejú:

a) práce súvisiace so zmenou technického riešenia počas realizácie,
b) práce, ktoré neboli predmetom projektovej dokumentácie realizácie.

15.2 Ak objednávateľ bude požadovať zhotovenie prác nad rámec tejto zmluvy, zhotoviteľ sa zaväzuje tieto práce vykonať, a to za primeranú cenu a v primeranej lehote.

15.3 Druh a rozsah prác nad rámec zmluvy objednávateľ a zhotoviteľ určia zápisom do stavebného denníka, v zápisnici z kontrolného dňa, prípadne osobitnou zápisnicou o vykonaní prác nad rámec zmluvy.

15.4 V lehote 5 dní od dohody o potrebe vykonania prác nad rámec zmluvy podľa bodu 15.2. predloží zhotoviteľ výkaz výmer - rozpočet na cenu za práce nad rámec zmluvy. Pre kalkuláciu týchto prác použije jednotkové ceny, na základe ktorých kalkuloval cenu diela. Ak nebude možné použiť takéto ceny, ocení práce nad rámec zmluvy podľa dohody s objednávateľom.

15.5 Po odsúhlasení ceny za práce nad rámec zmluvy zmluvné strany upravia rozsah a cenu diela písomným dodatkom k zmluve.

15.6 Zhotoviteľ je oprávnený vykonať a objednávateľ povinný zaplatiť požadované práce nad rámec zmluvy až po podpísaní dodatku k zmluve.

ČLÁNOK 16
PLATNOSŤ A ÚČINNOSŤ ZMLUVY

16.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán. Akékoľvek zmeny a doplnky môžu byť urobené iba formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.

16.2 Pred úplným splnením predmetu zmluvy môže byť jej účinnosť ukončená len vtedy, ak sa na tom zmluvné strany dohodnú alebo odstúpením zmluvnej strany od zmluvy podľa bodu 14.2.

16.3 Odstúpením od zmluvy zaniknú všetky povinnosti a práva zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy okrem:

a) nárokov na zákonné alebo zmluvou stanovené sankcie,
b) nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytnutí záruky a zodpovednosti za vady diela v zmysle čl. 12, a to na tých prácach, ktoré boli zhotovené do odstúpenia,
c) nárokov na náhradu škody.

16.4 V prípade odstúpenia od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, tieto dohodli nižšie uvedený postup :

a) Zmluvné strany vyhotovia zápisnicu o stave a rozsahu prác zhotovených ku dňu odstúpenia,
b) Vzájomné pohľadávky zmluvných strán zaniknú v sumách, v ktorých sa kryjú,
c) Všetky odsúhlasené finančné čiastky a rozdiely uhradia zmluvné strany do 14 dní odo dňa doručenia faktúr.

16.5 Objednávateľ môže okamžite od tejto zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ použije a zabuduje nekvalitný materiál (bez certifikátov, osvedčení, atd.) alebo iným spôsobom podstatne porušuje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

16.6 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, že sa zhotoviteľ dostal do omeškania, po neúspešnej výzve k dokončeniu diela. V takomto prípade je objednávateľ oprávnený zabezpečiť dokončenie diela iným zhotoviteľom a zároveň má nárok na náhradu vzniknutej škody s tým spojenej a túto škodu je oprávnený započítať ako pohľadávku voči zhotoviteľovi.

16.7 Ktorákoľvek zo zmluvných strán má právo od zmluvy odstúpiť v prípade, že sa plnenie zmluvy stalo pre druhú zmluvnú stranu nemožným.

16.8 Zmluvná strana, ktorá od zmluvy odstúpi v súlade so zákonom a ustanoveniami tejto zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu vzniknutej škody.

ČLÁNOK 17
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

17.1 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok zmluvy.

17.2 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže na vyžiadanie poskytnúť obsah zmluvy kontrolným orgánom, orgánom činným v trestnom konaní a ako dôkazový materiál označený súdom v prípade riešenia sporu.

17.3 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť projektovou dokumentáciou, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

17.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností potrebných k zhotoveniu diela v rozsahu uvedenom v zmluve.

17.5 Zhotoviteľ nemôže poveriť vykonaním diela ako celku inú osobu. Ak poverí inú osobu vykonaním časti prác (subdodávky) na diele, má voči objednávateľovi zodpovednosť akoby dielo vykonal sám. Zodpovedá tiež za to, že príslušné práce vykoná osoba, ktorá je k tomu oprávnená) a podľa osobitných predpisov spôsobilá.

17.6 Zmluvné strany sa dohodli, že styk medzi nimi bude zásadne vykonávaný písomne a akékoľvek informácie budú odovzdávané písomne ak by to súviselo so skutočnosťami, ktoré by mohli podstatnou mierou ovplyvniť plnenie zmluvy.

17.7 V prípade, že počas realizácie dôjde k zmenám projektovej dokumentácie, požiadavkám na práce nad rámec zmluvy, náhradám materiálov , ktoré sú objednávateľom písomne požadované, tieto sú pre zhotoviteľa záväzné až po uzavretí dodatku k tejto zmluve.

17.8 K rokovaniu o veciach technických a zmluvných za objednávateľa je poverený Ing. Boris Lansy, ktorý je súčasne splnomocnený robiť všetky s tým súvisiace právne úkony, s výnimkou podpisovania dodatkov k tejto zmluve.

ČLÁNOK 18
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

18.1 Zmluva je spísaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých tri sú určené objednávateľovi a jedno zhotoviteľovi.

18.2 Vo všetkých touto zmluvou neupravených otázkach sa práva a povinnosti zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka.

18.3 Táto zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných s trán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností zmluvné strany túto zmluvu podpísali.

V Trenčíne dňa 22 JAN. 2007

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209
911 50 TRENČÍN

.....
Objednávateľ

R.A.M. TRADING s.r.o.
AKCIOVÁ A OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ
Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN
IČO: 36 395 928
IČ DPH: SK2020176125

.....
Zhotoviteľ

TECHNICKÁ SPRÁVA
OPIS STAVEBNÝCH PRÁC

A. SKUTKOVÝ STAV

A.1. Jestvujúca strešná izolácia neplní svoju funkciu, je zvetraná a popraskaná, v podlaží pod strechou je evidentné, že dažďová voda presakuje. Klampiarske konštrukcie sú značne skorodované resp. prederavené.

A.2. V obvodovom plášti sú osadené pôvodné drevené okná , ktoré z dôvodu deformácii a absencie údržby neplnia svoju funkciu.

A.3. Fasáda budovy je zvetraná a vykazuje miestne poškodenie – funkčné a estetické. Zasklenie balkónov je popraskané a nezodpovedá bezpečnostným požiadavkám.

A.4. Vnútorné maľby a omietky sú značne opotrebované a zašpinené a v mnohých miestach poškodené.

A.5. Podlahové krytiny z PVC sú pôvodné a vzhľadom na dĺžku užívania vykazujú veľké opotrebenie.

A.6. Vnútorné obklady a dlažby sú pôvodné , sú poškodené - neplnia svoju funkciu, sú neestetické.

A.7. Zdravo-technické zariadenie je pôvodné a vyžaduje častú údržbu.

B. NOVÝ STAV – OPIS STAVEBNÝCH PRÁC

B.1. Pôvodná strešná krytina bude po vyčistení podkladu nahradená novou krytinou v zložení : NAP + GLASBIT g 2000 s40 + ARTFLEX MINERÁLE. Klampiarske konštrukcie budú zhotovené z pozinkovaného plechu s náterom syntetickou farbou .

B.2. V obvodovom plášti budú osadené plastové okná s vonkajšími parapetmi z hliníkového plechu. Vnútorné parapety z dosiek z plastickej hmoty. Farebnosť a členenie výplní stavebných otvorov v obvodovom plášti bude zachovaná.

B.3. Fasádna omietka bude opravená vrátane stien, čela a podhľadu balkónov z výmenou zasklenia balkónov za izolačné dvojsklo Lexan hr.10 mm priezračnej farby. Poškodené časti balkónového zábradlia budú opravené. Fasáda bude natretá silikátovou omietkou TERRANOVA 2x + podkladový náter.

B.4. Vnútorne omietky budú opravené s následným odstránením pôvodných malieb, s prebrúsením a presádrovaním. Maľby budú realizované z tekutej zmesi PRIMALEX.

B.5. Po odstránení pôvodnej krytiny podlahy a opravení podkladu cementovým poterom bude nalepená nová podlahová krytina z PVC.

B.6. Pôvodné obklady a dlažby budú nahradene novými s potrebnými úpravami podkladu a elektroinštalácie.

B.7. Zdravo-technické zariadenie bude nahradené novým v plnom rozsahu vrátane zásuviek, vypínačov a svietidiel.

B.8. Na mieste pôvodného skladu budú vybudované dve miestnosti so sprchovými kútmi, v mieste pôvodnej sprchy bude osadené WC.

R.A.M. TRADING s.r.o.
STAVEBNÁ OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ
Hurbanova 44 911 01 TRENČÍN
IČO: 36 805 928
IČ DPH: SK2020176125

.....

Roman Mrázik

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Pezinok , Suvorovová 3
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	BARMO Trenčín		
Projektant			
Zhotoviteľ	R.A.M. Trading s.r.o., Trenčín		
	Rozpočet číslo / Spracoval	Dňa	Položiek

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v Sk

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	3 800	8	Práce nadčas		13	Zariad. staveniska	34 787
2		Montáž	1 063 967	9	Bez pevnej podl.		14	Mimostav. doprava	0
3	PSV	Dodávky	1 662 847	10	Kultúrna pamiatka		15	Územné vplyvy	40 280
4		Montáž	931 215	11			16	Prevádzkové vplyvy	0
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatné	73 237
6		Montáž	0				18	VRN z rozpočtu	0
7	ZRN (r. 1-6)		3 661 828	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	148 304
20	HZS		106 200	21	Kompl. činnosť	78 327	22	Ostatné náklady	0

		D	Celkové náklady	
Projektant		23	Súčet 7, 12, 19-22	3 994 658,90
Dátum a podpis	Pečiatka	24	19 % 3994658,90 DPH	758 985,20
Objednávateľ	BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MINISTERSTVA OBRANY Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209 911 50 TRENČÍN	25	**Cena s DPH (r. 23-**	**4 753 644,10**
Dátum a podpis	Pečiatka	**E**	**Prípočty a odpočty**	
Zhotoviteľ	R.A.M. TRADING s.r.o. STAVEBNÁ A OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN IČO: 36 305 928 IČ DPH: SK2020176125	26	Dodávky objednávateľa	
		27	Kĺzavá doložka	0
		28	Zvýhodnenie	0
Dátum a podpis	Pečiatka			

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy** Dátum:
Objednávateľ: BARMO Trenčín Projektant:
Zhotoviteľ: R.A.M. Trading s.r.o., Trenčín Spracoval:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	ZRN	HZS	VRN	Kompletačná činnosť
992ka	**Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy**	**3 994 658,90**	**758 985,20**	**4 753 644,10**	**3 661 828,00**	**106 200,00**	**148 304,20**	**78 326,70**
1	Oprava strechy	402 777,50	76 527,70	479 305,20	352 599,60	28 000,00	14 280,30	7 897,60
2	Výmena okien	1 146 861,90	217 903,80	1 364 765,70	1 080 609,70	0,00	43 764,70	22 487,50
5	Oprava fasády	526 261,80	99 989,70	626 251,50	495 860,50	0,00	20 082,40	10 318,90
3	Maľby a nátery	344 655,70	65 484,60	410 140,30	324 745,50	0,00	13 152,20	6 758,00
4	Výmena krytiny podláh	422 024,30	80 184,60	502 208,90	397 644,70	0,00	16 104,60	8 275,00
6	Výmena obkladov a dlažby	382 260,20	72 629,40	454 889,60	341 725,00	19 200,00	13 839,90	7 495,30
7	Výmena zdravotechniky	502 351,40	95 446,80	597 798,20	440 462,60	34 200,00	17 838,80	9 850,00
8	Sprchy	267 466,10	50 818,60	318 284,70	228 180,40	24 800,00	9 241,30	5 244,40

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Oprava strechy
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**59 473,80**	**0,000**
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**59 473,80**	**0,000**
1	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	24,822	380,00	9 432,40	0,000
2	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	49,645	115,00	5 709,20	0,000
3	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	24,822	291,00	7 223,20	0,000
4	97908111s	Skladné	t	24,822	1 200,00	29 786,40	0,000
5	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	248,224	12,00	2 978,70	0,000
6	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	24,822	175,00	4 343,90	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**293 125,80**	**4,879**
	712	**Izolácie striech**				**224 324,60**	**3,730**
7	712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých a šikmých do 30° jednovrstvovej 0,00600t	m2	136,759	7,40	1 012,00	0,000
8	712300841	Odstránenie povlak. krytiny na strechách plochých a šikmých do 30° machu 0,00200t	m2	273,518	9,00	2 461,70	0,000
9	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých a šikmých do 30° za studena náterom penetračným	m2	273,518	4,20	1 148,80	0,000
10	*1116315600*	*Lak asfaltový ALP-S-PENETRAL S v sudoch*	*t*	*0,547*	*38 500,00*	*21 059,50*	*0,547*
11	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° pásmi přitav. NAIP na celej ploche	m2	547,036	47,80	26 148,30	0,264
12	*6283310000*	*Pásy ťažké asfalt. Glasbit g 2000 s 40*	*m2*	*314,546*	*126,00*	*39 632,80*	*1,415*
13	*62862855IK*	*Asfaltový pás - Artflex Minerále*	*m2*	*314,546*	*180,00*	*56 618,30*	*1,415*
14	712371801	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° termoplastmi fóliou PVC položenou voľne	m2	273,518	135,00	36 924,90	0,009
15	*283551098*	*Folia parozábrana*	*m2*	*306,340*	*90,00*	*27 570,60*	*0,080*
16	712990812	Odstránenie povlak. krytiny striech násypu alebo nánosu do 10° hr. nad 30 mm do 50 mm	m2	273,518	21,00	5 743,90	0,000
17	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,750	2 183,21	6 003,80	0,000
	764	**Konštrukcie klampiarske**				**60 435,30**	**1,109**
18	764311201	Krytiny z pozinkovaného PZ plechu hladké strešné o sklone do 30° z tabúľ 2000x1000 m	m2	38,125	660,00	25 162,50	0,704
19	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30° 0,00732t	m2	38,125	22,00	838,70	0,000
20	764331220	Lemovanie z pozinkov.PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou rš 250 mm	m	49,700	115,00	5 715,50	0,075
21	764430230	Oplechovanie z pozinkovaného Pz plechu muriva a nadmuroviek vrátane rohov rš 400 mm	m	87,040	295,00	25 676,80	0,331
22	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm 0,00230t	m	87,040	22,00	1 914,90	0,000
23	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,900	593,08	1 126,90	0,000
	783	**Dokončovacie práce - nátery**				**8 365,90**	**0,039**
24	783522000	Nátery klamp. konštr. syntet. farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. so zákl. náterom reakt. farbou	m2	85,366	98,00	8 365,90	0,039

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

	OST	**Ostatné**				**28 000,00**	**0,000**
25	HZS-001	Demontáž a montáž bleskozvodu, ostatné práce	hod	80,000	350,00	28 000,00	0,000
		Celkom				**380 599,60**	**4,879**

Spracované systémom CENEROS plus, tel: 041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Výmena okien JKSO:
Časť: EČO:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**102 721,40**	**4,216**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**60 352,50**	**4,087**
1	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien,dverí,podláh, obkladov atď.	m	720,000	39,50	28 440,00	3,105
2	648001K	Dodávka parapetných dosiek z plastických hmôt	m	55,500	480,00	26 640,00	0,491
3	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast. hmôt, š. do 200 mm	m	55,500	95,00	5 272,50	0,491
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**39 502,00**	**0,129**
4	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.okenného krídla nad 1,5 m2	ks	44,000	15,50	682,00	0,000
5	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla nad 2 m2	ks	23,000	24,00	552,00	0,000
6	968062355	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2 -0,063 t	m2	21,600	189,00	4 082,40	0,026
7	968062356	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2 -0,054 t	m2	22,500	135,00	3 037,50	0,019
8	968062357	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy nad 4 m2-0,048 t	m2	34,560	110,00	3 801,60	0,026
9	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	50,880	138,00	7 021,40	0,058
10	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	8,483	380,00	3 223,50	0,000
11	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	16,965	115,00	1 951,00	0,000
12	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,483	291,00	2 468,60	0,000
13	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	84,826	12,00	1 017,90	0,000
14	97908112s	Skladné	t	8,483	1 200,00	10 179,60	0,000
15	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,483	175,00	1 484,50	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**2 866,90**	**0,000**
16	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,216	680,00	2 866,90	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**977 888,30**	**3,428**
	764	**Konštrukcie klampiarske**				**17 778,60**	**0,124**
17	764410450	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov hr. 0,63 mm rš 330 mm	m	56,100	290,00	16 269,00	0,124
18	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	56,100	21,00	1 178,10	0,000
19	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,900	174,47	331,50	0,000
	767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				**857 712,20**	**2,876**
20	767639IK	Montáž plastových okien	m	360,000	295,00	106 200,00	0,092
21	*6114116700*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 1500/1200*	*kus*	*12,000*	*8 690,00*	*104 280,00*	*0,490*
22	*6114117000*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 1500/1500*	*kus*	*10,000*	*10 870,00*	*108 700,00*	*0,451*

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

23	*6114121000*	*Plastové okno dvojkrídlové otváravé.otvaravo-sklopné v/š 1500/2100*	*kus*	*1,000*	*13 900,00*	*13 900,00*	*0,074*
24	*6114122000*	*Plastové okno dvojkrídlové otváravé.otvaravo-sklopné v/š 1500/2400*	*kus*	*4,000*	*15 600,00*	*62 400,00*	*0,306*
25	*6114122S1*	*Plastová stena 4800x2100*	*kus*	*2,000*	*65 600,00*	*131 200,00*	*0,153*
26	*6114122S2*	*Plastová stena 4800x1500*	*kus*	*1,000*	*39 100,00*	*39 100,00*	*0,076*
77	*6114122s3*	*Plastová stena 3000x2400 s dverami dvojkrídlovými 1600x2100*	*kus*	*1,000*	*42 800,00*	*42 800,00*	*0,076*
28	*6114123800*	*Plastové balkónové dvere otvárave v/š 2400/900*	*kus*	*22,000*	*10 900,00*	*239 800,00*	*1,157*
29	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,100	8 483,80	9 332,20	0,000
	786	**Dokončovacie práce - čalúnnicke**				**102 397,50**	**0,427**
30	786623121	Lamelové žalúzie vnútorné pre okná kovové INTIM	m2	136,530	750,00	102 397,50	0,427
		Celkom				**1 080 609.70**	**7.644**

Spracovaná systémom CENKROS plus, tel. 041/70710 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Oprava fasády JKSO:
Časť: EČO:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**407 110,50**	**13,220**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**274 129,80**	**12,727**
1	6124211r1	Oprava odkvapových hrán balkonov	m	77,100	420,00	32 382,00	0,205
2	622454311	Oprava vonk.omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 30% hladkých hladených	m2	120,969	135,00	16 330,80	5,572
3	622461111	Oprava vonkajšej omietky šľachtenej umelej škrabanej,opravená plocha do 10 %	m2	685,158	57,00	39 054,00	6,415
4	622491301	Náter fasádny tekutý Terranova silikátový dvojnásobný	m2	685,158	227,00	155 530,90	0,500
5	622491308	Náter fasádny tekutý Terranova podkladný "N"	m2	685,158	45,00	30 832,10	0,034
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**124 387,70**	**0,493**
6	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 30 m	m2	671,500	43,00	28 874,50	0,000
7	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene-1041	m2	671,500	25,00	16 787,50	0,461
8	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 30 m	m2	671,500	26,00	17 459,00	0,000
9	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	24,360	52,00	1 266,70	0,031
10	9955001op	Ostatné nezapočítané práce - úprava zábradlia	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00	0,001
	99	**Presun hmôt HSV**				**8 593,00**	**0,000**
11	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	13,220	650,00	8 593,00	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**88 750,00**	**0,084**
	787	**Dokončovacie práce - zasklievanie**				**88 750,00**	**0,084**
12	787193311	Zasklievanie izolačným dvojsklom Lexan	m2	71,000	1 250,00	88 750,00	0,084
		Celkom				**496 860,50**	**13,304**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Maľby a nátery
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**215 640,50**	**31,064**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**194 517,00**	**31,064**
1	611421331	Oprava omietok stropov v množstve do 30 % štukových	m2	464,050	131,00	60 790,60	8,834
2	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	1 311,043	102,00	133 726,40	22,229
	99	**Presun hmôt HSV**				**21 123,50**	**0,000**
3	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	31,064	680,00	21 123,50	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**109 105,00**	**0,575**
	784	**Dokončovacie práce - maľby**				**109 105,00**	**0,575**
4	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	1 914,123	15,00	28 711,80	0,003
5	784411301	Pačokovanie vápenným mliekom jednonás. s obrúsením a presadrovaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	1 914,123	8,00	15 313,00	0,195
6	784452471	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex dvoj- a viacfarebné s bielym stropom dvojnás. do 3,80 m	m2	1 914,123	34,00	65 080,20	0,376
		Celkom				**324 745,50**	**31,638**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Výmena krytiny podláh
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**99 879,80**	**23,221**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**82 820,40**	**23,221**
; 1	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	m2	524,180	158,00	82 820,40	23,221
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**1 255,50**	**0,000**
2	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m		0,524	380,00	199,10	0,000
3	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m		1,048	115,00	120,50	0,000
4	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km		0,524	291,00	152,50	0,000
5	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý rfalší 1 km		5,242	12,00	62,90	0,000
6	97908112s	Skladné		0,524	1 200,00	628,80	0,000
7	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10m	t	0,524	175,00	91,70	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**15 803,90**	**0,000**
8	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	23,241	680,00	15 803,90	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**297 764,90**	**2,452**
	776	**Podlahy povlakové**				**297 764,90**	**2,452**
g	776200810	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených bez podložky	m	48,000	17,00	816,00	0,000
JÍL	776200830	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených hrán stupňov	m	54,000	9,00	486,00	0,000
11	776210110	Lepenie povlakových podláh gumových a PVC na schodiskových stupňoch na stupnice rovné	m	48,000	39,00	1 872,00	0,005
12	*2841291500*	*Podlahovina z PVC Sloviplast VP-1P hr 2mm*	*m2*	558,445	*325,00*	*181 494,60*	*2,010*
13	776210200	Lepenie povlakových podláh gumových a PVC na schodiskových stupňoch na podstupnice	m	54,000	23,50	1 269,00	0,003
14	776210300	Lepenie povlakových podláh gumových a PVC na schodiskových stupňoch hrany na stupne	m	54,000	17,50	945,00	0,003
15	*2841291rh*	*Hrany schodiskových stupňov*	*m*	*57,000*	*70,00*	*3 990,00*	*0,205*
16	776401800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumových alebo z PVC	m	564,460	8,00	4 515,70	0,000
17	776411000	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt gumových	m	564,460	13,50	7 620,20	0,017
18	7764110d1	Podlahové soklíky	m	582,000	45,00	26 190,00	0,020
19	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou	m2	524,180	51,00	26 733,20	0,000
_20	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	524,180	78,00	40 886,00	0,189
21	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,350	2 706,28	947,20	0,000
		Celkom				**397 644,70**	**25.673**

Spracované systémom CENKROS plus, tel 041/7071011

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Výmena obkladov a dlažby
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**35 563,40**	**6,979**
1	612473181	Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí I v schodisku, muriva, hladká	m2	101,640	215,00	21 852,60	3,086
2	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	m2	87,890	156,00	13 710,80	3,894
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**22 421,10**	**0,000**
3	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2 -0,068 t	m2	101,640	65,00	6 606,60	0,000
4	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	6,912	380,00	2 626,60	0,000
5	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	13,823	115,00	1 589,60	0,000
6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	6,912	291,00	2 011,40	0,000
7	97908111s	Skladné	t	6,912	1 200,00	8 294,40	0,000
8	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	6,912	12,00	82,90	0,000
9	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	6,912	175,00	1 209,60	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**4 745,70**	**0,000**
10	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	6,979	680,00	4 745,70	0,000
	783	**Dokončovacie práce - nátery**				**7 747,90**	**0,013**
11	783902811	Ostatné práce odstránenie starých náterov odstraňovačom náterov s umytím	m2	56,970	136,00	7 747,90	0,013
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**271 246,90**	**7,264**
	771	**Podlahy z dlaždíc**				**82 436,90**	**2,610**
12	771575206	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz., reliéf. 200x100 mm	m2	87,890	340,00	29 882,60	0,432
13	*5976430000*	*Dlaždice keramické s reliefovaným povrchom líca úprava 1 A 200x100x11 3 Ia*	*m2*	*89,650*	*550,00*	*49 307,50*	*2,178*
14	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,100	791,90	3 246,80	0,000
	781	**Dokončovacie práce a obklady**				**188 810,00**	**4,654**
15	781445013	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných,keramických do tmelu,veľkosť 200x100 mm	m2	189,220	445,00	84 202,90	0,601
16	*5976600500*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné reliefne B 200x100 tr.oteruvzdornosti II Ia*	*m2*	*193,004*	*520,00*	*100 362,10*	*4,053*
17	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,300	1 845,65	4 245,00	0,000
	OST	**Ostatné**				**19 200,00**	**0,000**
18	HZS-004	Demontáž a montáž vypinačov, zásuviek + úprava	hod	60,000	320,00	19 200,00	0,000
		Celkom				**360 925,00**	**14,256**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Výmena zdravotechniky JKSO:
Časť: EČO:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**1 583,40**	**0,000**
1	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	0,692	380,00	263,00	0,000
2	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	1,384	115,00	159,20	0,000
3	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,692	291,00	201,40	0,000
4	97908111s	Skladné	t	0,692	1 200,00	830,40	0,000
5	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,692	12,00	8,30	0,000
6	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,692	175,00	121,10	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**438 879,20**	**0,714**
	725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				**438 879,20**	**0,714**
7	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom 0,01933t	sub	4,000	129,40	517,60	0,000
8	*642370010*	*KOmbi WC s úsp.arm*	*kus*	*4,000*	*8 500,00*	*34 000,00*	*0,058*
9	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry 0,01946 t	sub	31,000	85,40	2 647,40	0,000
10	725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	sub	31,000	2 507,70	77 738,70	0,070
11	*6421370600*	*Umývadlo Bermud I.A 55cm 1503 bez diery*	*kus*	*31,000*	*2 860,00*	*88 660,00*	*0,450*
12	725249101	Montáž sprchovej kabíny a misy z oceľového smaltovaného plechu sprchovej kabíny	sub	3,000	289,00	867,00	0,001
13	*5522301300*	*Sanitárna keramika sprchovací kút - komplet D+M*	*ks*	*3,000*	*17 000,00*	*51 000,00*	*0,051*
14	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	sub	72,000	116,10	8 359,20	0,020
15	*5514109000*	*Ventil rohový mosadzný T 65 1/2" s rúrkou a ružicou*	*kus*	*72,000*	*365,00*	*26 280,00*	*0,017*
16	*5514360200*	*Umývadlová batéria s odtok.súpravou, vyťah. výtokom KLUDI-MIX*	*kus*	*31,000*	*2 950,00*	*91 450,00*	*0,030*
17	725819402	Hlavné guľové ventily D+M, výmena	sub	6,000	1 800,00	10 800,00	0,002
18	725820801	Demontáž batérie nástennej do G 3/4 0,00156 t	sub	3,000	51,20	153,60	0,000
19	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej chromovanej	ks	3,000	144,60	433,80	0,000
20	*5514353000*	*Batéria drezová mosadzná s jedným otvorom a horným otočným výtokom CTU - 500 XV - 1/2"x 150 mm*	*kus*	*3,000*	*1 950,00*	*5 850,00*	*0,003*
21	725840850	Demontáž batérie sprchovej diferenciálnej do G 3/4 x1 0,00225 t	ks	3,000	96,20	288,60	0,000
22	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou	ks	3,000	205,20	615,60	0,000
23	*5514513100*	*Batéria sprchová mosadzná s ručnou sprchou TU 8120 XPS 1/2"x 100 mm*	*kus*	*3,000*	*1 800,00*	*5 400,00*	*0,012*
24	726190904	HZS - nepredvídané práce - zdravotechnika	súb	40,000	360,00	14 400,00	0,000
25	7261909r1	HZS - pomocný materiál	súb	3,000	6 000,00	18 000,00	0,000
26	998725203	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,350	4 050,62	1 417,70	0,000
	OST	**Ostatné**				**34 200,00**	**0,000**
27	HZS-004	Demontáž a montáž vypínačov, zásuviek + úprava	hod	60,000	320,00	19 200,00	0,000
28	HZS-0041	Elektromaterial	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	0,000
		Celkom				**474 662,60**	**0,714**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Sprchy
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**8 234,10**	**1,062**
1	340239211	Zamurovanie otvoru s plochou do 4 m2 tehlami pálenými v stenách hr. do 100 mm	m2	2,800	436,80	1 223,00	0,391
2	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	m2	9,376	156,00	1 462,70	0,415
3	642944121	Osadenie ocef.dverných zárubní ilsov.alebo z uhol.s vybet.prahu,dodatočne,s plochou do 2,5 m2	ks	4,000	437,10	1 748,40	0,214
4	*5533194100*	*Zárubňa oceľová CGU 60x197x10cm p*	*kus*	*4,000*	*950,00*	*3 800,00*	*0,042*
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**3 076,90**	**0,005**
5	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla do 2 m2	ks	2,000	11,90	23,80	0,000
6	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	2,400	124,40	298,60	0,003
7	971033621	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 100 mm -0,180 t	m2	4,800	68,10	326,90	0,003
8	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	1,061	380,00	403,20	0,000
9	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	2,122	115,00	244,00	0,000
10	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,061	291,00	308,80	0,000
11	97908111s	Skladné	t	1,061	1 200,00	1 273,20	0,000
12	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,061	12,00	12,70	0,000
13	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,061	175,00	185,70	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**726,20**	**0,000**
14	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,068	680,00	726,20	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**216 143,20**	**1,612**
	725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				**147 334,30**	**0,119**
15	*642370010*	*KOmbi WC s úsp.arm*	*kus*	*2,000*	*8 500,00*	*17 000,00*	*0,029*
16	725249101	Montáž sprchovej kabíny a misy z oceľového smaltovaného plechu sprchovej kabíny	sub	4,000	289,00	1 156,00	0,001
17	*5522301300*	*Sanitárna keramika sprchovací kút - komplet D+M*	*ks*	*4,000*	*17 000,00*	*68 000,00*	*0,068*
18	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	sub	10,000	116,10	1 161,00	0,003
19	*5514109000*	*Ventil rohový mosadzný T 65 1/2" s rúrkou a ružicou*	*kus*	*10,000*	*365,00*	*3 650,00*	*0,002*
20	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou	ks	4,000	205,20	820,80	0,001
21	*5514513100*	*Batéria sprchová mosadzná s ručnou sprchou TU 8120 XPS 1/2"x 100 mm*	*kus*	*4,000*	*1 800,00*	*7 200,00*	*0,015*
22	726190904	HZS - ostatne nezapočítane práce - zdravotechnika	súb	6,000	5 000,00	30 000,00	0,000
23	7261909r1	HZS - pomocný materiál	súb	6,000	3 000,00	18 000,00	0,000
24	998725203	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,350	989,88	346,50	0,000
	766	**Konštrukcie stolárske**				**12 054,50**	**0,055**
25	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do oceľovej alebo fošňovej zárubne,jednokrídlové	ks	4,000	89,70	358,80	0,000
26	*6116013200*	*Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 60x197 +kovanie*	*kus*	*4,000*	*2 900,00*	*11 600,00*	*0,055*

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

27	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,800	119,59	95,70	0,000
	771	**Podlahy z dlaždíc**				**5 605,80**	**0,176**
28	771575206	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz., reliéf. 200x100 mm	m2	5,850	340,00	1 989,00	0,029
29	*5976430000*	*Dlaždice keramické s reliefovaným povrchom líca úprava 1 A 200x100x11 3 Ia*	*m2*	*6,000*	*550,00*	*3 300,00*	*0,146*
30	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,100	52,89	216,80	0,000
	781	**Dokončovacie práce a obklady**				**51 248,60**	**1,263**
31	781445013	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných,keramických do tmelu,veľkosť 200x100 mm	m2	51,360	445,00	22 855,20	0,163
32	*5976600500*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné reliefne B 200x100 tr.oteruvzdornosti II Ia*	*m2*	*52,387*	*520,00*	*27 241,20*	*1,100*
33	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,300	500,96	1 152,20	0,000
	OST	**Ostatné**				**24 800,00**	**0,000**
34	HZS-004	Demontáž a montáž vypinačov, zásuviek + úprava	hod	40,000	320,00	12 800,00	0,000
35	HZS-0041	Elektromaterial	kpl	2,000	6 000,00	12 000,00	0,000
		Celkom				**252 980,40**	**2,680**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

DODATOK Č. 1
k zmluve o dielo č. 0701/9901/003

Článok 1.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1.	**Objednávateľ:**	Bytová agentúra rezortu MO Trenčín Ul. gen. Viesta 7 911 50 Trenčín
	Zastúpený:	Ing. Štefan Fleischer, riaditeľ
	IČO:	34 000 666
	Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, č. ú. 7000166117/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**:	R.A.M. TRADING, s. r. o., Hurbanova 44 911 01 Trenčín
	Zastúpený:	Roman Mrázik, konateľ
	IČO:	36 305 928
	IČ DPH:	SK 2020176125
	Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, pobočka Trenčín č. ú. 0272644950/0900

sa v súlade s článkom 15 zmluvy o dielo č. 0701/9901/003 na dielo – stavbu „**Pezinok – ubytovňa Braslav I, Suvorovova 1 – udržiavacie stavebné práce**“ dohodli na tomto dodatku:

Článok 2.
DOHODA O PRÁCACH NAD RÁMEC ZMLUVY

2.1. V súlade s článkom 15 zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že zhotoviteľ vykoná pre zhotoviteľa práce nad rámec zmluvy uvedené v prílohe č. 1 – Technická správa.

2.1.	Cena prác nad rámec zmluvy predstavuje	835 945,60 Sk
	DPH 19 %	158 829,80 Sk
	Celková cena prác nad rámec zmluvy	**994 775,40 Sk**

Článok 3.
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

3.1. Dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
3.2. Ostatné časti zmluvy zostávajú v platnosti.

V Trenčíne dňa 13. 2007

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209
911 50 TRENČÍN

.....
Ing. Štefan Fleischer

R.A.M. TRADING s.r.o.
S STAVEBNÁ A OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ
Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN
IČO: 36 305 928
IČ DPH: SK2020176125

.....
Roman Mrázik

Príloha č. 1, dodatok č.1 k zmluve 0701/9901/003

TECHNICKÁ SPRÁVA
OPIS STAVEBNÝCH PRÁC

A. PREDMET DODATKU

A.1. Predmetom dodatku je zvýšenie rozsahu stavebných prác spôsobené upresnením a kompletizáciou prác v zmysle požiadaviek objednavateľa BARMO Trenčín.

B. ROZSAH NAVIAC PRÁC

B.1. Výmena okien – 2 ks plastové steny vstupu, dvere a okno na recepciu.

B.2. Nivelačná stierka KNAUF v rozsahu 524,18 m2.

B.3. Výmena vnútorných dverí v počte 60 ks, výmena prahov a náter zárubní.

B.4. Vytvorenie priestoru pre upratovačku – sádrokartónova priečka +dvere .

B.5. Rekonštrukcia balkónov, výmena izolácie, oprava zábradlia, výmena dlažby.

R.A.M. TRENČÍN s.r.o.
Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN
IČ DPH: SK2020[illegible]

.....

p. Roman Mrázik

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Pezinok
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	BARMO Trenčín		
Projektant			
Zhotoviteľ	R.A.M. Trading s.r.o., Trenčín		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	Položiek

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v Sk

A	Základné rozp. náklady			B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	550	8	Práce nadčas		13	Zariad. staveniska	7 483
2		Montáž	243 379	9	Bez pevnej podl.		14	Mimostav. doprava	0
3	PSV	Dodávky	424 499	10	Kultúrna pamiatka		15	Územné vplyvy	8 664
4		Montáž	119 226	11			16	Prevádzkové vplyvy	0
5	"M"	Dodávky	0				17	Ostatné	15 753
6		Montáž	0				18	VRN z rozpočtu	0
7	ZRN (r. 1-6)		787 654	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	31 900
20	HZS		0	21	Kompl. činnosť	16 391	22	Ostatné náklady	0

		D	Celkové náklady	
Projektant		23	Súčet 7, 12, 19-22	835 945,60
Dátum a podpis	Pečiatka	24	19 % 835 945,60 DPH	158 829,80
Objednávateľ	BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MINISTERSTVA OBRANY Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209 911 50 TRENČÍN	25	**Cena s DPH (r. 23-24)**	**994 775,40**
Dátum a podpis	Pečiatka	**E**	**Prípočty a odpočty**	
Zhotoviteľ	R.A.M. TRADING s.r.o. STAVEBNÁ A OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN IČO: 36 305 928 IČ DPH: SK2020176125	26	Dodávky objednávateľa	
		27	Kĺzavá doložka	0
Dátum a podpis	Pečiatka	28	Zvýhodnenie	0

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy**
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ: R.A.M. Trading s.r.o., Trenčín

Dátum:
Projektant:
Spracoval:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	ZRN	HZS	VRN	Kompletačná činnosť
992kd	**Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy**	**835 945,60**	**158 829,80**	**994 775,40**	**787 654,40**	**0,00**	**31 900,10**	**16 391,10**
2 (1)	Výmena okien	170 422,90	32 380,40	202 803,30	160 577,80	0,00	6 503,50	3 341,60
4	Výmena krytiny podláh	135 812,50	25 804,40	161 616,90	127 966,90	0,00	5 182,60	2 663,00
8	Výmena dverí	208 851,40	39 681,80	248 533,20	196 786,40	0,00	7 969,90	4 095,10
9	Miestnosť pre upratovačku	13 774,40	2 617,10	16 391,50	12 978,60	0,00	525,70	270,10
1	Oprava dlažby balkonov	276 687,80	52 570,70	329 258,50	260 704,00	0,00	10 558,50	5 425,30
3	Oprava vstupu	30 396,60	5 775,40	36 172,00	28 640,70	0,00	1 159,90	596,00

Spracované systémom CENKROS plus, tel.:041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Výmena okien
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**6 078,80**	**0,157**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**2 092,20**	**0,139**
1	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien,dverí,podláh, obkladov atď.	m	24,800	41,00	1 016,80	0,107
2	648001K	Dodávka parapetných dosiek z plastických hmôt	m	1,800	498,70	897,70	0,016
3	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast. hmôt, š. do 200 mm	m	1,800	98,70	177,70	0,016
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**3 879,80**	**0,019**
4	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.okenného krídla do 1,5 m2	ks	1,000	8,70	8,70	0,000
5	968062355	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2 -0,063 t	m2	3,200	196,40	628,50	0,004
6	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	2,110	143,40	302,60	0,002
7	968062745	Vybúranie drevených a kovových stien plných, zasklených alebo výkladných -0,024 t	m2	23,400	51,40	1 202,80	0,012
8	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,936	302,30	283,00	0,000
9	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	9,362	12,50	117,00	0,000
10	97908112s	Skladné	t	0,936	1 246,80	1 167,00	0,000
11	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,936	181,80	170,20	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**106,80**	**0,000**
12	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,157	680,00	106,80	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**154 499,00**	**0,314**
	767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				**154 499,00**	**0,314**
13	767639IK	Montáž plastových okien	m	32,800	306,50	10 053,20	0,008
14	*6114122s5*	*Plastové okno pevné s otváracím okienkom v/š 900/1100*	*kus*	*1,000*	*19 840,00*	*19 840,00*	*0,076*
15	*6114122s3*	*Plastová stena 3000x2600 s dverami dvojkrídlovými 1600x2100*	*kus*	*2,000*	*51 830,00*	*103 660,00*	*0,153*
16	*6114122s6*	*Plastove dvere 1100x2100*	*kus*	*1,000*	*19 200,00*	*19 200,00*	*0,076*
17	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,143	1 527,53	1 745,80	0,000
		Celkom				**160 577,80**	**0,471**

Spracované systémom CENKROS plus, tel: 041/707 30 11

ROZPOČET

Stavba: **Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy**
Objekt: **Výmena krytiny podláh**
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**127 966,90**	**2,411**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**126 327,40**	**2,411**
1	632477005	Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm	m2	524,180	241,00	126 327,40	2,411
	99	**Presun hmôt HSV**				**1 639,50**	**0,000**
2	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,411	680,00	1 639,50	0,000
		Celkom				**127 966,90**	**2,411**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/207 10 11

ROZPOČET

Stavba: **Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy**
Objekt: **Výmena dverí**
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**810,00**	**0,000**
1	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla do 2 m2	ks	60,000	13,50	810,00	0,000
	766	**Konštrukcie stolárske**				**188 266,20**	**1,018**
2	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do oceľovej alebo fošňovej zárubne,jednokrídlové	ks	60,000	103,00	6 180,00	0,000
3	*6116013200*	*Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 60x197 prefa*	*kus*	*21,000*	*2 590,00*	*54 390,00*	*0,290*
4	*6116017100*	*Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 80x197 prefa*	*kus*	*21,000*	*2 630,00*	*55 230,00*	*0,336*
5	*6116063900*	*Dvere vnútorné hladké jednokrídlové zasklené z 2/3 60x197 prefa*	*kus*	*5,000*	*3 220,00*	*16 100,00*	*0,080*
6	*6116069900*	*Dvere vnútorné hladké jednokrídlové zasklené z 2/3 80x197 prefa*	*kus*	*12,000*	*3 410,00*	*40 920,00*	*0,246*
7	766662811	Demontáž dverného krídla,dokovanie prahu dverí jednokrídlových	ks	60,000	29,00	1 740,00	0,000
8	766695212	Montáž prahu dverí,jednokrídlových	ks	60,000	70,00	4 200,00	0,001
9	*6118711600*	*Prah dubový dl 62 šír 10*	*kus*	*26,000*	*112,00*	*2 912,00*	*0,024*
10	*6118715600*	*Prah dubový dl 82 šír 10*	*kus*	*34,000*	*150,00*	*5 100,00*	*0,042*
11	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,800	1 867,72	1 494,20	0,000
	783	**Dokončovacie práce - nátery**				**7 710,20**	**0,020**
12	783201821	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií opálením alebo oklepaním	m2	28,260	110,40	3 119,90	0,009
13	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov.	m2	28,600	114,10	3 263,30	0,009
14	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	28,600	46,40	1 327,00	0,002
		Celkom				**196 786,40**	**1,038**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: **Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy**
Objekt: **Miestnosť pre upratovačku**
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	3	**Zvislé a kompletné konštrukcie**				**9 400,00**	**0,330**
1	342251110	Priečky sadrokart. RIGIPS na oceľ. konštr. jedn. opláštené dosky RB 12.5 mm a hrúbka priečky 75 mm	m2	10,000	940,00	9 400,00	0,330
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**570,00**	**0,028**
2	642942111	Osadenie oceľového dverového rámu plochy otvoru do 2,5m2	ks	1,000	20,00	20,00	0,019
3	*5533192000*	*Zárubňa oceľová CGU 60x197x8cm I*	*kus*	*1,000*	*550,00*	*550,00*	*0,009*
	99	**Presun hmôt HSV**				**243,40**	**0,000**
4	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,358	680,00	243,40	0,000
	766	**Konštrukcie stolárske**				**2 765,20**	**0,016**
5	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do oceľovej alebo fošňovej zárubne,jednokrídlové	ks	1,000	105,00	105,00	0,000
6	*6116065200*	*Dvere vnútorné hladké jednokrídlové zasklené z 2/3 60x197 prefa*	*kus*	*1,000*	*2 650,00*	*2 650,00*	*0,016*
7	998766102	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,016	635,10	10,20	0,000
		Celkom				**12 978,60**	**0,374**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: **Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy**
Objekt: **Oprava dlažby balkonov**
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**91 176,70**	**8,924**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**50 480,00**	**8,924**
1	632451053	Poter pieskovocementový hr. do 30 mm	m2	80,000	196,00	15 680,00	5,316
2	632477001	Liaty samonivelačný poter KNAUF hr.25 mm	m2	80,000	435,00	34 800,00	3,608
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**34 628,40**	**0,000**
3	965041320	Búranie podkladov pod dlažby,liatych dlažieb a mazanin,škvarobetón hr.do 100 mm -1,600 t	m3	4,000	1 185,00	4 740,00	0,000
4	965081713	Búranie soklíkov	m	115,000	9,30	1 069,50	0,000
5	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dl., hr.nad 10 mm -0,065 t	m2	80,000	75,00	6 000,00	0,000
6	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	11,830	365,50	4 323,90	0,000
7	979011141	Príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	35,490	114,70	4 070,70	0,000
8	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	11,830	276,50	3 271,00	0,000
9	979081112	Skladné - suť	t	11,830	800,00	9 464,00	0,000
10	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	165,620	10,20	1 689,30	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**6 068,30**	**0,000**
11	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	8,924	680,00	6 068,30	0,000
	783	**Dokončovacie práce - nátery**				**13 988,70**	**0,036**
12	783201821	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií opálením alebo oklepaním	m2	51,638	110,40	5 700,80	0,016
13	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov.	m2	51,638	114,10	5 891,90	0,016
14	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	51,638	46,40	2 396,00	0,004
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**155 538,60**	**4,264**
	711	**Izolácie proti vode a vlhkosti**				**43 859,30**	**0,825**
15	711111001	Izolácia proti zemnej vlhkosti vodorovná penetračným náterom za studena	m2	80,000	3,90	312,00	0,000
16	*1116315000*	*Lak asfaltový ALP-PENETRAL v sudoch*	*t*	*0,024*	*37 290,00*	*895,00*	*0,024*
17	711141559	Izolácia proti zemnej vlhkosti vodorovná NAIP pritavením	m2	160,000	41,00	6 560,00	0,087
18	*6283229000*	*Pásy ťažké asfaltované Elastobit pr s 50 h*	*m2*	*184,000*	*190,00*	*34 960,00*	*0,714*
19	998711202	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,650	427,27	1 132,30	0,000
	764	**Konštrukcie klampiarske**				**7 925,30**	**0,135**
20	764322220	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu odkvapov na strechách s tvrdou krytinou rš 330 mm	m	75,000	103,70	7 777,50	0,135
21	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,900	77,78	147,80	0,000
	771	**Podlahy z dlaždíc**				**103 754,00**	**3,305**
22	771411014	Montáž soklíkov z obkladačiek pórovinových, alebo opakných rovných veľ. 200x100 mm	m	115,000	55,10	6 336,50	0,595

Spracované systémom CENKROS plus, cat. 041/707 10 11

23	771569795	Priplatok za škárovanie elastickým tmelom	m2	80,000	45,00	3 600,00	0,046
24	771575107	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz. hladkých 200x200 mm	m2	80,000	312,00	24 960,00	0,393
25	*5976411200*	*Dlaždice keramické s hladkým povrchom líca úprava 1 A 300x200x10 1 Ia*	*m2*	*93,918*	*665,00*	*62 455,50*	*1,878*
26	7715751p1	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu - priplatok za elastický tmel	m2	80,000	80,00	6 400,00	0,393
27	998771202	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,900	0,50	2,00	0,000
		Celkom				**260 704,00**	**13,224**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy
Objekt: Oprava vstupu
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**7 380,00**	**0,467**
1	612473181	Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva, hladká	m2	15,000	220,00	3 300,00	0,455
2	622491301	Náter fasádny tekutý Terranova silikátový dvojnásobný	m2	15,000	227,00	3 405,00	0,011
3	622491308	Náter fasádny tekutý Terranova podkladný "N"	m2	15,000	45,00	675,00	0,001
	99	**Presun hmôt HSV**				**303,60**	**0,000**
4	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,467	650,00	303,60	0,000
	712	**Izolácie striech**				**8 926,40**	**0,240**
5	712300841	Odstránenie povlak. krytiny na strechách plochých a šikmých do 30° machu 0,00200t	m2	41,000	9,00	369,00	0,000
6	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých a šikmých do 30° za studena náterom penetračným	m2	41,000	4,20	172,20	0,000
7	*1116315600*	*Lak asfaltový ALP-S-PENETRAL S v sudoch*	*t*	*0,008*	*30 700,00*	*245,60*	*0,008*
8	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	41,000	47,80	1 959,80	0,020
9	*6283310000*	*Pásy ťažké asfalt. Glasbit g 200 s 40*	*m2*	*47,150*	*126,00*	*5 940,90*	*0,212*
10	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,750	86,88	238,90	0,000
	783	**Dokončovacie práce - nátery**				**12 030,70**	**0,030**
11	783201821	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií opálením alebo oklepaním	m2	18,000	110,40	1 987,20	0,005
12	783225100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. 1x s emailov.	m2	18,000	114,10	2 053,80	0,006
13	783226100	Nátery kov.stav.doplnk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce základný	m2	18,000	46,40	835,20	0,001
14	783601816	Odstránenie starých náterov zo stolárskych výrobkov oškrabaním s obrúsením, stropov	m2	41,000	29,80	1 221,80	0,000
15	783626100	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 1x lakovaním alebo napustením	m2	41,000	56,90	2 332,90	0,005
16	783626200	Nátery stolárskych výrobkov syntetické lazurovacím lakom 2x lakovaním	m2	41,000	87,80	3 599,80	0,013
		Celkom				**28 640,70**	**0,737**

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Názov časti		Miesto	Pezinok , Suvorovová 3
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	BARMO Trenčín		
Projektant			
Zhotoviteľ	R.A.M. Trading s.r.o., Trenčín		
Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa	
		11.07.2006	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0	0	0	0	0

Rozpočtové náklady v Sk

A	Základné rozp. náklady		B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV Dodávky	3 800	8	Práca nadčas	0	13	Zariad. staveniska	25 784
2	Montáž	749 284	9	Bez pevnej podl.	0	14	Mimostav. doprava	0
3	PSV Dodávky	1 281 045	10	Kultúrna pamiatka	0	15	Územné vplyvy	29 855
4	Montáž	679 934	11		0	16	Prevádzkové vplyvy	0
5	"M" Dodávky	0				17	Ostatné	54 281
6	Montáž	0				18	VRN z rozpočtu	0
7	ZRN (r. 1-6)	2 714 062	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	109 920
20	HZS	62 808	21	Kompl. činnosť	57 736	22	Ostatné náklady	0

Projektant		**D**	**Celkové náklady**
		23 Súčet 7, 12, 19-22	2 944 525,40
Dátum a podpis	Pečiatka	24 19 % 3 002 261,20 DPH	559 459,80
Objednávateľ	BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU MINISTERSTVA OBRANY Gen. Viesta 7 P.O. BOX 209 911 50 TRENČÍN	25 Cena s DPH (ř. 23-24)	3 503 985,20
Dátum a podpis	Pečiatka	**E**	**Prípočty a odpočty**
Zhotoviteľ	R.A.M. TRADING s.r.o. SPOLOČNOSŤ Hur... 01 TRENČÍN ... 928 IČ ... 20178125	26 Dodávky objednávateľa	0
		27 Kĺzavá doložka	0
Dátum a podpis	Pečiatka	28 Zvýhodnenie + -	0

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

Rekapitulácia objektov stavby

Stavba: **Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007** Dátum: 28.2.2007

Objednávateľ: BARMO Trenčín Projektant:

Zhotoviteľ: R.A.M. Trading s.r.o., Trenčín Spracoval:

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH	ZRN	HZS	VRN	Kompletačná činnosť
992kaf	**Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k**	**2 944 525,40**	**559 459,80**	**3 503 985,20**	**2 714 062,10**	**62 808,00**	**109 919,50**	**57 735,80**
1	Oprava strechy	402 777,50	76 527,70	479 305,20	352 599,60	28 000,00	14 280,30	7 897,60
2	Výmena okien	1 146 861,90	217 903,80	1 364 765,70	1 080 609,70	0,00	43 764,70	22 487,50
5	Oprava fasády	526 261,80	99 989,70	626 251,50	495 860,50	0,00	20 082,40	10 318,90
3	Maľby a nátery	107 214,30	20 370,70	127 585,00	101 020,80	0,00	4 091,30	2 102,20
4	Výmena krytiny podláh	142 010,20	26 981,90	168 992,10	133 606,50	0,00	5 419,20	2 784,50
6	Výmena obkladov a dlažby	213 911,90	40 643,30	254 555,20	192 328,20	9 600,00	7 789,30	4 194,40
7	Výmena zdravotechniky	262 584,70	49 891,10	312 475,80	238 181,70	9 608,00	9 646,30	5 148,70
8	Sprchy	142 903,10	27 151,60	170 054,70	119 655,10	15 600,00	4 846,00	2 802,00

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/797 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007
Objekt: Oprava strechy JKSO:
Časť: EČO:
Objednávateľ: BARMO Trenčín Spracoval:
Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**59 473,80**	**0,000**
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**59 473,80**	**0,000**
1	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	24,822	380,00	9 432,40	0,000
2	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	49,645	115,00	5 709,20	0,000
3	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	24,822	291,00	7 223,20	0,000
4	97908111s	Skladné	t	24,822	1 200,00	29 786,40	0,000
5	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	248,224	12,00	2 978,70	0,000
6	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	24,822	175,00	4 343,90	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**293 125,80**	**4,879**
	712	**Izolácie striech**				**224 324,60**	**3,730**
7	712300831	Odstránenie povlakovej krytiny na strechách plochých a šikmých do 30° jednovrstvovej 0,00600t	m2	136,759	7,40	1 012,00	0,000
8	712300841	Odstránenie povlak. krytiny na strechách plochých a šikmých do 30° machu 0,00200t	m2	273,518	9,00	2 461,70	0,000
9	712311101	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých a šikmých do 30° za studena náterom penetračným	m2	273,518	4,20	1 148,80	0,000
10	*1116315600*	*Lak asfaltový ALP-S-PENETRAL S v sudoch*	*t*	*0,547*	*38 500,00*	*21 059,50*	*0,547*
11	712341559	Zhotovenie povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° pásmi pritav. NAIP na celej ploche	m2	547,036	47,80	26 148,30	0,264
12	*6283310000*	*Pásy ťažké asfalt. Glasbit g 2000 s 40*	*m2*	*314,546*	*126,00*	*39 632,80*	*1,415*
13	*62862855IK*	*Asfaltový pás - Artflex Minerále*	*m2*	*314,546*	*180,00*	*56 618,30*	*1,415*
14	712371801	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých a šikmých do 30° termoplastmi fóliou PVC položenou voľne	m2	273,518	135,00	36 924,90	0,009
15	*283551098*	*Folia parozábrana*	*m2*	*306,340*	*90,00*	*27 570,60*	*0,080*
16	712990812	Odstránenie povlak. krytiny striech násypu alebo nánosu do 10° hr. nad 30 mm do 50 mm	m2	273,518	21,00	5 743,80	0,000
17	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,750	2 183,21	6 003,80	0,000
	764	**Konštrukcie klampiarske**				**60 435,30**	**1,109**
18	764311201	Krytiny z pozinkovaného PZ plechu hladké strešné o sklone do 30° z tabúľ 2000x1000 m	m2	38,125	660,00	25 162,50	0,704
19	764311822	Demontáž krytiny hladkej strešnej z tabúľ 2000 x 1000 mm, so sklonom do 30° 0,00732t	m2	38,125	22,00	838,70	0,000
20	764331220	Lemovanie z pozinkov.PZ plechu, múrov na strechách s tvrdou krytinou rš 250 mm	m	49,700	115,00	5 715,50	0,075
21	764430230	Oplechovanie z pozinkovaného Pz plechu muriva a nadmuroviek vrátane rohov rš 400 mm	m	87,040	295,00	25 676,80	0,331
22	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviek rš od 330 do 500 mm 0,00230t	m	87,040	22,00	1 914,90	0,000
23	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,900	593,08	1 126,90	0,000
	783	**Dokončovacie práce - nátery**				**8 365,90**	**0,039**
24	783522000	Nátery klamp. konštr. syntet. farby šedej na vzduchu schnúce dvojnás. so zákl. náterom reakt. farbou	m2	85,366	98,00	8 365,90	0,039

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

	OST	**Ostatné**				**28 000,00**	**0,000**
25	HZS-001	Demontáž a montáž bleskozvodu, ostatné práce	hod	80,000	350,00	28 000,00	0,000
		Celkom				**380 599,60**	**4,879**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007
Objekt: Výmena okien JKSO:
Časť: EČO:
Objednávateľ: BARMO Trenčín Spracoval: Ing.Maruška
Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**102 721,40**	**4,216**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**60 352,50**	**4,087**
1	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien,dverí,podláh, obkladov atď.	m	720,000	39,50	28 440,00	3,105
2	648001K	Dodávka parapetných dosiek z plastických hmôt	m	55,500	480,00	26 640,00	0,491
3	648991111	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast. hmôt, š. do 200 mm	m	55,500	95,00	5 272,50	0,491
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**39 502,00**	**0,129**
4	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.okenného krídla nad 1,5 m2	ks	44,000	15,50	682,00	0,000
5	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla nad 2 m2	ks	23,000	24,00	552,00	0,000
6	968062355	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2 -0,063 t	m2	21,600	189,00	4 082,40	0,026
7	968062356	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2 -0,054 t	m2	22,500	135,00	3 037,50	0,019
8	968062357	Vybúranie drevených a kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy nad 4 m2-0,048 t	m2	34,560	110,00	3 801,60	0,026
9	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	50,880	138,00	7 021,40	0,058
10	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	8,483	380,00	3 223,50	0,000
11	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	16,965	115,00	1 951,00	0,000
12	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,483	291,00	2 468,60	0,000
13	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	84,826	12,00	1 017,90	0,000
14	97908112s	Skladné	t	8,483	1 200,00	10 179,60	0,000
15	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,483	175,00	1 484,50	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**2 866,90**	**0,000**
16	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	4,216	680,00	2 866,90	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**977 888,30**	**3,428**
	764	**Konštrukcie klampiarske**				**17 778,60**	**0,124**
17	764410450	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov hr. 0,63 mm rš 330 mm	m	56,100	290,00	16 269,00	0,124
18	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm 0,00135t	m	56,100	21,00	1 178,10	0,000
19	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,900	174,47	331,50	0,000
	767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				**857 712,20**	**2,876**
20	767639IK	Montáž plastových okien	m	360,000	295,00	106 200,00	0,092
21	*6114116700*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 1500/1200*	*kus*	*12,000*	*8 690,00*	*104 280,00*	*0,490*
22	*6114117000*	*Plastové okno jednokrídlové otváravo-sklopné v/š 1500/1500*	*kus*	*10,000*	*10 870,00*	*108 700,00*	*0,451*

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

23	6114121000	*Plastové okno dvojkrídlové otváravé,otvaravo-sklopné v/š 1500/2100*	*kus*	*1,000*	*13 900,00*	*13 900,00*	*0,074*
24	6114122000	*Plastové okno dvojkrídlové otváravé,otvaravo-sklopné v/š 1500/2400*	*kus*	*4,000*	*15 600,00*	*62 400,00*	*0,306*
25	6114122s1	*Plastová stena 4800x2100*	*kus*	*2,000*	*65 600,00*	*131 200,00*	*0,153*
26	6114122s2	*Plastová stena 4800x1500*	*kus*	*1,000*	*39 100,00*	*39 100,00*	*0,076*
27	6114122s3	*Plastová stena 3000x2400 s dverami dvojkrídlovými 1600x2100*	*kus*	*1,000*	*42 800,00*	*42 800,00*	*0,076*
28	6114123800	*Plastové balkónové dvere otvárave v/š 2400/900*	*kus*	*22,000*	*10 900,00*	*239 800,00*	*1,157*
29	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,100	8 483,80	9 332,20	0,000
	786	**Dokončovacie práce - čalúnnicke**				**102 397,50**	**0,427**
30	786623121	Lamelové žaluzie vnútorné pre okná kovové INTIM	m2	136,530	750,00	102 397,50	0,427
		Celkom				**1 080 609,70**	**7,644**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007
Objekt: Oprava fasády JKSO:
Časť: EČO:
Objednávateľ: BARMO Trenčín Spracoval: Ing.Maruška
Zhotoviteľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**407 110,50**	**13,220**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**274 129,80**	**12,727**
1	6124211r1	Oprava odkvapových hrán balkonov	m	77,100	420,00	32 382,00	0,205
2	622454311	Oprava vonk.omietok cementových v množstve opravovanej plochy do 30% hladkých hladených	m2	120,969	135,00	16 330,80	5,572
3	622461111	Oprava vonkajšej omietky šľachtenej umelej škrabanej,opravená plocha do 10 %	m2	685,158	57,00	39 054,00	6,415
4	622491301	Náter fasádny tekutý Terranova silikátový dvojnásobný	m2	685,158	227,00	155 530,90	0,500
5	622491308	Náter fasádny tekutý Terranova podkladný "N"	m2	685,158	45,00	30 832,10	0,034
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**124 387,70**	**0,493**
6	941941041	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m a výšky do 30 m	m2	671,500	43,00	28 874,50	0,000
7	941941291	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia k cene-1041	m2	671,500	25,00	16 787,50	0,461
8	941941841	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky nad 1,00 do 1,20 m výšky do 30 m	m2	671,500	26,00	17 459,00	0,000
9	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	24,360	52,00	1 266,70	0,031
10	9955001op	Ostatné nezapočítané práce - úprava zábradlia	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00	0,001
	99	**Presun hmôt HSV**				**8 593,00**	**0,000**
11	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	13,220	650,00	8 593,00	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**88 750,00**	**0,084**
	787	**Dokončovacie práce - zasklievanie**				**88 750,00**	**0,084**
12	787193311	Zasklievanie izolačným dvojsklom Lexan	m2	71,000	1 250,00	88 750,00	0,084
		Celkom				**495 860,50**	**13,304**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007
Objekt: Maľby a nátery
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**64 996,80**	**9,363**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**58 630,00**	**9,363**
1	611421331	Oprava omietok stropov v množstve do 30 % štukových	m2	140,000	131,00	18 340,00	2,665
2	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	395,000	102,00	40 290,00	6,697
	99	**Presun hmôt HSV**				**6 366,80**	**0,000**
3	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	9,363	680,00	6 366,80	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**36 024,00**	**0,190**
	784	**Dokončovacie práce - maľby**				**36 024,00**	**0,190**
4	784402801	Odstránenie malieb oškrabaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	632,000	15,00	9 480,00	0,001
5	784411301	Pačokovanie vápenným mliekom jednonás. s obrúsením a presadrovaním v miestnostiach výšky do 3,80 m	m2	632,000	8,00	5 056,00	0,064
6	784452471	Maľby z maliarskych zmesí tekutých Primalex dvoj- a viacfarebné s bielym stropom dvojnás. do 3,80 m	m2	632,000	34,00	21 488,00	0,124
		Celkom				**101 020,80**	**9,552**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: **Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007**
Objekt: **Výmena krytiny podláh**
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	HSV	**Práce a dodávky HSV**				**30 583,80**	**7,088**
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**25 280,00**	**7,088**
1	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	m2	160,000	158,00	25 280,00	7,088
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**479,20**	**0,000**
2	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	0,200	380,00	76,00	0,000
3	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	0,400	115,00	46,00	0,000
4	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,200	291,00	58,20	0,000
5	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	2,000	12,00	24,00	0,000
6	97908112s	Skladné	t	0,200	1 200,00	240,00	0,000
7	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,200	175,00	35,00	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**4 824,60**	**0,000**
8	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	7,095	680,00	4 824,60	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**103 222,70**	**0,831**
	776	**Podlahy povlakové**				**103 222,70**	**0,831**
9	776200810	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených bez podložky	m	16,000	17,00	272,00	0,000
10	776200830	Odstránenie povlakových podláh zo schodiskových stupňov lepených hrán stupňov	m	20,000	9,00	180,00	0,000
11	776210110	Lepenie povlakových podláh gumových a PVC na schodiskových stupňoch na stupnice rovné	m	16,000	39,00	624,00	0,002
12	*2841291500*	*Podlahovina z PVC Sloviplast VP-1P hr 2mm*	*m2*	*186,148*	*325,00*	*60 498,10*	*0,670*
13	776210200	Lepenie povlakových podláh gumových a PVC na schodiskových stupňoch na podstupnice	m	20,000	23,50	470,00	0,001
14	776210300	Lepenie povlakových podláh gumových a PVC na schodiskových stupňoch hrany na stupne	m	20,000	17,50	350,00	0,001
15	*2841291rh*	*Hrany schodiskových stupňov*	*m*	*20,000*	*70,00*	*1 400,00*	*0,072*
16	776401800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumových alebo z PVC	m	200,000	8,00	1 600,00	0,000
17	776411000	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt gumových	m	200,000	13,50	2 700,00	0,006
18	7764110d1	Podlahové soklíky	m	200,000	45,00	9 000,00	0,007
19	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou	m2	200,000	51,00	10 200,00	0,000
20	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	200,000	78,00	15 600,00	0,072
21	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,350	938,94	328,60	0,000
		Celkom				**133 806,50**	**7,919**

Spracované systémom CENKROS plus, tel. 041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007
Objekt: Výmena obkladov a dlažby
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**17 770,00**	**3,512**
1	612473181	Vnútorná omietka vápennocement. zo suchých zmesí i v schodisku, muriva, hladká	m2	50,000	215,00	10 750,00	1,518
2	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	m2	45,000	156,00	7 020,00	1,994
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**11 029,20**	**0,000**
3	978059531	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných nad 2 m2 -0,068 t	m2	50,000	65,00	3 250,00	0,000
4	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	3,400	380,00	1 292,00	0,000
5	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	6,800	115,00	782,00	0,000
6	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,400	291,00	989,40	0,000
7	97908111s	Skladné	t	3,400	1 200,00	4 080,00	0,000
8	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,400	12,00	40,80	0,000
9	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,400	175,00	595,00	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**2 387,50**	**0,000**
10	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,511	680,00	2 387,50	0,000
	783	**Dokončovacie práce - nátery**				**4 080,00**	**0,007**
11	783902811	Ostatné práce odstránenie starých náterov odstraňovačom náterov s umytím	m2	30,000	136,00	4 080,00	0,007
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**157 061,50**	**4,613**
	771	**Podlahy z dlaždíc**				**67 256,40**	**2,399**
12	771575206	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz., reliéf. 200x100 mm	m2	45,000	340,00	15 300,00	0,221
13	*5976430000*	*Dlaždice keramické s reliefovaným povrchom líca úprava 1 A 200x100x11 3 Ia*	*m2*	*89,650*	*550,00*	*49 307,50*	*2,178*
14	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,100	646,08	2 648,90	0,000
	781	**Dokončovacie práce a obklady**				**89 805,10**	**2,214**
15	781445013	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných,keramických do tmelu,veľkosť 200x100 mm	m2	90,000	445,00	40 050,00	0,286
16	*5976600500*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné reliefne B 200x100 tr.oteruvzdornosti II Ia*	*m2*	*91,800*	*520,00*	*47 736,00*	*1,928*
17	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,300	877,86	2 019,10	0,000
	OST	**Ostatné**				**9 600,00**	**0,000**
18	HZS-004	Demontáž a montáž vypínačov, zásuviek + úprava	hod	30,000	320,00	9 600,00	0,000
		Celkom				**201 928,20**	**8,131**

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007
Objekt: Výmena zdravotechniky
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**773,30**	**0,000**
1	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	0,338	380,00	128,40	0,000
2	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	0,676	115,00	77,70	0,000
3	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,338	291,00	98,40	0,000
4	97908111s	Skladné	t	0,338	1 200,00	405,60	0,000
5	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,338	12,00	4,10	0,000
6	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,338	175,00	59,10	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**237 408,40**	**0,361**
	725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				**237 408,40**	**0,361**
7	725110811	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom 0,01933t	sub	2,000	129,40	258,80	0,000
8	*642370010*	*KOmbi WC s úsp.arm*	*kus*	*2,000*	*8 500,00*	*17 000,00*	*0,029*
9	725210821	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry 0,01946 t	sub	15,000	85,40	1 281,00	0,000
10	725219201	Montáž umývadla bez výtokovej armatúry z bieleho diturvitu so zápachovou uzávierkou na konzoly	sub	15,000	2 507,70	37 615,50	0,034
11	*6421370600*	*Umývadlo Bermud I.A 55cm 1503 bez diery*	*kus*	*15,000*	*2 860,00*	*42 900,00*	*0,218*
12	725249101	Montáž sprchovej kabíny a misy z oceľového smaltovaného plechu sprchovej kabíny	sub	2,000	289,00	578,00	0,001
13	*5522301300*	*Sanitárna keramika sprchovací kút - komplet D+M*	*ks*	*2,000*	*17 000,00*	*34 000,00*	*0,034*
14	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	sub	36,000	116,10	4 179,60	0,010
15	*5514109000*	*Ventil rohový mosadzný T 65 1/2" s rúrkou a ružicou*	*kus*	*36,000*	*365,00*	*13 140,00*	*0,009*
16	*5514360200*	*Umývadlová batéria s odtok.súpravou, vyťah. výtokom KLUDI-MIX*	*kus*	*16,000*	*2 950,00*	*47 200,00*	*0,015*
17	725819402	Hlavné guľové ventily D+M, výmena	sub	6,000	1 800,00	10 800,00	0,002
18	725820801	Demontáž batérie nástennej do G 3/4 0,00156 t	sub	2,000	51,20	102,40	0,000
19	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej nástennej chromovanej	ks	2,000	144,60	289,20	0,000
20	*5514353000*	*Batéria drezová mosadzná s jedným otvorom a horným otočným výtokom CTU - 500 XV - 1/2"x 150 mm*	*kus*	*2,000*	*1 950,00*	*3 900,00*	*0,002*
21	725840850	Demontáž batérie sprchovej diferenciálnej do G 3/4 x1 0,00225 t	ks	2,000	96,20	192,40	0,000
22	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou	ks	2,000	205,20	410,40	0,000
23	*5514513100*	*Batéria sprchová mosadzná s ručnou sprchou TU 8120 XPS 1/2"x 100 mm*	*kus*	*2,000*	*1 800,00*	*3 600,00*	*0,008*
24	726190904	HZS - nepredvídane práce - zdravotechnika	súb	20,000	360,00	7 200,00	0,000
25	7261909r1	HZS - pomocný materiál	súb	2,000	6 000,00	12 000,00	0,000
26	998725203	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,350	2 174,47	761,10	0,000
	OST	**Ostatné**				**9 608,00**	**0,000**
27	HZS-004	Demontáž a montáž vypínačov, zásuviek + úprava	hod	30,000	320,00	9 600,00	0,000
28	HZS-0041	Elektromaterial	kpl	1,000	8,00	8,00	0,000
		Celkom				**247 789,70**	**0,361**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

ROZPOČET

Stavba: Ubytovňa Pezinok - stavebné úpravy-real.práce k 28.2.2007
Objekt: Sprchy
Časť:
Objednávateľ: BARMO Trenčín
Zhotoviteľ:

JKSO:
EČO:
Spracoval: Ing.Maruška

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8
	6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				**8 234,10**	**1,062**
1	340239211	Zamurovanie otvoru s plochou do 4 m2 tehlami pálenými v stenách hr. do 100 mm	m2	2,800	436,80	1 223,00	0,391
2	632451052	Poter pieskovocementový hr. do 20 mm	m2	9,376	156,00	1 462,70	0,415
3	642944121	Osadenie ocef.dverných zárubní lisov.alebo z uhol.s vybet.prahu,dodatočne,s plochou do 2,5 m2	ks	4,000	437,10	1 748,40	0,214
4	*5533194100*	*Zárubňa oceľová CGU 60x197x10cm p*	*kus*	*4,000*	*950,00*	*3 800,00*	*0,042*
	9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				**3 076,90**	**0,005**
5	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného alebo kov.dverného krídla do 2 m2	ks	2,000	11,90	23,80	0,000
6	968062455	Vybúranie drevených a kovových dverových zárubní -0,082 t	m2	2,400	124,40	298,60	0,003
7	971033621	Vybúranie otvorov v murive tehl. plochy do 4 m2 hr.do 100 mm -0,180 t	m2	4,800	68,10	326,90	0,003
8	979011131	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3.5 m	t	1,061	380,00	403,20	0,000
9	979011141	Príplatok za každých ďalších 3.5 m	t	2,122	115,00	244,00	0,000
10	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,061	291,00	308,80	0,000
11	97908111s	Skladné	t	1,061	1 200,00	1 273,20	0,000
12	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,061	12,00	12,70	0,000
13	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,061	175,00	185,70	0,000
	99	**Presun hmôt HSV**				**726,20**	**0,000**
14	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,068	680,00	726,20	0,000
	PSV	**Práce a dodávky PSV**				**107 617,90**	**1,000**
	725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				**66 149,90**	**0,060**
15	*642370010*	*KOmbi WC s úsp.arm*	*kus*	*1,000*	*8 500,00*	*8 500,00*	*0,015*
16	725249101	Montáž sprchovej kabíny a misy z oceľového smaltovaného plechu sprchovej kabíny	sub	2,000	289,00	578,00	0,001
17	*5522301300*	*Sanitárna keramika sprchovací kút - komplet D+M*	*ks*	*2,000*	*17 000,00*	*34 000,00*	*0,034*
18	725819401	Montáž ventilu rohového s pripojovacou rúrkou G 1/2	sub	6,000	116,10	696,60	0,002
19	*5514109000*	*Ventil rohový mosadzný T 65 1/2" s rúrkou a ružicou*	*kus*	*6,000*	*365,00*	*2 190,00*	*0,001*
20	725849201	Montáž batérie sprchovej nástennej s pevnou výškou	ks	2,000	205,20	410,40	0,000
21	5514513100	*Batéria sprchová mosadzná s ručnou sprchou TU 8120 XPS 1/2"x 100 mm*	*kus*	*2,000*	*1 800,00*	*3 600,00*	*0,008*
22	726190904	HZS - ostatne nezapočítane práce - zdravotechnika	súb	2,000	5 000,00	10 000,00	0,000
23	7261909r1	HZS - pomocný material	súb	2,000	3 000,00	6 000,00	0,000
24	998725203	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,350	499,75	174,90	0,000
	766	**Konštrukcie stolárske**				**6 027,20**	**0,028**
25	766661112	Montáž dverového krídla kompletiz.otváravého do oceľovej alebo fošňovej zárubne,jednokrídlové	ks	2,000	89,70	179,40	0,000
26	*6116013200*	*Dvere vnútorné hladké plné jednokrídlové 60x197 +kovanie*	*kus*	*2,000*	*2 900,00*	*5 800,00*	*0,028*

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

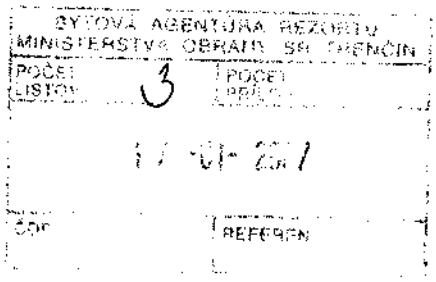
27	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,800	59,79	47,80	0,000
	771	**Podlahy z dlaždíc**				**5 505,80**	**0,175**
28	771575206	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu bez povrch. úpravy alebo glaz., reliéf. 200x100 mm	m2	5,850	340,00	1 989,00	0,029
29	*5976430000*	*Dlaždice keramické s reliefovaným povrchom líca úprava 1 A 200x100x11 3 Ia*	*m2*	*6,000*	*550,00*	*3 300,00*	*0,146*
30	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	4,100	52,89	216,80	0,000
	781	**Dokončovacie práce a obklady**				**29 935,00**	**0,738**
31	781445013	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných,keramických do tmelu,veľkosť 200x100 mm	m2	30,000	445,00	13 350,00	0,095
32	*5976600500*	*Obkladačky keramické glazované jednofarebné reliefne B 200x100 tr.oteruvzdornosti II Ia*	*m2*	*30,600*	*520,00*	*15 912,00*	*0,643*
33	998781203	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,300	292,62	673,00	0,000
	OST	**Ostatné**				**15 600,00**	**0,000**
34	HZS-004	Demontáž a montáž vypinačov, zásuviek + úprava	hod	30,000	320,00	9 600,00	0,000
35	HZS-0041	Elektromaterial	kpl	1,000	6 000,00	6 000,00	0,000
		Celkom				**135 255,10**	**2,068**

Spracované systémom CENKROS plus, tel.041/707 10 11

312 593

MINISTERSTVO OBRANY SR
sekcia ekonomiky a finančného manažmentu

Bratislava 25. januára2007



Riaditeľ
Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany
ul. Gen. Viesta č. 7
T R E N Č Í N

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/☎
02.októbra 2006	Č.p.:SEFIM-59-9/2007-OZZČ	Z. Nemetzová 0960/313904

Vec: Žiadosť o udelenie súhlasu

Listom č. p. BARMO-30-29/2006 z 2.10.2006 ste zaslali kancelárii ministra obrany žiadosť o udelenie súhlasu na uzatvorenie zmluvy o dielo. Predmetom zmluvy má byť vykonanie stavebných prác na ubytovni Pezinok. V zmluve o dielo č. 06-02-60 na základe pripomienok Úradu právnych služieb MO SR je potrebné do textu zmluvy zapracovať nasledovné pripomienky :

- priložená Zmluva obsahuje dvakrát prvú stranu,

článok 1:

- odporúčame zjednotiť hrúbku písma pri označení zmluvných strán,
- v bode 1.1 odporúčame uviesť celý názov právnickej osoby, „Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany“ (bez použitia skratky MO),
- v bode 1.2 je nutné doplniť meno a priezvisko štatutárneho orgánu právnickej osoby (Zhotoviteľ: „ Zastúpený: Roman Mrázik, konateľ“),

článok 2:

- v bode 2.1 odporúčame nahradiť pre jednotnosť používania pojmov v celej zmluve slovo „stavbu“ slovom „dielo“,

článok 3:

- v bode 3.1 odporúčame nahradiť pri citácii zákona slovné spojenie „ v platnom znení“ slovným spojením „ v znení neskorších predpisov“,
- v bode 3.6 odporúčame nahradiť „cena uvedená v bode 3.2 sa upraví“ slovným spojením „ cenu uvedenú v bode 3.2. je možné upraviť“ ,

článkom 4:

- v bode 4.1 odporúčame vynechať slovo „max“ . Faktúra má lehotu splatnosti v priebehu ktorej je nevyhnutné faktúru uhradiť, pričom táto lehota je sama o sebe určená konkrétnym dátumom, prípadne slovným spojením napr. „30 dní odo dňa doručenia faktúry“ ,
- v bode 4.1 ďalej odporúčame vynechať slovné spojenie na konci vety „ po podpísaní zmluvy“ ,
- v bode 4.9 odporúčame vynechať slovo „max“ ,
- v bode 4.11 je uvedená chybná odvolávka na bod 12.11. V Zmluve bod 12.11 nie je. Zrejme sa myslí bod 11.11,

článok 5:

- v bode 5.2 upozorňujeme na zjavnú nereálnosť termínu plnenia „ v lehote do 30. 11. 2006“ ,
- v bode 5.3 sa v prvom riadku nachádza 1 x nadbytočné slovo „ je“ ,

článok 7:

- v bode 7.19 je neúplne uvedený názov vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 718/2002 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení,

článok 8:

- v bode 8.1 je v strede vety bodka, ktorá tam nepatrí,

článok 12:

- v bode 12.3 odporúčame nahradiť slovo „obecne“ slovom „všeobecne“ ,
- v bode 12.4 odporúčame doplniť za slovo „diela“ slovo „preukázateľne“ ,

článok 13:

- v bode 13.1 je v strede vety bodka,

článok 15:

- v bode 15.2 je nutné vynechať slovo „na“ ,

článok 16:

- v bode 16.8 odporúčame vložiť za slovo „odstúpi“ nasledovné „ na základe porušenia zmluvnej povinnosti druhej zmluvnej strany“ ,

článok 17:

- v bode 17.8 v záujme právnej istoty odporúčame doplniť za slovo „úkony“ nasledovné „ s výnimkou podpisovania dodatkov k tejto zmluve“ ,

- v bode 17.8 v záujme právnej istoty odporúčame doplniť za slovo „úkony“ nasledovné „ s výnimkou podpisovania dodatkov k tejto zmluve“ ,

článok 18:

- odporúčame nahradiť znenie bodu 18.3 nasledovným znením: „ Táto zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností zmluvné strany túto zmluvu podpísali.“

Po zapracovaní hore uvedených pripomienok do textu Zmluvy o dielo č. 06-02-60, ktorej predmetom sú udržiavacie stavebné práce na ubytovni Braslav I, Suvorovova1, Pezinok a celková cena diela je 3 994 658,90 Sk bez DPH, minister obrany **súhlasí** s podpísaním Zmluvy o dielo č. 06-02-60 so zhotoviteľom R.A.M. Trading, s.r.o., Hurbanova 44, 911 01 Trenčín.

Ing. Pavol BOŠKO
vedúci oddelenia zakladateľských
a zriaďovateľských činností

Dodávateľ: IČO: **36305928**
R.A.M. Trading s.r.o.
Hurbanova 44
911 01 Trenčín
Prevádzka:

Tel.: 032/7446641 Fax: 032/7446642
Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu/kód: 272644950 / 0900
IBAN:
DIČ: 2020176125 Stredisko:
IČ DPH: SK2020176125 SWIFT:
Obch.register, Okr.sud Trenčín 11261/R

FAKTÚRA č. 2007010

Konštantný symbol:

Odberateľ: IČO: **34000666**
BARMO
ul. gen. Viesta 7, P.O.Box 209
911 01 Trenčín

Tel.: Fax:
DIČ: 2021352388
IČ DPH:

Objednávka č./dátum:
Dodací list č.: 2007010
Predfaktúra č.: ZF07002
Spôsob dopravy:
Forma úhrady: PP

Dátum splatnosti: 19.05.2007
Dátum vyhotovenia: 19.04.2007
Daňová povinnosť: 19.04.2007
Dátum dodania: 19.04.2007

Fakturujeme Vám	MJ	Počet MJ	Cena MJ	%DPH	DPH MJ	Zľava	Celkom
v zmysle Zmluvy o dielo č.0701/9901/003							
a dodatku č.1 stavebné udrž.práce							
PEZINOK - ubytovňa Bratislav I, Suvorovova 1		1,000	1 886 079,10	19,00	358 355,03		2 244 434,13
ZFD07002 05.02.2007 odpočet zálohy		1,000	-441 822,70	19,00	-83 946,31		-525 769,01

	Základ DPH	DPH	Celkom
V sadzbe 19 %	1 444 256,40	274 408,90	1 718 665,30
V sadzbe %	0,00	0,00	0,00
Oslobodené	0,00		0,00
Mimo DPH	0,00		0,00
Celkom	**1 444 256,40**	**274 408,90**	**1 718 665,30 Sk**

Vystavil: Škundová Paula

R.A.M. TRADING s.r.o. ①
STAVEBNÁ A OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ
Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN
IČO: 36 305 928
IČ DPH: SK2020176125

YPFEMX070012, Copyright MRP - Company, s.r.o., P.O.BOX 94, 977 01 Brezno

Dodávateľ: IČO: **36305928**
R.A.M. Trading s.r.o.
Hurbanova 44
911 01 Trenčín
Prevádzka:

Tel.: 032/7446641 Fax: 032/7446642
Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu/kód: 272644950 / 0900
IBAN:
DIČ: 2020176125 Stredisko:
IČ DPH SK2020176125 SWIFT:
Obch.register, Okr.sud Trenčín 11261/R

PREDFAKTÚRA č. ZF07002

Konštantný symbol:

Odberateľ: IČO: **34000666**
BARMO
ul. gen. Viesta 7, P.O.Box 209
911 01 Trenčín

Tel.: Fax:
DIČ: 2021352388
IČ DPH:

Objednávka č./dátum:
Dodací list č.:
Spôsob dopravy:
Forma úhrady: PP

Dátum splatnosti: 09. 02. 2006
Dátum vyhotovenia: 26. 01. 2006

Fakturujeme Vám	MJ	Počet MJ	Cena MJ	%DPH	DPH MJ	Zľava	Celkom
v zmysle Zmluvy o dielo č. 0701/9901/003							
zálohu na stav.práce							
PEZINOK - ubytovňa Braslav I, Suvorovova 1		1,000	2 000 000,00				2 000 000,00

	Základ DPH	DPH	Celkom
V sadzbe 19 %	0,00	0,00	0,00
Oslobodené	0,00		0,00
Mimo DPH	2 000 000,00		2 000 000,00
Celkom	**2 000 000,00**	**0,00**	**2 000 000,00 Sk**

Vystavil: Škundová Paula

R.A.M. TRADING s.r.o. ①
STAVEBNÁ A OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ
Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN
IČO: 36 305 928
IČ DPH: SK2020176125

YPFMX060029, Copyright MRP - Company, s.r.o., P.O.BOX 94, 977 01 Brezno

Dodávateľ: IČO: **36305928**
R.A.M. Trading s.r.o.
Hurbanova 44
911 01 Trenčín
Prevádzka:

Tel.: 032/7446641 Fax: 032/7446642
Peňažný ústav: Slovenská sporiteľňa
Číslo účtu/kód: 272644950 / 0900
IBAN:
DIČ: 2020176125 Stredisko:
IČ DPH: SK2020176125 SWIFT:
Obch.register, Okr.sud Trenčín 11261/R

FAKTÚRA č. 2007003

Konštantný symbol:

Odberateľ: IČO: **34000666**
BARMO
ul. gen. Viesta 7, P.O.Box 209
911 01 Trenčín

Tel.: Fax:
DIČ: 2021352388
IČ DPH:

Objednávka č./dátum:
Dodací list č.:
Predfaktúra č.: ZF07002
Spôsob dopravy:
Forma úhrady: PP

Dátum splatnosti: 31. 03. 2007
Dátum vyhotovenia: 01. 03. 2007
Daňová povinnosť: 28. 02. 2007
Dátum dodania: 28. 02. 2007

Fakturujeme Vám	MJ	Počet MJ	Cena MJ	%DPH	DPH MJ	Zľava	Celkom
v zmysle Zmluvy o dielo č.0701/9901/003							
stavebné úpravy-reálne práce k 28.2.2007							
PEZINOK - ubytovňa Braslav I, Suvorovova 1		1,000	2 944 525,40	19,00	559 459,83		3 503 985,23
ZFD07002 05. 02. 2007 pom.časť zálohy		1,000	-1 238 849,60	19,00	-235 381,42		-1 474 231,02

		Základ DPH	DPH	Celkom
V sadzbe	19 %	1 705 675,80	324 078,40	2 029 754,20
V sadzbe	%	0,00	0,00	0,00
Oslobodené		0,00		0,00
Mimo DPH		0,00		0,00
Celkom		**1 705 675,80**	**324 078,40**	**2 029 754,20 Sk**

Vystavil: Škundová Paula

R.A.M. TRADING s.r.o.
STAVEBNÁ A OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ
Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN
IČO: 36 305 928
IČ DPH: SK2020176125

Potvrdzujem, že zdigitalizované zmluvy:

BARMO-070101/9901/001
BARMO-2008-099-132
BARMO-2008-099-180
BARMO-2009-099-016
BARMO-2009-099-065
BARMO-2009-099-145
BARMO-2009-099-215
BARMO-2009-099-216
BARMO-2009-099-231
BARMO-2009-099-232
BARMO-2009-099-235
BARMO-2009-099-236
BARMO-2010-099-050
BARMO-2010-099-067
BARMO-2010-099-088
BARMO-2010-099-012
BARMO-2010-099-013
BARMO-2010-099-043
BARMO-2008-099-166
BARMO-2008-099-167
BARMO-2008-099-168
BARMO-2008-099-169
BARMO-2008-099-170
BARMO-2008-099-180
BARMO-2009-099-026
BARMO-2009-099-060
BARMO-2009-099-046
BARMO-2009-099-059
BARMO-2009-099-077
BARMO-2009-099-091
BARMO-2009-099-113
BARMO-2009-099-130
BARMO-2009-099-148
BARMO-2009-099-185
BARMO-2009-099-196
BARMO-2008-099-003
BARMO-2008-099-004
BARMO-2008-099-005
BARMO-2008-099-005/2
BARMO-2008-099-006
BARMO-2008-099-007
BARMO-2008-099-008
BARMO-2008-099-016
BARMO-2008-099-021
BARMO-2008-099-023
BARMO-2008-099-024
BARMO-2008-099-043
BARMO-2008-099-052
BARMO-2008-099-057
BARMO-2008-055-159
BARMO-2008-099-059
BARMO-2008-099-060
BARMO-2008-099-061
BARMO-2008-099-062
BARMO-2008-099-063
BARMO-2008-099-064
BARMO-2008-099-065
BARMO-2008-099-066
BARMO-2008-099-070
BARMO-2008-099-086
BARMO-2008-099-087
BARMO-2008-099-106
BARMO-2008-099-133
BARMO-2008-099-175
BARMO-2008-407-017
BARMO-2008-431-001
BARMO-2008-099-151
BARMO-1-Ša-08
BARMO-0802059901001
BARMO-0802059901001
BARMO-080204/9902/002
BARMO-3027205
BARMO-080304/9903/005
BARMO-2-FS-08
BARMO-080304-9903-002
BARMO-080301-9901-002
BARMO-080301-9901-001
BARMO-01-2007
BARMO-070107-1101-003
BARMO-1-Ša
BARMO-0701/9901/003
BARMO-070459901001
BARMO-070101/9901/002
BARMO-0702012502015
BARMO-0703012502050
BARMO-070459901003
BARMO-0706059901004
BARMO-070604/9906/001
BARMO-ZS-2-67-008-05-KOL
BARMO-070701-9901-001
BARMO-0707059901006
BARMO-070801/9901/001
BARMO-070901/9901/001
BARMO-0709059901007
BARMO-070904/9901/003
BARMO-070901/9901/002
BARMO-071001/9901/001
BARMO-071001/9901/002
BARMO-071001/9901/003
BARMO-07100599010012
BARMO-071001/9901/004
BARMO-0710059901008
BARMO-0710059901009
BARMO-071101-9901-001
BARMO-07,11,07-11,01-002
BARMO-071101/9901/002
BARMO-0712059901015
BARMO-0710059901011
BARMO-0711059901013
BARMO-0712059901014
BARMO-0712059901016
BARMO-07120599010012
BARMO-0712059901013
BARMO-16293
BARMO-06-10-16
BARMO-41-05-01-2006
BARMO-41-05-02-2006
BARMO-41-05-03-2006
BARMO-41-05-04-2006
BARMO-41-05-05-2006
BARMO-9/2006
BARMO-41-06-01-2006
BARMO-41-06-02-2006
BARMO-41-06-03-2006
BARMO-41-06-04-2006
BARMO-41-06-05-2006
BARMO-06-60-06
BARMO-2006-2710
BARMO-16310
BARMO-16312

súhlasia s originálom.

BYTOVÁ AGENTÚRA REZORTU
MINISTERSTVA OBRANY
Inovecká 7, 911 01 Trenčín
IČO: 34000666 IČ DPH: SK2021352388

31.8.2010

Ing. Štefan Fleischer
riaditeľ BARMO