ID: 3121

12-týždeň - (4) mesiac

29/08 Z

Výtlačok číslo	: 3
Počet listov	: 8
Počet príloh	: 1/4
Z toho utajované	: 0

ZMLUVA O DIELO
číslo: PSB – ....29...../2008
na uskutočnenie stavebných prác
„Oprava fasády a soc. zariadenia – b.č.14“
uzatvorená podľa § 536 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľ	:	**Ministerstvo obrany Slovenskej republiky** **Posádková správa budov Trebišov**
Adresa sídla	:	**Kutuzovova 8** **832 47 Bratislava – Nové Mesto**
Kontaktná adresa	:	**ulica kpt. Nálepku 1** **075 01 Trebišov**
v zastúpení	:	**z. Ing. Dušan VARMEĎA – riaditeľ PSB Trebišov**
vo veciach technických	:	**z. Ladislav KOMA**
Bankové spojenie	:	**Štátna pokladnica**
Číslo účtu	:	7000172461/8180
IČO	:	30845572

ďalej len „ objednávateľ ”

a

Zhotoviteľ	:	**ABALSTAV, spol. s r. o.** **Pozdišovce 365** **072 01 Pozdišovce**
zastúpený	:	**Jozef BALOG – konateľ spoločnosti**
Bankové spojenie	:	**SLSP, a.s. Michalovce**
číslo účtu	:	**0482854454/0900**
IČO	:	**36 603 180**
IČ DPH	:	**SK2022124885**
Zapísaný	:	**v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, vložka číslo 17682/V s dňom zápisu 09.02.2006**

ďalej len „ zhotoviteľ ”

uzatvárajú v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a noviel zmluvu o dielo takto :

Posádková správa budov TREBIŠOV

Článok II.
Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo„ **Oprava fasády a soc. zariadenia – b.č.14"** (ďalej len „dielo").
2. Záväznými podkladmi pre zhotovenie diela sú nasledujúce a prípadne dodatočne vzájomne odsúhlasené podklady :
   - cenový rozpočet diela – ktorý je súčasťou tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo po jeho dokončení zo strany zhotoviteľa prevezme a zaplatí dohodnutú odplatu podľa článku III. tejto zmluvy.

Článok III.
Odplata za dielo a platobné podmienky

1. Celková odplata za dielo je stanovená na základe dohody zmluvných strán podľa § 6 zákona číslo 18/1996 Z. z. o cenách a jeho vykonávacej Vyhlášky číslo 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a noviel a je určená ako cena maximálna.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať maximálne jednotkové ceny v súlade so schváleným rozpočtom.
3. Odplata za dielo je dohodnutá ako cena maximálna. V odplate sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela a jeho dodanie objednávateľovi. Celková odplata za vykonanie diela predstavuje sumu :

   Cena bez DPH : 219.320,23 Sk
   DPH 19% : 41.670,80 Sk
   Cena s DPH : 260.991,03 Sk

4. Právo na zaplatenie ceny vznikne zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzku v súlade s touto zmluvou.
5. Zhotoviteľ vystaví faktúru v súlade s platnými predpismi do **15 dní** od dodania diela a podpisu preberacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác zhotoviteľa podpísaný zodpovedným pracovníkom objednávateľa.
6. Daňový doklad (faktúra), originál + kópia bude doručená na adresu objednávateľa :

   Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
   Posádková správa budov Trebišov
   kpt. Nálepku 1
   075 01 Trebišov

7. Daňový doklad (faktúra) musí v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. obsahovať tieto náležitosti :
   - označenie, že ide o faktúru
   - IČO oboch zmluvných strán
   - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie s uvedením čísla, miesta a dátumu jeho zápisu v živnostenskom, resp. obchodnom registri
   - obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje
   - poradové číslo dokladu
   - názov a množstvo plnenia (výkaz odpracovaných hodín za fakturačné obdobie)
   - číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov) a číslo objednávky
   - deň vystavenia faktúry
   - deň odoslania faktúry
   - termín splatnosti faktúry

Posádková správa budov TREBIŠOV

- konštantný symbol
- formu úhrady
- výšku plnenia celkom
- sumu k úhrade
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa
- pečiatku vystavovateľa faktúry
- miesto plnenia zmluvy
- bankové spojenie

8. Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje všetky uvedené náležitosti alebo je inak nesprávna a to do dátumu splatnosti. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť doba jej splatnosti, táto začína plynúť znovu odo dňa doručenia oprávnenej faktúry.
9. Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** od jej doručenia objednávateľovi.
10. Objednáveteľ bude zhotoviteľovi účtovať sumu vo výške 0,05% z hodnoty diela bez DPH za odber elektrickej energie pre potrebu vykonania diela. Uvedená čiastka bude zhotoviteľovi účtovaná formou odpočtu vo faktúre.

Článok IV.
Čas a miesto plnenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a odovzdá objednávateľovi v termíne :
   zahájenie - Máj 2008
   ukončenie - Jún 2008
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že formou písomného protokolu odovzdá zhotoviteľovi stavenisko. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v lehote 5 dní od prevzatia staveniska zahaji práce na realizácii diela.
3. V prípade, že zhotoviteľ vykoná dielo pred lehotou uvedenou v bode 1 tohto článku, je oprávnený upovedomiť objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na odovzdanie diela a objednávateľ je oprávnený dielo prevziať aj pred touto lehotou.
4. V prípade, že počas vykonávania diela zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom objednávateľa a môže ho požiadať o predĺženie termínu na vykonanie diela.
5. V prípade, že zhotoviteľ sa omešká oproti pôvodne dohodnutému termínu vykonania diela o viac ako **20 dní,** považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy.
6. Miesto plnenia : **kasárne kpt. Nálepku Trebišov**

Článok V.
Realizácia diela a povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom tretej osoby.
2. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácií spôsobené jeho činnosťou.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku až do termínu prevzatia vykonaného diela alebo jeho ucelenej časti zo strany objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a požiarnej ochrany (ďalej len PO) svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnene na stavenisku za účelom realizácie diela.

Pozemková správa Košice TREBIŠOV

5. Zhotoviteľ má zakázané používať pri prácach otvorený oheň v miestach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a v blízkosti tuhých, kvapalných a plynných horľavých látok.
6. Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce na ktoré jeho zamestnanci nemajú oprávnenie, osvedčenie alebo poučenie /napr. zváranie, práce vo výškach, vedenie motorového vozidla a pod./. v celom objekte kasárni je zákaz fajčiť mimo miest na to vyhradených, používať alkoholické nápoje alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci nebudú požívať alkoholické nápoje pred nástupom na pracovisko a v priebehu pracovnej doby. Pri zistení požitia alkoholických nápojov bude zamestnanec odoslaný z pracoviska a toto opatrenie bude bezodkladne oznámené zamestnávateľovi. Zamestnancovi, ktorý bude takto odoslaný z pracoviska už nebude umožnené vykonávať práce u objednávateľa. V prípade zistenia požitia návykových a omamných látok bude objednávateľ postupovať rovnakým spôsobom, ako pri zistení požitia alkoholických nápojov.
8. Preukázateľné preškolenie pracovníkov zhotoviteľa o BOZP a PO zhotoviteľ preukáže predložením osnovy školenia a prezenčnou listinou zo školenia, osvedčením lektora, ktorý školenie vykonal .
9. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa zdržujú oprávnene na pracovisku za účelom realizácie diela. V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.
10. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v objekte kasárni je stanovená max. rýchlosť pre motorové vozidlá 15 km/hod.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkom PSB Trebišov / technik PSB Ladislav KOMA, resp. technik BOZP a PO Jaroslav PUSTAY/.
12. Zhotoviteľ po vykonaní diela zabezpečí vypratanie a vyčistenie staveniska.
13. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v posádke Trebišov bol v roku 2005 zavedený environmentálny program a z tohto dôvodu sa zaväzuje dodržiavať právne normy v oblasti životného prostredia v súlade s prvkami STN ISO 14001/1998.
14. Zhotoviteľ bude viesť na uvedenej akcii stavebný denník.

Článok VI.
Zmeny rozsahu diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ počas vykonávania diela zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, v tvarovom, dispozičnom, konštrukčnom, technickom a materiálovom riešení, oznámi to dotknutá zmluvná strana druhej zmluvnej strane formou písomného oznámenia spolu s odôvodnením potreby zmeny rozsahu diela, ako aj s predpokladaným dopadom zmeny diela na dohodnutú odplatu za vykonanie diela. Druhá strana je povinná vyjadriť sa k tejto žiadosti písomne do **troch pracovných dní** od doručenia požiadavky. Pokiaľ strana zamietne požiadavku na zmenu rozsahu diela, je povinná toto stanovisko odôvodniť.
2. V prípade, že sa strany dohodnú na zmene rozsahu diela a realizácia tejto zmeny podľa názoru zhotoviteľa spôsoby zvýšenie alebo zníženie nákladov, alebo času potrebného na vykonanie diela, zmluvné strany sa dohodnú na pomernej zmene v dohodnutej odplate za vykonanie diela. Pri určení zmenenej výšky odplaty za vykonanie diela budú strany prihliadať najmä na jednotkové ceny plnenia zhotoviteľa uvedené v cenovej ponuke. Úprava odplaty za vykonanie diela, ktorého výška nie je špecifikovaná v jednotkových cenách plnenia zhotoviteľa, bude stanovená písomnou dohodou zmluvných strán formou písomného dodatku k zmluve.
3. Drobné zmeny rozsahu diela, ktoré nemajú vplyv na úpravu odplaty za vykonanie diela, budú odsúhlasené zúčastnenými stranami v písomnej forme.

Článok VII.
Súčinnosť zo strany objednávateľa

1. Podmienkou pre riadne a včasné splnenie termínov dohodnutých v tejto zmluve zo strany zhotoviteľa je poskytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa v takej forme a takým spôsobom, ako to predpokladá táto zmluva alebo ako to požaduje zhotoviteľ v písomnej výzve.
2. Objednávateľ určuje svojho zástupcu /z. Ladislava KOMU/, ktorý bude vykonávať činnosť stavebného dohľadu. Stavebný dohľad má nasledujúce práva a povinnosti :
   - zodpovedá za zabezpečenie stanovísk, rozhodnutí a iných podkladov,
   - zodpovedá za realizáciu záväzkov objednávateľa, vrátane poskytovania nevyhnutnej súčinnosti, v súvislosti s dodávkou diela,
   - zodpovedá za realizáciu zmien v zmysle tejto zmluvy,
   - potvrdí prevzatie diela podpisom na preberacom protokole,

Článok VIII.
Preberací protokol

1. Záväzky zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považujú za splnené okamihom, kedy zhotoviteľ splní riadne a včas podmienku určenú v článku II. zmluvy na prevzatie diela zo strany objednávateľa a objednávateľ v súlade s touto zmluvou dielo preberie.
2. Prevzatie diela alebo jeho časti, ako aj kontrolu úplnosti vykonaných prác podľa rozpočtu vykoná oprávnený zástupca zmluvných strán (za PSB z. Ladislav KOMA) a potvrdí podpisom v písomnom preberacom protokole. V prípade, že dielo bude vykazovať vady a zjavné nedorobky, objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či dielo prevezme a do záverečného protokolu popíše tieto vady a nedorobky spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich zhotoviteľ zaväzuje odstrániť, alebo sa rozhodne nepodpísať preberací protokol – v tom prípade sa so zhotoviteľom dohodne na predĺžení lehoty na odovzdanie diela a podpísanie preberacieho protokolu.
3. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktorí sú určené dokumentáciou, technológiou a touto zmluvou, ako aj všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

Článok IX.
Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody k dielu

1. Vlastnícke právo k dielu (alebo jeho ucelenej časti) prechádza na objednávateľa v okamihu odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti na základe preberacieho protokolu, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.
2. Nebezpečenstvo škody k dielu znáša zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho odovzdania a prevzatia diela – na objednávateľa prechádza až prevzatím predmetu diela.
3. Veci potrebné na riadne vykonanie a dodanie diela, najmä stavebný materiál, zabezpečuje zhotoviteľ a ich cena je zahrnutá v odplate za vykonanie diela. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do okamihu, kedy sa stanú súčasťou diela – zabudovaním alebo namontovaním.

Článok X.
Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za to, že dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a platných právnych a technických predpisoch.

Pozemková správa Trenčín

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle definície podľa článku VII, bod 4 tejto zmluvy, ktoré má dielo pri jeho odovzdaní objednávateľovi a počas trvania záručnej doby.
3. Dĺžka záručnej doby je **36 mesiacov.** Záručná doba začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Bez ohľadu na akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy sa záručné podmienky, vrátane dĺžky záručnej doby na zariadenia, dodávané zhotoviteľom objednávateľovi v rámci vykonania diela, ktoré sú výrobkom tretej strany, budú riadiť záručnými podmienkami vyhlásenými takou treťou stranou, odovzdanými objednávateľovi ako súčasť preberacieho protokolu. I v takom prípade však zhotoviteľ zaručuje, že záručná doba bude minimálne 24 mesiacov. Prípadnú reklamáciu vady plnenia je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním uznaných vád predmetu plnenia, ktoré neohrozujú prevádzku diela, do **10 dní** od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom, ak sa zmluvné strany písomné nedohodnú inak, a uznané vady odstrániť v čo najkratšom čase. Termín odstránenia uznaných vád sa dohodne písomnou formou.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním uznaných vád diela, ktoré ohrozujú jeho prevádzku, do **3 pracovných dní** po oznámení vady.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na diele vyskytne vada počas záručnej doby, objednávateľ má právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu bezodplatne odstrániť.
8. Ak sa ukáže, že reklamovaná vada diela je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať náhradnú časť diela, alebo objednávateľovi poskytnúť primeranú zľavu z odplaty za vykonanie diela. Prípadnou zľavou nie je dotknuté právo objednávateľa na záruku.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela ním zapríčinené na vlastné náklady a vo vzájomne dohodnutom termíne.

Článok XI.
Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov, osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi vo vzťahu k tejto zmluve.
2. Zhotoviteľova zodpovednosť sa nevzťahuje na:
   - nesprávne používanie diela objednávateľom alebo treťou osobou,
   - škody, spôsobené pokynmi objednávateľa, vydanými napriek upozorneniam zhotoviteľa,
   - vyššou mocou podľa článku 13. tejto zmluvy,

Článok XII.
Zmluvné pokuty

1. V prípade, že sa zhotoviteľ omešká so začatím prác o viac ako **15 pracovných dní** na prevzatom stavenisku má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania so začatím prác.
2. V prípade, že sa zhotoviteľ omešká s odovzdaním diela o viac ako **15 pracovných dní**, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z odplaty za vykonanie diela bez DPH za každý deň omeškania.
3. V prípade, že sa zhotoviteľ omešká s odstránením a likvidáciou staveniska oproti termínu uvedenému v článku 4 zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.

4. V prípade, že zhotoviteľ bez vážnych dôvodov nezačne s odstraňovaním uznaných reklamovaných závad v dojednanej lehote podľa tejto zmluvy, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.
5. V prípade, že zhotoviteľ neodstráni závady ani po písomnej výzve objednávateľa a poskytnutí dodatočnej lehoty **15 dní** na plnenie podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie závad treťou osobou. Objednávateľ si následne u zhotoviteľ môže uplatniť nárok na náhradu nákladov na takéto odstránenie reklamovaných vád.
6. V prípade omeškanie objednávateľa s úhradou odplaty za dielo má právo zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
7. V prípade, že objednávateľ sa omešká s prevzatím diela oproti časovému harmonogramu plnenia o viac ako **15 pracovných dní**, má zhotoviteľ právo uplatniť si u objednávateľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z odplaty za vykonanie diela bez DPH za každý deň omeškania.
8. Uplatnením právo na zmluvnú pokutu niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať od nej náhradu škody.

Článok XIII.
Vyššia moc

1. Zmluvné strany nezodpovedajú za škody, ktoré by mohli spôsobiť, resp. spôsobili druhej strane porušením povinnosti podľa zmluvy v prípade, ak to bolo spôsobené dôvodmi, za ktoré daná zmluvná strana nenesie zodpovednosť a ktoré ani pri vynaložení dostupnej starostlivosti nemohla ovplyvniť, najmä z dôvodu vojny, štrajku, akéhokoľvek druhu porušenie energií, materiálov.
2. Dotknutá zmluvná strana, ktorá má vedomosť o okolnostiach popísaných v predchádzajúcom bode, je povinná bezodkladne informovať druhú stranu o ich vzniku a o dôvodoch pre ktoré nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa zmluvy. V prípade, že tieto dôvody pominú bude dotknutá zmluvná strana o tom opätovne informovať druhú stranu a zároveň bude pokračovať v plnení povinnosti podľa zmluvy.
3. Pokiaľ by okolnosť brániaca v riadnom plnení tejto zmluvy popísaná ako „vyššia moc" trvala bez prerušenia viac ako 3 mesiace, má každá zmluvná strana právo ukončiť túto zmluvu formou odstúpenia od zmluvy.

Článok XIV.
Ochrana obchodného tajomstva

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky technické, cenové a odborné informácie, ktoré sa týkajú diela, prípadne niektorej zo zmluvných strán, s ktorými počas plnenia predmetu tejto zmluvy prídu do styku, sú predmetom obchodného tajomstva.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že informácie podľa predchádzajúceho bodu neposkytnú tretím osobám. Táto povinnosť sa nevzťahuje na nevyhnutný rozsah informácií, ktoré poskytne zhotoviteľ subdodávateľom diela za účelom splnenia predmetu zmluvy.
3. Obmedzenie podľa bodu 1. tohto článku sa nevzťahuje na informácie, ktoré :
   - mal zhotoviteľ k dispozícii predo dňom podpisu tejto zmluvy a ktoré nepodliehajú povinnosti zachovania mlčanlivosti vo vzťahu ku objednávateľovi, alebo
   - sú všeobecne známe alebo v budúcnosti sa stanú známe inak ako zverejnením zo strany zhotoviteľa v rozpore so zmluvou.
4. Objednávateľ a zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ ako aj zhotoviteľ môže byť v súlade s právnymi predpismi alebo v rámci súdneho alebo iného konania povinný poskytnúť

informácie, ktoré tvoria obchodné tajomstvo. Sprístupnenie týchto informácií však bude obmedzené na rozsah vyžadovaný právnymi predpismi alebo príslušným orgánom a bude oznámené vopred alebo, ak to nebude možné, následné bez zbytočného odkladu druhej strane.

Článok XV.
Záverečné ustanovenie

1. Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť zmluva ukončená len na základe dohody zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy.
2. Každá zo zmluvných strán bude oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, len ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy (podstatne poruší zmluvu podľa § 344 Obchodného zákonníka) a ani v lehote 10 dní odo dňa, v ktorom po márnom uplynutí lehoty na dohodnuté plnenie bola druhou zmluvnou stranou k tomu písomne vyzvaná.
3. Pre odstúpenie od zmluvy a práva a povinnosti zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 až 351 Obchodného zákonníka..
4. Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa musia vykonať písomnou formou a musia byť schválené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve.
5. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
6. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácií budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde do 10 dní od vzniku sporu, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušnom súde.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky.
8. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z toho objednávateľ obdrží 3 výtlačky a zhotoviteľ 1 výtlačok.
9. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy súhlasia s jej obsahom a prehlasujú, že ich vôľa nebola ničím obmedzená a nekonali v tiesni.

Prílohy: 1. Cenový rozpočet diela – počet listov: 4

V Trebišove dňa : 9. 04. 2008

Pozemková správa budov * TREBIŠOV *

.....

za objednávateľa
Ing. Dušan V A R M E Ď A
riaditeľ PSB Trebišov

ABALSTAV spol. s r.o.
POZDIŠOVCE 365
IČO: 36 603 180, IČ DPH: SK2022[illegible]
TEL.: 0903 632 283

.....

za zhotoviteľa
Jozef B A L O G
konateľ spoločnosti

Pozemková správa budov * TREBIŠOV *

Kryci list rozpočtu v Sk

Stavba : Oprava fasády a soc.zariadenia b.č.14 Trebišov		Miesto: Trebišov	
		JKSO :	
Rozpočet:	Zmluva č.:	Spracoval: ODIS s.r.o. Žilina	Dňa
Odberateľ: Posádková sprava budov Trebišov		IČO: 805238	
07501 Trebišov		DIČ:	
Dodávateľ:		IČO:	
		DIČ:	
Projektant:		IČO:	
		DIČ:	

1 M3 OP	260 991 Sk	1 M	260 991 Sk
1 M2 ZP	260 991 Sk		
1 M2 UP	260 991 Sk		

A	ZRN	konštrukcie a práce	materiál	spolu ZRN
1	HSV:	164 982,43		164 982,43
2	PSV:	19 867,65	34 470,15	54 337,80
3	MCE:			
4	iné:			
5	Súčet:	184 850,08	34 470,15	219 320,23

B	IN - Individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9:	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		
11	Zariadenie :		
12	Prevádzkové vplyvy		
13	Sťažené podmienky		
14			
15		Súčet riadkov 11 až 14:	

D	ON - ostatné náklady	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19:	

E	Celkové náklady		
21	Súčet riadkov 5, 10, 15 a 20:		219 320,23
22	DPH 19% z:	219 320,23	41 670,80
23	DPH 0% z:		
24	Súčet riadkov 21 až 23:		260 991,03

F	Odpočet - pripočet	

projektant, rozpočtár cenár	pečiatka:
podpis:	
dátum:	

odberateľ, obstarávateľ	dodávateľ, zhotoviteľ
podpis:	podpis:
dátum:	dátum:
pečiatka: Posádková správa budov TREBIŠOV 4	pečiatka: ABALSTAV spol. s r.o. POZDIŠOVCE 365 IČO: 36 603 180, IČ DPH: SK2022124885 TEL.: 0903 632 298

tlačivo: ODIS A20

Odberateľ: Posádková sprava budov Trebišov
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval: ODIS s.r.o. Žilina
JKSO :
Dátum:

Stavba : Oprava fasády a soc.zariadenia b.č.14 Trebišov

Rekapitulácia rozpočtu v Sk

Popis položky, stavebného dielu, remesla	Konštrukcie a práce	Špecifikovaný materiál	Spolu	Hmotnosť v tonách	Suť v tonách
				Spolu	Spolu
3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	992,99	0,00	992,99	0,24744	0,000
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	138 183,90	0,00	138 183,90	10,20545	0,000
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	25 805,54	0,00	25 805,54	0,05592	5,156
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	164 982,43	0,00	164 982,43	10,50881	5,156
712 - Povlakové krytiny spolu :	4 606,25	16 650,85	21 257,10	0,47889	0,000
713 - Izolácie tepelné spolu :	5 568,00	17 819,30	23 387,30	1,57147	0,000
71 - IZOLÁCIE spolu :	10 174,25	34 470,15	44 644,40	2,05035	0,000
764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	9 693,40	0,00	9 693,40	0,07942	0,071
76 - KONŠTRUKCIE spolu :	9 693,40	0,00	9 693,40	0,07942	0,071
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	19 867,65	34 470,15	54 337,80	2,12978	0,071
Rozpočet celkom :	184 850,08	34 470,15	219 320,23	12,63858	5,228

Posádková správa budov 4 TREBIŠOV

Odberateľ: Posádková sprava budov Trebišov
Projektant:
Dodávateľ:

Spracoval: ODIS s.r.o. Žilina
JKSO :
Dátum: .

Stavba : Oprava fasády a soc.zariadenia b.č.14 Trebišov

Prehľad rozpočtových nákladov v Sk

Por. číslo	Kód cennika	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			PRÁCE A DODÁVKY HSV					
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE					
1	011	31423-1127	Murivo kominové z tehál 29 cm P25 zmes malt.suchá 10 MPa 0,45*0,45*0,6 = 0,122	0,122	m3	6 650,00	811,30	19
2	011	31638-1117	Kominové krycie dosky z betónu tr. B 12,5-B 20 s presahom hr. 12 0,45*0,45 = 0,203	0,203	m2	895,00	181,69	19
			3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE spolu :	992,99			992,99	
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE					
3	011	62245-1131	Omietka vonk. stien cementová hladká zlož. I až II sokel 9,2 = 9,200	9,200	m2	333,00	3 063,60	19
4	011	62246-51131	Vonk. om.stien -Marmolit mramorové zmá hrubozmná sokel	9,200	m2	1 170,00	10 764,00	19
5	011	62248-4010	Potiahnutie vonk. stien sklotextilnou mriežkou Baumit open 83 = 83,000	83,000	m2	145,00	12 035,00	19
6	011	62599-1203	Zatepl. vonk. stien omietka such. zmesí a polystyrén hr. 60 mm	83,000	m2	1 170,00	97 110,00	19
7	011	63131-3711	Mazanina z betónu prostého tr. B 25-B 30 hr. 8-12 cm 11,5*0,1 = 1,150	1,150	m3	3 760,00	4 324,00	19
8	011	63131-9153	Príplatok za prehlad. povrchu mazaniny tr. B10 ocel. hlad. hr. do 1	1,150	m3	301,00	346,15	19
9	011	63131-9163	Príplatok za konečnú úpravu mazaniny hr. do 12 cm	1,150	m3	379,00	435,85	19
10	011	63157-1003	Násyp zo štrkopiesku 0-32 spevňujúceho	1,150	m3	1 030,00	1 184,50	19
11	011	63245-1054	Poter pieskocement. min. 17 MPa ocel. hladený alebo liaty hr. do 4	41,300	m2	216,00	8 920,80	19
			6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	138 183,90			138 183,90	
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
12	003	94194-1051	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10 m (9,35+9,8)*2*2 = 76,600	76,600	m2	47,00	3 600,20	19
13	003	94194-1391	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1051	76,600	m2	33,00	2 527,80	19
14	003	94194-1851	*Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,5 m v. do 10*	76,600	m2	23,00	1 761,80	19
15	013	96203-2631	Búranie muriva komínov nad strechou na maltu MV, MVC 0,45*0,458*0,6 = 0,124	0,124	m3	540,00	66,96	19
16	013	96504-3331	Búranie bet. podkladu s poterom hr. do 10 cm do 4 m2 *11,5*0,1 = 1,150*	1,150	m3	2 990,00	3 438,50	19
17	013	96508-2923	Odstránenie násypov pod okap.chod. hr. do 10 cm nad 2 m2 11,5*0,1 = 1,150	1,150	m3	294,00	338,10	19
18	013	97805-9631	Vybúranie obkladov vonk. z obkladačiek plochy nad 2 m2	9,200	m2	101,00	929,20	19
19	013	97908-1111	*Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km*	5,719	t	271,00	1 549,85	19
20	013	97908-1121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km 5*5,719 = 28,595	28,595	t	8,90	254,50	19
21	013	97908-2111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	5,719	t	221,00	1 263,90	19
22	013	97908-2121	*Vnútrost. doprava sute a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m* 5,719*3 = 17,157	17,157	t	24,50	420,35	19
23	013	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach *	5,719	t	465,00	2 659,34	19
24	014	99899-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	11,856	t	590,00	6 995,04	19
			9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	25 805,54			25 805,54	
			PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	164 982,43			164 982,43	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV					
			71 - IZOLÁCIE					
			712 - Povlakové krytiny					
25	712	71231-1101	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° za studena náterom asfalt. pen	82,600	m2	4,00	330,40	19
26	MAT	111 631521	Lak asfaltový ALN-RENOLAK sudy	0,025	t	39 100,00	977,50	19

tlačivo: ODIS B10

Prehľad rozpočtových nákladov v Sk

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu	DPH %
			82,6*0,0003 = 0,025					
27	712	71234-1559	Zhotov. povl. krytiny striech do 10° pritavením NAIP v plnej ploche	82,600	m2	45,00	3 717,00	19
28	MAT	628 331571	Pás ťažký asfaltový GLASBIT G 200 S 42 H	94,990	m2	165,00	15 673,35	19
29	712	99871-2201	Presun hmôt pre izolácie povlakové v objektoch výšky do 6 m	206,983	%	2,70	558,85	19
			712 - Povlakové krytiny spolu :	21 257,10			21 257,10	
			713 - Izolácie tepelné					
30	713	71314-1141	Montáž tep. izolácie striech, položenie do malty	41,300	m2	127,00	5 245,10	19
31	MAT	631 5A1503	Doska z minerálnej vlny NOBASIL SAE - hr.60 mm	42,126	m2	423,00	17 819,30	19
32	713	99871-3201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	230,644	%	1,40	322,90	19
			713 - Izolácie tepelné spolu :	23 387,30			23 387,30	
			71 - IZOLÁCIE spolu :	44 644,40			44 644,40	
			76 - KONŠTRUKCIE					
			764 - Konštrukcie klampiarske					
33	764	76435-2203	Klamp. PZ pl. žľaby pododkvap. polkruh. rš 330 dl 5m-	6,800	m	226,00	1 536,80	19
34	764	76435-2810	Klamp. demont. žľaby polkruhové rš 330-30ST	6,800	m	18,90	128,52	19
35	764	76442-1250	Klamp. PZ pl. oplechovanie rims rš 330	6,500	m	237,00	1 540,50	19
36	764	76442-1850	Klamp. demont. rims rš 330	6,500	m	22,00	143,00	19
37	764	76443-0250	Klamp. PZ pl. oplechovanie múrov rš 600	12,700	m	382,00	4 851,40	19
38	764	76443-0850	Klamp. demont. oplechovanie múrov rš 600	12,700	m	31,50	400,05	19
39	764	76445-4203	Klamp. PZ pl. rúry odpadové kruhové d-120	3,200	m	275,00	880,00	19
40	764	76445-4802	Klamp. demont. rúr odpadových kruhových d-120	3,200	m	18,90	60,48	19
41	764	99876-4201	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	95,408	%	1,60	152,65	19
			764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	9 693,40			9 693,40	
			76 - KONŠTRUKCIE spolu :	9 693,40			9 693,40	
			PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	54 337,80			54 337,80	
			Rozpočet celkom :	219 320,23			219 320,23	



Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom.

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu č. PSBTV-29/2008 zo dňa 09.04. 2008.

Hatráková

.....

Mgr. Lenka Hatráková
vedúca oddelenia PaÚ Trebišov

Pozemková správa úradov MICHALOVCE