Zmluva o dielo č. 1 6284
na zhotovenie stavebného zámeru, projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, inžinierskej činnosti a autorského dozoru GP, uzatvorená podľa § 536 až 565 Obchodného zákonníka

---

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 **Objednávateľ**	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR** **Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava**
V zastúpení štatutárneho orgánu	:	Ing. Martin KORITKO Správa nehnuteľného majetku a výstavby Bratislava Krížna 42, 832 47 Bratislava
IČO	:	30845572
Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
Číslo účtu	:	7000171215/8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Martin KORITKO
- technických	:	pplk. Ing. Richard TOMÍK

1.2 Zhotoviteľ - obchodné meno	:	**VPÚ DECO Bratislava, a.s.**
Sídlo	:	Za kasárňou 1, 83101 Bratislava
Štatutárny zástupca	:	Ing. Igor TÓTH – výkonný riaditeľ akciová spoločnosť
Právna forma	:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Označenie registra	:	oddiel Sa, vložka číslo: 889/B
Číslo zápisu	:	
V zastúpení - osoba oprávnená na		Ing. Igor TÓTH – výkonný riaditeľ
rokovanie vo veciach zmluvných	:	Ing. Jozef MATEJOVIČ – technický riaditeľ
vo veciach technických	:	31400027
IČO	:	SK20203425577
IČ DPH	:	Tatra banka, a.s.
Bankové spojenie		
Číslo účtu		
Číslo telefónu		
Číslo faxu		

1.3 Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu „Bratislava, Vajnory – rekonštrukcia ubytovacej sekcie 201 A“, ev. zn. 55 87 704 zmluvu o dielo na vypracovanie dokumentácie stavebného zámeru, projektovej dokumentácie pre stavebné konanie a realizáciu stavby, inžinierskej činnosti a autorského dozoru GP, ktorá je v súlade s § 57 zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov, v znení zákona č. 82/2005 Z.z. výsledkom užšej súťaže (ďalej len: „zmluva“).

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vypracuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a objednávateľovi dodá pre stavebnú akciu:

„Bratislava, Vajnory - rekonštrukcia ubytovacej sekcie 201 A“
ev. zn. 55 87 704
(číslo klasifikácie produkcie: 74.20.10)

tento predmet plnenia v dvoch etapách:

I. etapa:

2.1.1 Prieskumné práce – stavebnotechnické zhodnotenie stavby.
2.1.2 Domeranie skutkového stavu objektu.
2.1.3 Radónový prieskum staveniska bude v súlade so zákonom č. 272/1994 Z.z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov.
2.1.4 Dokumentácia stavebného zámeru podľa zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach (ďalej len: „zákon o verejných prácach“) a Vyhlášky MVVP SR č.392/1998 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach (ďalej len: „vykonávacia vyhláška“).
2.1.5 Inžinierska činnosť k dokumentácii stavebného zámeru v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy.

II. etapa:

2.1.6 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane spracovania plánu užívania verejnej práce (ďalej len: „PUVP“) podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona o verejných prácach a vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len: „BOZP“) podľa § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, v znení Nariadenia vlády SR č. 282/2004 Z.z..
2.1.7 Inžinierska činnosť v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie a realizáciu stavby od dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy, ktoré bude táto projektová dokumentácia vyžadovať.
2.1.8 Dokumentácia prevádzky, údržby a používania vykurovacieho systému (ďalej len: „vykurovací systém“), v súlade najmä s STN EN 12 828, STN EN 12 170 a STN EN 12 171, vrátane zabezpečenia odsúhlasenia tejto dokumentácie dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej a verejnej správy.
2.1.9 Autorský dozor (ďalej len: „AD“).

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje že predmet plnenia (okrem AD) prevezme a zaplatí dohodnutú cenu v bode 6.2 tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dohodnutých v Článku VII. tejto zmluvy. Za výkon AD zaplatí dohodnutú cenu po realizácii stavby, v súlade s bodom 7.2 tejto zmluvy.

Čl. III. Rozsah a obsah predmetu plnenia

3.1 Podkladom pre spracovanie predmetu zmluvy je schválený protokol z overovacieho prieskumu staveniska (ďalej len: „OPS“) č.p.: VSLPS-199-1/2005 zo dňa 22.3.2005.

3.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený a spôsobilý splniť predmet zmluvy a je pre túto činnosť v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.

3.3 Dokumentácia stavebného zámeru bude vypracovaná v rozsahu a obsahu dokumentácie podľa prílohy č.2 vykonávacej vyhlášky a podľa prílohy č.13 sadzobníka UNIKA. Schválený stavebný zámer bude podkladom pre ďalšie projektové riešenie.

3.4 Inžinierska činnosť k dokumentácii stavebného zámeru bude zabezpečená v rozsahu súhlasných vyjadrení a stanovísk od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy.

3.5 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude spracovaná v rozsahu podľa prílohy č.4 sadzobníka UNIKA.

3.6 PUVP bude spracovaný podľa § 12 ods. 1 písm. a) bod 6. zákona o verejných prácach tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo k jej poškodeniu, prípadne k predčasnému opotrebovaniu.

3.7 Plán BOZP bude spracovaný podľa § 2 ods. 2 Nariadenia vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, v znení Nariadenia vlády SR č. 282/2004 Z.z..

3.8 Inžinierska činnosť pri projektovej príprave stavby pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude zabezpečená v zmysle sadzobníka UNIKA - 3.3. súboru výkonov inžiniersko-projektových činností (zhotoviteľ zabezpečí súhlasné vyjadrenia a stanoviská od všetkých dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy, ktoré bude táto projektová dokumentácia vyžadovať).

3.9 Dokumentácia vykurovacieho systému bude vypracovaná v súlade najmä s STN EN 12 828, STN EN 12 170 a STN EN 12 171 po písomnom vyzvaní objednávateľa v priebehu realizácie stavby. Zhotoviteľ zabezpečí odsúhlasenie tejto dokumentácie dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej a verejnej správy.

3.10 AD generálneho projektanta bude vykonávaný v rozsahu podľa prílohy č.5 sadzobníka UNIKA. Súčasťou výkonu AD je spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce a stanoviská projektanta k dodržiavaniu parametrov STN podľa §12 ods. 1 písm. a) bod 3. zákona o verejných prácach.

3.11 Technické a kvalitatívne podmienky navrhnutého diela musia zodpovedať platným Slovenským technickým normám, oborovým normám, normám platným pre jednotlivé práce a konštrukcie a musia byť v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy.

3.12 Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v projektovej dokumentácii musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z.z. a technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa Vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Objednávateľ spolupracuje so zhotoviteľom pri spracovávaní dokumentácie.

3.13 Pri spracovaní projektových prác a pri vypracovaní plánu BOZP zhotoviteľ zohľadňuje všeobecné zásady prevencie týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 2 až 4, Nariadenia vlády SR č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení Nariadenia vlády SR č. 282/2004 Z.z. Hlavný inžinier projektu stavby zhotoviteľa bude poverený na koordináciu dokumentácie z hľadiska BOZP.

3.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v projektovej dokumentácii nebudú uvádzané údaje ani odkazy na obchodné meno, osobitné označenie výrobcu, výrobku alebo materiálu, ktorým by sa identifikoval konkrétny výrobca. Takéto údaje možno uvádzať iba vtedy, ak sa predmet plnenia nemôže dostatočne presne opísať iným spôsobom.

Čl. IV. Spôsob splnenia predmetu zmluvy

4.1 Prieskumné práce – stavebnotechnické zhodnotenie stavby, domeranie skutkového stavu a radónový prieskum objektu bude objednávateľovi dodaný v troch vyhotoveniach.

4.2 Dokumentácia stavebného zámeru bude vypracovaná a dodaná v rámci dohodnutej ceny v troch vyhotoveniach.

4.3 Doklady o prerokovaní projektových prác zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v originálach samostatne pre I. a samostatne pre II. etapu a tieto budú vložené do výtlačku č.1.

4.4 Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude vypracovaná v rámci dohodnutej ceny a objednávateľovi dodaná v šiestich vyhotoveniach, súhrnný rozpočet a položkový rozpočet stavby bude spracovaný v dvoch vyhotoveniach. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Rozpočet musí byť spracovaný podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú rozpísané len položkovite a to v matematickom slede. Poradové čísla položiek sa v tej istej profesii nebudú opakovať. Všetky položky v rozpočte musia obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu hmotnosť v tonách, suť v tonách. V prípade vlastných položiek bude určených minimálne päť prvých miest kódu položky pre jej správne zatriedenie v cenníku.

4.5 PUVP a plán BOZP spracuje zhotoviteľ a objednávateľovi dodá v troch vyhotoveniach.

4.6 Dokumentáciu vykurovacieho systému zhotoviteľ vypracuje a dodá v troch vyhotoveniach.

4.7 V priebehu realizácie projektových prác bude povinnosťou zhotoviteľa zvolávať technické rady, na ktorých bude zabezpečená kontrola riešenia projektových prác v procese rozpracovanosti projektu v súlade s § 12 ods.1 písm. a) bod 2. zákona verejných prácach - minimálne v úvode, v priebehu a v závere prác. Technické rady budú zvolávané písomnou pozvánkou s navrhnutým programom, aby ju objednávateľ obdržal minimálne päť kalendárnych dní od určenia termínu jej konania. V prípade, že zhotoviteľ časť predmetu zmluvy bude realizovať poddodávateľmi, je povinný objednávateľovi do 10 dní po úvodnej technickej rade písomne oznámiť svojich poddodávateľov, pričom uvedie ich identifikačné údaje.

4.8 Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu plnenia budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, budú tieto skutočnosti po dohode s objednávateľom upravené dodatkom k zmluve v náväznosti na rozšírenie alebo zníženie predmetu plnenia.

4.9 Zhotoviteľ je povinný všetkými dostupnými spôsobmi, technickými prostriedkami a metódami v plnom rozsahu splniť predmet zmluvy.

Čl. V. Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet plnenia vypracuje a dodá v plnom rozsahu a obsahu podľa tejto zmluvy (okrem AD a dokumentácie vykurovacieho systému) v týchto lehotách:

5.1.1 **I. etapa:**

a) začiatok realizácie I. etapy: do 5 kalendárnych dní od uzavretia zmluvy,

b) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bodoch 2.1.1 až 2.1.5 tejto zmluvy: **do 55 kalendárnych dní**.

5.1.2 Dokumentácia stavebného zámeru bude objednávateľom posúdená z hľadiska § 9, ods.6. zákona o verejných prácach. Realizácia druhej etapy je podmienená schválením stavebného zámeru v rámci vnútornej expertízy Ministerstva obrany SR a vydaním súhlasu Ministerstva financií na začatie obstarávania investičnej akcie. V prípade, ak dokumentácia stavebného zámeru bude schválená, objednávateľ túto skutočnosť zhotoviteľovi oznámi písomne. V prípade, ak dokumentácia stavebného zámeru nebude schválená, nebude sa pokračovať v zabezpečovaní druhej etapy a zmluvný vzťah bude ukončený vypracovaním dokumentácie stavebného zámeru.

5.1.3 **II. etapa:**

a) začiatok realizácie II. etapy: do 5 kalendárnych dní od písomného oznámenia objednávateľa o pokračovaní II. etapy,

b) dodanie predmetu zmluvy dohodnutého v bodoch 2.1.6 a 2.1.7 tejto zmluvy: **do 70 kalendárnych dní** od začiatku realizácie II. etapy.

5.2 Dokumentáciu vykurovacieho systému vypracuje zhotoviteľ po písomnom vyzvaní objednávateľa v priebehu realizácie stavby. Zhotoviteľ zabezpečí odsúhlasenie tejto dokumentácie dotknutými orgánmi a organizáciami štátnej a verejnej správy.

5.3 AD bude zhotoviteľ vykonávať počas výstavby, do termínu ukončenia podľa základnej zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom stavby.

5.4 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy (okrem AD) je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie doručenie výsledkov práce do sídla objednávateľa s potvrdením o prevzatí.

5.5 Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet plnenia v dohodnutom termíne.

Čl. VI. Cena

6.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena maximálna, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov.

6.2 Cena je spracovaná uvedením množstva hodín potrebných na vykonanie prác tak, že hodinové sadzby po jednotlivých kategóriách sú vynásobené počtom hodín potrebných na vykonanie prác v jednotlivých výkonových fázach inžiniersko-projektových činností. Výpočet ceny tvorí neoddeliteľnú ***prílohu č. 1 tejto zmluvy***. Celkové predpokladané realizačné náklady bez DPH: 43,270.000.-Sk, prepočet tvorí ***prílohu č.2 tejto zmluvy.***

6.2.1 Cena za prieskumné práce bez DPH	27.000.-Sk
DPH 19%	5.130.-Sk
Cena spolu s DPH	32.130.-Sk
6.2.2 Cena za zameranie skutkového stavu bez DPH	47.700.-Sk
DPH 19%	9.063.-Sk
Cena spolu s DPH	56.763.-Sk
6.2.3 Cena za radónový prieskum bez DPH	15.300.-Sk
DPH 19%	2.907.-Sk
Cena spolu s DPH	18.207.-Sk
6.2.4 Cena za stavebný zámer bez DPH	79.300.-Sk
DPH 19%	15.067.-Sk
Cena spolu s DPH	94.367.-Sk
6.2.5 Cena za inžiniersku činnosť k stavebnému zámeru bez DPH	19.800.-Sk
DPH 19%	3.762.-Sk
Cena spolu s DPH	23.562.-Sk
6.2.6 Cena za projektovú dokumentáciu pre stavebné konanie a realizáciu stavby, vrátane PUVP a plánu BOZP bez DPH	848.500.-Sk
DPH 19%	161.215.-Sk
Cena spolu s DPH	1,009.715.-Sk
6.2.7 Cena za inžiniersku činnosť k PD bez DPH	40.500.-Sk
DPH 19%	7.695.-Sk
Cena spolu s DPH	48.195.-Sk
6.2.8 Cena za dokumentáciu vykurovacieho systému bez DPH	9.000.-Sk
DPH 19%	1.710.-Sk
Cena spolu s DPH	10.710.-Sk
6.2.9 Cena za AD bez DPH	54.000.-Sk
DPH 19%	10.260.-Sk
Cena spolu s DPH	64.260.-Sk

6.2.10	**Cena celkom bez DPH**	**1,141.100.-Sk**
	DPH 19%	216.809.-Sk
	Cena celkom vrátane DPH	**1,357.909.-Sk**

Slovom: jedenmilión tristopäťdesiatsedemtisíc deväťstodeväť korún/00 hal.

6.3 V prípade naviac prác v priebehu realizácie diela bude nutné tieto oceniť nasledovne: Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú obstarávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

Čl. VII. Platobné podmienky a fakturácia

7.1 Podkladom pre úhradu ceny za predmet zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy alebo jeho časti, pričom úhrada faktúry je podmienená vydaním súhlasného stanoviska odborného pracovníka objednávateľa k prevzatiu predmetu zmluvy alebo jeho časti, že môže byť použitý ako podklad pre ďalšie projektové práce.

7.2 V prípade, že zhotoviteľ časť predmetu zmluvy bude realizovať poddodávateľmi, zaväzuje sa, že vždy najneskôr do 20 dní po zaplatení faktúry objednávateľom splní v zmysle zmluvy, ktorú bude mať zhotoviteľ uzavretú s poddodávateľom, všetky splatné finančné záväzky voči poddodávateľovi v rozsahu vykonaných prác a nebude mať voči nemu v zmysle zmluvy, ktorú s ním má uzavretú, žiadne nesplnené splatné záväzky. V prípade, ak sa ukáže, že zhotoviteľ postupoval v rozpore s týmto ustanovením, objednávateľ pozastaví vyplácanie až do objektívneho zistenia stavu veci. Na základe tohto zistenia bude zo strany objednávateľa zvolený postup podľa platnej právnej úpravy.

7.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

7.4 Faktúra bude predložená objednávateľovi v troch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
a) označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH,
b) miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby,
c) číslo zmluvy,
d) číslo faktúry resp. daňového dokladu,
e) deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
f) fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
g) pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
h) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
i) prípadne iné identifikačné údaje.

7.5 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

7.6 Zhotoviteľ bude predkladať faktúry za predmet zmluvy (okrem AD a dokumentácie vykurovacieho systému) maximálne do výšky 95 % z celkovej ceny diela. Na zvyšok ceny predloží zhotoviteľ faktúru až po ukončení a úspešnom preberacom konaní predmetu tejto

zmluvy. Takto bude splnená podmienka §12, ods. 1, písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach. Faktúry za predmet zmluvy budú uhradené v súlade s bodom 7.1 tejto zmluvy.

Čl. VIII. Záručná doba a zodpovednosť za vady

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností a nedodržaním platných noriem (ak sa prejavia počas realizácie stavby podľa tejto projektovej dokumentácie a ovplyvnia ju na kvalite alebo zvýšení realizačných nákladov, čo spôsobí vynechanie projektovej práce alebo materiálu v rozpočte, resp. vo výkaze výmer).

8.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť účasť svojho odborného pracovníka, zodpovedného za spracovanie rozpočtu projektovej dokumentácie na expertíznej činnosti objednávateľa pri preberacom konaní predmetu zmluvy. Termín bude dohodnutý zmluvnými stranami pri odovzdaní predmetu zmluvy.

8.4 Záručná doba je päť rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.

8.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady predmetu zmluvy, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy v zmysle bodu 8.5 tejto zmluvy do 10 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.7 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením §564 Obchodného zákonníka.

8.8 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady, na vznik ktorých nenesie zodpovednosť, ktorých odstránenie však neznesie odklad. Náklady takto vzniknuté zhotoviteľovi budú uhradené na základe tejto zmluvy.

Čl. IX. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

9.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

9.2 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ faktúrovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia vo výške dohodnutého percentuálneho podielu dohodnutej ceny podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy stanovenej na základe prílohy č.1 tejto zmluvy.

9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutých lehotách podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú

pokutu vo výške 0,05 % z ceny tej časti diela, s ktorou je v omeškaní a to za každý deň omeškania odovzdania diela alebo jeho príslušnej časti.

9.4 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane zhotoviteľa bez zavinenia objednávateľa, bude objednávateľ faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu 10% z celkovej zmluvne dohodnutej ceny diela, uvedenej v bode 6.2.10 tejto zmluvy.

9.5 Ak zhotoviteľ spôsobil porušením povinností, zaistených zmluvnou pokutou, objednávateľovi škodu, objednávateľ je oprávnený požadovať jej náhradu.

9.6 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa bodu 8.6 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny diela za predmet zmluvy uvedený v bode 6.2.6 tejto zmluvy, za každú vadu a za každý deň omeškania.

9.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za porušenie povinností uvedených v zmluve zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 5 000,- Sk za každých úplných 100 000,- Sk vzniknutých naviac prác z dôvodu nesúladu výkazu výmer s výkresovou časťou projektu stavby. Suma nedosahujúca či presahujúca 100 000,- Sk vzniknutých naviac prác úmerne ovplyvní výšku zmluvnej pokuty. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámeny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality diela a toto riešenie nebolo v rozpore so stavebným povolením. V takomto prípade pokutu neplatí, ak nepríde k zvýšeniu realizačných nákladov stavby.

9.8 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

9.9 Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak nadriadený orgán zástupcu štatutárneho orgánu rozhodne o zastavení projektových prác na spracovávanom predmete plnenia.

9.10 Zhotoviteľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť v prípade, že objednávateľ odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve. Tieto okolnosti musí zhotoviteľ podrobne dokladovať a špecifikovať.

Čl. X. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci

10.1 Zhotoviteľ je vlastníkom predmetu zmluvy a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci. Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi a zaplatením dohodnutej ceny.

Čl. XI. Zmena záväzku

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí tejto zmluvy zmenia východiskové podklady alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa.

11.2 Zhotoviteľ môže zmenu záväzku realizovať až po podpísaní dodatku k zmluve.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Zmluva je uzavretá prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

12.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

12.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane prílohy, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.

12.5 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú štyri určené pre objednávateľa a dve pre zhotoviteľa.

12.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Bratislave dňa 29 DEC. 2005

Objednávateľ
Ing. Martin KORITKO

MINISTERSTVO OBRANY SR

V Bratislave dňa 29 DEC 2005

Zhotoviteľ
Ing. Igor TÓTH
Ing. Jozef MATEJOVIČ

Príloha č. 1 k ZoD č. 1 6284

Špecifikácia ceny

na akciu : Bratislava, Vajnory - rekonštrukcia ubytovacej sekcie 201 A

ev. zn. 55 87 704

Výpočet ceny je vykonaný podľa sadzobníka „UNIKA/2005".
Základom pre výpočet ceny je investičný náklad stanovený odborným odhadom zhotoviteľa a počet hodín potrebný na vypracovanie predmetu plnenia.

Obj. 01 - Sekcia 201 A
N = 43,270.000.-Sk

I. etapa:

a) Prieskumné práce - stavebno-technické zhodnotenie stavby
výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	60hod. x 450.-Sk/hod. =	27.000.-Sk
+ 19% DPH		5.130.-Sk
spolu s DPH		**32.130.-Sk**

b) Domeranie skutkového stavu objektu
výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	106hod. x 450.-Sk/hod. =	47.700.-Sk
+ 19% DPH		9.063.-Sk
spolu s DPH		**56.763.-Sk**

c) Radónový prieskum
výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	34hod. x 450.-Sk/hod. =	15.300.-Sk
+ 19% DPH		2.907.-Sk
spolu s DPH		**18.207.-Sk**

d) Dokumentácia stavebného zámeru
výpočet na základe odpracovaných hodín:

- veľmi náročné práce	55hod. x 560.-Sk/hod. =	30.800.-Sk
- náročné práce	72hod. x 450.-Sk/hod. =	32.400.-Sk
- menej náročné práce	46hod. x 350.-Sk/hod. =	16.100.-Sk
spolu =		79.300.-Sk
+ 19% DPH		15.067.-Sk
spolu s DPH		**94.367.-Sk**

e) Inžinierska činnosť
výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	44hod. x 450.-Sk/hod. =	19.800.-Sk
+ 19% DPH		3.762.-Sk
spolu s DPH		**23.562.-Sk**

I. etapa - Rekapitulácia:

a) Prieskumné práce - stavebno-technické zhodnotenie stavby	27.000.-Sk
b) Domeranie skutkového stavu	47.700.-Sk
c) Radónový prieskum	15.300.-Sk
d) Dokumentácia stavebného zámeru	79.300.-Sk
e) Inžinierska činnosť	19.800.-Sk
spolu bez DPH =	189.100.-Sk
+ 19% DPH	35.929.-Sk
spolu s DPH	**225.029.-Sk**

II. etapa:

f) Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby (vrátane plánu užívania verejnej práce a plánu BOZP)

výpočet na základe odpracovaných hodín:

- veľmi náročné práce	600hod. x 560.-Sk/hod. =	336.000.-Sk
- náročné práce	750hod. x 450.-Sk/hod. =	337.500.-Sk
- menej náročné práce	500hod. x 350.-Sk/hod. =	175.000.-Sk
spolu =		848.500.-Sk
+ 19% DPH		161.215.-Sk
spolu s DPH		**1,009.715.-Sk**

g) Inžinierska činnosť

výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	90hod. x 450.-Sk/hod. =	40.500.-Sk
+ 19% DPH		7.695.-Sk
spolu s DPH		**48.195.-Sk**

h) Dokumentácia na prevádzku, údržbu a používanie vykurovacieho systému

výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	20hod. x 450.-Sk/hod. =	9.000.-Sk
+ 19% DPH		1.710.-Sk
spolu s DPH		**10.710.-Sk**

ch) Autorský dozor

výpočet na základe odpracovaných hodín:

- náročné práce	120hod. x 450.-Sk/hod. =	54.000.-Sk
+ 19% DPH		10.260.-Sk
spolu s DPH		**64.260.-Sk**

II. etapa - Rekapitulácia:

f) Projektová dokumentácia pre stav. konanie a real. stavby	848.500.-Sk
g) Inžinierska činnosť	40.500.-Sk
h) Dokumentácia na prev., údržbu a používanie vyk. systému	9.000.-Sk
ch) Autorský dozor	54.000.-Sk
spolu bez DPH =	952.000.-Sk
+ 19% DPH	180.880.-Sk
spolu s DPH	**1,132.880.-Sk**

I. + II. etapa - Rekapitulácia:

a) Prieskumné práce - stavebno-technické zhodnotenie stavby	27.000.-Sk
b) Domeranie skutkového stavu	47.700.-Sk
c) Radónový prieskum	15.300.-Sk
d) Dokumentácia stavebného zámeru	79.300.-Sk
e) Inžinierska činnosť	19.800.-Sk
f) Projektová dokumentácia pre stav. konanie a real. stavby	848.500.-Sk
g) Inžinierska činnosť	40.500.-Sk
h) Dokumentácia na prev., údržbu a používanie vyk. systému	9.000.-Sk
ch) Autorský dozor	54.000.-Sk
spolu bez DPH =	1,141.100.-Sk
+ 19% DPH	216.809.-Sk
spolu s DPH	**1,357.909.-Sk**

V Bratislave dňa 29 DEC. 2005

Objednávateľ
Ing. Martin KORITKO

MINISTERSTVO OBRANY SR
9

V Bratislave dňa 29. DEC. 2005

Zhotoviteľ
Ing. Igor TÓTH
Ing. Jozef MATEJOVIČ

pod
Za kasárňou 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 27. mája 2011

Meno pracovníka: Rajičová Elena

Podpis pracovníka: