PSB 4-3/2007

ZMLUVA O DIELO 1/2007

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	00805149
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	BSS s.r.o. Senohrad 105
	V zastúpení	:	Vladimír Babic
	IČO	:	36041645
	DIČ	:	2020071493
	IČ pre DPH	:	SK2020071493
	Bankové spojenie	:	SLSP Krupina
	Číslo účtu	:	0401089392/0900

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Hygienické nátery KJB
Miesto stavby: Kasárne Močiar budova č.1

2.2. Predmetom zmluvy je: oprava malieb akrylátových 210 m2, olejových 85 m2, náterov stolárskych výrobkov 8 m2, radiátorov 29 m2.

2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 19.3.2007
Ukončenie prác: 20.4.2007

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy

Posádková správa budov ZVOLEN

a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Základná cena	42.002,70
DPH 19 %	7.980,50
CENA CELKOM vrátane DPH	**49.983,20 Sk**

4.2. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko do 19. MAR. 2007
6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.
6.6. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

Pozemková správa budov ZVOLEN

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.

7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

Poštádková správa budov ZVOLEN

X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Súčasťou zmluvy je „ Dohoda na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov

10.4. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.5. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.6. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.7. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Vladimír Babic

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Stanislav Cibuľa

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.

Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 BSS Senohrad

Vo Zvolene dňa 19.3.2007

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je v súlade so rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 16.3.07 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Posádková správa budov ZVOLEN

Objednávateľ:

BSS Senohrad 105
IČO: 36 041 645 045/ 55 111 58

Zhotoviteľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je v súlade so rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 16.3.07 .....
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Posádková správa budov ZVOLEN

PSB 4-2/2003

Krycí list rozpočtu

BSS s.r.o. Senohrad

Stavba :Hygienické maľby a nátery KJB Močiar		JKSO :	
		Rozpočet :	
		Spracoval : V.Baibc	
~~Bakovská~~ VÚ Močiar			
Objednávateľ : PSB Zvolen	IČO : 00805149	DIČ :	
	Zvolen	IČ DPH :	
Dodávateľ : BSS s.r.o. Senohrad 105	IČO : 36041645	DIČ :	2020071493
		IČ DPH :	SK2020071493
Projektant :	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	

1 M3 OP	49 983 Sk	za M3 OP	1 M	49 983 Sk	za M
1 M2 ZP	49 983 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	49 983 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :			
2	PSV :	42 002,70		42 002,70
3	MOE :			
4	iné :			
5	Súčet :	42 002,70		42 002,70

B	iN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		42 002,70
22	DPH [illegible] 19 % z :	42 002,70	7 980,50
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		49 983,20

F Odpočet - pripočet

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ZVOLEN

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka : BSS 6 Senohrad 105 IČO: 36 041 645 045/ 55 111 58

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

overil Ing. Martin BEDNÁR

Odberateľ : **PSB Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **BSS s.r.o. Senohrad 105**

Spracoval : **V.Baibc**
JKSO :
Dátum : . .

Stavba :Hygienické maľby a nátery KJB Močiar

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
1	783313330	Nátery olejové ocel. radiátorov dosk. dvojnásobné+2x email	29,000	m2		136,00	3 944,00	2 779,84	3 659,81	284,09	1,078
		Fermena fermež napúšťacia 01000	0,580	kg	0,020	112,00	64,96	2,24 za m2			
		UNIBAL farba fermežová biela O 2025	7,540	kg	0,260	108,00	814,32	28,08 za m2			
		EMAILIT email vnútorný slon. kosť 0 2113	6,960	kg	0,240	140,00	974,40	33,60 za m2			
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	1,450	kg	0,050	48,50	70,32	2,43 za m2			
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	0,043	100 ks	0,001	352,00	15,31	0,53 za m2			
		Maliar, natierač	7,830	Nh	0,270	79,40	621,70	21,44 za m2			
2	783602823	Odstránenie náterov zo stolár. dvier a zárubní opálením	8,000	m2		172,00	1 376,00	614,62	1 195,80	180,18	1,151
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	0,024	100 ks	0,003	352,00	8,44	1,06 za m2			
		Ostatný materiál pre nátery	50,960	Sk	6,370	1,00	50,96	6,37 za m2			
		Maliar, natierač	5,552	Nh	0,694	71,60	397,52	49,69 za m2			
		Príplatok za sťažené, podmienky	0,133	Nh	0,016	98,20	13,15	1,64 za m2			
3	783625930	Opr. náterov stol. výrob. syntet. dvojnás.+2x email+2x plné tmelenie	8,000	m2		341,00	2 728,00	1 429,64	2 421,47	306,49	1,127
		Farba syntetická podkladová biela S 2012	1,120	kg	0,140	159,00	178,08	22,26 za m2			
		INDUSTROL email vonkajší slon. kosť S 2013	1,440	kg	0,180	145,00	208,80	26,10 za m2			
		Tmel emulzný disperzný V 5011	0,760	kg	0,095	81,50	61,94	7,74 za m2			
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	0,200	kg	0,025	48,50	9,70	1,21 za m2			
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	0,009	100 ks	0,001	352,00	3,37	0,42 za m2			
		Ostatný materiál pre nátery	20,240	Sk	2,530	1,00	20,24	2,53 za m2			
		Stavebný robotník pri lešenárskych pr.	0,072	Nh	0,009	79,40	5,71	0,71 za m2			
		Maliar, natierač	0,760	Nh	0,095	71,60	54,41	6,80 za m2			
		Maliar, natierač	7,192	Nh	0,899	88,50	636,49	79,56 za m2			
		Príplatok za sťažené, podmienky	0,042	Nh	0,005	98,20	4,15	0,52 za m2			
4	783812190	Nátery omietok stien olejové napustenie	85,000	m2		36,50	3 102,50	2 293,38	2 922,54	180,04	1,062
		Fermena fermež napúšťacia 01000	14,450	kg	0,170	112,00	1 618,40	19,04 za m2			
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	1,530	kg	0,018	48,50	74,20	0,87 za m2			
		Maliar, natierač	6,205	Nh	0,073	71,60	444,27	5,23 za m2			
5	783812920	Opr. náterov omietok stien olejové jednonásobné +1x email	84,400	m2		113,00	9 537,20	6 119,42	8 689,96	846,81	1,097
		Fermena fermež napúšťacia 01000	2,532	kg	0,030	112,00	283,58	3,36 za m2			
		UNIBAL farba fermežová biela O 2025	10,128	kg	0,120	108,00	1 093,82	12,96 za m2			
		EMOLEX email vonkajší biely 0 2117	12,660	kg	0,150	159,00	2 012,94	23,85 za m2			

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		Riedidlo olejovo-syntetické S 6006	1,688	kg	0,020	48,50	81,86	0,97 za m2			
		Plátno brúsne molino G 150x200 150	0,126	100 ks	0,001	352,00	44,56	0,53 za m2			
		Ostatný materiál pre nátery	146,856	Sk	1,740	1,00	146,85	1,74 za m2			
		Stavebný robotník pri lešenárskych pr.	0,506	Nh	0,006	79,40	40,20	0,48 za m2			
		Maliar, natierač	22,366	Nh	0,265	79,40	1 775,86	21,04 za m2			
		783 - Nátery spolu :	**20 687,70**	**Sk**				**13 236,92**	**18 889,60**	**1 797,61**	
		784 - Maľby									
6	784413301	Pačok 2x váp. mliekom s bielením 1x v miestnosti v. do 3,8m	210,000	m2		23,50	4 935,00	2 187,94	4 238,68	696,06	1,164
		Papier brúsny PAZ 300x230 50	0,063	100 ks	0,000	377,00	23,75	0,11 za m2			
		Vápno vzdušné VVB 1 staveb. účely kus VL	0,054	t	0,000	3 330,00	181,81	0,87 za m2			
		Ostatný materiál pre maľby	23,100	Sk	0,110	1,00	23,10	0,11 za m2			
		Maliar, natierač	16,380	Nh	0,078	88,50	1 449,63	6,90 za m2			
7	784441111	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 3,8m	210,000	m2		78,00	16 380,00	13 692,48	15 746,19	634,29	1,040
		Farba disperzná AKUMEX V 2007	42,000	kg	0,200	197,00	8 274,00	39,40 za m2			
		Akrylátová farba JUPOL	84,000	kg	0,400	37,50	3 150,00	15,00 za m2			
		Tmel emulzný latexový biely V 5010	2,058	kg	0,009	111,00	228,43	1,09 za m2			
		Papier brúsny PAZ 300x230 50	0,210	100 ks	0,001	377,00	79,17	0,38 za m2			
		Maliar, natierač	18,270	Nh	0,087	79,40	1 450,63	6,91 za m2			
		784 - Maľby spolu :	**21 315,00**	**Sk**				**15 880,43**	**19 984,88**	**1 330,35**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**42 002,70**	**Sk**				**29 117,35**	**38 874,48**	**3 127,96**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**42 002,70**	**Sk**				**29 117,35**	**38 874,48**	**3 127,96**	
		Za rozpočet celkom :	**42 002,70**	**Sk**				**29 117,60**	**38 874,73**	**3 127,96**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**19 796,48**	**68,0**
Doprava		
Poddodávky		
Spolu :	**19 796,48**	**68,0**

		%nákladov
Mzdy :	**6 894,13**	**23,7**
Odvody :	**2 426,98**	**8,3**
Stroje :		
Spolu :	**9 321,12**	**32,0**

Ostatné :		
Priame náklady	**29 117,60**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	**6 711,04**	**33,9 %** Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	**3 046,09**	**32,7 %** Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	**9 757,13**	

Náklady spolu :	**38 874,73**

Zisk a riziko

Zisk :	**3 127,96**	**8,0 %** zisk / náklady
Cena :	**42 002,70**	**7,4 %** zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**130,7**	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 1/2007 (PSBZV-4-3/2007)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen