PSB - 191/2007

ZMLUVA O DIELO č.
PSB 191/2007 KaVSÚ-1-155/2007

na poskytnutie služby
údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov – strojné zametanie a polievanie
v objektoch v správe PSB Zvolen na rok 2007 uzatvorená v zmysle § 536
a nasl. Obchodného zákonníka

a na základe zmluvy o budúcej zmluve č. 78/2006 KaVSÚ-16-220/2006

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ :	**Slovenská republika** **Ministerstvo obrany SR** **Úrad správy nehnuteľného majetku**
Sídlo	Kutuzovova 8 832 47 Bratislava
Zastúpený	**pplk. Ing. Vladimír VASKO** riaditeľ ÚSANM MO SR
Oprávnený rokovať vo veciach technických za ÚSANM MO SR	Posádková správa budov Zvolen Borovianska cesta 59/28 960 02 Zvolen
Zastúpený	riaditeľ PSB Ing. Bohuslav Churý
IČO	008 051 49
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	7000172197/8180

1.2. Zhotoviteľ :	**PRIMA INVEST, spol. s r.o.**
Sídlo	Bakossova 60 974 01 Banská Bystrica
Právna forma	spoločnosť s ručením obmädzeným
Zastúpený	konateľ spoločnosti Ing. Ľubomír Vaňo
IČO	316 44 791
DIČ	SK2020457450
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa, a.s. Banská Bystrica
číslo účtu	50183060/0900

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Strojné zametanie a polievanie spevnených plôch, komunikácií a chodníkov v priestoroch v správe PSB Zvolen.

2.2. Termín plnenia dodávok predmetu zmluvy zhotoviteľom je **od podpisu zmluvy do 30.10.2007**

2.3. Zhotoviteľ zabezpečí pre objednávateľa jednotlivé zložky predmetu plnenia nasledovne:

- strojné zametanie spevnených plôch, komunikácií a chodníkov na ploche 63 235 m^2 2 x za rok v termíne od podpisu zmluvy do 30.10.2007
- polievanie spevnených plôch, komunikácií a chodníkov na ploche 63 235 m^2 2 x za rok v termíne od podpisu zmluvy do 30.10.2007

Posádková správa budov ZVOLEN

Po vykonaní prác objednávateľ potvrdí kvalitu a úplnosť vykonania služby zápisom v preberacom protokole. Požadujeme kompletné zabezpečenie služieb adekvátnou technikou, za ktorej bezpečný a vyhovujúci technický stav plne zodpovedá dodávateľ.

Článok III.
Cena

3.1. Cena predmetu zmluvy o dielo pre rok 2007 je uvedená v prílohe 1. tejto zmluvy. V ďalšom období je možné cenu zmeniť iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmeny cla, DPH, dovoznej prirážky), nárastu materiálových, energetických nákladov a v iných riadne odôvodnených prípadoch. Každá zmena cien musí byť vykonaná formou písomného dodatku k zmluve o dielo a na základe súhlasu oboch strán.

Článok IV.
Podmienky zmluvy

4.1. Všeobecné podmienky

4.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia podľa **4.3.1.** a **4.3.2.** zabezpečí vykonanie služby podľa ustanovení tejto zmluvy takto:

4.1.2. Všetky výkony budú vykonávané v termíne stanovenom touto zmluvou v pracovných dňoch v čase od 07,00 – 15,00 hod., v prípade potreby a dohody objednávateľa a zhotoviteľa bude čas upresnený.

4.1.3. Kvalitatívne ukazovatele pre plnenie zmluvy :

4.1.4. Po pozametaní budú z povrchu plôch odstránené zreteľne viditeľné prachové, štrkové vrstvy a volne sa pohybujúce nečistoty.
Po polievaní bude povrch plôch mokrý.

4.1.5. Zhotoviteľ bude vykonávať predmet zmluvy za podmienok uvedených v zmluve na vlastné nebezpečenstvo.

4.1.6. Výkony budú realizované tak, aby boli v súlade s prevádzkovými potrebami objednávateľa a nespôsobovali poruchy v jeho činnosti.

4.1.7. Nedodržanie záväzku splniť predmet zmluvy v kvalite stanovenej objednávateľom, považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 odst. 2 Obchodného zákonníka).

4.1.8. Objednávateľ sa zaväzuje za dodaný predmet zmluvy zaplatiť cenu vypočítanú z plochy (m^2), počtu opakovaní jednotlivých úkonov a z cien jednotlivých úkonov uvedených v **Prílohe č. 1** tejto zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

4.2. Cena a platobné podmienky

4.2.1. Cena za predmet zmluvy o dielo je dohodnutá v Sk a je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške uvedenej v prílohe č.1 tejto zmluvy a sú v nej zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa súvisiace so zhotovením a dodaním predmetu zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy.

4.2.2. Právo na zaplatenie ceny vzniká zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzku spôsobom a v mieste plnenia v súlade s touto zmluvou.

4.2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou daňového dokladu (faktúry) vždy po ukončení jednotlivého výkonu.

4.2.4. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti §15 zákona č.289/95 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru;
- IČO oboch zmluvných strán;
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera,

v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
- poradové číslo dokladu;
- názov a množstvo plnenia;
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov) a číslo objednávky;
- deň vystavenia faktúry;
- deň odoslania faktúry;
- termín splatnosti faktúry; (30 dní)
- konštantný symbol;
- formu úhrady;
- výšku plnenia celkom;
- sumu k úhrade;
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa;
- pečiatku vystavovateľa faktúry;
- miesto plnenia zmluvy;

4.2.5. Objednávateľ uhradí faktúru do 30 dní odo dňa jej obdržania. Dňom úhrady sa pre účely tejto zmluvy rozumie dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa.

4.2.6. Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý je nesprávny a to do dátumu jeho splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu (faktúry).

4.2.7. Zhotoviteľ zašle daňový doklad (faktúru) k preplateniu na adresu:
Posádková správa budov Zvolen, Borovianska cesta č. 59/28, 960 01 Zvolen
IČO: 00805149
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. ú. 7000172197/8180

4.2.8 Bankové poplatky spojené s plnením finančných záväzkov plynúcich z tejto zmluvy budú zmluvnými stranami znášané nasledovne:
a) poplatky, účtované bankou Posádkovej správe budov Zvolen bude znášať objednávateľ;
b) poplatky, účtované bankou zhotoviteľovi bude znášať zhotoviteľ.

4.2.9. Obe zmluvné strany vylučujú postúpenie pohľadávky alebo záväzku bez predchádzajúcej písomnej dohody oboch zmluvných strán.

4.2.10. Zmluvné strany postupujú pri vysporiadaní daní v zmysle platných daňových predpisov bez možnosti prevzatia daňovej povinnosti za obchodného partnera.

4.3. Miesto a spôsob plnenia

4.3.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy o dielo sú objekty:
Vojenské objekty v správe Posádkovej správy budov Zvolen
a) VÚ 1326 Zvolen – ÚFZ, ul. Kozačeka č. 25
b) VÚ 1200 Zvolen – Bakova Jama
c) Veliteľská budova č. 1 Zvolen, ul. J. Jiskru č. 6
d) Kasárne SNP Zvolen, ul. Borovianska cesta č. 59/28
e) VÚ 8838 Kremnica

Zástupcom objednávateľa len pre účely tejto zmluvy je riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen alebo ním poverený zástupca. Zástupca objednávateľa umožní zhotoviteľovi vstup do všetkých priestorov určených pre poskytovanie služby a vytvorí mu podmienky pre plnenie predmetu zmluvy v rozsahu ustanovení tejto zmluvy .

4.3.2. Predmet zmluvy je zo strany zhotoviteľa považovaný za splnený dodaním predmetu zmluvy v požadovanom množstve a kvalite do miesta plnenia, v zmluvne dohodnutej dobe a pri splnení podmienok stanovených v tejto zmluve.



4. 4. Zodpovednosť za vady, záruky a reklamácie

4.4.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je poskytnutý a dodaný podľa dohodnutých podmienok , termínov a v kvalite uvedených v tejto zmluve.

4. 5. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

4.5.1. Ak sa zhotoviteľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy o dielo a omeškanie trvá dlhšie ako 24 hodín od stanovenej doby, (začiatok pracovnej doby) má objednávateľ právo faktúrovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 40 000,-Sk.

4.5.2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa má zhotoviteľ právo faktúrovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

4.5.3. Zmluvné pokuty a úroky dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.

4.5.4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 14 dní odo dňa ich uplatnenia.

4. 6. Bezpečnosť pri práci a ochrana pred požiarmi

4.6.1. K zmluve o dielo bude spísaná dohoda na zaistenie BOZP a zabezpečenie ochrany pred požiarmi.

4.7. Zodpovednosť za škodu

4.7.1. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku zhotoviteľa spôsobené pracovníkmi zhotoviteľa prevádzkovaním prenajatých zariadení, ibaže by škoda vznikla v dôsledku zanedbania povinností objednávateľa.

4.7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku objednávateľa a za škodu na zdraví príslušníkov ozbrojených síl a zamestnancov objednávateľa, spôsobené zanedbaním svojich povinností alebo v dôsledku okolností, o ktorých zhotoviteľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy alebo ich mohol predvídať.

4.8. Špecifické požiadavky

4.8.1. Objednávateľ sa pri plnení zmluvy o dielo zaväzuje:

a) zabezpečiť prístup zamestnancov zhotoviteľa vrátane vozidiel do miesta plnenia zmluvy za účelom plnenia zmluvy,

b) odstrániť nahlásené závady vzniknuté na zariadeniach a technickom vybavení objektov, ktoré by bránili výkonu služby,

c) včas a bez zbytočného odkladu informovať zhotoviteľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany objednávateľa, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov plnenia zmluvy,

4.8.2. Na úhradu bude zhotoviteľ predkladať objednávateľovi originálne písomnosti. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.

4.8.3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

4.8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude v plnom rozsahu rešpektovať uznesenia a opatrenia prijaté objednávateľom, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s bezpečnosťou práce a obsahom tejto zmluvy.

4.8.5. V prípade zistenia nedostatkov a chýb pri poskytovaní služby je povinný zhotoviteľ vyrozumieť objednávateľa a navrhnúť spôsob riešenia.

4.9. Platnosť zmluvy o dielo

4.9.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a platí do 30.10.2007.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

5.1. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená:

5.1.1. Vypovedať zmluvu o dielo bez udania dôvodu písomnou výpoveďou so 7 mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť dňom, v ktorom bolo písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

5.1.2. Odstúpiť od zmluvy o dielo je možné v týchto prípadoch:

a) v prípade podstatného porušenia zmluvy o dielo,

b) v ostatných prípadoch podľa ustanovení Obchodného zákonníka,

Odstúpenie od zmluvy o dielo je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

5.2. Meniť alebo doplňovať znenie zmluvy o dielo je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

5.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou o dielo sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

5.4. Zmluva je vyhotovená v 6 výtlačkoch.

Rozdeľovník výtlačkov:

Výtlačok č. 1	Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR, Úrad správy nehnuteľného majetku
Výtlačok č. 2	PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Výtlačok č. 3	PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Výtlačok č. 4	Posádková správa budov Zvolen
Výtlačok č. 5	ÚFZ Zvolen
Výtlačok č. 6	Kancelária vedúceho služobného úradu MOSR

V Bratislave dňa 25. 4. 2007

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predkladaná finančná operácia je ~~(nie je)~~ rozpočtovo zabezpečená.

Zistené nedostatky: .....

Dátum: 14.4.07 hodnosť, meno a priezvisko poverených zamestnancov:

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY Úrad správy nehnuteľného majetku Bratislava

Za objednávateľa:

pplk. Ing. Vladimír VAŠKO
riaditeľ ÚSANM MO SR

Za zhotoviteľa:

konateľ Ing.Ľubomír Vaňo

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Predkladaná finančná operácia je ~~(nie je)~~ z hľadiska potrieb účtovania rozpočtu, bola vykonaná účtovne.

Zistené nedostatky: .....

Dátum: 14.4.07 SIMC hodnosť, meno a priezvisko poverených zamestnancov

Posádková správa budov Zvolen

PRIMA® invest

Sládkovičova č. 20
974 05 Banská Bystrica

KALKULAČNY LIST

na predmet obstarávania

„Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov v jarnom, letnom a jesennom období – strojné zametanie a polievanie."

Druh poskytovanej služby : Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov – strojné zametanie

P. č	Názov položky	Kalkulačná cena na rok 2007
A	priamy materiál	
B	priame mzdy	190 970,00
C	ostatné priame náklady	413 557,00
D	výrobná réžia	254 205,00
	vlastné náklady výroby a – d	**858 732,00**
E	správna réžia	111 294,00
F	odbytová réžia	89 035,00
	z toho doprava	22 259,00
	úplné vlastné náklady a – f	**1 059 061,00**
G	Zisk	66 522,00,00
H	**cena bez DPH**	**1 125 583,00**
I	sadzba DPH / výška DPH	213 860,77
J	**cena s DPH**	**1 339 443,77**

Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Telefón 048/47 00 230 | Fax 048/47 00 233 | e-mail primainvest@ stonline.sk | Bankové spojenie 50183060/0900 | IČO 316 44 791 | IČ DPH SK2020457450

Poštová sporiteľňa ZVOLEN

PRIMA® invest

Sládkovičova č. 20
974 05 Banská Bystrica

KALKULAČNY LIST

na predmet obstarávania

„Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov v jarnom, letnom a jesennom období – strojné zametanie a polievanie."

Druh poskytovanej služby : Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov – polievanie

P. č	Názov položky	Kalkulačná cena na rok 2007
A	priamy materiál	11 382,00
B	priame mzdy	134 058,00
C	ostatné priame náklady	322 499,00
D	výrobná réžia	189 705,00
	vlastné náklady výroby a – d	**657 644,00**
E	správna réžia	75 882,00
F	odbytová réžia	60 706,00
	z toho doprava	15 176,00
	úplné vlastné náklady a – f	**794 232,00**
G	Zisk	53 117,00
H	**cena bez DPH**	**847 349,00**
I	sadzba DPH / výška DPH	160 996,31
J	**cena s DPH**	**1 008 345,31**

V Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Telefón 048/47 00 230 | Fax 048/47 00 233 | e-mail primainvest@ stonline.sk | Bankové spojenie 50183060/0900 | IČO 316 44 791 | IČ DPH SK2020457450

PRIMA invest

Sládkovičova č. 20
974 05 Banská Bystrica

Výkaz položiek

na predmet obstarávania

„Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov v jarnom, letnom a jesennom období – strojné zametanie a polievanie."

Cena za výkon jednotlivých úkonov poskytovanej služby pre rok 2007:

P.č.	Druh poskytovanej služby	Spôsob vykonania	Cena bez (Sk)	Cena s DPH (Sk/)
1.	Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov	Strojné zametanie	1 125 583,00	1 339 443,77
2.	Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov	Polievanie	847 349,00	1 008 345,31

Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Telefón 048/47 00 230 | Fax 048/47 00 233 | e-mail primainvest@ stonline.sk | Bankové spojenie 50183060/0900 | IČO 316 44 791 | IČ DPH SK2020457450

Posádková správa budov ZVOLEN

PRIMA® invest

Sládkovičova č. 20
974 05 Banská Bystrica

Špecifikácia vonkajších priestorov predmetu obstarávania

„Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov v jarnom, letnom a jesennom období - strojné zametanie a polievanie."

Vojenský objekt	Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov v jarnom, letnom a jesennom Období (apríl až november) (celkom 2 krát) (pozametanie)	Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov v jarnom, letnom a jesennom období (apríl až november) (celkom 2 krát) (polievanie)
	m2	m2
VÚ 1326 Zvolen-ÚFZ	300	300
spolu za rok	600	600
VÚ 1200 Zvolen-B.Jama	10 675	10 675
spolu za rok	21 350	21 350
Veliteľská budova č.1	1 410	1 410
spolu za rok	2 820	2 820
Kasárne SNP Zvolen	44 350	44 350
spolu za rok	88 700	88 700
VÚ 8838 Kremnica	6 500	6 500
spolu za rok	13 000	13 000
VŠETKY OBJEKTY	63 235	63 235
SPOLU ZA ROK	126 470	126 470
cena za jednotku	8,90 Sk	6,70 Sk
cena spolu bez DPH	1 125 583,00Sk	847 349,00Sk
DPH	213 860,77Sk	160 996,31Sk
CENA SPOLU S DPH	1 339 443,77Sk	1 008 345,31 Sk
SPOLU	2 347 789,08Sk	

V Banskej Bystrici dňa: 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Telefón 048/47 00 230 **Fax** 048/47 00 233 **e-mail** primainvest@ stonline.sk **Bankové spojenie** 50183060/0900 **IČO** 316 44 791 **IČ DPH** SK2020457450

Pozemková správa lesov ZVOLEN

PRIMA invest

Sládkovičova č. 20
974 05 Banská Bystrica

Celková cenová ponuka pre rok 2007

na predmet obstarávania

„Údržba spevnených plôch, komunikácií a chodníkov v jarnom, letnom a jesennom období – strojné zametanie a polievanie."

P. č.	Služba	Sk bez DPH	Sk s DPH
1.	Celkové súhrnné náklady na výkon jednotlivých úkonov poskytovanej služby v rozsahu a početnosti v zmysle B.1. po dobu 1 roka.	1 972 932,00	2 347 789,00

Banská Bystrica 12.10.2006

Za PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Ing. Ľubomír Vaňo
konateľ spoločnosti

Telefón 048/47 00 230 | Fax 048/47 00 233 | e-mail primainvest@ stonline.sk | Bankové spojenie 50183060/0900 | IČO 316 44 791 | IČ DPH SK2020457450

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 27.8.2010
Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo

