Zmluva č. 101/2006-A
o poskytovaní služieb
uzavretá medzi

3-138/2006

1. Objednávateľom:
Ministerstvo obrany SR,
zastúpené Posádkovou správou budov Bratislava,
Pri starom letisku, 831 071 Bratislava,
v zastúpení vo veciach zmluvných: Ing.Štefanom Kukumbergom-riaditeľom Posádkovej správy budov Bratislava
IČO: 00805025,
bankové spojenie: VÚB Bratislava(Štátna pokladnica),
číslo účtu: 7000171784/8180
(ďalej len „objednávateľ")

a

2. Poskytovateľ: **Prima Invest spol.s r.o.**
Sládkovičova 20
974 05
Banská Bystrica

Zastúpený :	**Ing. Ľubomír Vaňo -konateľ spoločnosti**
Bankové spojenie :	Slovenská sporiteľňa,a.s., Banská Bystrica
Číslo účtu :	50183060/0900
IČO :	316 44 791
IČ DPH:	SK 2020457450
Poverená osoba :	Pavol Stopka
Tel.č.	048/ 47 00 230
Fax :	048/47 00 233

Čl. 1
Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán spojených so službami pri zabezpečení vypracovania jednoduchých auditov prevádzky energetických zariadení v starostlivosti PSB Bratislava – Kutuzovove a Dukelské kasárne.

Čl. 2
Rozsah služieb

Vypracovanie **jednoduchého energetického auditu** TTZ v areáli Kutuzovove a Dukelské kasárne. Pri energetickom audite budú riešené okruhy výroby, rozvodu a spotreby energií podľa zadania objednávateľa. Správa o vykonanom energetickom audite bude vypracovaná v nasledovnom rozsahu a obsahu :

1. Zmapovanie súčasného stavu a zber údajov
2. Analýza a zhodnotenie technického stavu a účinnosti energetických zariadení – tepelné zdroje, rozvody, objekty - energetické bilancie, posúdenie hospodárnosti spotreby paliva a elektrickej energie, posúdenie výroby tepla.
3. Porovnanie hospodárnej potreby energií na úrovni súčasného stavu techniky so súčasnou spotrebou energií.

4. Analýza strát a stanovenie potenciálu možných úspor energií.
5. Návrh technických opatrení za účelom zníženia spotreby energií, s odhadom investičných nákladov na realizáciu a ich ekonomickou návratnosťou, pre investičný zámer a rozhodovacie konanie investora a prevádzkovateľa objektov.
6. Vplyv realizácie navrhnutých technických opatrení na ŽP.
7. Stanovisko auditora – doporučenia.
8. Prílohy – štatistické údaje, grafy, fotografie a pod.

Z vykonaného energetického auditu bude vypracovaná písomná správa v dvoch rovnopisoch v slovenskom jazyku pre PSB Bratislava.

Čl. 3
Povinnosti a práva poskytovateľa

Poskytovateľ je povinný:
1. Vykonať služby v rozsahu podľa čl. 2 tejto zmluvy.
2. Objednané služby vykonať s náležitou odbornou starostlivosťou.
3. Dodržiavať bezpečnostné predpisy vyplývajúce z charakteru prác a podľa Dohody na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR číslo 367/2001.

Čl. 4
Povinnosti a práva objednávateľa

Objednávateľ je povinný:
1. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť v miere, v akej to vyžaduje riadny výkon služieb, alebo ak to vyplýva z platných právnych predpisov, alebo je to v obchodnom styku obvyklé, a v akej to nevylučuje obsah, povaha a rozsah služieb.
2. Umožniť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri jednotlivých problémoch a v prípade sporných riešení zabezpečiť súčinnosť s užívateľmi objektov. Objednávateľ je oprávnený:
3. Zmeniť rozsah objednaných prác alebo ich zrušiť, ak rozhodnutím nadriadených orgánov zanikne povinnosť správy majetku štátu k nehnuteľnostiam uvedeným v článku 2 tejto zmluvy.
4. Požadovať od poskytovateľa práce za úhradu, ktoré vzniknú náhle a neočakávane a súvisia s predmetom tejto zmluvy.

Čl. 4
Cena a fakturácia

1. Cena za službu v rozsahu predmetu zmluvy stanovenom v časti II. je stanovená na základe kalkulácie podľa cenovej ponuky dohodou medzi poskytovateľom a objednávateľom v súlade so zákonom č. 18/1996 Zb. o cenách a jeho vykonávacej vyhláške č.87/1996 Z.z.

Cena za vykonanie jednoduchého energetického auditu je nasledovná :

420.168,- Sk bez DPH (slovom štyristodvadsaťtisícstošesdesiatosem Sk bez DPH)
79.831,90 Sk (19 % DPH)
499.999,90 Sk včetne DPH.

2. Túto cenu je možné zmeniť v prípade zmeny rozsahu predmetu tejto zmluvy dohodou obidvoch zmluvných strán.

3. K uvedenej cene diela bude pripočítaná DPH platná v čase fakturácie podľa platných zákonov.

4. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia.

Čl. 5
Ostatné dojednania

1. Doba plnenia predmetu zmluvy
   Začiatok doby plnenia : v deň podpisu zmluvy obidvoma zmluvnými stranami
   Koniec doby plnenia : do 15 dní od podpisu tejto zmluvy

Dodržanie termínu zhotovenia služby, je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa a odovzdania podkladov.

Čl. 6
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda účinnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.
2. Platnosť zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby končí dohodou príp. odstúpením od zmluvy.
3. Akékoľvek zmeny v obsahu tejto zmluvy musia byť písomné a len so súhlasom oboch zmluvných strán. Nesúhlas jednej zo strán s navrhovanou zmenou nie je dôvodom na skrátenie výpovednej lehoty.
4. Dôvodom na okamžité odstúpenie od zmluvy je:
   a/ zo strany objednávateľa:
   - preukázateľne nekvalitné poskytnutie služby zo strany poskytovateľa,
   - zmena vlastníctva a správy zvereného majetku,

   b/ zo strany poskytovateľa:
   - neuhradenie daňového dokladu zo strany objednávateľa po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa jeho splatnosti.

   Právne účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strany.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po 2 výtlačky.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, celému jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju bez výhrad prostredníctvom svojich štatutárnych zástupcov podpísali.

V Bratislave, dňa: 22. 11. 2006

Posádková správa budov
BRATISLAVA

.....
objednávateľ

PRIMA INVEST s.r.o.
Sládkovičova 20
974 01 Banská Bystrica
IČO: 31644791 -10-
IČ DPH: SK2020457450

.....
poskytovateľ

Osvedčujem, že táto kópia doslovne súhlasí s predloženým originálom skladajúcim sa z 3 strán.

V BRATISLAVE, dňa: 10 AUG. 2010

JOZEF POKORNÝ

