28

RÁMCOVÁ DOHODA

uzatvorená podľa §269 ods.2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a §64 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Číslo rámcovej dohody : **KaVSÚ- 1- 7365 / 2007**
PSB- 252-7/2007

I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:	**Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR** **Úrad správy nehnuteľného majetku**
Sídlo :	Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
Zastúpený :	pplk. Ing. Vladimír VASKO Riaditeľ ÚSANM MO SR
IČO :	30 845 572
Oprávnený rokovať vo veciach zmluvných :	pplk. Ing. Vladimír VASKO Riaditeľ ÚSANM MO SR
technických :	Ing. Jaroslav ŠIMNO Riaditeľ PSB Nové Mesto nad Váhom
Č. telefónu :	0960/336 328
Č. faxu :	0960/336 337
IČO :	00805114
Bankové spojenie :	7000171928/8180 – Štátna pokladnica

1.2 Dodávateľ - poskytovateľ:	D3D s.r.o.
Sídlo :	Biskupická 52, 911 04 Trenčín
Zastúpený :	Marcel DVORNICKÝ, BSBA, konateľ spoločnosti
Právna forma :	spoločnosť s ručením obmedzeným
Označenie registra :	Sro
Číslo zápisu :	13662/R, vydal Okresný súd v Trenčíne
IČO :	36 327 531
IČ DPH :	SK2020179997
Bankové spojenie :	ČSOB a.s.
Číslo účtu :	611475603/7500
Oprávnený rokovať vo veciach technických :	Miroslav DVORNICKÝ
Číslo telefónu :	032/6527567 , 0905/645134

Čl. II.
OSOBITNÉ USTANOVENIE

2.1. Slovenská republika, Ministerstvo obrany SR, zastúpená Úradom správy nehnuteľného majetku je verejným obstarávateľom a budúcim objednávateľom pre Posádkovú správu budov Nové Mesto n/Váhom.

2.2. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s výsledkom verejnej súťaže evidovanej pod číslom PSB- 629/2007.

Čl. III.
PREDMET RÁMCOVEJ DOHODY

3.1. Budúci poskytovateľ služby sa zaväzuje, že do 10 dní od doručenia písomnej výzvy budúceho objednávateľa uzavrie s ním zmluvu o poskytnutí služby na personálne zabezpečenie obslužných činností tepelno-technických zariadení (ďalej len „ TTZ") Posádkovej správy budov Nové Mesto n/V (ďalej len „PSB") uvedených v prílohe č.1.

3.2. Miesto, termín a spôsob obslužných činností TTZ budúcim poskytovateľom bude dohodnutý v zmluve o poskytnutí služby.

Čl. IV.
CENA

4.1. Jednotkové ceny pre príslušný typ TTZ za jednu prevádzkovú hodinu činnosti pre rok 2008 vyplývajú zo súťažného návrhu budúceho poskytovateľa služby a sú uvedené v prílohe č.1. Za prevádzkovú hodinu sa nepovažuje hodina, počas ktorej je vykonávaná údržba a oprava TTZ na náklady objednávateľa.

4.2. V ďalšom období je možné cenu zmeniť iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. DPH), nárastu materiálových, energetických nákladov a v iných riadne odôvodnených prípadoch. V nasledujúcich rokoch je možná zmena ceny i v závislosti od miery inflácie podľa ukazovateľa Štatistického úradu SR. Každá zmena cien musí byť vykonaná formou písomného dodatku a na základe súhlasu oboch strán.

Čl. V.
PODMIENKY BUDÚCEJ ZMLUVY O POSKYTNUTÍ SLUŽBY

5.1. Doba platnosti zmluvy bude dohodnutá v príslušnej zmluve o poskytnutí služby.
5.2. Platobné podmienky:
5.2.1. Právo na zaplatenie ceny vzniká poskytovateľovi služby riadnym splnením jeho záväzku v mieste plnenia v súlade s touto zmluvou.

5.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou faktúry 1- krát za mesiac a to vždy k 10. za uplynulý mesiac.

5.2.3. Každá faktúra musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru,
- IČO oboch zmluvných strán,
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera,
- ktorý uskutočňuje plnenie,
- poradové číslo dokladu,
- miesto plnenia zmluvy,
- názov a obdobie plnenia,
- číslo zmluvy,
- deň vystavenia faktúry,
- deň odoslania faktúry,
- termín splatnosti faktúry,
- konštantný symbol,
- sumu k úhrade,
- meno, podpis, a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa,
- pečiatku vystavovateľa faktúry.

5.2.4. Objednávateľ uhradí oprávnene účtovanú sumu do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Pre tento účel sa za deň úhrady považuje dátum odpísania zaplatenej sumy z účtu objednávateľa.
Ďalšie podmienky budú dohodnuté v príslušnej zmluve o poskytnutí služby.

5.3. Povinnosti dodávateľa:

Vykonávať obsluhu TTZ podľa miestnych prevádzkových poriadkov pracovníkmi s predpísanou kvalifikáciou po celú dobu plnenia zmluvy a ich zabezpečenie pomôckami BOZP. Počet kuričov s príslušným oprávnením na obsluhu uvedených TTZ musí zabezpečiť obsluhu TTZ pri dodržaní prevádzkových, bezpečnostných a iných predpisov.

Vykonávať obsluhu TTZ podľa návodu na ich vykonávanie a v zmysle platných technických, právnych, požiarnych a bezpečnostných predpisov, noriem a nariadení.

Výroba tepla pre ÚK a teplú vodu (TÚV) podľa časových rozvrhov (harmonogramov) objednávateľa a podľa pokynov osôb oprávnených objednávateľom rokovať vo veciach technických.

Dodržiavanie hospodárnej prevádzky obsluhovaných TTZ.

Vedenie predpísanej prevádzkovej dokumentácie o jednotlivých TTZ, o pravidelných kontrolách a opravách, vrátane výkazov o spotrebe paliva a odpracovaných hodín obsluhy a TZ, v zmysle platných vyhlášok a pokynov objednávateľa.

Predkladanie požiadaviek objednávateľovi na opravy obsluhovaných zariadení, presahujúce rámec výkonu bežnej údržby za účelom predchádzania havárií.

Obsluha chemickej úpravne vody, pokiaľ je táto v kotolni nainštalovaná.

Vykonávanie bežnej údržby obsluhovaných TTZ obsluhou. Bežnou údržbou sa rozumejú hlavne:

- kontrola funkcie uzavieracích armatúr vrátane tesnosti upchávok a čistenia filtrov v rozvode vody apod.,

- kontrola zabezpečovacích systémov zdrojov tepla (funkčnosť poistných ventilov, regulačných prvkov apod.),
- kontrola tesnosti všetkých súčastí strojného vybavenia kotolní a výmenníkových staníc,
- kontrola stavu tepelných izolácií
- čistenie skiel vodoznakov a stavoznakov,
- udržiavanie čistoty vnútorných priestorov súvisiacich s TTZ
- udržiavanie čistoty vonkajších priestorov súvisiacich s TTZ (prístupové chodníky ku kotolni, regulačným staniciam a pod.) vrátane odpratávania snehu,
- kontrola stavu a dopúšťanie vody v systémoch ÚK,
- kontrola priechodnosti poistných ventilov nadvihnutím páky poistného ventilu a ostatné práce zaisťujúce bezporuchový a bezpečný chod zariadenia,
- odstraňovanie jednoduchých závad na TTZ vzniknutých počas prevádzky, ktoré je možné operatívne odstrániť obsluhou vlastnými silami (bez potreby dodania náhradných dielov zo strany dodávateľa) pre zabezpečenie plynulého chodu kotolne alebo pre zamedzenie vzniku poruchy alebo škody na zariadení kotolne,

5.4. Okamžité hlásenie havarijných situácií na obsluhovaných TTZ :

- v pracovnej dobe t.j. od 7.00 – 15.00 hod. riaditeľovi PSB alebo osobám oprávneným rokovať za objednávateľa vo veciach technických, po pracovnej dobe a počas víkendov a sviatkov osobám objednávateľa, ktoré budú zabezpečovať havarijnú službu,
- pokiaľ by havária mimo pracovnej doby znamenala prerušenie dodávky tepla alebo spôsobenie škody na majetku či ohrozenie zdravia, je dodávateľ oprávnený haváriu odstrániť okamžite a to na náklady objednávateľa,
- v prípade havárie TTZ a následných škôd, preukázateľne spôsobených pracovníkmi obsluhy alebo vzniknutých zanedbaním povinností obsluhy (podľa záveru vyšetrovania komisie zostavenej zo zástupcov oboch zmluvných strán), hradí dodávateľ škody a náklady na opravy v plnej výške.

5.5. Povinnosti objednávateľa:

Objednávateľ umožní osobám dodávateľa, ktorí budú plniť predmet zmluvy, vstup do všetkých priestorov súvisiacich s výkonom činností podľa tejto zmluvy. Dodávateľ pre tento účel predloží objednávateľovi zoznam pracovníkov a automobilovej techniky a objednávateľ zabezpečí vystavenie duplikátov kľúčov od jednotlivých TTZ a preukazov ku vstupu pre pracovníkov a pre vjazd resp. parkovanie používanej techniky. V prípade akejkoľvek zmeny je dodávateľ povinný o tom bezodkladne upozorniť objednávateľa.

Objednávateľ naďalej bude v miestach plnenia predmetu zmluvy zaisťovať prvotné vstupy pre tieto zariadenia, t.j. dodávku palív, elektrickej energie, vody, likvidáciu odpadu, ďalej príslušné revízie, technické prehliadky, poplatky za znečistenie ovzdušia, meranie emisií, údržby a opravy väčšieho rozsahu (nad rámec činností uvedených v bode č.5.3.).

Čl. VI.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

6.1. Rámcová dohoda sa uzatvára na dobu určitú od 1.1.2008 do 31.12.2011. Dňom 1.1.2008 PSB Nové Mesto n/V z reorganizačných dôvodov zaniká a vzniká PSB Trenčín na ktorú prechádzajú všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto rámcovej dohody.

6.2. Zmeny a doplnky tejto rámcovej dohody je možno vykonávať iba formou písomnej dohody zmluvných strán, ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou tejto rámcovej dohody.

6.3. Odstúpiť od rámcovej dohody alebo zmluvy o poskytnutí služby je možné v týchto prípadoch:

a) v prípade podstatného porušenia tejto dohody alebo zmluvy o poskytnutí služby, ktorá bude uzatvorená na základe tejto dohody,
b) v ostatných prípadoch podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

Odstúpenie od dohody alebo zmluvy o poskytnutí služby je účinné dňom, kedy bolo písomné oznámenie o odstúpení doručené druhej zmluvnej strane.

6.4. Túto rámcovú dohodu alebo zmluvu o poskytnutí služby možno vypovedať písomnou výpoveďou s dodržaním 2-mesačnej výpovednej lehoty, ktorá začne plynúť prvým dňom po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

6.5. Ak nie je dohodnuté v tejto dohode inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi.

6.6. Táto rámcová dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zástupcami obidvoch zmluvných strán.

6.7. Rámcová dohoda je vyhotovená v troch výtlačkoch. Budúci dodávateľ obdrží jeden výtlačok a objednávateľ tri výtlačky.

V Bratislave, dňa 18 DEC. 2007

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
Úrad správy nehnuteľného majetku

Objednávateľ
pplk. Ing. Vladimír VAŠKO
riaditeľ ÚSANM

V [illegible] 18.12.2007

D3D s.r.o.
Biskupická 52, 911 04 TRENČÍN
IČO: 36327531, IČ DPH: SK2020179997

Dodávateľ
Marcel DVORNICKÝ, BSBA
konateľ spoločnosti D3D s.r.o.

Príloha č.1
k rámcovej dohode č. KaVSÚ- 1-1365/2009

JEDNOTKOVÉ CENY PRE PRÍSLUŠNÝ TYP OBSLUHY TEPELNO-TECHNICKÉHO ZARIADENIA.

posádka Nové Mesto n/V

Kotolňa- budova číslo	Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne	DPH	Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne
Kasárne N.M.- budova č.3	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.4	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.6	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.11	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.20	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.21	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.24	120,00	22,80	142,80
Kasárne N.M.- budova č.2	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.30	13,00	2,47	15,47
Kasárne N.M.- budova č.79	13,00	2,47	15,47
Vzk na ul.Kollára	13,00	2,47	15,47

posádka Trenčín a Motešice

Kotolňa- budova číslo	Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne	DPH	Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne
Energocentrum – VeLog	96,00	18,20	114,20
Budova C – Vyšší vojen. súd	96,00	18,20	114,20
VÚ 1118 Motešice	192,00	36,50	228,50
VÚ 5728 Kubrá	192,00	36,50	228,50
VÚ 5728 Kubrá – vlečka	192,00	36,50	228,50
K SNP - kuchyňa	192,00	36,50	228,50
K SNP – budova č.XXV	96,00	18,20	114,20
K SNP – budova č.XXX	192,00	36,50	228,50
K SNP – budova č.II	96,00	18,20	114,20
K SNP – dozorný autoparku	192,00	36,50	228,50
K SNP – autopark, dielne	192,00	36,50	228,50

posádka Nemšová

Kotolňa- budova číslo	Cena v Sk bez DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne	DPH	Cena v Sk s DPH za jednu prevádzkovú hodinu kotolne
VÚ 9994 – budova č. II	192,00	36,50	228,50
VÚ 9994 – budova č. XX	192,00	36,50	228,50
VÚ 9994 – budova č. VII	96,00	18,20	114,20
VÚ 9994 – budova č. III	96,00	18,20	114,20
VÚ 7742 – budova č. XI	192,00	36,50	228,50

Prehlásenie o zdigitalizovaní zmluvy:
Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.
25.8.2010. Ing. Helena Sondejová