SB-44-109/2007

# ZMLUVA O DIELO č. 131/2007

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
( Zákon č. 513 / 1991 v znení neskorších predpisov )

uzatvorená medzi :

## I.

## ZMLUVNÉ STRANY

| | | |
|---|---|---|
| **1.1** | *Objednávateľ* | : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR<br>Posádková správa budov |
| | *Sídlo* | : Bzinská 1, Nové Mesto nad Váhom |
| | *Zastúpený* | : Ing. Jaroslav ŠIMNO<br>vedúci |
| | *Bankové spojenie* | : Štátna pokladnica SR |
| | *Číslo účtu* | : 7000171928/8180 |
| | *IČO* | : 00805114 |
| | *Oprávnený rokovať vo veciach technických* | : z. Ján GREŠŠA |
| **1.2** | *Zhotoviteľ* | : STAVBAL s.r.o |
| | *Adresa* | : 913 21 Mníchová Lehota 149 |
| | *Zastúpený* | : |
| | *IČO* | : 36 352 012 |
| | *DIČ* | : SK 2022154541 |
| | *Bankové spojenie* | : Tatra banka a.s. |
| | *Číslo účtu* | : 2628801232/1100 |
| | *Oprávnený rokovať vo veciach technických* | : *Zapísaný v obchodnom registri* : reg.č. 16513/R, vydal Okresný súd Trenčín |

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom obsahu zmluvy :

## II.

## PREDMET ZMLUVY

**2.1** Predmetom tejto zmluvy je*:* **„Prevádzková budova s.č. 3735 – Hygienické nátery v kanceláriách“** v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

**2.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

**2.4** Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy a zaplatiť cenu za riadne vykonané dielo.

**2.5** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s predmetom a rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii



diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela.

**2.6** Veci potrebné na vykonanie diela je povinný zaobstarať zhotoviteľ.

**2.7** Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem, pričom je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.

## III.

## MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

**3.1** Miestom zhotovenia diela je objekt **: Prevádzková budova StrRaPKIS Trenčín**

## IV.

## ČAS PLNENIA

**4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje:
*Termín začatia* : dňa 4.12.2007
*Termín ukončenia* : dňa 14.12.2007

**4.2** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko – priestory formou zápisnice do 3 dní po podpísaní zmluvy o dielo.

## V.

## CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

**5.1** Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe ponukového rozpočtu ako cena konečná a maximálna vo výške:

| | | |
|---|---|---|
| *Cena bez DPH* | : | 831 156,27 Sk |
| DPH 19 % | : | 157 919,70 Sk |
| **Cena celkom** | : | **989 075,97 Sk** |

*Slovom*: deväťstoosemdesiatdeväťtisícsedemdesiatpäť 97/100 Sk

Dohodnutá cena diela bude zaplatená objednávateľom zhotoviteľovi až po riadnom ukončení a odovzdaní diela a odovzdaní na základe preberacieho protokolu. Faktúra musí byť doručená najneskôr 3 dní od skočenia diela.
Lehota splatnosti faktúry je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

**5.2** Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona 222/2004 a musí k nej byť priložený súpis vykonaných prác.

**5.3** Zhotoviteľ k faktúre priloží rozpis vykonaných prác, ocenených podľa odsúhlaseného rozpočtu a preberací protokol.



**5.4** Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

## VI.

## SANKCIE

**6.1** V prípade, ak zhotoviteľ je v omeškaní so splnením záväzku, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

**6.2** V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry v súlade s čl. V tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% na každý deň omeškania z faktúrovanej ceny.

**6.3** V prípade nedoručenia faktúry v dohodnutom termíne podľa 5.1 je oprávnený objednávateľ účtovať a vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej sumy. Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.

## VII.

## ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

**7.1** Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy považujú to, ak zhotoviteľ nedodrží konečný termín splnenia zmluvy v zmysle bodu 4.1 a nedoručí faktúru v súlade s bodom 5.1.

**7.2** V prípade porušenia bodu 7.1 objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

## VIII.

## VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

**8.1** Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.

**8.2** Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.

**8.3** V prípade, že by zhotoviteľ poveril vykonaním diela, alebo jeho časti inú osobu, má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.

**8.4** Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu navrhnutého zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie.



## IX.

## ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA

**9.1** Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

**9.2** Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou zhotoviteľovi.

**9.3** Zhotoviteľ odstráni zistené závady, za ktoré zodpovedá v čo najkratšom termíne na svoje náklady. Termín odstránenia závady sa dohodne písomnou formou v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

**9.4** Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia nutnosti opravy závady po dobu odstránenia závady, nebude započítaná do záručnej doby a o tento čas bude záručná doba predĺžená.

**9.5** Zhotoviteľ poskytuje na vykonané práce záruku v dĺžke **36 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. V prípade vady počas plynutia záruky má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.

## X.

## KONTROLA

**10.1** Plnenie zmluvy bude objednávateľ priebežne kontrolovať oprávnenou osobou – z. Ján GREŠŠA. Kontrolu plnenia zmluvy organizuje objednávateľ. Zhotoviteľ spisuje o výsledku kontroly protokol, ktorý podpisujú osoby oprávnené jednať za zmluvné strany.

**10.2** Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné splnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia, alebo budú brániť plneniu povinností zmluvných strán a robiť opatrenia k ich odstráneniu.

## XI.

## INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

**11.1** Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku.

**11.2** Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci a za prípadné škody vzniknuté objednávateľovi počas realizácie prác.

**11.3** Zhotoviteľ po ukončení prác odstráni všetok prebytočný materiál na vlastné náklady.

## XII.

## OSOBITNÉ UJEDNANIE

**12.1** Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu, ktorý bude podpísaný osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických.

Prešetková správa budov * Nové Mesto nad Váhom *

## XIII.

## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

**13.1** Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

**13.2** Zmluva je vyhotovená v štyroch originálochz ktorých objednávateľ obdrží 3, a zhotoviteľ 1.

**13.3** Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ponukový rozpočet.

**13.4** Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

**13.5** Pokiaľ nie je v zmluve dojednané niečo iné, platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného a Občianskeho zákonníka.

V Trenčíne dňa: 3.12.2007

STAVBAL, s.r.o.
913 21 Mníchova Lehota 149
IČO: 36 352 012 DIČ: 2022154541
DIČ DPH: SK2022154541 Tel.: 032/648 61 81

Ján BALAJ
.....
zhotoviteľ

Ing. Jaroslav ŠIMNO
.....
objednávateľ

## DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

**Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu: ZoD-PSB-44-109/2007.**




**Daniela Kozárcová**
**odborný referent**
**Posádková správa budov Trenčín**