DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu č. 14/05/2007

.....
Ing. Stanislav Jelínek
vedúci odd.PaÚ Zem.Kostoľany

Posádková správa budov KOPOLČANY

ID 1814 36. 635006 Fa 110/07

Zmluva o dielo č. : 24/05/2007

Podľa § 536 Obchodného zákonníka a nasledujúceho zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka

(30)

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. **Objednávateľ**	:	Slovenská republika- Ministerstvo obrany SR
V zastúpení	:	Posádková správa budov Zemianske Kostoľany
Zastúpený	:	Ing. Ladislav Steller, riaditeľ PSB
IČO	:	00805092
Bankové spojenie	:	ŠTÁTNA POKLADNICA
Číslo účtu	:	7000171928/8180

1.2. **Zhotoviteľ**	:	**MALBAL**
sídlo	:	913 32 Dolná Súča 505
Zastúpený	:	Ján Balaj - konateľ
IČO	:	35179741
DIČ	:	1035733369
Bankové spojenie	:	SLSP Trenčín
Číslo účtu	:	0270322157/0900
Oprávnený rokovať aj vo veciach technických	:	Ján Balaj - konateľ
Registrovaný	:	309 - 12964

1.3. „Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo na základe podmienok zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní , v súlade s Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov."

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo: **„Oprava omietok, podláh, obnova malieb bč. 75 "** vo VÚ 1056 Zemianske Kostoľany podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevezme a zaplatí zaň.

Článok III.
Čas plnenia

3.1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa č. II. sú nasledovné:

3.1.1. Začatie realizácie diela: do 5 pracovných dní od podpisu zmluvy

3.1.2. Dokončenie diela v termíne: do 15.06.2007

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

3.2.1. Zrealizovať dielo v termínoch uvedených v bode 3.1.

3.2.2. Dodať objednávateľovi 1 výtlačok odsúhlaseného rozpisu prác a dodávok / rozpočtu/ do termínu začatia diela.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje :

3.3.1. Odovzdať zhotoviteľovi stavenisko, zbavené faktických a právnych vád a nárokov tretích osôb do termínu zahájenia realizácie podľa bodu 3.1.1.

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela po dobu po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa článku II. zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z.Z. a Výmerom MF SR č. R-1/1996 v platnom znení pre predmet plnenia je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

4.1.1.Cena je stanovená na základe ponukového rozpočtu a je doložená jej kalkuláciou, spracovanou zhotoviteľom , ktorá je súčasťou zmluvy.

4.2. Cena za zhotovenie diela podľa článku II. je:

Základ ceny pre DPH	**:149 859,70 Sk**
DPH 19%	**: 0,00 Sk**
Cena za dielo celkom	**:149 859,70 Sk**
Cena za dielo celkom zaokrúhlene	**:149 859,50 Sk**

4.2.1.Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky.

4.2.2.Práce ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu objednávateľa alebo odchylne od zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Článok V.
Platobné podmienky, fakturácia

5.1.Podkladom pre úhradu ceny diela bude faktúra vystavená zhotoviteľom na základe odsúhlasených prác v stavebnom denníku a prebratím diela „ zápisom z preberacieho konania „ podpísaným zhotoviteľom a objednávateľom.

5.1.1.Cenu za zhotovenie diela sa objednávateľ zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a pošle objednávateľovi po splnení týchto podmienok:

5.1.2.Práce budú faktúrované na základe overených súpisov vykonaných prác v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenia.

5.1.3. Overenie vykonaných prác urobí odborný technický dozor objednávateľa do 3 prac. dňa od predloženia súpisu prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 3 výtlačkoch z ktorých jeden bude originálny a bude obsahovať náležitosti podľa Zákona č. 222/2004 Z. z., prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok

5.2.1. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.2.2. Dôvodom na oprávnené vrátenie faktúry je skutočnosť, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky. V takomto prípade nastáva nová lehota splatnosti a začne plynúť od dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

Článok VI.
Záručná doba, zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet v čase odovzdávania objednávateľovi, za vady vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

6.2. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.

6.3. Pre prípad vady predmetu zmluvy dojednajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať povinnosť zhotoviteľa na bezplatné odstránenie vady bez zbytočného odkladu / ihneď / po oprávnenej reklamácii objednávateľa. Možnosť inej dohody nie je vylúčená.

Článok VII.
Vykonanie diela a jeho odovzdanie

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že odovzdané dielo bude zhotovené podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú v článku VI. bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
7.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje uhradiť vypočítanú (meranie, odhad - výpočet) finančnú čiastku za odobraté energie, pri konečnej fakturácii prác a dodávok, formou odpočtu z celkovej ceny diela.

Článok VIII.
Stavebný denník
(montážny denník)

8.1. Priebeh, kvalita a rozsah dodaných prác, fakturácia a vykonané platby môžu byť sledované formou kontrolných dní (pri náročnejších stavebných prácach) a prijaté úlohy ostanú záväzné pre zmluvné strany. Práca naviac / nad rozsah tejto zmluvy / , budú zapísané v stavebnom denníku (montážnom denníku -ďalej len MD), čo bude slúžiť ako podklad pre vypracovanie dodatkov k predmetnej zmluve.
8.2. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník(MD). Právo podpisovať stavebný denník(MD) má:
Za objednávateľa: z. Miroslav Solárik
Za zhotoviteľa : Ján Balaj
Poverený zástupca objednávateľa je povinný 1 x za týždeň podpisovať, ako aj v prípade nutnosti písomne sa vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku(MD) vykonaných zhotoviteľom. V prípade, že tak nevykoná, považuje sa zápis v stavebnom denníku(MD) za odsúhlasený objednávateľom, toto ustanovenie platí aj v prípade zápisov zhotoviteľa, týkajúcich sa prác, ktoré budú pri ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprípustnými.
8.3. Zápisy v stavebnom denníku (MD) sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vypracovanie dodatkov k zmluve.
8.4. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho : Ján Balaj
8.5. Objednávateľ poveruje funkciou technického dozoru: z. Miroslav Solárik
8.6. Pokiaľ nesúhlasí stavbyvedúci so zápisom, ktorý vykonal objednávateľ alebo ním poverený zástupca, príp. spracovateľ PD, musí k tomuto zápisu pripojiť svoje stanovisko a to najneskôr do 2 pracovných dní. V prípade, že tak nebude vykonané, so zápisom zo strany objednávateľa sa súhlasí.

Článok IX.
Zmluvné pokuty

9.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry sa dohodli zmluvné strany na zmluvnej pokute vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.
9.2. Pre prípad omeškania s termínom plnenia predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokuty vo výške 0,05% z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania.

Článok X.
Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

10.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu záväzku v prípadoch, keď sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, alebo vzniknú nové požiadavky objednávateľa .
10.2. Objednávateľ i zhotoviteľ si vyhradzujú právo odstúpiť od zmluvy ak by z druhej strany neboli dodržané jednotlivé články tejto zmluvy.
10.3. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne do 3 dní od doručenia dodatku druhej strane. Po túto dobu je návrhom dodatku viazaná iba strana, ktorá ho podala.

Článok XI.
Zodpovednosť pri vykonaní prác

11.1. Pri vykonávaných prácach zodpovedá zhotoviteľ za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi v plnom rozsahu zákona č. 314/2001 Z.z. a vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z., je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami požiarnej ochrany a zabezpečiť poučenie, preškolenie pracovníkov o ochrane pred požiarmi osobou odborne spôsobilou a viesť prezenčnú listinu z preškolenia. Dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami pri vykonávanej činnosti, najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru / požiarna hliadka/. Vznik požiaru bez odkladu oznámiť na ohlasovni požiaru v objekte.

Článok XII.
Záverečné ustanovenia

12.1. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

12.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platí pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších doplnkov.

12.4. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je :
- Výpis z obchodného registra(živnostenský list, potvrdenie ÚVO) – overená kópia
- Rozpočtové náklady v Sk

12.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch - tri pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.

12.6. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

V Zemianskych Kostoľanoch, dňa: 25.5.2007

Posádková správa budov
ZEMIANSKE KOSTOĽANY

Ing. Ladislav Steller

Za objednávateľa

Ján Balaj
913 32 Dolná Súča 505
Mobil: 0905 394 805, IČO: 35479741

Ján Balaj

Za zhotoviteľa

2-3/01

Krycí list ponukového rozpočtu

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Stavba :Budova č. 75 - Oprava omietok, podláh, obnova malieb	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval :

Miesto : Zemianske Kostoľany Zmluva č. Dňa : . .

Odberateľ : Posádková správa budov Zem. Kostoľany Zemianske Kostoľany	IČO :	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : MALBAL - Balaj Ján 91332 Dolná Súča 505	IČO : 35179741	DIČ : 1035733369 IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	149 952 Sk	za M3 OP	1 M	149 952 Sk	za M
1 M2 ZP	149 952 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	149 952 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN	B	IN - individuálne náklady	
1	HSV :	30 699,33		30 699,33	6	Práce naviac	
2	PSV :	115 216,44	4 035,33	119 251,77	7	Murárske výpomoce	
3	MCE :				8	Bez pevnej podlahy	
4	Iné :				9		
5	Súčet :	145 916,37	4 035,33	149 951,70	10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia stavby		D	ON - ostatné náklady :	
11	Zariadenie staveniska		16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
12	Prevádzkové vplyvy		17	Inžinierska činnosť	
13	Sťažené podmienky		18	Projektové práce	
14			19	Kompletizačná činnosť	
15	Súčet riadkov 11 až 14 :		20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	149 951,70
22		
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	149 951,70
F	Odpočet - pripočet	-92,-

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

MALBAL
Ján Balaj
913 32 Dolná Súča 505
Mobil: 0905 394 805, IČO: 35 179 741

Podpis :

MINISTERSTVO OBRANY SR

Tlačivo : ODIS A10

overil Ing. MARIAN BEDNÁR