PSB - 162 - 17/2008
ZH

Zmluva o dielo č.PSB-6/4-52-11/2008

uzatvorená zmluvnými stranami v zmysle zákonníka č. 513/1991 Zb.z. na vykonanie stavebných prác na zákazke
„ Oprava vnútorných priestorov- výmena okien na b.č. 33 /“

Čl. 1. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ:**	**Ministerstvo obrany SR** **Posádková správa budov Žilina** **Kutuzovova 8** **83247 Bratislava - Nové Mesto** zastúpené **Ministerstvo Obrany SR** **Posádková správa budov Žilina** **Rajecká cesta 18** **010 01 Žilina**
	Zastúpený:	**Ing. Haas Igor – riaditeľ PSB Žilina**
	Osoba oprávnená jednať vo veciach technických:	**Košík Martin - stavebný technik**
	IČO:	**30845572**
	Bankové spojenie:	**Štátna pokladnica**
	Číslo účtu:	**7000171928/8180**
1.2.	**Zhotoviteľ:**	**MRS- STAV s.r.o.** **Červenáková 23/656** **962 63 Pliešovce**
	Zastúpený:	**Ing. Čibrík**
	IČO:	**36671193**
	IČ DPH:	**SK 2022245346**
	Bankové spojenie	**VÚB a.s. Zvolen**
	Číslo účtu:	**2190110153/0200**

Čl. 2. Východiskové podklady a údaje

2.1. Podkladom pre uzavretie zmluvy je : zisťovací zápis, ponukový rozpočet a obhliadka stavby
2.2. Východiskové údaje

2.2.1. Názov stavby : **Budova skladov a učební č. 33**

2.2.2. Miesto stavby : **Kasárne Petra Jilemnického Žilina**

Čl. 3. Predmet diela

3.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia nasledovných stavebných a montážnych prác
„ Oprava vnútorných priestorov- výmena okien b.č.33 “
v rozsahu vymedzenom zisťovacím zápisom a spracovaným výkazom výmer vopred odsúhlaseným objednávateľom.
3.2. Stavebnou časťou sa rozumie súhrn všetkých materiálov, stavebných hmôt a dielcov, výrobkov a prác, výkonov strojov a zariadení uvedených vo výkaze výmer.

3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade so stavebným povolením ak je pre stavbu vydané, STN a ostatnými právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.

3.4. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo prevziať od zhotoviteľa a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

Čl. 4. Čas plnenia

4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa čl.3 bod. 3.1. sú nasledovné :

4.1.1 Termín zahájenia prác : **2.9.2008**
4.1.2 Termín ukončenia prác : **30.9.2008**

Čl. 5 Cena za dielo

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z.z. O cenách a je doložená rozpočtom stavebných prác, ktorý je prílohou a nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy

5.2 Cena za kompletné dielo je podľa rozpočtu stavebných prác dohodnutá, ako cena maximálna a konečná vo výške

5.2.1.	Cena bez DPH	**419 795,85 Sk**
5.2.2.	DPH 19 %	**79 761,20 Sk**
	Cena spolu zaokrúhlene	**499 557,00 Sk**

5.3. Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny :
- ak vzniknú podľa § 547 odst.2 Obchodného zákonníka
- ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona

5.4. V prípade, že sa počas realizácie preukáže potreba zmeny objemového, alebo konštrukčného charakteru diela oproti zisťovaciemu zápisu alebo PD práce sa ocenia rovnakým spôsobom, ako bola spracovaná cenová ponuka zhotoviteľa. Tieto zmeny musia byť vzájomne dohodnuté v dodatku ku ZoD.

Čl. 6. Platobné podmienky

6.1. Práce budú fakturované priebežne na základe súpisu vykonaných prác včítane krycieho listu. Overenie vykonaných prác vykoná odborný dozor objednávateľa do troch pracovných dní od predloženia súpisu vykonaných prác. Ak má súpis vady , vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.

6.2. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi na realizáciu stavebných prác finančný preddavok.

6.3. Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 výtlačkoch. Prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok

6.4. Ak v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, bude konečná faktúra uhradená do výšky 90 % zmluvnej ceny. Zostávajúcich 10 % ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení vád a nedorobkov z preberacieho konania.

6.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že uhradí zhotoviteľovi nutne vykonané a preukázateľné naviac práce voči predmetu diela, prípadne objednávateľom požadované použitie náhradných alebo ďalších materiálov voči výkazu výmer len v prípade, že pred ich realizáciou dôjde ku dohode o cene a množstve za naviac práce. Pred vykonaním takýchto prác dohodnú oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán zápisom v stavebno – montážnom denníku ich rozsah a spôsob vykonania, ak nebude dohodnuté inak. Potvrdený zápis bude podkladom k vypracovaniu cenového dodatku, dodatku ZoD a následnej fakturácií.

Čl. 7 Záručná doba, zodpovednosť za vady

7.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v článku 3 v súlade so zisťovacím zápisom, PD stavby a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela na zhotovené dielo poskytuje záruku 36 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi. Pri dodávkach, na ktoré sa vzťahuje záruka výrobcu, platí namiesto tejto záručnej doby záručná doba výrobcu.

7.2. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

7.3. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.

7.4. Reklamácia skrytých vád bude vykonaná písomne. Doba odstránenia vád bude dohodnutá pri reklamačnom konaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vady v čo najkratšom termíne v závislosti od charakteru vady.

7.5. Ak zhotoviteľ neodstráni závady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa a uhradiť ich z čiastky zadržanej z konečnej faktúry podľa bodu 6.4.

Čl. 8. Podmienky vykonania diela

8.1. Zhotoviteľ vykoná činnosti, spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.

8.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

8.3. Objednávateľ bude vykonávať občasný odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Výkonom odborného technického dozoru poveruje technika PSB, ktorý má za týmto účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy , vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality (atesty) súvisiace s predmetom plnenia.

8.4. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu ich vyzve zhotoviteľ najmenej 2 dni vopred, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou, pokiaľ táto preukáže, že kontrolované práce neboli správne vykonané.

8.5. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie vedenia prác p. Ing. František Čibrík

8.6. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 2 dni pred dňom dokončenia diela.

8.7. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu. Dielo bude odovzdané len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási, že dielo preberá. Prevzatie diela alebo jeho časti môže objednávateľ odmietnuť pre vady a nedorobky až do ich odstránenia.

8.8. V súlade so zákonom č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MŽP SR 283/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ diela je povinný objednávateľovi predložiť fotokópiu dokladu o uložení vzniknutého množstva odpadu u oprávneného držiteľa odpadu, ktoré je v súlade so súpisom vykonaných prác uvedených vo faktúre.

8.9. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne, ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl. 9. Záväzky objednávateľa

9.1. Objednávateľ zabezpečí pre zhotoviteľa :
- odber el. energie a vody pre stavebné účely za úhradu, kde spôsob úhrady bude formou vystavenia faktúry na základe skutočne spotrebovaného množstva po ukončení stavebných prác.
- priestory pre umiestnenie staveniskových buniek a skladu resp. priestory pre prezliekanie pracovníkov a uzamykateľný sklad
- určenie priestoru pre skládku stavebného materiálu a pre výrobu malty
- povolenie na vstup do priestorov staveniska pre možnosť zásobovania materiálom a kontroly prác aj v mimopracovnej dobe

Čl. 10 Záväzky zhotoviteľa

10.1. Zhotoviteľ zabezpečí a zodpovedá za riadenie stavby, prevádzku staveniska plynulý postup prác.
10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť pre premet diela len riadny a nezávadný materiál zodpovedajúci normám a požiadavkám projektu.

Čl. 11 Stavenisko

11.1. Z odovzdania a prevzatia staveniska sa vyhotoví zápis, ktorý bude súčasťou dokladov.
11.2. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi priestor pre umiestnenie sociálneho a výrobného zariadenia staveniska.
11.3. Zhotoviteľ odstráni objekty zariadenia staveniska a prebytočný materiál z priestorov staveniska do termínu určeného v zápise o odovzdaní a prevzatí zrealizovaných prác a dodávok.

Čl. 12 Zmluvné pokuty

12.1. Objednávateľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov – 0,05 % z ceny nedokončenej časti diela za každý deň omeškania s dokončením a odovzdaním stavby.
12.2. Zhotoviteľ má právo a môže uplatniť zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

Čl. 13 Ostatné ustanovenia

13.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a objednávateľom zistené vady neodstraňuje v dohodnutých termínoch
- ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavinením postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami počas jeho realizácie
- ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela

13.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy :
ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela
13.3. Omeškanie dlžníka v zmysle § 345 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti a oprávňuje na odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
13.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, v odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

Čl. 14 Záverečné ustanovenia

14.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpismi oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
14.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
14.3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
14.4. Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch rovnakej právnej sily, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 pre zhotoviteľa.

V Žiline, dňa : 14.8.2008

Posádková správa budov
ŽILINA

.....
za objednávateľa

MRS-STAV s.r.o.
Červenákova 23/656
962 63 Pliešovce
IČO: 36 671 193
IČ DPH: SK2022245346

.....
za dodávateľa

Krycí list rozpočtu

č.p.: PSB-162-16/2008
ZH

MRS-STAV s.r.o.

Stavba :Opr.vnút.priest.,výmena okien b.č.33		JKSO :
		Rozpočet :
		Spracoval : Ing.František Čibrik
Miesto : PSB Žilina	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : PSB Žilina	IČO :	DIČ : IČ DPH :
Dodávateľ : MRS-STAV s. r. o.	IČO :	DIČ : IČ DPH :
Projektant :	IČO :	DIČ : IČ DPH :

1 M3 OP	499 557 SKK	za M3 OP	1 M	499 557 SKK	za M
1 M2 ZP	499 557 SKK	za M2 ZP			
1 M2 UP	499 557 SKK	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	41 993,74		41 993,74
2	PSV :	89 989,49	287 812,60	377 802,09
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	131 983,23	287 812,60	419 795,83

	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka

Podpis

Celkové náklady :

21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		419 795,83
22	DPH 19 % z	419 795,83	79 761,20
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		499 557,03
F	Odpočet - prípočet		

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ŽILINA

Podpis : KOŠÍK

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka : MRS-STAV s.r.o. Červeňákova 23/656 962 63 Plešovce IČO: 36 671 193 IČ DPH: SK2022245346

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Odberateľ : **PSB Žilina**
Projektant :
Dodávateľ : **MRS-STAV s. r. o.**

Spracoval : **Ing.František Čibrik**
JKSO :
Dátum : . .

Stavba :Opr.vnút.priest.,výmena okien b.č.33

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	612425931	Omietka vnút. ostenia oken., dver. váp. štukovou	33,000	m2		364,00	12 012,00	7 901,63	10 876,92	1 135,19	1,104
2	625252413	Zateplovací systém POLYSTYREN bez povrchovej tenkovrstvej omietky hr. 30 mm	33,000	m2		505,00	16 665,00	14 341,72	15 983,54	681,38	1,043
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :	**28 677,00**	**SKK**				**22 243,34**	**26 860,45**	**1 816,57**	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE									
3	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie drev. krídiel okien nad 1,5 m2	22,000	kus		11,50	253,00	134,44	219,54	33,48	1,152
4	968062356	Vybúranie rámov okien drev. dvojitých alebo zdvoj. do 4 m2	70,840	m2		117,00	8 288,28	5 089,15	7 395,36	892,92	1,121
5	979011111	Zvislá doprava sute a vybúr. hmôt za prvé podlažie	3,825	t		268,00	1 025,10	544,86	889,76	135,33	1,152
6	979081111	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	3,825	t		286,00	1 093,95	581,65	949,83	144,10	1,152
7	979081121	Odvoz sute a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	38,250	t		9,30	355,73	190,10	310,43	45,30	1,146
8	979082111	Vnútrostavenisková doprava sute a vybúraných hmôt do 10 m	3,825	t		234,00	895,05	476,75	778,53	116,52	1,150
9	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	2,249	t		625,00	1 405,63	745,90	1 218,06	187,57	1,154
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**13 316,74**	**SKK**				**7 762,86**	**11 761,52**	**1 555,22**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**41 993,74**	**SKK**				**30 006,20**	**38 621,97**	**3 371,79**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		76 - KONŠTRUKCIE									
		764 - Konštrukcie klampiarske									
10	764410250	Klamp. PZ pl. oplechovanie parapetov rš 330	35,000	m		303,00	10 605,00	7 141,41	9 641,38	963,63	1,100
11	764410850	Klamp. demont. parapetov rš 330	35,000	m		26,50	927,50	496,86	811,37	115,99	1,143
12	998764101	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 6 m	0,065	t		1 340,00	87,10	46,43	75,82	11,28	1,149
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	**11 619,60**	**SKK**				**7 684,70**	**10 528,57**	**1 090,90**	
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
13	767633220	Montáž okien pre beztm. zaskl. so zasklením výš. 2400 mm	162,800	m		452,00	73 585,60	40 563,85	64 333,26	9 252,94	1,144
14	6114B2092	Okno plast.2-krídlové O+O -šír.140, výš.230 cm-zlatý dub	22,000	kus		12 994,00	285 868,00	285 868,00	285 868,00		1,000

Stavba :Opr.vnút.priest.,výmena okien b.č.33

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
15	998767101	Presun hmôt pre kovové stav. doplnk. konštr. v objektoch výšky do 6 m	0,007	t		830,00	5,81	3,09	5,05	0,76	1,151
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	**359 459,41**	**SKK**				**326 434,93**	**350 206,30**	**9 253,70**	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**371 079,01**	**SKK**				**334 119,64**	**360 734,88**	**10 344,61**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek									
16	781644240	Montáž obkladov parapetov do flexib.lep.250x200	30,800	m		153,00	4 712,40	3 185,52	4 286,02	426,26	1,099
17	~~585812140~~	~~Hmota škárovacia KNAUF-FUGENF. 5kg~~	5,000	kg		~~30,10~~	150,50	150,50	150,50		1,000
18	597671160	Obkl. ker. RAKODUR 200x250x7 OT4 II	7,700	m2		233,00	1 794,10	1 794,10	1 794,10		1,000
19	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	0,169	t		391,00	66,08	35,17	57,43	8,65	1,151
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :	**6 723,08**	**SKK**				**5 165,29**	**6 288,05**	**434,91**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**6 723,08**	**SKK**				**5 165,29**	**6 288,05**	**434,91**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**377 802,09**	**SKK**				**339 284,93**	**367 022,93**	**10 779,51**	
		Za rozpočet celkom :	**419 795,83**	**SKK**				**369 290,76**	**405 644,53**	**14 151,30**	

pol. 17 je súčasťou pol. 16 – oprav vo fakture!

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**311 860,19**	**84,4**
Doprava	**752,46**	**0,2**
Poddodávky		
Spolu :	**312 612,64**	**84,7**

		%nákladov
Mzdy :	**41 769,95**	**11,3**
Odvody :	**14 702,65**	**4,0**
Stroje :	**205,51**	**0,1**
Spolu :	**56 678,11**	**15,3**

Ostatné :		
Priame náklady	**369 290,76**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	**24 120,98**	**7,7** %	Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	**12 232,79**	**21,6** %	Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	**36 353,77**		

Náklady spolu : **405 644,53**

Zisk a riziko

Zisk :	**14 151,30**	**3,5** % zisk / náklady
Cena :	**419 795,83**	**3,4** % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**112,0**	

Doložka overenia totožnosti zmluvy s originálom

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom

Jedná sa o zmluvu PSB-ZA- 6/4-52-11/2008



z. Ivan Floch
OR – energetik PSB - RK