ZMLUVA O DIELO 369/2008

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	30845572
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	Vladimír Babic - BSS Senohrad 105
	V zastúpení	:	Vladimír Babic
	IČO	:	34788832
	DIČ	:	1033052999
	IČ pre DPH	:	nie je plátcom
	Bankové spojenie	:	SLSP Krupina
	Číslo účtu	:	401967458/0900

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Drobná údržba a opravy
2.2. Miesto stavby: K SNP, UFZ, Bakova Jama, Veliteľská Budova, Stráže, Močiar, Kremnica.
2.3. Predmetom zmluvy je: Drobné údržby a opravy objektov - práce a dodávky HSV, PSV, zdravotno – technické inštalácie, konštrukcie, podlahy, práce a dodávky montáží.
2.4. Rozsah prác vykonávať podľa potreby na základe jednotlivých objednávok objednávateľa v cenových reláciách (jednotkových cenách a HZS) podľa priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 19.8.2008
Ukončenie prác: 21.11.2008
3.2. V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.
3.3. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.
3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Cena celkom s DPH **do 100 000,00 Sk**
do 3 319,39 €

4.2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotková ceny uvedené v rozpočte sú maximálne a neprekročiteľné.

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží faktúru až po odovzdaní a prevzatí vykonaných údržbárskych prác v zmysle bodu 2.4. spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie. Množstvo HZS bude potvrdené a odsúhlasené objednávateľom. Ku faktúre zhotoviteľ predloží dodací list o nákupe materiálu.

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Vladimír Babic

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ladislav Šebő, Stanislav Cibuľa

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 Vladimír Babic - BSS

Vo Zvolene dňa 19.8.2008

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je ~~(nie je)~~ z hľadiska potrieb útvaru hospodárna, efektívna a účinná.
Zistené nedostatky: ...
Dátum: 18.8.08
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Posádková správa budov ZVOLEN

Objednávateľ:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Pripravovaná finančná operácia je ~~(nie je)~~ rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: ...
Dátum: 18.8.08
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Vladimír Babic - BSS
962 43 Senohrad 105
0905 / 429 360

Zhotoviteľ:

Krycí list rozpočtu

BSS s.r.o. Senohrad

Stavba : Drobné opravy a údržby objektov	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval : T.Verény
Miesto :	Zmluva č. Dňa : . .

Odberateľ : PSB Zvolen	IČO : 00805149	DIČ :
	Zvolen	IČ DPH :
Dodávateľ : Vladimír Babic - BSS	IČO : 34788832	DIČ : 1033052999
9624 43	Senohrad 105	IČ DPH : Som neplatcom
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	Sk	za M3 OP	1 M	Sk	za M
1 M2 ZP	Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :			
2	PSV :			
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :			

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	
22		
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	
F	Odpočet - prípočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Posádková správa budov
ZVOLEN

Pečiatka :

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka :

Vladimír Babic - BSS
962 43 Senohrad 105
0905 / 429 360

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Odberateľ : **PSB Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **Vladimír Babic - BSS**

Spracoval : **T.Verény**
JKSO :
Dátum : . .

Stavba : Drobné opravy a údržby objektov

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE									
1	622454521	Oprava omietky štukových do 50%		m2		220,00					
		6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu :		**Sk**							
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :		**Sk**							
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		71 - IZOLÁCIE									
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti									
2	711999905	Izolácie proti vode, HZS T5		hod		325,00					
		711 - Izolácie proti vode a vlhkosti spolu :		**Sk**							
		712 - Povlakové krytiny									
3	712999905	Povlakové krytiny, HZS T5		hod		325,00					
		712 - Povlakové krytiny spolu :		**Sk**							
		71 - IZOLÁCIE spolu :		**Sk**							
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE									
		721 - Vnútorná kanalizácia									
4	721999905	Vnútorná kanalizácia HZS T5		hod		325,00					
		721 - Vnútorná kanalizácia spolu :		**Sk**							
		722 - Vnútorný vodovod									
5	722999905	Vnútorný vodovod HZS T5		hod		325,00					
		722 - Vnútorný vodovod spolu :		**Sk**							
		72 - ZDRAVOTNO - TECHNICKÉ INŠTALÁCIE spolu :		**Sk**							
		76 - KONŠTRUKCIE									
		762 - Konštrukcie tesárske									
6	762999905	Konštrukcie tesárske, HZS T5		hod		325,00					

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		762 - Konštrukcie tesárske spolu :		**Sk**							
		764 - Konštrukcie klampiarske									
7	764999905	Konštrukcie klampiarské, HZS T5		hod		325,00					
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu :		**Sk**							
		765 - Krytiny tvrdé									
8	765999905	Krytiny tvrdé, HZS T5		hod		325,00					
		765 - Krytiny tvrdé spolu :		**Sk**							
		766 - Konštrukcie stolárske									
9	766999905	Konštrukcie stolárske, HZS T5		hod		325,00					
		766 - Konštrukcie stolárske spolu :		**Sk**							
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
10	767999905	Konštrukcie doplnkové kovové stavebné, HZS T5		hod		325,00					
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :		**Sk**							
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :		**Sk**							
		77 - PODLAHY									
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických									
11	771999905	Podlahy z dlaždíc, HZS T5		hod		325,00					
		771 - Podlahy z dlaždíc keramických spolu :		**Sk**							
		776 - Podlahy povlakové									
12	776999905	Podlahy povlakové, HZS T5		hod		325,00					
		776 - Podlahy povlakové spolu :		**Sk**							
		77 - PODLAHY spolu :		**Sk**							
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek									
13	781441107	Montáž obkladov vnút. z obklad. hutných 200x200		m2		510,00					
		781 - Obklady z obkladačiek a dosiek spolu :		**Sk**							
		783 - Nátery									
14	783225600	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. 2x email		m2		113,00					
15	783226100	Nátery kov. stav. doplnk. konštr. syntet. základné		m2		51,50					

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
16	783999905	Nátery, HZS T5		hod		325,00					
		783 - Nátery spolu :		**Sk**							
		784 - Maľby									
17	784434923	Opr. maľba glej. 2 far. biely strop. s oškra. v miest. do 8m		m2		56,00					
18	784441111	Maľba akrylátová 1 farebná so stropom v miest. do 3,8m		m2		80,00					
19	784999905	Maľby, HZS T5		hod		325,00					
		784 - Maľby spolu :		**Sk**							
		785 - Tapety									
20	785999905	Tapety, HZS T5		hod		325,00					
		785 - Tapety spolu :		**Sk**							
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :		**Sk**							
		799 - PSV ostatné									
21	999997004	Pomocné práce PSV, HZS T4		hod		293,00					
		799 - PSV ostatné spolu :		**Sk**							
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :		**Sk**							
		PRÁCE A DODÁVKY M									
		M21 - 155 Elektromontáže									
22	213299005	Elektromontáže, silnoprúd HZS T5		hod		315,00					
		M21 - 155 Elektromontáže spolu :		**Sk**							
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu :		**Sk**							
		Za rozpočet celkom :		**Sk**							

Náklady :

Priame náklady spolu

	%nákladov
Materiál	
Doprava	
Poddodávky	
Spolu :	

	%nákladov
Mzdy :	
Odvody :	
Stroje :	
Spolu :	

Ostatné :

Priame náklady

Nepriame náklady

Výrobná réžia : % Mat.+Dop.+Podd.

Správna réžia : % Mzdy+Odv.+Stroje

Nepriame náklady spolu :

Náklady spolu : **0,00**

Zisk a riziko

Zisk : % zisk / náklady

Cena : % zisk / cena

% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB 369/2008



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen