ZMLUVA O DIELO č. PSB-20-7/2007

uzatvorená podľa §§ 536 – 565 Obchodného zákonníka /zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

Článok I.
Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	**Slovenská republika** **Ministerstvo obrany**
	Zastúpené	:	**Posádková správa budov**
	Sídlo:		ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
	Štatutárny zástupca	:	Mgr. Igor Š i m o , riaditeľ
	IČO	:	00805424
	IČ pre DPH		nie je platiteľ DPH
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
	Kontakt	:	č. tlf.: 0960/412182 č. faxu: 0960/412283
	Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických	:	z. Jozef Janák, z. Dáša Šagátová
1.2.	Zhotoviteľ	:	**Pavol STYK - SERVIS**
	Sídlo	:	**Ružová 9** **974 01 Banská Bystrica**
	V zastúpení	:	Pavol Styk – majiteľ firmy Peter Styk – riaditeľ firmy
	IČO	:	14156831
	IČ pre DPH	:	SK1020559232
	Bankové spojenie	:	Tatra banka Banská Bystrica
	Číslo účtu	:	2621782817/1100

Zapísaný v registri Okresného úradu Banská Bystrica Reg.č.Žl: 2282/98

Článok II.
Predmet zmluvy

2.1. Názov predmetu zmluvy: Servis plynových horákov VÚ Sliač, Vlkanová, B. Bystrica, Brezno.
Miesto stavby: kotolne v pôsobnosti PSB Banská Bystrica

- Správa majetku a výstavby ČSA 7, B. Bytsrica
- Územná vojenská správa M. R. Štefánika 7, B. Bystrica
- VÚ Radvaň, Sládkovičova 21, B. Bystrica
- VÚ Brezno ČSA 64, Brezno
- VÚ Vlkanová
- VÚ 4977 Sliač

2.2. Predmetom zmluvy je vykonávanie odborných prehliadok a skúšok plynových horákov tr. Ah a Bh v zmysle vyhlášky č. 718/2002 Z.z. v rozsahu prác – meranie a nastavenie spalín,

odskúšanie vypínacích, zabezpečovacích a havarijných prvkov, vydanie protokolu o nastavení spaľovacích pomerov a zabezpečovacích prvkov, správa o vykonaní odbornej prehliadky resp. skúšky horákov.

2.3. Rozsah služieb vykonávať v rozsahu priloženého schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade so zmluvou prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok III.
Čas plnenia zmluvy

3.1 Začatie prác: 3.10.2007
Ukončenie prác: 10.12.2007

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.

3.3 V prípade služby naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo služby, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, keď budú OP a OS riadne ukončené podľa predmetu zmluvy , vrátane predloženia všetkých dokladov o vykonaných skúškach.

3.6. Odborné prehliadky a skúšky budú prevzaté po ich vykonaní v príslušných štvrťročných termínoch , vydaním protokolov a zapísaním do prevádzkových denníkov v príslušnej kotolni.

Článok IV.
Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna .

4.2. Cenový rozpočet

A: Správa majetku a výstavby ČSA 7, B.Bystrica – 3 x PHD 50 PZ,(10 mesiac) triedy Ah.

1./ Odborná prehliadka	1x za 3 mesiace	3.500.- Sk / horák	10.500.- Sk / rok
2./ Odborná skúška	1x za 3 roky	9/2008	N
3./ Doprava		150.- Sk / OP a OS	150.- Sk / rok

B: Územná vojenská správa M.R.Štefánika 7, B.Bystrica– 3 x VIESSMANN (10 mesiac), triedy Bh.

1./ Odborná prehliadka	1x za 1rok,	3.500.-Sk / kotol	10.500.- Sk / rok
2./ Odborná skúška	1x za 3 roky,	9/2008	N
3./ Doprava		150.-Sk / OS	150.- Sk / rok

C: VÚ Radvaň Sládkovičova 21, B.Bystrica – 2 x Weishaupt G7, (10 mesiac) triedy Ah.

1./ Odborná prehliadka	1x za3 mesiace,3.004.- Sk /horák		6.008.- Sk / rok
2./ Odborná skúška	1x za 3 roky,	9/2008	N
3./ Doprava		150.- Sk / OP a OS	150.- Sk / rok

D: VÚ Brezno ČSA 64, Brezno Typ horákov –2x Weishaupt (10 mesiac)1x G 7/1-D,triedy Ah

1./ Odborná prehliadka	1x za 3 mesiace,	3.000.- Sk / horák	9.000.- Sk / rok
2./ Odborná skúška	1x za 3 roky	9 /2008	N

3./ Doprava		800.- Sk / OP	800.- Sk / rok

E: VÚ Vlkanová – 2 x GIERSCH MG1 – Z (10 mesiac) ,triedy Bh

1./ Odborná prehliadka	1x za 1rok,	3.500.-Sk / kotol	7.000.- Sk / rok
2./ Odborná skúška	1x za 3 roky	9/2008	N
3./ Doprava		250.-Sk / OP	250.- Sk / rok

F: VÚ 4977 Sliač - 3 x PHZ 280 (10 a 12 mesiac), 1 x PHZ 800 (10 mesiac) triedy Ah

1./ Odborná prehliadka	1x za 3 mesiace	4.430.- Sk / horák	31.010.- Sk / rok
2./ Odborná skúška	1x za 3 roky	9/2008	N
3./ Doprava		400.- Sk / OP	800.- Sk / rok

Cena spolu bez DPH : 76.318,- Sk / rok

4.3. Cena za zhotovenie diela podľa čl. II.

Základná cena	76 318,-	Sk
DPH 19 %	14 500,42	Sk

CENA CELKOM vrátane DPH: 90 818,42 Sk
Slovom: Deväťdesiattisícosemstoosemnásť 42/100 slovenských korún.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú neprekročiteľné. Ako aj množstvo a jednotková cena HZS.

4.5. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

Článok V.
Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po vykonaní diela spolu so správou o vykonaní odbornej prehliadky.

5.1.1 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

Článok VI.
Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi pred začatím prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi ako aj zoznam techniky s uvedením evidenčných čísiel v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie vody a energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /cisterna, el. centrála, plyn. fľaše .../.

6.5 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok v priestoroch vykonávaného diela.

6.6. Zhotoviteľ preberá zodpovednosť :

- Pri zastupovaní pred orgánmi TI SR, IBP a orgánmi činnými v trestnom konaní vyplývajúce z prevádzky horákov.
- Za prevádzkyschopnosť každého horáka počas zmluvného záväzku.

Článok VII.
Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.

7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

Článok VIII.
Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

8.4 Zmluvné pokuty , dohodnuté touto zmluvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v ake výške vznikne druhej strane škoda.

8.5 Zmluvná pokuta sa nezapočíta do náhrady škody.

8.6 Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje právo objednávateľa uplatniť si plnú náhradu škody spôsobenú omeškaním zhotoviteľa s plnením zmluvy.

8.7 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok IX.
Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

Článok X.
Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany (ďalej len PO), bezpečnosti ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP), a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.2.1 Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri vykonávaných prácach vo vojenských objektoch dodávateľským spôsobom zodpovedá zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný vybaviť pracovisko prostriedkami na hasenie v zmysle § 5 zákona č. 314/2001 Z. z. a platných predpisov, zabezpečiť dodržiavanie pravidiel ochrany pred požiarmi zamestnancami privykonávanej činnosti najmä pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaruv zmysle § 4 zákona č. 314/2001 Z. z., a §1 vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z, zriadiť protipožiarnu asistenčnú hliadku podľa § 19 uvedenej vyhlášky a plniť opatrenia, ktoré stanovuje v § 3 až 12 citovaná vyhláška.
Odbornú prípravu protipožiarnej asistenčnej hliadky a školenie o ochrane pred požiarmi zamestnancov na vykonanie dodávateľských prác pred začatím činnosti zabezpečuje podľa § 20-23 vyhlášky MV SR č.121/2002 Z. z. a § 4 zákona č. 314/2001 Z. z. zhotoviteľ. Objednávateľ aj zhotoviteľ sú povinní vznik každého požiaru oznámiť bez zbytočného odkladu ohlasovni požiarov – vrátnica Veliteľskej budovy, č. tel. 0960/412207.

10.2.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a Vyhlášky Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 374/1990 Z. z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach s dôrazom na §§ 47-61 .

10. 2.3 Zhotoviteľ je povinný preškoliť svojich pracovníkov spôsobilou osobou BOZP o bezpečnosti práce a PO o čom predloží objednávateľovi pred začatím prác zápis s prezenčnou listinou a osvedčením lektora , ktorý školenie vykonal.

10.2.4 Zhotoviteľ má zakázané vykonávať práce , na ktoré nemajú jeho pracovníci oprávnenie osvedčenie alebo preškolenie.

10.2.5 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie BOZP, PO svojich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú na stavenisku oprávnene.

10.2.6 Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi , ako aj ďalšími osobami, ktoré sa na pracovisku zdržujú oprávnene za účelom realizácie diela.
V prípade spôsobenia škody na majetku objednávateľa týmito osobami je zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.

10.2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje umožniť kontrolu dodržiavania BOZP a PO povereným pracovníkom PSB Banská Bystrica z. Daniel Petrus , z. Lenka Štubniaková.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby užívateľa objektu v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

10.5 Nebezpečenstvo škody na diele a na veciach a materiáloch , potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.



10.6 Zmluvné strany sa dohodli, že počas realizácie prác bude zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska viesť na stavbe stavebný denník, do ktorého sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie zmluvy.

10.7 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby:

10.8 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: z. Jozef Janák, z. Dáša Šagátová.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzavretá dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a súvisiacim platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.4 Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne podpísali.

11.5 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, jeden pre zhotoviteľa a tri pre objednávateľa.

V Banskej Bystrici , dňa 2. 10. 2007

Objednávateľ:
POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

Zhotoviteľ:
Pavol STYK-SERVIS
Ružová 9
BANSKÁ BYSTRICA
IČO: 14156831 IČ DPH: SK1020559232
tel./fax: 048/4142090

Vykonanie predbežnej finančnej kontroly

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení zákona č. 618/2004 Z. z. . Pripravovaná finančná operácia je v súlade s prideleným rozpočtom .
Nedostatky neboli zistené.

Dátum: 2. 10. 2007 z. Elena Sylvestrová .....
Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení zákona č. 618/2004 Z. z. . Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb hospodárna , efektívna a účinná . Je v súlade s rozpočtom a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
Nedostatky neboli zistené.

Dátum: 2. 10. 2007 Jozef Janák .....
Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

Proces verejného obstarávania je v súlade so zákonom č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Dátum: 2. 10. 2007 Petr Volek .....
Meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. PSB-20-7/2007



.....

Petr Volek
Odborný referent
Posádková správa budov Zvolen