# ZMLUVA O DIELO PSB - 12-130/2008

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
( Zákon č. 513 / 1991 v znení neskorších predpisov )

uzatvorená medzi :

## I.

## ZMLUVNÉ STRANY

| | | |
|---|---|---|
| **1.1** | *Objednávateľ* | : Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR |
| | | : Posádková správa budov |
| | *Sídlo* | : Železničná 3 , 911 27 Trenčín |
| | *Zastúpený* | : Ing. Jaroslav ŠIMNO |
| | | : riaditeľ |
| | *Bankové spojenie* | : Štátna pokladnica SR |
| | *Číslo účtu* | : 7000171928/8180 |
| | *IČO* | : 30845572 |
| | *Oprávnený rokovať vo veciach technických* | : Nikoleta Michalcová |
| **1.2** | *Zhotoviteľ* | : ROSITTE s.r.o . |
| | *Adresa* | : Trenčín, ul. Hurbanova 44 |
| | *Zastúpený* | : Roman MRÁZIK |
| | *IČO* | : 36 809 870 |
| | *DIČ* | : SK 2022414900 |
| | *Bankové spojenie* | : SLSP |
| | *Číslo účtu* | : 274448814/0900 |
| | *Oprávnený rokovať vo veciach technických* | : Roman MRÁZIK |
| | *Zapísaný v živnosten. registri* | : vl. č.18079/R zo dňa 26.7.2007, vydal O.S. Trenčín |

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom obsahu zmluvy :

## II.

## PREDMET ZMLUVY

**2.1** Predmetom tejto zmluvy je: ***Budova VSVaP*** **– Hygienické nátery 3.poschodie, suterén, garáže** v rozsahu ponukového rozpočtu, ktorý je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

**2.2** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

**2.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

**2.4** Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy a zaplatiť cenu za riadne vykonané dielo.

**2.5** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s predmetom a rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii

**2.5** diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela.
**2.6** Veci potrebné na vykonanie diela je povinný zaobstarať zhotoviteľ.
**2.7** Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem, pričom je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.

## III.

## MIESTO ZHOTOVENIA DIELA

*3.1* Miestom zhotovenia diela je objekt : ***Budova VSVaP – Hygienické nátery 3.poschodie, suterén, garáže***

## IV.

## ČAS PLNENIA

**4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje:
*Termín začatia* : dňa 18.11. 2008
*Termín ukončenia* : dňa 28.11. 2008
**4.2** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko – priestory formou zápisnice do 3 dní po podpísaní zmluvy o dielo.

## V.

## CENA DIELA, PLATOBNÉ PODMIENKY, FAKTURÁCIA

**5.1** Cena diela je dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe ponukového rozpočtu ako cena konečná a maximálna vo výške:

| | |
|---|---|
| *Cena bez DPH* | : 629 702,82 Sk |
| *DPH 19 %* | : 119 643,50 Sk |
| *Cena celkom* | : 749 346,32 Sk |
| **Cena po zaokrúhlení** | : **749 346,00 Sk** |

*Slovom: Sedemstoštyridsaťdeväťtisíc tristoštyridsaťšesť Sk 0/100*

Dohodnutá cena diela bude zaplatená objednávateľom zhotoviteľovi až po riadnom ukončení a odovzdaní diela a odovzdaní na základe preberacieho protokolu.
Lehota splatnosti faktúry je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.

**5.2** Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle § 71 zákona 222/2004 a musí k nej byť priložený súpis vykonaných prác.
**5.3** Zhotoviteľ k faktúre priloží rozpis vykonaných prác, ocenených podľa odsúhlaseného rozpočtu a preberací protokol.

5.4 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

## VI.

## SANKCIE

6.1 V prípade, ak zhotoviteľ je v omeškaní so splnením záväzku, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

6.2 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry v súlade s čl. V tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% na každý deň omeškania z faktúrovanej ceny.

6.3 V prípade nedoručenia faktúry v dohodnutom termíne podľa 5.1 je oprávnený objednávateľ účtovať a vymáhať zmluvnú pokutu vo výške 5% z celkovej sumy. Zhotoviteľ je povinný zmluvnú pokutu zaplatiť.

## VII.

## ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné porušenie zmluvy považujú to, ak zhotoviteľ nedodrží konečný termín splnenia zmluvy v zmysle bodu 4.1 a nedoručí faktúru v súlade s bodom 5.1.

7.2 V prípade porušenia bodu 7.1 objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy.

## VIII.

## VYKONANIE DIELA A JEHO ODOVZDANIE

8.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase.

8.2 Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.

8.3 V prípade, že by zhotoviteľ poveril vykonaním diela, alebo jeho časti inú osobu, má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.

8.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu navrhnutého zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie.

## IX.

## ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUČNÁ DOBA

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.

9.2 Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou zhotoviteľovi.

9.3 Zhotoviteľ odstráni zistené závady, za ktoré zodpovedá v čo najkratšom termíne na svoje náklady. Termín odstránenia závady sa dohodne písomnou formou v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.

9.4 Počas záručnej doby, doba od písomného nahlásenia nutnosti opravy závady po dobu odstránenia závady, nebude započítaná do záručnej doby a o tento čas bude záručná doba predĺžená.

9.5 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke **36 mesiacov** . Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. V prípade vady počas plynutia záruky má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.

## X.

## KONTROLA

10.1 Plnenie zmluvy bude objednávateľ priebežne kontrolovať oprávnenou osobou – z. Nikoleta Michalcová. Kontrolu plnenia zmluvy organizuje objednávateľ. Zhotoviteľ spisuje o výsledku kontroly protokol, ktorý podpisujú osoby oprávnené jednať za zmluvné strany.

10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné splnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia, alebo budú brániť plneniu povinností zmluvných strán a robiť opatrenia k ich odstráneniu.

## XI.

## INÉ PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku.

11.2 Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci a za prípadné škody vzniknuté objednávateľovi počas realizácie prác.

11.3 Zhotoviteľ po ukončení prác odstráni všetok prebytočný materiál na vlastné náklady.

## XII.

## OSOBITNÉ UJEDNANIE

12.1 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu, ktorý bude podpísaný osobou oprávnenou rokovať vo veciach technických.

## XIII.

## BOZP A POŽIARNA OCHRANA

13.1 Dodávateľ vykoná všetky činnosti spojené s plnením prác na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické, špecifické a právne predpisy.

13.2 Dodávateľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a ostatných osôb, ktoré sú oprávnené, zdržiavať v priestoroch plnenia prác.

13.3 Vymedzený priestor pre toto plnenie služby sú priestory uvedené v bode 3.1.

13.4 Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktorí sú oprávnené zdržiavať sa v priestore plnenia prác a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.

13.4.1 Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá, že prácu vykonávajú spôsobilí zamestnanci v danom obore, pri prácach dodržiavajú stanovenú trasu prístupu na pracovisko, z pracoviska sa nevzďaľujú.

13.4.2 Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá, že pracovníci sú zdravotne spôsobilí na vykonávanie prác a boli oboznámení v oblasti BOZP v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci § 6 a 7 a Vyhlášky č. SÚBP č. 374/1990 Zb. § 9.

13.4.3 Dodávateľ a objednávateľ zabezpečia kontrolu dodržiavania zásad postupu prác, požitie alkoholických nápojov, fajčenie v zakázaných priestoroch, v prípade zistenia nedostatkov spoločne prejednávajú ďalší postup. Zodpovedný pracovník zo strany dodávateľa musí byť osobne minimálne telefonicky denne dostupný PSB Trenčín.

13.4.4 Preukázateľné škody na majetku užívateľa uhradí dodávateľ.

13.5 Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný dozor nad realizáciou prác, dodržiavaním zmluvných podmienok a dodržiavanie bezpečnostných podmienok.

13.6 Zabezpečenie ochrany pred požiarmi - Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri plnení služby dodávateľským spôsobom zodpovedá dodávateľ v zmysle zákona č. 314/2001 Z .z. a platných predpisov.

13.6.1 Kontrolu dodržiavania opatrení ochrany pred požiarmi pri plnení prác budú vykonávať za objednávateľa Marián CHMELINA, za dodávateľ určená osoba.

13.7 Dodávateľ poveruje výkonom dodržiavania predpisov BOZP a PO Roman MRÁZIK.

13.8 Dodávateľ zodpovedá za to, že pri realizácii prác nepoužije výrobok a materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

## XIV.

## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

14.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

14.2 Zmluva je vyhotovená v piatich origináloch, z ktorých objednávateľ obdrží 4, a zhotoviteľ 1.

14.3 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha – ponukový rozpočet.

14.4 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.

14.5 Pokiaľ nie je v zmluve dojednané niečo iné, platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného a Občianskeho zákonníka.

V Trenčíne dňa 14.11. 2008

ROSITTE s.r.o.
Stavebná a obchodná spoločnosť
Hurbanova 44, 911 01 Trenčín
IČO: 36 809 870
IČ DPH: SK2022414900

.....
zhotoviteľ

V Trenčíne dňa 14.11. 2008

POŠÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV * TRENČÍN *

.....
objednávateľ

## DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

**Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu: ZoD-PSBTN-12-130/2008.**



**Daniela Kozárcová**
**odborný referent**
**Posádková správa budov Trenčín**