Č.p.: PSB-465-B/2008

ZMLUVA O DIELO 465/2008

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	30845572
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	Prima Invest, s.r.o. Bakossova 60 974 01 Banská Bystrica
	V zastúpení	:	Ing. Ľubomír Vaňo,
	IČO	:	31644791
	DIČ	:	2020457450
	IČ pre DPH	:	SK2020457450
	Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s. Banská Bystrica
	Číslo účtu	:	50183060/0900

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Oprava domiešavacieho čerpadla a elektroniky-kotoľňa KSNP Zvolen.
Miesto stavby: KSNP Zvolen

2.2. Predmetom zmluvy je: Výmena domiešavacieho čerpadla, elektroniky v rozvodnej skrini MaR, časových relátok, stýkačov.

2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 18.11.2008
Ukončenie prác: 27.11.2008

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami

Posádková správa budov ZVOLEN

a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Základná cena	42 014,80
DPH 19 %	7 982,81
Halierové vyrovnanie	- 0,01
CENA CELKOM vrátane DPH	**49 997,60 Sk**
	1 659,62 €

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, jednotková cena ako aj množstvo HZS je neprekročiteľná.

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.(napr. doklad o nákupe materiálu pl. č. 3-8).

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

6.5. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 24 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené

v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Súčasťou zmluvy je „ Dohoda na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov

10.4. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.5. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.6. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.7. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Ján Slivka

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Peter Malay

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 Prima Invest s.r.o., Banská Bystrica

Vo Zvolene dňa 18.11.2008

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 14.11.08 .....
podpis, meno a priezvisko poverenej zamestnankyne

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Zistené nedostatky: .....
Dátum: .....
podpis, meno a priezvisko poverenej zamestnankyne

Posádková správa budov ZVOLEN

Objednávateľ:

PRIMA INVEST spol. s r.o.
IČO: 31644720
č.ú. SLSP: 50183060/0900

Zhotoviteľ:

Posádková správa budov ZVOLEN

Č.p.: PSB 465-2/2008

Krycí list rozpočtu

Jozef Žabka

Stavba :Oprava domiešavacieho čerpadla a elektroniky	č. 016/11/08/Za	JKSO :
Objekt : Kotolňa KSNP Zvolen	č. 016/11/08/Za	Rozpočet : 016/11/08/Za
		Spracoval : Jozef Žabka
Miesto : Zvolen	Zmluva č.	Dňa : . .

Odberateľ : Slov.republika MO PSB Zvolen	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :
Dodávateľ : Prima Invest s.r.o.	IČO : 31644791	DIČ : 2020457450
97405 Banská Bystrica	Sládkovičova 20	IČ DPH : SK2020457450
Projektant :	IČO :	DIČ :
		IČ DPH :

1 M3 OP	49 998 Sk	za M3 OP	1 M	49 998 Sk	za M
1 M2 ZP	49 998 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	49 998 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :			
2	PSV :	1 907,00	24 288,80	26 195,80
3	MCE :	15 819,00		15 819,00
4	iné :			
5	Súčet :	17 726,00	24 288,80	42 014,80

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár: JOZEF ŽABKA stavbyvedúci

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		42 014,80
22	DPH 19 % z :	42 014,80	7 982,80
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		49 997,60

F Odpočet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov ZVOLEN

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka : PRIMA INVEST, spol. s r.o. Bakossova 60 974 01 Banská Bystrica 1 IČO: 316 44 791 č.ú. SLSP: 5018...

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Objednávateľ : **Prima Invest s.r.o.**

Projektant : **Slov.republika MO PSB Zvolen**

JKSO :

Dátum : . .

Spracoval : **Jozef Žabka**

Rekapitulácia rozpočtových nákladov

Stavba :Oprava domiešavacieho čerpadla a elektroniky

Objekt : Kotolňa KSNP Zvolen

Jozef Žabka

Popis položky, stavebného dielu, remesla	*Cena spolu*	*Konštrukcie a práce*	*Špecifikovaný materiál*	*Hmotnosť spolu (t)*	*Suť spolu (t)*
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
732 - Strojovne	24 815,80	527,00	24 288,80	0,000	0,028
734 - Armatúry	1 380,00	1 380,00		0,001	
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE	26 195,80	1 907,00	24 288,80	0,002	0,028
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	26 195,80	1 907,00	24 288,80	0,002	0,028
PRÁCE A DODÁVKY M					
M21 - 155 Elektromontáže	519,00	519,00			
M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariade	15 300,00	15 300,00			
PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	15 819,00	15 819,00			
Za rozpočet celkom :	42 014,80	17 726,00	24 288,80	0,002	0,028

Prehľad rozpočtových nákladov

Jozef Žabka

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu Montáž	Náklady spolu Dodávka	DPH
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV						
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE						
		732 - Strojovne						
1	732420815	DTZ CERPADLO OBEH SPIRAL DN 80	1,000	kus	197,00	197,00		19
2	732429115	MTZ CERP OBEH DN80	1,000	súbor	330,00	330,00		19
3	**484C10411**	CERPADLO CIRKULACNE	1,000	sada	13 990,00		13 990,00	19
4	**921AN14392**	Relé TCR-U	1,000	kus	4 075,80		4 075,80	19
5	**921AN16312**	Relé RP 701 KC 4P 220V50HZ	1,000	kus	3 349,00		3 349,00	19
6	**921AN16364**	Relé RPK 20 230V50HZ	1,000	kus	2 874,00		2 874,00	19
		732 - Strojovne spolu :	**24 815,80**	**Sk**		**527,00**	**24 288,80**	
		734 - Armatúry						
7	734313114	VENT HOR REG ON13 7391 DN 20	1,000	kus	1 380,00	1 380,00		19
		734 - Armatúry spolu :	**1 380,00**	**Sk**		**1 380,00**		
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :	**26 195,80**	**Sk**		**1 907,00**	**24 288,80**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**26 195,80**	**Sk**		**1 907,00**	**24 288,80**	
		PRÁCE A DODÁVKY M						
		M21 - 155 Elektromontáže						
8	211150001	RELE POM VSTAV SS,ST NAP,KONTAK 6P	3,000	kus	173,00	519,00		19
		M21 - 155 Elektromontáže spolu :	**519,00**	**Sk**		**519,00**		
		M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení a su						
9	240040010	AUTOMATIKA RIADIACI A 1683.006,7	1,000	kus	15 300,00	15 300,00		19
		M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení a su :	**15 300,00**	**Sk**		**15 300,00**		
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	**15 819,00**	**Sk**		**15 819,00**		
		Za rozpočet celkom :	**42 014,80**	**Sk**		**17 726,00**	**24 288,80**	

Odberateľ : **Slov.republika MO PSB Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **Prima Invest s.r.o.**

Spracoval : **Jozef Žabka**
JKSO :
Dátum : . .

Stavba :Oprava domiešavacieho čerpadla a elektroniky
Objekt : Kotolňa KSNP Zvolen

Výrobná kalkulácia - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE									
		732 - Strojovne									
1	732420815	Demontáž čerpadiel obehových špirálových DN 80	1,000	kus		197,00	197,00	85,44	170,72	26,28	1,154
2	732429115	Montáž čerpadiel obehových špirál. DN 80	1,000	súbor		330,00	330,00	210,64	301,54	28,45	1,094
3	**484C10411**	Čerpadlo cirkulačné pre VIH s pripojovacím prísl.- 305957	1,000	sada		13 990,00	13 990,00	13 990,00	13 990,00		1,000
4	**921AN14392**	Relé TCR-U	1,000	kus		4 075,80	4 075,80	4 075,80	4 075,80		1,000
5	**921AN16312**	Relé RP 701 KC 4P 220V50HZ	1,000	kus		3 349,00	3 349,00	3 349,00	3 349,00		1,000
6	**921AN16364**	Relé RPK 20 230V50HZ	1,000	kus		2 874,00	2 874,00	2 874,00	2 874,00		1,000
		732 - Strojovne spolu :	**24 815,80**	**Sk**				**24 584,88**	**24 761,06**	**54,73**	
		734 - Armatúry									
7	734313114	Ventil horúcovodný privarovací regulačný ON13 7391 DN 20	1,000	kus		1 380,00	1 380,00	1 274,90	1 351,21	28,78	1,021
		734 - Armatúry spolu :	**1 380,00**	**Sk**				**1 274,90**	**1 351,21**	**28,78**	
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :	**26 195,80**	**Sk**				**25 859,79**	**26 112,28**	**83,51**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**26 195,80**	**Sk**				**25 859,79**	**26 112,28**	**83,51**	
		PRÁCE A DODÁVKY M									
		M21 - 155 Elektromontáže									
8	211150001	Relé pomocné vstavané AC-DC, kontakty 6P	3,000	kus		173,00	519,00	218,57	447,38	71,61	1,160
		M21 - 155 Elektromontáže spolu :	**519,00**	**Sk**				**218,57**	**447,38**	**71,61**	
		M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení a su									
9	240040010	Automatika riadiaca A 1683.006,7	1,000	kus		15 300,00	15 300,00	6 461,22	13 224,83	2 075,17	1,157
		M24 - 158 Montáž vzduchotechnických zariadení a su	**15 300,00**	**Sk**				**6 461,22**	**13 224,83**	**2 075,17**	
		PRÁCE A DODÁVKY M spolu :	**15 819,00**	**Sk**				**6 679,79**	**13 672,21**	**2 146,78**	
		Za rozpočet celkom :	**42 014,80**	**Sk**				**32 539,60**	**39 784,51**	**2 230,29**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**25 618,60**	**78,7**
Doprava		
Poddodávky		
Spolu :	**25 618,60**	**78,7**

		%nákladov
Mzdy :	**5 119,08**	**15,7**
Odvody :	**1 801,92**	**5,5**
Stroje :		
Spolu :	**6 921,00**	**21,3**

Ostatné :		
Priame náklady	**32 539,60**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia	:	**4 983,13**	**19,5** % Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia	:	**2 261,78**	**32,7** % Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :		**7 244,91**	

Náklady spolu : **39 784,51**

Zisk a riziko

Zisk :	**2 230,29**	**5,6** % zisk / náklady
Cena :	**42 014,80**	**5,3** % zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**122,6**	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 465/2008 (PSB-465-3/2008)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen