Zmluva o dielo č. 3020/Z/05/H

na zhotovenie diela uzatvorená podľa Obchodného zákonníka

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:	**Slovenská republika – Ministerstvo obrany SR**	
Splnomocnený zástupca:	Ing. Arch. Alexander Bugala Správa nehnuteľného majetku a výstavby Komenského 39/A, 040 01 Košice	
IČO:	308 455 72	
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica	
Číslo účtu:	7000171215/8180	
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných:	Ing. Monika Poľáková	č.t.: 0960515721
- technických:	Ing. Patrik Pencák, p. Dušan Antalík	č.t.: 0960515791

1.2. Zhotoviteľ:	**Antes B+M s.r.o.** Súdna 13, 911 01 Trenčín	
Zastúpený:	Pavol Tkáč – konateľ spoločnosti	
IČO:	31414079	
DRČ:	2020383904	
IČ DPH:	SK 2020383904	
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.	
Číslo účtu:	411597833/7500	
Oprávnený jednať vo veciach		
- zmluvných:	Pavol Tkáč, Igor Vlk – konatelia spoločnosti	
- technických:	Ing. Jozef Dzurilla – výrobný riaditeľ	

1.3. Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1., 1.2. si oznámia zmluvné strany doporučeným listom a upravia dodatkom k ZoD.

1.4. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu:
ev.zn. 55-89-319 Rožňava RCHBO PS – zabezpečenie fyzickej a objektovej bezpečnosti
zmluvu o dielo na službu – spracovanie projektu stavby (PD) vrátane výkonu AD, na základe Zmluvy o postupovaní utajovaných skutočností zo štátneho orgánu na podnikateľa č. 3005Z/05T zo dňa 22.02.2005.

1.5. Zmluvné strany uzatvárajú na stavebnú akciu:
ev.zn. 55-89-319 Rožňava RCHBO PS – zabezpečenie fyzickej a objektovej bezpečnosti
zmluvu o dielo na práce, ktoré podľa s § 2, ods.5, písm. a) zákona č. 523/2003 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zákona č. 575/2001 Z.z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov, nepodlieha verejnému obstarávaniu (ďalej len: „zmluva").

ČL. II Predmet plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí a objednávateľovi odovzdá projekt stavby pre akciu: **ev.zn. 55-89-319 Rožňava RCHBO PS – zabezpečenie fyzickej a objektovej bezpečnosti**

Rozsah predmetu plnenia :

2.1.1. Zabezpečenie vstupných údajov, prieskumov a zameranie skutočného stavu

2.1.2. Statický posudok

2.1.3. Projekt stavby pre realizáciu s rozsahom a podrobnosťami aj pre účely stavebného konania v rozsahu Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činnosti – UNIKA

2.1.4. Projekt fyzickej a objektovej bezpečnosti v rozsahu stanovenom § 8 ods. 2 a 3 Vyhlášky NBÚ č. 88/2002 Z.z. (bezpečnostný a prístupový systém).

2.1.5. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pre stavbu v súlade so zákonom č. 510/2001 Z.z. § 2 až 4.

2.1.6. Vypracovanie plánu užívania verejnej práce v zmysle zákona č.254/1998 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č.392/1998 Z.z. v rozsahu pokynu MVVP SR na tvorbu manuálu užívania stavby SIC SR 1996.

2.1.7. Občasný autorský dozor počas výstavby v rozsahu Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činnosti – UNIKA a spracovanie stanoviska projektanta k dodržaniu projektovaných parametrov dokončenej verejnej práce v súlade s § 18 ods. 2 zákona č. 254/1998 Z.z.

2.1.8. Zhotoviteľ počas spracovania projektovej dokumentácie na uvedenú akciu vykoná konzultácie formou konzultačných zápisov s voj. zložkami, ako aj verejnoprávnymi organizáciami , ktorých zoznam sa upresní na technických radách vykonávaných na Správe nehnuteľného majetku a výstavby Košice a ich prípadné oprávnené požiadavky bude zhotoviteľ akceptovať .

2.1.9. Zhotoviteľ prerokuje a odsúhlasí vypracovanú projektovú dokumentáciu za účasti zodpovedného pracovníka SAMaV Košice, s dotknutými orgánmi štátnej a vojenskej správy (VUHE, ŠOTD-VIPO, BOZP, ŠOTD-EZ, ŠOTD-EI, Vojenská polícia Trenčín, Bezpečnostný úrad MO SR) s kladným vyjadrením pre stavebné konanie. Zhotoviteľ s objednávateľom vykonajú vstupnú TRA za účasti voj. zložiek objednávateľa a záverečné prerokovanie projektu pred dokončením (záverečná TRA). Doklady o prerokovaní budú odovzdané v origináli.

2.1.10. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vzhľadom k bezpečnostným opatreniam objednávateľa neposkytne údaje tretej strane – o obchode uskutočnenom podľa tejto zmluvy, hlavne o druhu a mieste dodania služby.

2.1.11. Zhotoviteľ sa zaväzuje spolupracovať so zhotoviteľom na realizáciu prác pri vypracovaní kontrolného a skúšobného plánu verejnej práce v súlade so zákonom č. 254/1988 Z.z. o verejných prácach.

2.1.12. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme a zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa zrealizuje dielo:

ev.zn. 55-89-319 Rožňava RCHBO PS – zabezpečenie fyzickej a objektovej bezpečnosti

a) podľa schválenej projektovej dokumentácie stavby dodanej objednávateľom, ktorú vyhotovil sám zhotoviteľ,

b) podľa oceneného popisu prác a dodávok, odsúhlaseného objednávateľom,

c) podľa odsúhlaseného a podľa potreby doplňovaného kontrolného a skúšobného plánu (ďalej len: „skúšobný plán"), spracovaného zhotoviteľom v zmysle § 12 ods. 1 písm. a) bod 7. zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach (ďalej len: „zákon o verejných prácach") v termíne podľa bodu 4.2.1. písm. b) tejto zmluvy,

d) zatriedenie stavby podľa KP: 45.11.11 – búracie práce, 45.21.14 – práce hrubej stavby budov, 45.25.50 – murovanie a murárske práce, 45.31.12 – elektroinštalačné práce, 45.31.21 – inštalácia protipožiarnej signalizácie, 45.31.22 – inštalácia poplachovej signalizácie, 45.31.41 – elektroinštalácia telekomunikačných zariadení, 45.32.11 – tepelné izolácie, 45.33.11 – ústredné vykurovanie, 45.33.12 – inštalácia ventilácie a klimatizácie, 45.41.10 – omietkárske práce, 45.42.11 –stolárske a zámočnícke práce, 45.43.12 – vnútorné obkladanie stien a dlážok, 45.44.21 – maľby a nátery interiérov budov, 45.44.22 – maľby a nátery exteriérov budov.

2.2.1. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo v súlade s projektovou dokumentáciou protokolárne prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v článku VI tejto zmluvy.

2.2.2. Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom Európskych spoločenstiev a slovenskými technickými normami alebo zahraničnými normami, ktorými sa prevzali európske normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude dodržiavať na stavenisku ustanovenia § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len: „stavebný zákon") a nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov a dodrží technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb.

Čl. III. Spôsob vypracovania predmetu plnenia a vykonávania AD

3.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom plnenia na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie, právne predpisy a vyhlášku NBÚ č. 88/2002 Z.z. o fyzickej a objektovej bezpečnosti . Projekt stavby vypracuje zhotoviteľ v súlade s STN, EN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia diela.

3.2. Predmet plnenia bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny v 6-tich vyhotoveniach z toho: paré č. l, 2 – vrátane rozpočtu, paré č. 3-6 s výkazom výmer.

3.3. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu plnenia budú mať uzavreté dohody vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na rozšírenie alebo zmenšenie predmetu plnenia.

3.4. Zhotoviteľ dodá objednávateľovi aj ďalšie vyhotovenia predmetu plnenia podľa čl. II. – naviac výtlačky, ak o to objednávateľ požiada, ale už za osobitnú úhradu.

3.5. Autorský dozor uvedený v bode 2.1.7. bude vykonávať Ing. Miroslav Ochotnický.
Jeho činnosť bude koordinovať odborný stavebný dozor objednávateľa, ktorý bude stanovený pred zahájením realizácie stavby.

3.6. Rozhodnutia z výkonu autorského dozoru sa budú zaznamenávať v stavebnom denníku, alebo samostatným listom. Záznamy môže zapisovať len pracovník uvedený v ZoD, alebo osobitne písomne oprávnený pracovník.

3.7. Ak vznikne potreba vysvetlenia na stavbe vyplývajúca z prípadných nejasností v PD, alebo ak zistený stav nezodpovedá predpokladom v projekte, dostaví sa autorský dozor na stavbu na vyzvanie odborného stavebného dozoru.

3.8. V prípade zložitých riešení autorský dozor dodá svoje stanovisko do 14 dní od doby, kedy bol oboznámený s problémom.

3.9. Autorský dozor sa bude zúčastňovať kontrolných dní stavby, ktoré bude organizovať objednávateľ samostatnou pozvánkou podľa potreby, minimálne 1 x mesačne.

3.10. Po ukončení realizácie akcie zhotoviteľ odovzdá všetky paré PD vrátane matríc objednávateľovi k uloženiu u užívateľa.

Čl. IV. Čas plnenia

4.1.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet dohodnutý v rozsahu č. II bod 2.1. tejto zmluvy v termínoch do:

2.1.1. do 14 dní od podpisu zmluvy
2.1.2. do 21 dní od podpisu zmluvy
2.1.3. do 21 dní od podpisu zmluvy
2.1.4. do 21 dní od podpisu zmluvy
2.1.5. do 21 dní od podpisu zmluvy
2.1.6. do 21 dní od podpisu zmluvy
2.1.7. priebežne do ukončenia stavby, kolaudácie

4.1.2. Dodržanie uvedených termínov v bode 4.1.1. je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy
4.1.3. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu plnenia objednávateľovi. Odovzdaním predmetu plnenia sa rozumie prevzatie projektu objednávateľom vo forme poštovej zásielky, prípadne ak sa na tom strany dohodli, osobné odovzdanie projektu objednávateľovi s potvrdením o prevzatí.

4.2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje :
a) Zrealizovať dielo v termíne:
- začiatok realizácie : v zmysle bodu 4.2.2.a).
- dokončenie diela: do 7 týždňov od odovzdania staveniska, pričom tento termín znamená oznámenie zhotoviteľa objednávateľovi ukončenie diela a výzva na preberacie konanie.
b) Vypracovať skúšobný plán a predložiť ho objednávateľovi na odsúhlasenie najneskôr jeden pracovný deň pred uskutočnením príslušného pracovného procesu, ktorý je zaradený do skúšobného plánu.
c) Splniť zmluvný záväzok podľa Čl. II. tejto zmluvy protokolárnym odovzdaním diela objednávateľovi podľa bodu 11.5. tejto zmluvy.
4.2.2. Objednávateľ sa zaväzuje:
a) Odovzdať stavenisko zhotoviteľovi do 5 pracovných dní od vydania stavebného povolenia.
b) Určiť zhotoviteľovi odberné miesto vody a elektrickej energie. V zápise o odovzdaní a prevzatí staveniska budú dohodnuté podmienky odberu médií a úhrada za ich spotrebu. Zhotoviteľ uzatvorí samostatnú dohodu s príslušnou Správou budov na odber elektrickej energie a vody.
c) Odsúhlasiť a odovzdať spracovaný skúšobný plán zhotoviteľovi najneskôr jeden pracovný deň pred začatím uskutočnenia príslušného pracovného procesu.
4.2.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia diela, uvedeným v bode 4.2.1. písm. a) tejto zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou diela plniť následkom okolností, ktoré vznikli na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby a úhradu preukázateľných a dokladovaných nákladov, ktoré mu z toho vznikli.

Čl. V. Východiskové podklady a údaje

5.1. Predmet plnenia zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto dodaných podkladov objednávateľa

- Protokol z overovacieho protokolu
- Skutková obhliadka staveniska
- Utajované doklady stupňa „D" postúpené z úrovne užívateľa

5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych vád.

5.3. Objednávateľ bude pravidelne a bez odkladov oboznamovať autorský dozor so všetkými skutočnosťami a okolnosťami, ktoré môžu ovplyvňovať je výkon. Požiadavky zhotoviteľa stavby na výkon AD sa budú zásadne nárokovať prostredníctvom objednávateľa.

Čl. VI. Cena predmetu plnenia, platobné podmienky

6.1.1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia v rozsahu čl. II bod 2.1. tejto zmluvy je dohodnutá dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a prílohy č.1 tejto zmluvy. Celková cena vrátane DPH je 499.669,10 Sk.
Slovom: štyristodeväťdesiatdeväťtisícšesťstošesťdesiatdeväť/10 korún slovenských
Cena za zhotovenie predmetu plnenia podľa čl. II bod 2.1. tejto zmluvy je stanovená ako maximálna.
6.1.2. V prípade, že dôjde ku zrušeniu , alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo vyfaktúrovať ku dňu odstúpenia resp. zrušenia zmluvy skutočne vykonané práce vzájomne zápisnične dohodnuté. Zároveň odovzdá rozpracovanú projektovú dokumentáciu a doklady súvisiace s predmetom plnenia.
6.1.3.. K zmene ceny uvedenej v bode 6.1.1. môže dôjsť pri rozšírení, alebo zmenšení rozsahu predmetu plnenia podľa čl. II bod 2.1. zmluvy zo strany objednávateľa. Ak nastanú dôvody pre zmenu ceny, táto bude predmetom samostatného jednania medzi zmluvnými stranami, pričom objednávateľ uzná len preukázateľné náklady (V prípade rozšírenia rozsahu prác bude zhotoviteľ postupovať pri tvorbe ceny ako v bode 6.1.1.).

6.2.1. Cena za realizáciu podľa článku II bod 2.2. je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov (ďalej len: „zákon o cenách") ako cena maximálna. Cena bude po schválení projektu stavby doložená záväzným položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
6.2.2. cena za realizáciu diela je stanovená ako predbežná a bude upravená formou dodatku k ZoD po schválení projektovej dokumentácie v zmysle bodu 6.2.1. Predbežná cena diela vrátane DPH je 5.500.000,- Sk.
Slovom: päťmiliónovpäťstotisíc korún slovenských

6.2.3. V prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru, alebo naviac prác oproti pôvodne dohodnutému rozsahu prác, musia byť zaznamenané v stavebnom denníku a budú riešené v dodatku k zmluvnej cene. Tieto práce budú ocenené nasledovne: Pre úhradu vzájomne odsúhlasených naviac prác, ktorých ocenenie bolo realizované v rámci predkladanej ponuky, budú objednávateľom akceptované cenové podmienky dohodnuté v zmluve pre obstarávaný predmet (ide o taký druh prác, ktorý bol oceňovaný v rámci pôvodnej ponuky). Pre taký druh naviac prác, ktorý nebol oceňovaný v pôvodnej ponuke, musí zhotoviteľ výšku ceny samostatne dohodnúť s objednávateľom.
6.2.4. Naviac práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve zmluvnými stranami. Na dodatok k zmluve predložený inak ako je dohodnuté v tejto zmluve, alebo po splnení predmetu zmluvy sa neprihliada.
6.2.5. Naviac práce môžu byť zrealizované pred potvrdením dodatku k zmluve výlučne v prípade, ak:
a) ich vykonaním sa bezprostredne zabráni vzniku škôd, prípadne sa odstráni riziko ohrozenia života a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy
b) je nutné odstrániť následky živelnej pohromy alebo havárie, ktorú nezavinil zhotoviteľ a takéto práce súvisia s predmetom zmluvy
c) bezprostredne súvisia s predmetom zmluvy a ich realizácia neznesie odklad vzhľadom na technologický postup výstavby.

O týchto naviac prácach:
a) stavbyvedúci bezodkladne vykoná zápis do stavebného denníka a bezodkladne o nich informuje stavebného dozora stavby
b) ihneď ako je to možné, najneskôr do druhého pracovného dňa sa k týmto naviac prácam písomne vyjadria oprávnení pracovníci priamych účastníkov výstavby cestou stavebného denníka alebo iným písomným záznamom (napr. zápisom z kontrolného dňa stavby)
c) všetky naviac práce musia byť riadne písomne zdôvodnené a potvrdené oprávnenými pracovníkmi priamych účastníkov výstavby, pričom úhrada môže byť vykonaná až po potvrdení dodatku k zmluve.
6.2.6. Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchylne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.
6.2.7. V prípade zmeny výšky DPH v priebehu realizácie diela, bude jej výška upravená v zmysle platnej legislatívy, v rozsahu ešte nevykonaných a nevyfakturovaných prác.

Čl.VII. Platobné podmienky, fakturácia

7.1. Podkladom pre úhradu ceny predmetu plnenia bude faktúra vyhotovená zhotoviteľom po splnení jednotlivých predmetov plnenia podľa čl. II bod 2.1. tejto zmluvy. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi. Úhrada ceny za autorský dozor bude vykonaná po kolaudácií stavby.

7.2.1. Práce podľa čl. II bod 2.2. budú fakturované priebežne na základe zisťovacieho protokolu a súpisu vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s rozpočtovou skladbou a odsúhlasené stavebným dozorom objednávateľa. Ak má súpis prác vady, vráti ho objednávateľ zhotoviteľovi na prepracovanie.
7.2.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v štyroch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie objednávateľa a zhotoviteľa, adresa, sídlo, IČO, IČ DPH
- miesto a názov diela,
- číslo zmluvy,
- číslo faktúry resp. daňového dokladu,
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry, zdaniteľné obdobie,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, DPH a celkovo fakturovanú sumu,
- pečiatku a podpis oprávneného zástupcu zhotoviteľa,
- prílohou faktúry bude súpis prác a dodávok,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- iné identifikačné údaje.

7.2.3. Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
7.2.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
7.2.5. Faktúry budú uhradené v súlade s bodom 7.2.1., maximálne do výšky 90 % ceny diela. Zvyšok ceny objednávateľ zadrží v súlade s § 12 ods. 1 písm. b) bod 3. zákona o verejných prácach a uhradí ich do 14 dní po odstránení všetkých vád a nedorobkov.
7.2.6. Uhradená faktúra nie je dokladom o odovzdaní a prevzatí diela.

Čl.VIII. Zodpovednosť za vady a záručná doba

8.1.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia podľa čl. II bod 2.1 je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
8.1.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, vzniklé po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
8.1.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a ten i napriek upozorneniu zhotoviteľa na ich nevhodnosť trval na ich použití.
8.1.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania prác objednávateľovi.
8.1.5. Pre prípad vád projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 5 dní.
8.1.6. Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. I.
8.1.7. Ak zhotoviteľ neodstráni zistenú vadu projektovej dokumentácie v termíne podľa bodu 8.1.5., má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty podľa čl. X tejto zmluvy, bod 10.1.2.
8.1.8. V prípade, že sa v priebehu realizácie diela zistí rozdiel medzi výkresovou časťou a výkazom výmer, uhradí zhotoviteľ PD 10 % skutočných nákladov, ktoré v súvislosti s uvedeným rozdielom objednávateľovi vznikli..
8.1.9. V prípade škôd spôsobených zhotoviteľom chybou projektu sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť finančnú úhradu až do výšky nákladov vynaložených objednávateľom na ich odstránenie.

8.2.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že stavebné práce v zmysle čl.II bod 2.2 budú vykonané riadne v súlade so zmluvou o dielo a počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
8.2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy, uvedený v čl.II bod 2.2 v súlade s platnými STN, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku päť rokov od jeho odovzdania objednávateľovi, o čom sa spíše zápisnica. Záručná doba na technologické zariadenia bude rešpektovať záručnú dobu danú výrobcom.
8.2.3. Záruka začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia stavby, pokiaľ bola odovzdaná bez závad a nedorobkov. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie.
8.2.4. Vady diela, uvedené v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objednávateľ môže zjavné vady písomne reklamovať do 10 dní po prevzatí diela.
8.2.5. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ a uhradiť z čiastky, zadržanej podľa bodu 7.6.
8.2.6. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
8.2.7. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
8.2.8. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní a dohodnúť s objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád. Havarijné stavy je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Odstránenie vád zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.

Čl. IX. Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

9.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti, spojené s predmetom diela podľa čl. II bod 2.2 na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pri čom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
9.2. Objednávateľ odovzdá zápisnične zhotoviteľovi stavenisko v zmysle Čl. IV, bod 4.2.2 a) tejto zmluvy.
9.3. Zhotoviteľ je povinný v zmysle § 46d stavebného zákona od prevzatia staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvomi prepismi sa zapíšu všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy.
9.4. V stavebnom denníku budú zapísané tieto údaje:
a) denný zápis :- dátum (deň, mesiac, rok)
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť
- pracovníci a ich počty, mechanizmy
- časový postup prác na stavbe
- orientačný výkaz výmer, dodávok hmôt, stavebných a montážnych prác

b) ostatné údaje, napr.: - vyjadrenie stavebného dozora k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak
- požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak
- prerušenie stavebných prác s odôvodnením
- záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác
- zmeny a odchýlky vykonávaných stavebných prác
- zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom
- požiadavky objednávateľa na odstránenie vád v priebehu realizácie diela
- zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov
- prehľad skúšok každého druhu

9.5. Objednávateľ bude vykonávať stavebný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok.
9.6. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka denne a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie.
9.7. Okrem zástupcov zhotoviteľa a objednávateľa môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia objednávateľa, príslušné orgány štátnej správy a štátneho stavebného dohľadu.
9.8. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy. Tie záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky dohodnuté v tejto zmluve, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomného dodatku k zmluve.
9.9. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie a za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 až 386 Obchodného zákonníka.
9.10. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia všetkých osôb v danom objekte.
9.11. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu zmluvy je povinný dodržiavať predpisy a aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniklú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
9.12. Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať podľa druhu v zmysle zákona č.223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
9.13. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
9.14. Zhotoviteľ bude zabezpečovať pri realizácii prác na stavenisku všeobecné zásady týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa §5 Nariadenia vlády SR č.510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Výkonom hlavného koordinátora zaistenia BOZP na stavenisku poveruje: Ing. Eduarda Vraždu.

9.15. Výkonom stavebného dozoru objednávateľ poveruje: p. Dušana Antalíka.
9.16. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie stavbyvedúceho: Ing. Eduarda Vraždu, číslo oprávnenia: 08942*10*.

Čl. X. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

10.1.1. Ak zhotoviteľ nesplní predmet plnenia uvedený v tejto zmluve v čl. II bod 2.1 v dohodnutých termínoch uvedených v čl. IV bod 4.1.1. zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania za nesplnený predmet plnenia.
10.1.2. Ak zhotoviteľ neodstráni zistené vady v jednotlivých bodoch predmetu plnenia počas uvedenej záručnej doby v lehote podľa bodu 8.1.4., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania s odstránením vady projektu.
10.1.3. Dohodnutá pokuta za nesplnenie zmluvných povinnosti zhotoviteľom sa stane splatnou uplynutím dohodnutého termínu. Zaplatenie pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá mu vznikla nesplnením záväzkov vyplývajúcich zo zmluvného vzťahu.

10.1.4. Objednávateľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady. Majetkové sankcie budú uplatnené písomnou formou.

10.2. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov podľa čl. II bod 2.2. objednávateľovi zmluvnú pokutu :
a) Vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním diela podľa zmluvy až do jeho prevzatia objednávateľom, okrem prvého dňa omeškania.
b) Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov, uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela, vád reklamovaných v záručnej dobe a za nevypratanie staveniska v dohodnutej dobe 1000,- Sk denne až do ich odstránenia, resp. nevypratanie staveniska, ktorú však neplatí, ak bezplatne odstráni vady do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.
c) Keď zhotoviteľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa, zaplatí pokutu vo výške 10 % z ceny nevykonaných prác podľa položkovitého rozpočtu. V takomto prípade, ak vznikne objednávateľovi škoda nad dohodnutú zmluvnú pokutu, zhotoviteľ je povinný túto škodu zaplatiť.
d) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ preukázateľne odmietne poskytnúť potrebné spolupôsobenie a plnenie podmienok tejto zmluvy, ktoré by podstatným spôsobom znemožňovalo zhotoviteľovi plniť podmienky uvedené v tejto zmluve.
10.2.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania úhrady.

10.2.2. Objednávateľ je oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko, ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela alebo ak objednávateľom zistené vady zhotoviteľ neodstráni v dohodnutých termínoch. Objednávateľ je ďalej oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak o zastavení projekčných prác, resp. stavebných prác rozhodne nadriadený orgán zástupcu štatutárneho orgánu.
10.2.3. Keď objednávateľ odstúpi od zmluvy bez zavinenia zhotoviteľa, objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré mu preukázateľne vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela. Vykonané práce musia byť odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou. Objednávateľ je povinný zaplatiť v tomto prípade aj preukázateľne spôsobenú škodu, ktorá vznikla zhotoviteľovi.
10.2.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne , pri čom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje.

Čl. XI. Odovzdanie a prevzatie diela

11.1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ preberie riadne dokončené dielo podľa čl. II bod 2.2.. Dielo sa bude odovzdávať ako celok v zmysle tejto zmluvy.
11.2. Zhotoviteľ je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr jeden deň vopred pripravenosť diela k odovzdaniu.
11.3. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie komplexných skúšok predpísaných príslušnými normami a zaškolenie obsluhy. Ak sú uvedené skúšky neúspešné z viny zhotoviteľa, budú tieto v plnom rozsahu opakované do dvoch dní, na jeho náklady.
11.4. Jeden deň pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi revízne správy, atesty, osvedčenia o akosti a kompletnosti jednotlivých zariadení, meracie protokoly, záručné listy armatúr a tovarov, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi.
11.5. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis, kde sa zhodnotí kvalita vykonaných prác, súpis vád a nedorobkov diela zistených pri preberacom konaní s určením termínu na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdané dielo preberá a ak nie, uvedie dôvody. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.

11.6. Predmet zmluvy je považovaný za splnený, ak je dielo riadne odovzdané a prevzaté podľa prílohy č.3 k Vyhláške MVVPSR č.392/1998 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o verejných prácach (preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí verejnej práce).

Čl. XII. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

12.1. Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany napr. živelné pohromy, vojna a pod.
12.2. Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť z dôvodu vyššej moci prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.
12.3. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na takéto okolnosti, bude mať právo odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.
12.4. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Výška nákladov s týmto spojená bude dohodnutá zmluvnými stranami.

Čl. XIII. Ostatné ustanovenia

13.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy platné v SR a podmienky tejto ZoD. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa podľa čl. V., jeho pokynmi, ako aj zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a vyjadreniami a pokynmi orgánov podľa bodu 2.1.8. a 2.1.9.
13.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie na projektovú činnosť v rozsahu čl. II. tejto ZoD a má pracovníkov s preukazom odbornej spôsobilosti na vybrané činnosti.
13.3. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

13.4. Počas realizácie predmetu zmluvy, zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škody vzniknuté na realizovanej nehnuteľnosti objednávateľa a jej vybavení. Po zistení škody je zhotoviteľ povinný uviesť predmet zmluvy alebo jeho vybavenia na vlastné náklady do pôvodného stavu. Pri úplnom zničení predmetu zmluvy alebo jeho vybavenia nahradiť novou vecou toho istého typu. Pri určovaní výšky spôsobenej škody bude objednávateľ vychádzať z ceny nehnuteľnosti v čase poškodenia. Zhotoviteľ doloží fotokópiu poistnej zmluvy na spôsobenie škody pri výkone podnikania.
13.5. Okamžikom odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom, zodpovednosť nebezpečia škody prechádza na objednávateľa.
13.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať servis zariadení za podmienok dohodnutých v samostatnej zmluve o zabezpečovaní servisu s užívateľom.

Čl. XIV. Záverečné ustanovenia

14.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.
14.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými a splnomocnenými zástupcami zmluvných strán.
14.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
14.4 Zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvy, zmluvné strany prehlasujú za originál.
14.5. Zmluva je vyhotovená v 6-tich vyhotoveniach, z ktorých 4 vyhotovenia obdrží objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.
14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
14.7. Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je
- príloha č. 1: špecifikácia ceny projektových prác s rozpisom ceny po objektoch a výkonu AD
- príloha č. 2: špecifikácia ceny prác za zhotovenie diela bude súčasťou dodatku k ZOD podľa bodu 6.2.2.

V Košiciach dňa 06/09/2007 V Hlohovci dňa 11.9.2007

Objednávateľ: SPRÁVA NEHNUTEĽNÉHO MAJETKU A VÝSTAVBY Košice * MO SR *

Zhotoviteľ: ANTES B+M S.r.o. Prevádzka: -1- Tehelná 2, 920 01 Hlohovec

Príloha č.1 k ZoD3020/Z/05/H

Názov stavby : ev. zn. 55-89-319 Rožňava RCHBO PS - zabezpečenie objektovej bezpečnosti
Názov objektu: Budova č. 002 a Budova č. 016

Kalkulácia ceny projektovej dokumentácie.

Použitý cenník:
Jednotlivé hodinové sadzby sú navrhnuté podľa „Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností" – UNIKA, str. 13 a 14 ods. 2.4.2.

Práce sú zahrnuté do týchto hodinových sadzieb:

Vysokokvalifikované koncepčné a koordinačné práce	770,- Sk
Veľmi náročné a koncepčné práce	560,- Sk
Náročné práce	450,- Sk
Menej náročné práce	350,- Sk

Množstvo práce a cena pre jednotlivé hodinové sadzby spolu:

Práca (hod)	***hodinová sadzba***	***spolu***
10	770 Sk	7 700,0 Sk
114	560 Sk	63 840,0 Sk
603	450 Sk	271 350,0 Sk
220	350 Sk	77 000,0 Sk
Spolu bez DPH:		**419 890,0 Sk**
DPH : 19%		79 779,1 Sk
Spolu s DPH:		**499 669,1 Sk**

Množstvo práce a cena za domeranie skutkového stavu:

10	560	5.600,- Sk
98	450	44.100,- Sk
64	350	22.400,- Sk
Spolu:		**72.100,- Sk**

Množstvo práce a cena za projekt stavby vrátane PUVP a plánu BOZP:

104	560	58.240,- Sk
437	450	196.650,- Sk
156	350	54.600,- Sk
Spolu:		**309.490,- Sk**

Množstvo práce a cena za spracovanie stanoviska k dodržaniu projektovaných parametrov:

10	770	7.700,- Sk
Spolu:		**7.700,- Sk**

Množstvo práce a cena za inžiniersku činnosť:

12	450	5.400,- Sk
Spolu:		**5.400,- Sk**

Množstvo práce a cena za výkon autorského dozoru:

56	450	25.200,- Sk
Spolu:		**25.200,- Sk**

Podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z.z., o finančnej kontrole bola vykonaná predbežná kontrola ZoD č. 5020/Z/05/K .....na projekčné práce a na realizáciu stavebných prác a dodávok na akciu: 55-99-319 Rožňava, p. ROBO PS - Mikroz. Hliník. boxy .

V nadväznosti na schválený Plán investičnej výstavby na rok 2005 a vydaný súhlas MF SR (správcu rozpočtovej kapitoly) so začatím obstarávania bolo na obstaranie zhotoviteľa vykonané verejné obstaranie, na základe ktorého bola s víťazom uzatvorená predmetná ZoD.

pplk. Ing. Vladimír V A S K O
riaditeľ OdIVaOŽP

MINISTERSTVO OBRANY SR
Správa nehnuteľného majetku a výstavby
K o š i c e

K č.p.:

Výtlačok č. :
Počet listov : 1
Prílohy :

Akcia: 55-29-319 ROŽŇAVA, zr RCP 80 PS - ŽABEČO OBJEKT PEZPEC
(číslo, názov, forma obstarania, zhotoviteľ)

Zmluva o dielo (~~dodatok~~) č.: 3040/2/05/71

a) Stanovisko pracovníkov SAMaV:

1) VOR – špecialista, zákazka:

Podľa návrhu PD je umiestnenie na pracovisku PS a realizácia predmetnej akcie v súlade s dohodnutými podmienkami technickej podpory Slovenského a Ukrajinského štátu.

2) VOR – špecialista, prípravár:

3) VOR – špecialista, SD:

4) VOR – špecialista, plán a štatistika:

5) VOR – špecialista, RCP:

6) VOR – špecialista, expertíza:

7) VOR – špecialista, právnik

8) Vedúci oddelenia: Odporúčam potvrdiť

9) Riaditeľ OdIVaOŽP: Súhlasím s návrhom rozhodnutia

Poznámka:
V prípade potreby spracovať jednotlivé stanoviská formou samostatných príloh.

Súlad elektronickej kópie s papierovým originálom.

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

1.júna 2011 - Ing. Poľáková Monika