ZMLUVA O DIELO PSB -83- 32 /2006

uzatvorená podľa § § 536 - 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

Objednávateľ	:	Ministerstvo obrany SR, Posádková správa budov
Sídlo:	:	Rajecká cesta č. 18, 010 01 Žilina
Štat. zástupca	:	Ing. Igor HAAS – riaditeľ PSB
IČO	:	00805165
DIČ	.	-
Bankové spojenie	:	Štátna pokladnica
Č. účtu	:	7000171928/8180

Zhotoviteľ	:	Severoslovenská stavebná s.r.o.
Sídlo	:	Horná Skotňa 2717,024 04 Kysucké Nové Mesto
Štat. zástupca	:	Igor Ščamba
IČO	:	36425397
IČ pre daň	:	Sk 2021906018
DIČ	:	2021906018
Číslo účtu vo VÚB	:	1926580058 / 0200
Bankové spojenie	:	VÚB a.s. Kysucké Nové Mesto

II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je:
Oprava tepelných zariadení v kasárňach Žilina – PSB Žilina – tepelná prevádzka oprava čerpadiel, ventilov, šúpatiek,elektroventilov DX – 9100 vo výmenníkových redukčných staníc a plynových kotolní.

III. Termín plnenia

3.1 Zahájenie prác dňa: 15.11. 2006
Ukončenie prác dňa: 15.12. 2006

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľa, ktorá je v pondelok až piatok v dobe od 6,30 – 15,30 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Miesto plnenia

4.1 Miestom plnenia je kasárne Žilina - PSB Žilina tepelná prevádzka VS,RS a plynové kotolne , č. 30,35,54,55, 59,60

V. Cena diela

5.1 Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Cena bez DPH	391 484,35 Sk
DPH 19 % z 391 484,35	74 382,- Sk
CENA vrátene DPH	**465 866,50 Sk**

5.2 Cena celkom slovami:štyristošestdesiatpäťtisícosemstošesťdesiatšesť050/100 korún Sk

5.3 V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

VI. Platobné a fakturačné podmienky

6.1 Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

6.2 Konečná faktúra musí obsahovať náležitosti obvyklé v obchodnom styku.

6.3 Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

6.4 Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

6.5 Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

6.6 Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.

6.7 Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle § 549, /Zákon č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník/ a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

6.8 Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VII. Podmienky vykonania diela

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko do

7.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 7 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

7.4 Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi uzamykateľné priestory pre uloženie materiálu, súvisiaceho s realizáciou predmetu zmluvy.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

VIII. Zodpovednosť za vady a záruky

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.

8.2 Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov v zmysle OZ § 563. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

8.3 Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.

8.4 Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou a nesprávnou obsluhou riadenia zo strany objednávateľa.

8.5 V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.

8.6 Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.

8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa na telefónnom čísle 0905 969448 al. 041/763421 a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

8.8 Odstránenie skrytých vád uplatní objednávateľ priamo u zhotoviteľa diela na adrese: Severoslovenská stavebná Horná Skotňa 2717 Kysucké Nove mesto

8.9 Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

8.10 O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

IX. Zmluvné pokuty

9.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne., zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

9.3 V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 6.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

X. Riešenie sporov

10.1 Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

XI. Kontrola plnenia zmluvy

11.1 Plnenie zmluvy bude objednávateľ priebežne kontrolovať povereným pracovníkom podľa bodu č. 14.4 tejto zmluvy. Na kontrolu plnenia zmluvy sa vzťahujú ustanovenia § 550 Obchodné zákonníka.

11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné plnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia alebo budú brániť plneniu povinnosti zmluvných strán a robiť opatrenia k ich odstráneniu.

XII. Utajenie

12.1 Zmluvné strany sa zaväzujú zachovať voči tretím osobám mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, týkajúcich sa predmetu vzájomnej spolupráce alebo činnosti zmluvného partnera trvalo a to i po ukončení zmluvných prác.

12.2 Zhotoviteľ je povinný zachovať ustanovenia zákona č. 241/2001 Z. z., objednávateľ v potrebnom rozsahu poskytne súčinnosť pri určovaní skutočnosti, ktoré by mohli byť prípadne predmetom služobného tajomstva.

XIII. Osobitné ustanovenia

13.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

13.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

13.3 Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

13.4 Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

13.5 Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu a odovzdaním stavebného denníka.

13.6 Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XIV. Záverečné ustanovenia

14.1 Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

14.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a datovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

14.3 Zhotoviteľ poveruje vedením stavby, odborným dozorom: Igor Ščamba

14.4 Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: p. Pavol Chmeliar.

14.5 Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 Posádková správa budov Žilina
Výtlačok č. 3 Severoslovenská stavebná s.r.o. K.N. Mesto

Dátum: 13.11. 2006

Podpis podľa podpisového vzoru:

V Žiline,

Posádková správa budov ŽILINA

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Horná Skotňa 2717
024 04 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
IČO: 36 425 397, IČ DPH: SK2021906018

Posádková správa budov
Žilina

Oprava tepelných zariadení v kasárňach Žilina

VÝROBNÁ KALKULÁCIA

TOO – oprava výmeníkových staníc a rozvodu ÚK v posádke Žilina	53 198,80 Sk
TOO – oprava výmeníkových staníc a rozvodu ÚK v posádke Žilina. Učebný blok.	69 252,80 Sk
Oprava ústredného vykurovania – strojovňa, b. č. 60 – DTS	63 130,64 Sk
Oprava ústredného vykurovania – strojovňa, b. č. 61	66 968,47 Sk
Oprava ústredného vykurovania, b. č. 30	75 803,00 Sk
Oprava ústredného vykurovania – telocvičňa, b. č. 54	63 130,64 Sk
Základná cena	391 484,35 Sk
DPH 19 %	74 382,02 Sk
Cena celkom vrátane DPH	465 866,37 Sk
Cena celkom vrátane DPH po zaokrúhl.	**465 866,50 Sk**

Severoslovenská stavebná, s.r.o.
Horná Skotňa 2717
024 04 KYSUCKÉ NOVÉ MESTO
IČO: 36 425 397, IČ DPH: SK2021906018

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojím podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.

Jedná sa o zmluvu Zo-3c PSB-83 - 37 /2006



z. Pavel Chmeliar

PSB Ružomberok, pracovisko Žilina