Z M L U V A O D I E L O č. ÚVSZA-20-11/2008-AHSk

uzatvorená podľa par. 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb.O b ch o d n é h o z á k o n n í k a

v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

Článok I. - ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Zhotoviteľ :	**Peter TVRDÝ**
	Jána Kalinčiaka 92/18, 010 01 Žilina
Štatutárny zástupca :	**Peter TVRDÝ**
Osoba oprávnená jednať	
vo veciach technických :	**Peter TVRDÝ**
Bankové spojenie :	Slovenská sporiteľnňa, a.s. Bratislava
Číslo účtu :	0421843700
IČO :	18000169

(Ďalej len zhotoviteľ)

1.2. Objednávateľ **:**	**Územná vojenská správa Žilina**
	Rajecká cesta 18, Žilina
Štatutárny zástupca :	**Ing.Mgr.Juraj HAMAJ**
Osoba oprávnená jednať	
vo veciach technických :	**Ing.Ján ŠURLÁK**
Bankové spojenie :	**Štátna pokladnica Bratislava**
Číslo účtu :	**7000165392/8180**
IČO :	**00801089**

(Ďalej len objednávateľ)

Článok II. - PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom zmluvy je realizácia rekonštrukcie fasády budovy č. 9, ktorá je vyhotovená z brizolitu, vyhotovenie náteru brizolitovej omietky, oškrabanie náteru sokla a následne prevedenie náteru sokla.

2.2. Objednávateľ sa zaväzuje v zmysle § 537 ods. 2 Obchodného zákonníka prevziať ukončené dielo v dohodnutých termínoch a v rozsahu plnenia podľa čl. II bod 2.3 tejto zmluvy a zaplatiť zaň dohodnutú cenu podľa čl.III tejto zmluvy o dielo, ak dielo zodpovedá zmluve dohodnutým špecifikáciám.

2.3. Rozsah plnenia zhotoviteľa je daný technológiou prevedenia a súpisom výkonov, ktoré sú špecifikované v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III. – CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1. Cena za dielo je stanovená na základe predloženej cenovej ponuky a dohody účastníkov. Maximálna cena predmetu zmluvy resp. Odsúhlasených zmien a doplnkov, vrátane DPH je 545.000,- Sk (slovom: Päťstoštyridsaťpäťtisícslovenských korún,-) [18.090,69 EUR]. Suma v EUR je vypočítaná podľa konverzného kurzu 30,1260 SKK/EUR.

Táto cena zahŕňa náklady zhotoviteľa spojené s uskutočnením zmluvných prác, vrátane dodávok a montáže materiálov, ktoré sú k zhotoveniu zmluvných prác potrebné. Cena za dielo zahŕňa všetky náklady a réžie zhotoviteľa spojené s uskutočnením realizovaného diela.

3.2. Skutočná cena bude kalkulovaná na základe obojstranne potvrdeného súpisu výkonov a skutočne zrealizovaného diela v odovzdávajúcom protokole.

3.3. Dohodnutá cena zahŕňa všetky dodávky zariadení, materiály, drobné pomocné konštrukcie a práce, ktoré sú potrebné pre riadne prevedenie diela, ďalej príslušné skúšky, návody a realizačnú dokumentáciu.

3.4. V prípade, ak objednávateľ požiada zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude výška dohodnutej odmeny medzi objednávateľom a zhotoviteľom vo forme písomného dodatku k tejto zmluve o dielo. V prípade obmedzenia rozsahu stavby a tým aj prác dodávateľa, bude cena znížená adekvátne skutočne vykonaným prácam.

3.5. Účtovanie a podmienky platenia sú dohodnuté následovne:

Cena bude objednávateľovi fakturovaná bezprostredne po odovzdaní diela formou odovzdávacieho protokolu, prípadne po odstránení prípadných vád zistených pri odovzdávaní diela.

Splatnosť faktúry je do 30 dní od dátumu jej prevzatia.

3.6. V prípade, ak bude objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej čiastky za každý deň z omeškania.

3.7. Faktúra bude obsahovať nasledujúce údaje:

- označenie predmetu diela a číslo zmluvy,
- názov, sídlo, IČO, DIČ zhotoviteľa,
- názov, sídlo, IČO, DIČ objednávateľa,
- bankové spojenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- fakturovanú čiastku,
- splatnosť podľa zmluvy o dielo
- podpis zhotoviteľa

Článok IV – TERMÍNY PLNENIA

4.1. Zmluvné strany si dohodli nasledovné termíny plnenia:

4.1.1 Termín začatia stavby : dňom podpisu zmluvy zmluvnými stranami

4.1.2 Termín dokončenia stavby 08.12.2008

4.2. V prípade, ak zhotoviteľ pripraví dielo k odovzdaniu pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať toto dielo i v ponúknutom skrátenom termíne.

4.3. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi minimálne 3 pracovné dni vopred termín odovzdania diela.

Článok V. – OPRÁVNENIA OBJEDNÁVATEĽA

5.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto zmluvy alebo platných predpisov, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstánenie týchto vád diela poskytne, a ďalší postup zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 345 ods.2 Obchodného zákonníka, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť.

Článok VI. – ODOVZDANIE A PREVZATIE STAVBY, PODMIENKY REALIZÁCIE PRÁC

6.1. Prevzatie pracoviska bude vykonané na základe výzvy objednávateľa. Prevzatie pracoviska sa uskutoční zápisom obidvoch účastníkov tejto zmluvy do stavebného denníka s uvedením prípadných vád. Objednávateľ zabezpečí na stavbe podmienky pre bezpečnú prácu zhotoviteľa.

6.2. Po dobu prác bude zodpovedný pracovník zhotoviteľa viesť stavebný denník, v ktorom bude zaznamenávať prevzatie stavby, postup prác a všetky okolnosti súvisiace s realizáciou prác.

6.3. Objednávateľ je zodpovedný za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený zásahom tretích osôb.

6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov.

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všetky bezpečnostné, hygienické, požiarne a ekologické predpisy.

6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že si sám zabezpečí sústavnú kontrolu nad bezpečnosťou práce pri činnosti na pracoviskách objednávateľa.

6.7. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác a dodržovanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci a za poriadok na pracovisku.

6.8. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

6.9. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

6.10. Dielo je ukončené jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí spíšu obidve zmluvné strany odovzdávací protokol.

6.11. K odovzdaniu a prevzatiu diela zhotoviteľ pripraví:

- odovzdávací protokol
- stavebný denník
- doklad o likvidácii odpadových materiálov.

Článok VII. – ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ je zodpovedný za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať zmluvou určené vlastnosti.

7.2. Zhotoviteľ je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka, zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v rozsahu tejto záruky.

7.3. Zhotoviteľ na písomnú výzvu objednávateľa nejneskôr do 7 pracovných dní od prevzatia výzvy posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnene nárokované chyby a nedorobky, ktoré sú súčasťou predmetu plnenia tejto zmluvy v obojstranne dohodnutom termíne. Reklamačné nároky budú riešené na základe individuálnych požiadaviek objednávateľa.

7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, len ak tieto vady spôsobilo použitie vecí, ktoré mu odovzdal na spracovanie objednávateľ, a to v prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a objednávateľ napriek tomu na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ, v prípade, ak objednávateľa na

nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval, alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.

7.5. Objednávateľ je povinný predmet diela prehliadnuť alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po odovzdaní predmetu diela.

7.6. Záručná doba je 36 mesiacov a začína plynúť dňom bezchybného odovzdania diela.

7.7. Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu vád diela u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení. V prípade, ak objednávateľ bude reklamovať vadu diela, je zhotoviteľ povinný odstrániť vadu bezplatne a zaplatiť objednávateľovi náklady spôsobené v dôsledku tejto vady.

7.8. Zhotoviteľ sa týmto zaväzuje začať práce spojené s odstránením vady do 3 dní po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedostatky na diele najneskôr do 6 dní po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa.

Článok VIII. – ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy vyžadujú formu písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. K návrhom týchto dodatkov sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 3 dní odo dňa doručenia návrhu.

8.2. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa informovať o zmene svojho obchodného mena a sídla, ako aj o prípadnom prechode svojich záväzkov zo zmluvy na iný subjekt.

8.3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu druhej strany a nepoužijú tieto informácie ani pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

8.4. Zhotoviteľ prehlasuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

8.5. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu predmetu diela a že bude všetky práce vykonávať s celkovou odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať pracovníkmi so zodpovedajúcou kvalifikáciou. Na stavbe bude po dobu vykonávania prác stále prítomný zodpovedný stavbyvedúci.

8.6. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že je poistený proti prípadným škodám, ktoré by spôsobil pri zhotovení diela objednávateľovi alebo tretím osobám.

8.7. V prípade, ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od zmluvy, alebo jej časti, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať všetky doposiaľ vykonané práce. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi oprávnené a vyúčtované náklady. Uplatnenie na náhradu škody týmto zostáva nedotknuté.

8.8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.

8.9. Ak by niektoré ustanovenie tejto zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim hospodárskemu účelu tejto zmluvy, ktorý zmluvné strany sledovali v čase jej podpisu.

8.10. Táto zmluva bola vyhotovená v 4 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.

8.11. Strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

8.12. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do splnenia všetkých záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy.

Prílohy: Súpis výkonov

- 4 -11- 2008

V Žiline dňa: .....

Riaditeľ ÚVS

Ing.Mgr.Juraj HAMAJ

.....

objednávateľ

Štatut.zástupca

Peter TVRDÝ

.....

zhotoviteľ

Peter TVRDÝ
obchodná činnosť
Kalinčiakova 18
010 01 ŽILINA

Príloha č. 1
K č.:ÚVSZA-20-11/2008-AHSk

Cenová kalkulácia REKONŠTRUKCIA FASÁDY BUDOVY č.9

Oprava brizolitovej omietky	265m2	160,00 Sk	42.400,00 Sk
Oškrabanie sokla	120m2	20,00 Sk	2.400,00 Sk
Nátervonkajšej fasády 2x	1.672m2	180,00 Sk	300.960,00 Sk
Oprava ostenia	190mb	120,00 Sk	22.800,00 Sk
Penetrácia	1.672m2	20,00 Sk	33.440,00 Sk
Zakrývanie okien	235m2	20,00 Sk	4.700,00 Sk
Lešenárske práce	1.672m2	70,00 Sk	117.040,00 Sk
Upratovacie práce	63hod	200,00 Sk	12.600,00 Sk
Presun hmôt			8.660,00 Sk

Celkom za vykonané stavebné práce			545.000,00 Sk