Zmluva o dielo č. Ka VSÚ-2-63/2009
uzavretá podľa Obchodného zákonníka

Článok I
Zmluvné strany

1.1	Objednávateľ	:	**Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR**
	Splnomocnený zástupca	:	Ing. Jozef Sieklik - generálny riaditeľ Sekcia majetku a infraštruktúry Kutuzovova 8 832 47 Bratislava 3
	IČO	:	308 45572
	Telefón/fax	:	048 4153029, 0960 462266 – fax
	Číslo účtu	:	7000171215/8180

1.2	Zhotoviteľ	:	**VPÚ DECO Bratislava, a.s.**
	Splnomocnený zástupca	:	Ing. Igor Tóth, predseda predstavenstva, a.s. ul. Za kasárňou 1, 831 03 Bratislava
	adresa pre poštový styk	:	VPÚ DECO Bratislava, a.s. P.O.BOX 177, 830 00 Bratislava 3
	Oprávnený rokovať vo veciach		
	- zmluvných	:	Ing. Ladislav ILLA, prevádzkový vedúci, a.s.
	- technických	:	Ing. Jozef Matejovič, technický riaditeľ, a.s.
	IČO	:	31400027
	IČ DPH	:	SK 2020342577
	Telefón/fax	:	02 44259560, 02 44459133/ 02 44259588 - fax
	Bankové spojenie	:	Tatra banka, a.s.
	Číslo účtu	:	2625734062/1100
	Zapísaný	:	Obchodný register Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č.:889/B

1.3 Zmenu osôb uvedených v bodoch 1.1 a 1.2 si oznámia zmluvné strany doporučeným listom.

1.4 Zmluvné strany uzatvárajú podľa Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo na stavebnú akciu **"Nováky - rekonštrukcia budovy č. 86"** na základe verejného obstarávania postupom podlimitnej zákazky zákona č. 2512006Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

Článok II
Účel zmluvy

2.1 Táto zmluva sa uzatvára za účelom vypracovania projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby **"Nováky - rekonštrukcia budovy č. 86", ev. číslo 18 429.**

2.2 Stavba pozostáva z týchto stavebných objektov:
SO O 1 Rekonštrukcia budovy č. 86
SO 02 Trafostanica, VN prípojka + NN prípojka
SO 03 ČOV
SO 04 Zdroj pitnej vody

Článok III
Predmet zmluvy

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vypracovať projektovú dokumentáciu stavby, riadne vypracovanú projektovú dokumentáciu odovzdať objednávateľovi a počas uskutočňovania stavby vykonávať autorský dohľad projektanta.

3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a odovzdať **objednávateľovi projektovú dokumentáciu stavby** v tomto rozsahu:

3.2.1 **digitálne geodetické zameranie** skutkového stavu (výškopis a polohopis) - v 2 výtlačkoch

3.2.2 **statické posúdenie** stávajúcich budov - v 2 výtlačkoch

3.2.3 **radónový prieskum** v rozsahu potrebnom pre vyhotovenie projektovej dokumentácie, spracovaný v súlade s Vyhl. MZ SR č.12/2001 Z. z. o požiadavkách na zabezpečenie radiačnej ochrany - v 2 výtlačkoch

3.2.4 **Projekt stavby a zameranie existujúceho stavu** v rozsahu a členení podľa prílohy č. 4 Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskej činnosti vydaného firmou UNIKA Bratislava v r. 2008 (ďalej len "sadzobník") vrátane výpočtu energetickej hospodárnosti budovy v zmysle zákona č. 555/2005Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Rozsah stavby je vymedzený podkladmi uvedenými v čl. IV zmluvy. Projekt stavby bude dodaný v 6 výtlačkoch, v elektronickej forme vrátane rozpočtu a výkazu výmer (CD nosiče vo formátoch Word a excel) a výkresy (vo formáte AutoCade).
Súčasťou projektu stavby bude **výkaz výmer**, ktorý bude doložený vo výtlačkoch č.3 - 6, rozpočet bude doložený vo výtlačkoch č. 1 a 2 a bude spracovaný podľa katalógov stavebných prác vydaných firmou ODIS Žilina v aktuálnej cenovej úrovni.
Jednotlivé položky rozpočtu budú obsahovať poradové číslo, kód položky, názov položky, výmeru, mernú jednotku, jednotkovú cenu, celkové náklady na montáž a dodávku (nie komplet). Materiálové položky budú spracované v zmysle KP (kód KP). **Súhrnný rozpočet stavby** bude spracovaný v 6 vyhotoveniach. **Vyjadrenia orgánov** uvedených v bode 8.5. budú tvoriť samostatnú dokladovú časť každého výtlačku projektu stavby.

3.2.5 **Plán užívania verejnej práce** podľa § 12 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení v 6 vyhotoveniach.

3.2.6 **Projekt bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci** podľa nariadenia vlády SR č. 396/2006Z.z o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v 6 vyhotoveniach.

3.2.7. **Energetický certifikát** podľa zákona č. 555/2005Z.z. o energetickej hospodárnosti budova o zmene a doplnení niektorých zákonov v 6 vyhotoveniach.

3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať **autorský dohľad projektanta** počas realizácie stavby až do ukončenia preberacieho konania stavby v rozsahu prílohy č. 5 sadzobníka. Súčasťou výkonu autorského dohľadu je vypracovanie návrhu prevádzkového poriadku v súčinnosti s užívateľom, účasť na kontrolných dňoch stavby, spolupráca so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní skúšobného plánu verejnej práce a vyhotovenie stanoviska projektanta k dodržaniu parametrov verejnej práce podľa zákona NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v platnom znení, ktoré je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi v termíne do ukončenia preberacieho konania.

3.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vypracovanú projektovú dokumentáciu stavby podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve prevezme a zaplatí za jej vyhotovenie a za výkon autorského dohľadu dohodnutú cenu.

3.5 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi podklady pre vypracovanie projektovej dokumentácie stavby uvedené v bode 4.1. a v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť nevyhnutnú k riadnemu splneniu jeho zmluvných záväzkov.

3.6. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu plnenia dôjde medzi zmluvnými stranami k uzavretiu dohôd, ktoré budú mať vplyv na cenu a čas plnenia diela, alebo sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady dodané objednávateľom podľa čl. IV. zmluvy, tieto upravia zmluvné strany v dodatku ku zmluve.

Článok IV
Podklady

4.1 Podkladmi pre vypracovanie projektovej dokumentácie stavby sú:
- schválený protokol z overovacieho prieskumu staveniska č. p.: CETT-3-91/2007ÚLPT dňa 31.7.2007

4.2 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych vád.

4.3 Matrice alebo CD nosiče zostávajú v archíve zhotoviteľa najmenej 10 rokov.

Článok V
Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi riadne vypracovanú projektovú dokumentáciu podľa bodov 3.2.1 až 3.2.6 do 75 kalendárnych dní od podpísania zmluvy.

5.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi Energetický certifikát podľa bodu 3.2.7 do termínu začatia preberacieho konania stavby.

5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať odborný autorský dohľad projektanta podľa bodu 3.3 do ukončenia preberacieho konania stavby.

5.4 V prípade, že zhotoviteľ vypracuje projektovú dokumentáciu pred dobou dohodnutou v tejto zmluve, objednávateľ ju podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve prevezme aj v skoršom ponúknutom termíne.

Článok VI
Cena diela

6.1 Cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky a pre rozsah prác určený v zmluve je cena maximálna, ktorú nie je možné prekročiť.

6.2 Zmluvné strany dohodli cenu diela takto:

	Základ ceny	**DPH 19 %**	**Spolu s DPH**
Digitálne geodetické zameranie - bod 3.2.1	28 000,00 Sk 929,43 €	5 320,00 Sk 176,59 €	33 320,00 Sk 1 106,02 €
Statické posúdenie - bod 3.2.2	28 000,00 Sk 929,43 €	5 320,00 Sk 176,59 €	33 320,00 Sk 1 106,02 €
Radónový prieskum - bod 3.2.3	25 200,00 Sk 836,49 €	4 788,00 Sk 158,93 €	29 988,00 Sk 995,42 €
Cena za projekt stavby a zameranie - bod 3.2.4.	848 800,00 Sk 28 175,00 €	161 272,00 Sk 5 353,25 €	1 010072,00 Sk 33 528,25 €
Cena za plán užívania verejnej práce - bod 3.2.5	16 800,00 Sk 557,66 €	3 192,00 Sk 105,95 €	19 992,00 Sk 663,61 €
Cena za projekt BOZP - bod 3.2.6.	28 000,00 Sk 929,43 €	5 320,00 Sk 176,59 €	33 320,00 Sk 1 106,02 €
Cena za Energetický certifikát - bod 3.2.7	90 000,00 Sk 2 987,45 €	17 100,00 Sk 567,62 €	107 100,00 Sk 3 555,07 €
Cena za autorský dohľad bod 3.3	84 000,00 Sk 2 788,29 €	15 960,00 Sk 529,77 €	99 960,00 Sk 3 318,06 €
CENA DIELA CELKOM	**1 148 800, 00 Sk** **38 133,18 €**	**218 272,00 Sk** **7 245,29 €**	**1 367 072,00 Sk** **45 378,47 €**

6.3 Súčasťou zmluvy je špecifikácia ceny s uvedením množstva hodín v členení podľa náročnosti prác a ich kalkulácie, ktorá tvorí prílohu k zmluve.

6.4 Práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomnej dohody alebo odchylne od poskytnutých podkladov a dojednaných zmluvných podmienok objednávateľ neuhradí.

6.5 Naviac práce uhradí objednávateľ len vtedy, ak boli vykonané na základe predchádzajúcej písomnej dohody o ich vykonaní.

Článok VII
Platobné podmienky

7.1 Podkladom pre úhradu ceny projektovej dokumentácie bude faktúra, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť ku dňu doručenia protokolu o prevzatí PD a vyjadrenia odbornej posudzovacej komisie o posúdení a schválení PD. Faktúra je splatná odo dňa jej doručenia objednávateľovi. V prípade, že objednávateľ uplatní voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu podľa bodu 11.1, stáva sa faktúra splatnou až vtedy, keď zhotoviteľ preukáže objednávateľovi zaplatenie uplatnenej zmluvnej pokuty.

7.2. Podkladom pre úhradu ceny za Energetický certifikát bude faktúra, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť ku dňu jeho doručenia objednávateľovi. Faktúra je splatná odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

7.3 Podkladom pre úhradu ceny autorského dohľadu bude faktúra, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť ku dňu ukončenia preberacieho konania stavby. Faktúra je splatná odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

7.4 Faktúra spracovaná v súlade s platnými právnymi predpismi /zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení, zákon č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení/ bude doručená objednávateľovi v 3 originálnych výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:
- označenie objednávateľa a zhotoviteľa,
- číslo účtu
- IČO a IČ DPH zhotoviteľa a IČO objednávateľa
- miesto a názov diela, evidenčné číslo stavby
- číslo zmluvy a deň jej uzatvorenia
- číslo faktúry resp. daňového dokladu
- deň odoslania a deň splatnosti faktúry
- fakturovanú sumu vrátane jej špecifikácie podľa prílohy zmluvy.

7.5 Ku každému výtlačku faktúry predloží zhotoviteľ aj kópiu tejto zmluvy, Jej prípadných dodatkov a kópiu preberacieho protokolu a vyjadrenie odbornej posudzovacej komisie o posúdení a schválení PD.

7.6 V prípade, že faktúra má formálne alebo obsahové nedostatky, je objednávateľ oprávnený vrátiť túto faktúru zhotoviteľovi.

7.7 Objednávateľ je povinný uskutočniť úhradu faktúry do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

7.8 Vystavenie faktúry vylučuje dodatočné nároky zhotoviteľa na úpravu ceny.

7.9 Práce budú uhradené až po 1.1.2009 a budú v zmysle zákona č. 659/2007 Z. z. o zavedení meny euro v Slovenskej republike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, najmä § 9 ods. 2 položkovite prepočítané konverzným kurzom: 1 € = 30,1260 Sk.

7.10 Všetky záväzky uvedené v zmluve na strane objednávateľa i na strane zhotoviteľa, ktoré sú vyjadrené v slovenských korunách, budú po zavedení meny EURO v Slovenskej republike uplatňované v eurách a to po prepočítaní konverzným kurzom: 1 € = 30,1260 Sk.

Článok VIII
Spôsob vykonania diela

8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať činnosti spojené s plnením zmluvy na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase, pričom rešpektuje zákon č.50/1976 Zb. Zákon o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v platnom znení a súvisiace predpisy, predovšetkým zákon č. 223/2001 Z. z. (409/2006) o odpadoch v platnom znení, zákon č. 555/2005Z.z. o energetickej hospodárnosti budova o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhlášku MVaRR SR č. 625/2006Z.z. ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, technické špecifikácie, vyhlášku SÚBP a SBÚ č. 374/1990Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadeniach pri stavebných prácach v platnom znení, zákon č. 31412001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v platnom znení a vyhlášku MV SR č. 288/2000 Z. Z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb a ďalšie právne predpisy. Projektové dokumentácie vypracuje zhotoviteľ v súlade s STN, závermi technických rád a príslušnými rezortnými predpismi MO SR.

8.2 Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti spojené s plnením zmluvy osobami oprávnenými na vykonávanie vybraných činností vo výstavbe.

8.3 Zhotoviteľ bude v rozpracovanosti diela zvolávať technické rady, ktoré sa budú konať v sídle objednávateľa alebo užívateľa, na ktoré prizve objednávateľa a užívateľa písomne najmenej 7 dní vopred. Zhotoviteľ je povinný zvolať vstupnú technickú radu za účelom upresnenia rozsahu projektových prác najneskôr do 7 dní od podpisu ZoD.

8.4 Na vstupnú á záverečnú technickú radu prizve aj pracovníkov dotknutých orgánov a organizácii podľa bodu 8.5.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje prerokovať projektovú dokumentáciu v súlade s vyhláškou MŽP č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona s nasledovnými orgánmi a organizáciami:
- MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, OdPDČIP
- SAMaV Košice - ekológ, prípravár a TD OdIV a ŽP,
- Vojenský ústav hygieny a epidemiológie Bratislava (Ružomberok)
- Posádková správa budov Zemianske Kostoľany, po reorganizácii od 1.2.2009
- Posádková správa budov Topoľčany
- užívateľ VÚ 5728 Nováky
- nadriadená zložka užívateľa - VÚ 5728 Martin

- Spojovacie veliteľstvo Trenčín
- Veliteľstvo logistiky Trenčín
- Veliteľstvo Síl výcviku a podpory Trenčín
- Sekcia majetku a infraštruktúry, odbor prevádzkových a dozorných činností a inšpektorát práce Trenčín
- Obvodný úrad životného prostredia Prievidza
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. odštepný závod Piešťany
- SSE Žilina, pracovisko Martin

8.5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pred odovzdaním PD stavby objednávateľovi prerokovať rozpočtovú časť" projektovej dokumentácie s užívateľom VÚ 5728 Nováky a položkovite - vecne a finančne a po jednotlivých objektoch vyšpecifikovať hnuteľný majetok, ktorý je súčasťou nehnuteľného majetku za účelom jeho zaúčtovania užívateľom.

8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zapracovať do projektovej dokumentácie stavby pripomienky a požiadavky orgánov a organizácií uvedených v bode 8.5.

8.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že do 7 dní od písomnej výzvy poskytne zhotoviteľovi vyjadrenie k stanoviskám orgánov a organizácií podľa bodu 8.4, ktoré vydali počas vypracovania projektovej dokumentácie, a ktoré by mohli mať vplyv na zmenu rozsahu prác oproti podkladom uvedeným v bode 4.1.

8.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodplatne zapracovať do projektovej dokumentácie stavby pripomienky odbornej posudzovacej komisie objednávateľa vznesené pri schvaľovacom konaní projektovej dokumentácie a pripomienky stavebného úradu vznesené pri stavebnom konaní do 14 dní od ich predloženia zhotoviteľovi.

8.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa počas výkonu autorského dohľadu vyjadrí k požiadavkám objednávateľa na zmeny schváleného projektu stavby najneskôr do 5 dní od ich predloženia.

8.10 Zhotoviteľ nesmie zadať vypracovanie projektovej dokumentácie ako celku inému subjektu.

8.11 Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok vypracovať a riadne vypracovanú projektovú dokumentáciu odovzdať objednávateľovi vtedy, keď objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu bez takých vád, pre prípad ktorých si objednávateľ vyhradil právo odmietnuť jej prevzatie.

Článok IX
Preberacie konanie

9.1 Preberacím konaním je konanie, ktoré uskutoční odborná posudková komisia objednávateľa za účelom výkonu komplexnej prehliadky dodanej projektovej dokumentácie vrátane CD nosičov vo formátoch Word a excel a výkresy vo formáte AutoCad.

9.2 Preberacie konanie začína dňom odovzdania kompletnej projektovej dokumentácie objednávateľovi a končí dňom doručenia preberacieho protokolu zhotoviteľovi.

9.3 Odovzdaním projektovej dokumentácie sa rozumie jej doručenie objednávateľovi zhotoviteľom alebo verejným prepravcom priamo v sídle SEMaI MO SR Bratislava.

9.4 Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie projektovej dokumentácie v prípade, že:
- projektová dokumentácia je neúplná (neobsahuje všetky náležitosti podľa bodov 3.2.1 až 3.2.4),
- výkaz výmer nie je vypracovaný v súlade s výkresovou časťou projektu stavby,
- projektová dokumentácia nie je vypracovaná v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, slovenskými technickými normami, príslušnými rezortnými predpismi MO SR a závermi z technických rád,
- v projektovej dokumentácií nie sú zapracované pripomienky orgánov uvedených v bode 8.5,
- v projektovej dokumentácii nie je špecifikácia hnuteľného majetku podľa bodu 8.5.1.
- projektová dokumentácia má iné zjavné vady.

9.5 O priebehu a výsledku preberacieho konania spíše objednávateľ preberací protokol, ktorý bude obsahovať výrok o tom, že objednávateľ projektovú dokumentáciu preberá.

9.6 Objednávateľ doručí preberací protokol a vyjadrenie odbornej posudzovacej komisie o posúdení a schválení PD zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu po ich vyhotovení.
V prípade, že objednávateľ prevzatie projektovej dokumentácie odmietne, doručí zhotoviteľovi aj projektovú dokumentáciu alebo tú jej časť, ktorej sa vada týka.

9.7. Účinky odovzdania projektovej dokumentácie vznikajú na základe výroku objednávateľa o jej prevzatí a jej posúdení a schválení odbornou posudzovacou komisiou ku dňu, kedy bola riadne vyhotovená projektová dokumentácia dodaná objednávateľovi.

Článok X
Záruka a zodpovednosť za vady

10.1 Záručná doba je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že projektová dokumentácia bude mať po záručnú dobu vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

10.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

10.3 Objednávateľ môže uplatňovať nároky z vád projektovej dokumentácie aj vtedy, ak ich zistí až po preberacom konaní, najneskôr však do uplynutia záručnej doby.

10.4 Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistí.

10.5 Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vady projektovej dokumentácie, ktoré mu objednávateľ oznámi počas záručnej doby.

10.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady projektovej dokumentácie v lehote určenej objednávateľom v reklamačnom konaní.

10.7 Popri nároku na bezplatné odstránenie vád projektovej dokumentácie má objednávateľ nárok na náhradu škody, ako aj na dojednanú zmluvnú pokutu.

Článok XI
Zmluvné pokuty

11.1 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 1000 Sk (33,19 €) za každý začatý deň omeškania so splnením svojej povinnosti uvedenej v bode 5.1. a 5.2.

11.2 V prípade, že v procese uskutočňovania stavby objednávateľ zistí, že projektová dokumentácia má vady, ktoré spočívajú v nesúlade výkazu výmer s výkresovou časťou projektu stavby, alebo v tom, že projektová dokumentácia je v niektorej svojej časti neuskutočniteľná, a v dôsledku týchto vznikne potreba naviac prác, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu vo výške 10% z obstarávacích nákladov projektových prác v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác presiahne v dôsledku nedostatkov projektu 5%.

11.3 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 500 Sk (16,60 €) za každú neospravedlnenú neúčasť na kontrolných dňoch stavby v rámci výkonu odborného autorského dohľadu.

11.4 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 1000 Sk (33,19 €) za každý začatý deň omeškania s odstránením reklamovaných vád podľa bodu 10.6. zmluvy až do ich odstránenia.

11.5. Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu 1000 Sk (33,19 €) za každý začatý deň omeškania s vyhotovením stanoviska k dodržaniu parametrov verejnej práce podľa zákona č.254/1998Z. z. o verejných prácach.

11.6 Zhotoviteľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 25 % z ceny diela, ak odstúpi od zmluvy bez zavinenia objednávateľa.

11.7 V prípade, že v procese uskutočňovania stavby dôjde z dôvodu vady projektu k nutnosti opakovane realizovať stavebné práce, zhotoviteľ nahradí objednávateľovi škodu spôsobenú realizáciou týchto prác v plnej výške.

11.8. V prípade, že počas užívania stavby v záručnej lehote dôjde zo strany užívateľa k uplatneniu reklamácie vzniknutých vád na ukončenom diele, alebo jeho časti a v rámci reklamačného konania sa preukáže, že tieto vady vznikli v súvislosti s chybne alebo neodborne vypracovanou projektovou dokumentáciou, zhotoviteľ nahradí objednávateľovi škodu spôsobenú odstránením reklamovaných vád v plnej výške.

11.9 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

11.10 Zaplatenie zmluvnej pokuty nevylučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla ne splnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.

11.11 Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok XII
Odstúpenie od zmluvy

12.1 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu zhotovovaného diela,
- ak programový manažér rozhodne o vyradení akcie z plánu.

12.2 Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

12.3. Omeškanie zmluvných strán v zmysle § 365 a § 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.

12.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.

12.5 V prípade, že niektorá zo zmluvných strán odstúpi od zmluvy, budú vykonané práce odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli, ak boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela a boli odovzdané objednávateľovi.

Článok XIII
Záverečné ustanovenia

13.1 Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

13.2 Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

13.3 Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

13.4 Nedeliteľnou súčasťou zmluvy je:
- špecifikácia ceny projektových prác s uvedením množstva hodín a ich kalkulácie.

13.5 Zmluvné strany zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

13.6 Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom.

13.7 Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých štyri sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

V Bratislave dňa 2009

V Bratislave dňa 14. 1. 2009

- 2 FEB. 2009

MINISTERSTVO OBRANY SR

Objednávateľ:

.....

Zhotoviteľ:

VPÚ DECO BRATISLAVA a.s.
projektová, inžinierska a konzultačná organizácia
Za kasárňou 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA
- 3 -

.....

Spôsob určenia ceny na akciu:
Nováky - rekonštrukcia budovy č. 86, ev. číslo 18429

Výpočet ceny je vykonaný podľa sadzobníka "UNIKA/2008".
Základom pre výpočet ceny je investičný náklad stanovený odborným odhadom zhotoviteľa a počet hodín potrebný na vypracovanie predmetu plnenia.

a) Digitálne geodetické zameranie skutkového stavu

výpočet na základe odpracovaných hodín:		
- náročné práce	50hod. x 560.-Sk/hod. =	28.000.-Sk (929,43 €)
+ 19% DPH		5.320.-Sk (176,59 €)
spolu s DPH		33.320.-Sk (1.106,02 €)

b) Statické posúdenie stávajúcich budov

výpočet na základe odpracovaných hodín:		
- náročné práce	50hod. x 560.-Sk/hod. =	28.000.-Sk (929,43 €)
+ 19% DPH		5.320.-Sk (176,59 €)
spolu s DPH		33.320.-Sk (1.106,02 €)

c) Radónový prieskum

výpočet na základe odpracovaných hodín:		
- náročné práce	45hod. x 560.-Sk/hod. =	25.200.-Sk (836,49 €)
+ 19% DPH		4.788.-Sk (158,93 €)
spolu s DPH		29.988.-Sk (995,42 €)

d) Projekt stavby

výpočet na základe odpracovaných hodín:		
- veľmi náročné práce	240hod. x 720.-Sk/hod. =	172.800.-Sk (5.735,91 €)
- náročné práce	900hod. x 560.-Sk/hod. =	504.000.-Sk (16.729,74 €)
- menej náročné práce	400hod. x 430.-Sk/hod. =	172.000.-Sk (5.709,35 €)
spolu = + 19%		848.800.-Sk (28.175,00 €)
DPH		161.272.-Sk (5.353,25 €)
spolu s DPH		1,010.072.-Sk (33.528,25 €)

e) Plán užívania verejnej práce

výpočet na základe odpracovaných hodín:		
- náročné práce	30hod. x 560.-Sk/hod. =	16.800.-Sk (557,66 €)
+ 19% DPH		3.192.-Sk (105,95 €)
spolu s DPH		19.992.-Sk (663,61 €)

f) Projekt BOZP

výpočet na základe odpracovaných hodín:		
- náročné práce	50hod. x 560.-Sk/hod. =	28.000.-Sk (929,43 €)
+ 19% DPH		5.320.-Sk (176,59 €)
spolu s DPH		33.320.-Sk (1.106,02 €)

g) Energetický certifikát

výpočet na základe odpracovaných hodín:		
- veľmi náročné práce	125hod. x 720.-Sk/hod. =	90.000.-Sk (2.987,45 €)
+ 19% DPH		17.100.-Sk (567,62 €)
spolu s DPH		107.100.-Sk (3.555,07 €)

h) Výkon autorského dozoru

výpočet na základe odpracovaných hodín:		
- náročné práce	150 hod. x 560.-Sk/hod. =	84.000.-Sk (2.788,29 €)
+ 19% DPH		15.960.-Sk (529,77 €)
spolu s DPH		99.960.-Sk (3.318,06 €)

Rekapitulácia:

a) Digitálne geodetické zameranie skutkového stavu	28.000.-Sk (929,43 €)
b) Statické posúdenie stávajúcich budov	28.000.-Sk (929,43 €)
c) Radónový prieskum	25.200.-Sk (836,49 €)
d) Projekt stavby	848.800.-Sk (28.175,00 €)
e) Plán užívania verejnej práce	16.800.-Sk (557,66 €)
f) Projekt BOZP	28.000.-Sk (929,43 €)
g) Energetický certifikát	90.000.-Sk (2.987,45 €)
h) Výkon autorského dozoru	84.000.-Sk (2.788,29 €)
spolu bez DPH	**1,148.800.-Sk (38.133,18 €)**
+ 19% DPH	**218.272.-Sk 7.245,29 €)**
spolu s DPH	**1,367.072.-Sk (45.378,47 €)**

VPÚ DECO BRATISLAVA a.s.
projektová, inžinierska a konzultačná organizácia
Za kasárňou 1, P.O.Box 177, 830 00 BRATISLAVA
-3-

Ing. Igor T ó t h
predseda predstavenstva

Zdigitalizovaná zmluva je totožná s podpísaným originálom.

24. augusta 2010

Ing. Vladimír Bajner

