PSBZ-3/2007

ZMLUVA O DIELO 6/2007

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/.

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR
	Zastúpené	:	Posádková správa budov Zvolen Ing. Bohuslav Churý, riaditeľ Posádkovej správy budov Zvolen
	IČO	:	00805149
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000172197/8180
1.2.	**Zhotoviteľ**	:	BSS s.r.o. Senohrad 105
	V zastúpení	:	Vladimír Babic
	IČO	:	36041645
	DIČ	:	2020071493
	IČ pre DPH	:	SK2020071493
	Bankové spojenie	:	SLSP Krupina
	Číslo účtu	:	0401089392/0900

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby: Oprava krovu a strešnej krytiny
Miesto stavby: Kasárne SNP Zvolen budova č.8

2.2. Predmetom zmluvy je: Výmena strešnej krytiny včítane latovania 729 m2, klampiarskych prvkov z PZ žľabov 81,4 m, lišty záveternej 38 m, hrebeňa strechy 40,7 m, oplechovania múru 81,4 m, LINDAB prechodka 13 ks, strešného okna 4 ks , oprava bleskozvodu a náter tesárskych konštrukcií Lastanoxom a Pyromanom 344 m2.

2.3. Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 10.4.2007
Ukončenie prác: 30.6.2007

3.2 Zhotoviteľ bude pri plnení maximálne využívať pracovnú dobu stanovenú objednávateľom, ktorá je v pracovné dni v dobe od 7,00 – 15,00 hod.

3.3 V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.4 Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.5 Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

Posádková správa budov ZVOLEN

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Základná cena	840.334,10
DPH 19 %	159.663,50
Halierové vyrovnanie	+ 0,40
CENA CELKOM vrátane DPH	**999.998,00 Sk**

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotkové ceny uvedené v rozpočte ako dodávka materiálu sú maximálne a neprekročiteľné ako aj množstvo HZS.

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.

5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.

5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedenými množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.(napr. doklad o nákupe materiálu uvedeného v bode 4.2. pol. č. 1,2,3,4,5,17, ako aj druh a množstvo HZS odsúhlasené objednávateľom v stavebnom denníku)

5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.

5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi zápisnične stavenisko do

6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.

6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.

6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.

Posádková správa budov ZVOLEN

6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.
6.6. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 36 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.
7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.
7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.
8.3. V prípade, že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry, podľa bodu 5.5 tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dĺžnej čiastky za každý deň omeškania.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.
9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.



X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Súčasťou zmluvy je „ Dohoda na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č.124/2006 a na zabezpečenie ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov

10.4. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.5. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.6. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.7. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Vladimír Babic

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ladislav Šebő

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.

Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 BSS Senohrad

Vo Zvolene dňa 3.4.2007

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) rozpočtovo zabezpečená.
Zistené nedostatky: .....
Dátum: 2.4.07 .....
hodnosť, meno a priezvisko poverenéhо zamestnanca:

BSS Senohrad 105
IČO: 36 041 645 045/55 111 58

Posádková správa budov ZVOLEN

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Predbežná finančné kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. [illegible] audite a o [illegible] Pripravovaná [illegible] Zistené nedostatky: .....
Dátum: 2.4.07 .....
hodnosť, meno a priezvisko poverenéhо zamestnanca:

Posádková správa budov ZVOLEN

PSPC-1/2007

Krycí list rozpočtu

BSS s.r.o. Senohrad

Stavba : Oprava krovu a str. kryt. b.č. 8 K SNP Zvolen.	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval : V. Babic
Miesto : Zvolen	Zmluva č. Dňa : 28.03.2007

Odberateľ : PSB Zvolen	IČO : 00805149	DIČ :	
	Zvolen	IČ DPH :	
Dodávateľ : BSS s.r.o. Senohrad 105	IČO : 36041645	DIČ :	2020071493
		IČ DPH :	SK2020071493
Projektant :	IČO :	DIČ :	
		IČ DPH :	

1 M3 OP	999 998 Sk	za M3 OP	1 M	999 998 Sk	za M
1 M2 ZP	999 998 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	999 998 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	16 860,00		16 860,00
2	PSV :	445 191,55	30 560,00	475 751,55
3	MCE :			
4	iné :		347 722,58	347 722,58
5	Súčet :	462 051,55	378 282,58	840 334,13

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :		
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :		840 334,13
22	DPH 19 % z :	840 334,13	159 663,50
23			
24	Súčet riadkov 21 až 23 :		999 997,63

F	Odpočet - prípočet

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Poriadková správa budov ZVOLEN

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka : BS 5 Senohrad 105 IČO: 36 041 645 045/ 55 111 58

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10

Overil hg MARIAN BEDNÁR cenár odbyt/ÚBYT

MINISTERSTVO OBRANY SR

Odberateľ : **PSB Zvolen**
Projektant :
Dodávateľ : **BSS s.r.o. Senohrad 105**

Spracoval : **V. Babic**
JKSO :
Dátum : **28.03.2007**

Stavba : Oprava krovu a str. kryt. b.č. 8 K SNP Zvolen.

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
		MATERIÁL									
1	999762001	Rezivo - hranol 12x15x500 cm	1,080	m3		8 900,00	9 612,00	9 612,00	9 612,00		1,000
2	999762002	Rezivo - hranol 15x15x500 cm	0,120	m3		9 500,00	1 140,00	1 140,00	1 140,00		1,000
3	999762004	Rezivo -laty 5x2,5x400 cm	2,543	m3		8 500,00	21 615,50	21 615,50	21 615,50		1,000
4	999764001	Strešná krytina lakoplastová	729,343	m2		390,00	284 443,77	284 443,77	284 443,77		1,000
5	999764002	Spojovací material -skrutky,	9 453,000	ks		3,27	30 911,31	30 911,31	30 911,31		1,000
		MATERIÁL spolu :	**347 722,58**	**Sk**				**347 722,58**	**347 722,58**		
		PRÁCE A DODÁVKY HSV									
		0 - ZAKLADANIE									
6	033941111	Lešenie trubkové alebo stĺpové pevné montáž	120,000	m2		88,50	10 620,00	5 720,58	9 179,24	1 440,94	1,157
7	033941211	Lešenie trubkové alebo stĺpové pevné demontáž	120,000	m2		52,00	6 240,00	3 353,50	5 381,03	858,47	1,160
		0 - ZAKLADANIE spolu :	**16 860,00**	**Sk**				**9 074,08**	**14 560,27**	**2 299,41**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**16 860,00**	**Sk**				**9 074,08**	**14 560,27**	**2 299,41**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV									
		76 - KONŠTRUKCIE									
		762 - Konštrukcie tesárske									
8	762331812	Demontáž viazaných konštr. krovov prier. plocha nad 120 do 224cm2	60,000	m		51,00	3 060,00	1 284,94	2 630,02	429,72	1,163
9	762331813	Demontáž viazaných konštr. krovov prier. plocha nad 224 do 288 cm2	10,500	m		61,50	645,75	271,43	555,56	90,20	1,162
10	762332120	Montáž krovov viazaných prierez. plocha nad 120 do 224 cm2	60,000	m		196,00	11 760,00	5 222,76	10 205,70	1 554,06	1,152
11	762332140	Montáž krovov viazaných prierez. plocha nad 288 do 450 cm2	10,000	m		289,00	2 890,00	1 261,43	2 501,19	388,84	1,155
12	762342204	Montáž kontralatí, rozpätie 80-120 cm	729,344	m2		20,00	14 586,88	6 182,68	12 654,71	1 930,01	1,153
13	762342214	Montáž latovania do 60 st.rozpätie nad 260 do 360 mm	729,344	m2		29,00	21 150,98	8 904,24	18 225,19	2 924,74	1,161
		762 - Konštrukcie tesárske spolu :	**54 093,61**	**Sk**				**23 127,48**	**46 772,37**	**7 317,57**	
		764 - Konštrukcie klampiarske									
14	764352203	Klamp. PZ pl. žľaby pododkvap. polkruh. rš 330 dl 5m-	81,400	m		226,00	18 396,40	13 051,77	17 153,00	1 243,49	1,072

Rozpočet - náklady

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Norma za 1 m.j.	Cena jednotková	Cena celkom	Priame náklady	Náklady spolu	Zisk	Cena/ náklady
15	764352916	Klamp. opr. PZ pl. háky žľaby polkruhové rš 330	82,000	kus		42,50	3 485,00	2 617,05	3 271,58	213,03	1,065
16	764359921	Klamp. opr. PZ pl. kotlík oválny 200x300x400	4,000	kus		520,00	2 080,00	1 196,96	1 872,90	207,10	1,111
17	611405260	Okno strešné 60x60	4,000	kus		7 640,00	30 560,00	30 560,00	30 560,00		1,000
18	764361810	Klamp. demont. streš. okien na vln. krytine -30ST	4,000	kus		28,50	114,00	47,81	97,85	16,16	1,165
19	764391230	Klamp. PZ pl. lišta záveterná rš 400	38,000	m		252,00	9 576,00	6 326,07	8 800,50	775,33	1,088
20	764393220	Klamp. PZ pl. hrebeň strechy rš 330	40,700	m		157,00	6 389,90	5 051,99	6 072,69	317,11	1,052
21	764430220	Klamp. PZ pl. oplechovanie múrov rš 330	81,400	m		284,00	23 117,60	13 789,71	20 887,38	2 229,96	1,107
22	764871115	LINDAB prechodka PR4 d 76-152mm	6,000	kus		1 240,00	7 440,00	7 252,85	7 392,96	47,03	1,006
23	764871115	LINDAB prechodka PR4 d 76-152mm	7,000	kus		1 240,00	8 680,00	8 461,66	8 625,13	54,86	1,006
		764 - Konštrukcie klampiarske spolu :	**109 838,90**	**Sk**				**88 355,86**	**104 733,98**	**5 104,07**	
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné									
24	767392112	Montáž krytiny striech plechom tvarovaným skrutkovaním	729,344	m2		226,00	164 831,74	124 215,80	155 275,34	9 557,62	1,062
25	767392802	Demontáž krytín striech skrutkovaných	729,344	m2		67,50	49 230,72	20 766,70	42 505,28	6 727,72	1,158
26	767999905	Demontáž a montáž bleskozvodu, HZS T5	39,000	hod		315,00	12 285,00	5 177,89	10 598,10	1 686,76	1,159
		767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné spolu :	**226 347,46**	**Sk**				**150 160,39**	**208 378,72**	**17 972,10**	
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**390 279,97**	**Sk**				**261 643,73**	**359 885,07**	**30 393,74**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE									
		783 - Nátery									
27	783782203	Nátery tesárskych konštr. Lastanoxom Q (Bochemit QB-inovovaná náhrada)	343,950	m2		84,50	29 063,78	19 726,08	26 808,77	2 255,56	1,084
28	783784303	Nátery tesárskych konštr. Pyromanom	343,950	m2		164,00	56 407,80	47 259,28	54 341,97	2 066,38	1,038
		783 - Nátery spolu :	**85 471,58**	**Sk**				**66 985,36**	**81 150,74**	**4 321,94**	
		78 - DOKONČOVACIE PRÁCE spolu :	**85 471,58**	**Sk**				**66 985,36**	**81 150,74**	**4 321,94**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**475 751,55**	**Sk**				**328 629,09**	**441 035,81**	**34 715,67**	
		Za rozpočet celkom :	**840 334,13**	**Sk**				**685 426,14**	**803 319,05**	**37 015,08**	

Náklady :

Priame náklady spolu

		%nákladov
Materiál	**568 970,36**	**83,0**
Doprava	**106,70**	
Poddodávky		
Spolu :	**569 077,06**	**83,0**

		%nákladov
Mzdy :	**85 136,83**	**12,4**
Odvody :	**29 968,55**	**4,4**
Stroje :	**1 243,70**	**0,2**
Spolu :	**116 349,08**	**17,0**

Ostatné :		
Priame náklady	**685 426,14**	**100,0**

Nepriame náklady

Výrobná réžia :	**81 125,65**	**14,3 %** Mat.+Dop.+Podd.
Správna réžia :	**36 767,26**	**31,6 %** Mzdy+Odv.+Stroje
Nepriame náklady spolu :	**117 892,91**	

Náklady spolu : **803 319,05**

Zisk a riziko

Zisk :	**37 015,08**	**4,6 %** zisk / náklady
Cena :	**840 334,13**	**4,4 %** zisk / cena
% hrubá marža = (Cena - Priame náklady)	**118,4**	

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o dielo č. 6/2007 (PSBZV-6-3/2007)



.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen