ZMLUVA O DIELO PSB ZV-612-13/2009

uzatvorená podľa § 536 – 565 Obchodného zákonníka
/zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov/ a na základe Zápisnice o vyhodnotení ponúk č. PSBZV-612-9/2009

I. Zmluvné strany

1.1.	**Objednávateľ**	:	Slovenská republika Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov Zvolen
	V zastúpení		Ing. Tomáš Tóth, riaditeľ
	IČO	:	30845572
	Bankové spojenie	:	Štátna pokladňa
	Číslo. účtu	:	7000171928/8180
1.2.	**Dodávateľ**	:	**Prima Invest, spol. s r.o.** Bakossova 60 974 01 Banská Bystrica
	V zastúpení	:	Ing. František Miga, konateľ spoločnosti
	IČO	:	31 644 791
	DIČ	:	2020457450
	IČ pre DPH	:	SK2020457450
	Bankové spojenie	:	Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica
	Číslo účtu	:	50183060/0900

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, Vložka číslo: 3318/S

II. Predmet zmluvy

2.1. Názov stavby:
Oprava strojných zariadení v kotolniach Zvolen - K SNP, Veliteľská budova, Stráže, Bakova Jama

2.2. Miesto stavby: Zvolen
Predmetom zmluvy je:

Konštrukcia, miestnosť, poschodie	Množstvo v merných jednotkách
- šupákový ventil DN 150 na výstupe z kotla K1, vymeniť	1 ks
- šupákový ventil DN 150 na výstupe z kotla K2, nefunkčný	1 ks
- doplňovacie čerpadlo typ 32 SUA 2 LM 90 1 Sigma v havarijnom stave	1 ks
- šupákový ventil DN 60 prívod do ohrievača TÚV – vykurovacia voda, nefunkčný	2 ks
- odkalovací ventil 3/8“ na rozdeľovači, nefunkčný	4 ks
- šupákový ventil DN 50 ohrievač TÚV – prívod studenej vody, nefunkčný	1 ks

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV ZVOLEN

- šupákový ventil DN 50 PNG 2420 u obehového čerpadla, nefunkčný	1 ks
- teplomer 0 – 300°C, kotol K1, nefunkčný	1 ks
- šamotová výmurovka kotlov K1, K2, K3, chýba	2 m^2
- dvierka prieduchov kotlov K1, K2, K3, netesnia	12 ks
- šupákový ventil DN 100 N 6 GG na kotloch, netesní	3 ks
- šupákový ventil DN 100 na rozdeľovači, netesní	1 ks
- šupákový ventil DN 80 na rozdeľovači, netesní	1 ks

Rozsah prác vykonávať v rozsahu priloženého a schváleného ponukového rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

III. Čas plnenia

3.1 Začatie prác: 23.10.2009
Ukončenie prác: 30.11.2009

3.2. V prípade práce naviac, požadovaných objednávateľom nad rámec ZoD, alebo práce, resp. zmien, ktoré budú mať vplyv na cenu a na dobu realizácie bude táto skutočnosť riešená písomným dodatkom k tejto zmluve.

3.3. Ak zhotoviteľ ukončí dielo pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ prevziať dielo aj v skoršom termíne.

3.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo /práca/ podľa tejto zmluvy sa považuje za splnené, ak sú práce riadne ukončené v celom rozsahu podľa predmetu tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov, práce boli vykonané v súlade s technickými normami a odovzdané objednávateľovi zápisom o preberacom konaní.

IV. Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená dohodou medzi zmluvnými stranami v zmysle § 6 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a schváleného a odsúhlaseného ponukového rozpočtu, spracovaného zhotoviteľom, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako cena maximálna a neprekročiteľná.

Cena bez DPH	**2 015,88 €**
DPH	**383,02 €**
Cena celkom s DPH	**2 398,90 €**
	(72 269,18 Sk)

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že jednotková cena dodávky materiálu ako aj množstvo uvedené v rozpočte ako HZS je maximálna a neprekročiteľná .

4.3. V cene diela sú zahrnuté aj náklady na dopravu, naloženie, presuny a skladovanie materiálu, súvisiace s predmetom diela a ktoré sú zabezpečené zhotoviteľom.

V. Platobné a fakturačné podmienky

5.1. Zhotoviteľ predloží konečnú faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela spolu so zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.

5.2. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť zhotoviteľovi bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť.
5.3. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vzatím faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.
5.4. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa prevzatia objednávateľom.
5.5. Zhotoviteľ k faktúre predloží súpisy vykonaných prác s uvedeným množstvom merných jednotiek a ich ocenenia, overené a potvrdené odborným dozorom objednávateľa a ďalšie potrebné doklady, preukazujúce oprávnenosť fakturácie.
5.6. Naviac práce, uhradí objednávateľ iba na základe písomnej dohody o ich vykonaní v zmysle Zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodného zákonníka, § 549 a uzatvoreného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5.7. Zhotoviteľ nepožaduje finančnú zálohu na realizáciu diela.

VI. Podmienky vykonania diela

6.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas realizácie diela poskytne zhotoviteľovi informácie a podklady, ktoré majú vplyv na priebeh plnenia diela.
6.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi minimálne 5 dní pred zahájením prác zoznam všetkých pracovníkov, ktorí sa budú podieľať na plnení diela s ich osobnými údajmi v záujme zabezpečenia vstupu do objektu.
6.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať svojimi pracovníkmi pokyny a inštrukcie riadiacimi pracovníkmi objednávateľa, súvisiace s vnútorným poriadkom a režimom života v objekte.
6.4. Zhotoviteľ nepožaduje na objednávateľovi zabezpečenie energií, tieto si zabezpečuje vlastnými prostriedkami /el. centrála, plyn. fľaše .../.
6.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť vzniknutý odpad na vlastné náklady.

VII. Zodpovednosť za vady a záruky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti umožňujúce bezproblémové užívanie predmetu zmluvy.
7.2. Záručná doba na vykonané dielo je 24 mesiacov. Záruka začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
7.3. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba ak vady vznikli zlou technológiou stavby.
7.4. Záruka sa nevzťahuje na škody spôsobené živelnou udalosťou alebo prírodnou katastrofou.
7.5. V prípade vady /poruchy/ počas plynutia záručnej doby na predmete zmluvy má objednávateľ právo žiadať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vadu /poruchu/ odstrániť.
7.6. Objednávateľ sa zaväzuje , že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bez zbytočného odkladu po jej zistení telefonicky a následne písomnou formou na adresu oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa článku I. tejto zmluvy.
7.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vady /poruchy/ diela do 48 hod. od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vadu /poruchu/ odstrániť na vlastné náklady v čo najkratšom technicky možnom termíne najneskôr do 10 dní.

7.8. Záručná doba na predmete zmluvy sa predlžuje o súčet dôb, po ktoré nebolo možné dielo riadne a bezchybne užívať z dôvodu riadne ohlásenej a neodstránenej vady /poruchy/.

7.9. O odstránení včas nahlásených vád /porúch/ predmetu zmluvy v čase plynutia záruky musí byť spísaný zápis, potvrdený oboma zmluvnými stranami.

VIII. Zmluvné pokuty

8.1. V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne, stanovenej v bode 3.1 tejto zmluvy je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.

8.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky ako aj vady /poruchy/ nahlásené objednávateľom v dobe plynutia záručnej doby diela v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania až do odstránenia vady /poruchy/.

IX. Riešenie sporov

9.1. Všetky práva a záväzky zmluvných strán a právne vzťahy, vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z nej vzniknuté sa budú riešiť podľa platného práva a obchodného zákonníka.

9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú vzájomne riešiť prednostne dohodou.

X. Osobitné ustanovenia

10.1. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v predmete tejto zmluvy v bode II. a predložil objednávateľovi písomne všetky platné podklady potrebné pre uzatvorenie tejto zmluvy.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zásady v oblasti požiarnej ochrany, bezpečnosti pri práci a ochrane životného prostredia, vyplývajúce z platných predpisov a zákonov týkajúcich sa týchto oblastí v priebehu celej doby plnenia tejto zmluvy. V prípade porušenia týchto zásad a následného vzniku škody, zhotoviteľ odstráni vzniknuté škody v plnom rozsahu na vlastné náklady.

10.3. Zhotoviteľ bude riešiť s objednávateľom pracovnú dobu svojich pracovníkov odlišnú od pracovnej doby objednávateľa v každom jednotlivom prípade s podstatným časovým predstihom.

10.4. Vlastnícke právo k celému predmetu zmluvy a nebezpečenstvo škody na ňom prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až po jeho zaplatení.

10.5. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu.

10.6. Práva a povinnosti v tejto zmluve výslovne neupravené budú zmluvnými stranami riešené v zmysle Obchodného zákonníka a predpisom s ním súvisiacim.

XI. Záverečné ustanovenia

11.1. Zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán na znak súhlasu s celým jej obsahom

11.2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonávať iba formou písomných dodatkov, podpísaných a dátovaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.3. Zhotoviteľ poveruje vedením stavby: Ján Slivka

11.4. Objednávateľ poveruje výkonom technického dozoru v rozsahu tejto zmluvy: Ing. Jaroslav Ďurčík.

11.5. Táto zmluva je vyhotovená v 3. výtlačkoch.
Výtlačok č. 1,2 PSB Zvolen
Výtlačok č. 3 Prima Invest, spol. s r.o.

Vo Zvolene dňa 23.10.2009

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Proces verejného obstarávania bol (nebol) v súlade so zákonom.
Zistené nedostatky: ...

Dátum: 22.10.09 ... Libor Šimo
hodnosť, meno a priezvisko povereného zamestnanca:

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) z hľadiska potrieb útvaru hospodárna, efektívna a účinná.
Zistené nedostatky: ...

Dátum: 22.10.09 Ing. JAROSLAV ĎURČÍK
hodnosť, meno, priezvisko a podpis povereného zamestnanca:

MINISTERSTVO OBRANY SR
Posádková správa budov
ZVOLEN

Objednávateľ:

PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica 1
IČO: 316 44 791 -17-
IČ DPH: SK2020457450

Zhotoviteľ:

MINISTERSTVO OBRANY SLOVENSKEJ REPUBLIKY
POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV ZVOLEN

Krycí list rozpočtu v EUR

EUROSTAVING s.r.o.

Stavba :Oprava strojných zariadení v kotolniach Zvolen	JKSO :
Objekt :K SNP, Veliteľská budova, Stráže, Bakova jama	Rozpočet :
	Spracoval :

Miesto : Zmluva č. Dňa : 15.10.2009

Odberateľ :	Posádková správa budov Zvolen	IČO : 00805149	DIČ :
	96001 Zvolen	Borovianska cesta	IČ DPH :
Dodávateľ :	PRIMA INVEST, s.r.o.	IČO : 316 44 791	DIČ : 2020457450
	97400 Banská Bystrica	Bakossova 60	IČ DPH : SK2020457450
Projektant :		IČO :	DIČ :
			IČ DPH :

1 M3 OP	2 399 EUR	za M3 OP	1 M 2 399 EUR za M
1 M2 ZP	2 399 EUR	za M2 ZP	
1 M2 UP	2 399 EUR	za M2 UP	

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	226,70	121,92	348,62
2	PSV :	1 667,26		1 667,26
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	1 893,96	121,92	2 015,88

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19		
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum : *Podpis :*

EUROSTAVING s.r.o.
Partizánska cesta 110
974 01 Banská Bystrica
IČO: 316 206 21

Pečiatka :

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum : *Podpis :*

Pečiatka : Posádková správa budov ZVOLEN

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum : *Podpis :*

Pečiatka : PRIMA INVEST, spol. s r.o.
Bakossova 60
974 01 Banská Bystrica 1
IČO: 316 44 791 -17-
IČ DPH: SK2020457450

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	2 015,88
22	DPH 19 % z : 2 015,88	383,02
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	2 398,90

F	Odpočet - prípočet	

	Celkové náklady v SKK	
	Celkom bez DPH	60 730,40
	Cena s DPH	72 269,26
	Konverzný kurz	30,1260 SKK = 1 EUR

MINISTERSTVO OBRANY SR

Tlačivo : ODIS A10

Overil :
Ing. Marián MARUŠKA

Odberateľ : **Posádková správa budov Zvolen** JKSO :

Dodávateľ : **PRIMA INVEST, s.r.o.** Dátum : **15.10.2009**

Projektant : Spracoval :

Rekapitulácia rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz : 30,1260 SKK = 1 EUR

Stavba :Oprava strojných zariadení v kotolniach Zvolen **Objekt :K SNP, Veliteľská budova, Stráže, Bakova jama**

EUROSTAVING s.r.o.

Popis položky, stavebného dielu, remesla	*Cena spolu*	*Konštrukcie a práce*	*Špecifikovaný materiál*	Cena spolu SKK	*Hmotnosť spolu (t)*
PRÁCE A DODÁVKY HSV					
0 - ZAKLADANIE	**210,42**	**88,50**	**121,92**	*6 339,11*	0,200
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	**138,20**	**138,20**		*4 163,41*	0,220
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**348,62**	**226,70**	**121,92**	*10 502,53*	0,420
PRÁCE A DODÁVKY PSV					
732 - Strojovne	**212,80**	**212,80**		*6 410,81*	0,000
734 - Armatúry	**1 454,46**	**1 454,46**		*43 817,06*	0,270
73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE	**1 667,26**	**1 667,26**		*50 227,87*	0,271
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**1 667,26**	**1 667,26**		*50 227,87*	0,271
Za rozpočet celkom :	**2 015,88**	**1 893,96**	**121,92**	*60 730,40*	0,691



Objekt : **Posádková správa budov Zvolen**
Dávateľ : **PRIMA INVEST, s.r.o.**
Stavba :Oprava strojných zariadení v kotolniach Zvolen
Objekt :K SNP, Veliteľská budova, Stráže, Bakova jama

Projektant :
Spracoval :
JKSO : *Dátum :* **15.10.2009**

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Konverzný kurz : 30,1260 SKK = 1 EUR

EUROSTAVING s.r.o.

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Cena spolu EUR	Cena spolu SKK
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV					
		0 - ZAKLADANIE					
1	021531110	Ochranné murivo pecí z tvaroviek šamot.	1,000	m2	88,50	**88,50**	*2 666,15*
2	**598103210**	Malta šamotová GO bal.	0,020	t	111,00	**2,22**	*66,88*
3	**598140500**	Tvarovka šamotová	0,180	t	665,00	**119,70**	*3 606,08*
		0 - ZAKLADANIE spolu :	**210,42**	**EUR**		**210,42**	*6 339,11*
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
4	953921120	Pretesnenie dvierok prieduchov kotlov	12,000	kus	11,30	**135,60**	*4 085,09*
5	998011001	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 6 m	0,420	t	6,20	**2,60**	*78,33*
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**138,20**	**EUR**		**138,20**	*4 163,41*
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**348,62**	**EUR**		**348,62**	*10 502,53*
		PRÁCE A DODÁVKY PSV					
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE					
		732 - Strojovne					
6	732420813	Demontáž čerpadiel	1,000	kus	5,85	**5,85**	*176,24*
7	732420910	Opravy čerpadiel	1,000	kus	198,00	**198,00**	*5 964,95*
8	732420913	Obehové čerpad., spätná montáž po oprave	1,000	kus	8,95	**8,95**	*269,63*
		732 - Strojovne spolu :	**212,80**	**EUR**		**212,80**	*6 410,81*
		734 - Armatúry					
9	734100811	Demontáž armatúr do DN 50	2,000	kus	5,45	**10,90**	*328,37*
10	734100812	Demontáž armatúr do DN 100	2,000	kus	7,45	**14,90**	*448,88*
11	734151214	Posúvače prírubové DN 50	1,000	súbor	103,95	**103,95**	*3 131,60*
12	734151214	Posúvače prírubové DN 50	1,000	súbor	103,95	**103,95**	*3 131,60*
13	734151216	Posúvače prírubové DN 60	2,000	súbor	132,00	**264,00**	*7 953,26*
14	734152322	Posúvače prírubové DN 150	2,000	súbor	297,00	**594,00**	*17 894,84*
15	734190913	Opr. prírub. armatúr, výmena tesnenia pod hlavou DN 80	1,000	kus	10,10	**10,10**	*304,27*
16	734190915	Opr. prírub. armatúr, výmena tesnenia DN 100	4,000	kus	10,40	**41,60**	*1 253,24*
17	734200811	Demontáž armatúr s jedným závitom do G 1/2	4,000	kus	1,07	**4,28**	*128,94*
18	734231212	Ventily uzavieracie závitové G 3/8	4,000	kus	7,00	**28,00**	*843,53*
19	734410811	Demontáž teplomerov s ochranným púzdrom priamych a rohových	1,000	kus	1,18	**1,18**	*35,55*
20	734411130	Teplomery dvojkovové	1,000	kus	15,10	**15,10**	*454,90*
21	734999905	Armatúry, HZS T5	25,000	hod	10,50	**262,50**	*7 908,08*
		734 - Armatúry spolu :	**1 454,46**	**EUR**		**1 454,46**	*43 817,06*
		73 - ÚSTREDNE VYKUROVANIE spolu :	**1 667,26**	**EUR**		**1 667,26**	*50 227,87*
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**1 667,26**	**EUR**		**1 667,26**	*50 227,87*
		Za rozpočet celkom :	**2 015,88**	**EUR**		**2 015,88**	*60 730,40*

MINISTERSTVO OBRANY SR Správa nehnuteľností a infraštruktúry Správa nehnuteľností a ubytovania TRENČÍN

Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 27.8.2010
Meno pracovníka a podpis: Libor Šimo

