PSB – 111 – 110/2006

ARCHÍV

Výtlačok číslo: 1

Počet listov: 6

ZMLUVA O UZAVRETÍ BUDÚCEJ ZMLUVY č.: KaVSŤ-16-273/2006

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 289 až § 292 Obchodného zákonníka

29.11.06
30.11.07

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Budúci dodávateľ:

Obchodné meno:	**Prima Invest, spol. s r.o.**
Sidlo:	**Sládkovičova 20, 974 05 Banská Bystrica**
Štatutárny zástupca:	Ing. Ľubomír Vaňo – konateľ spoločnosti
Vybavuje:	Pavol Stopka
Telefón, fax:	048/ 47 00 230 048/ 47 00 233
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a.s., Banská Bystrica
Číslo účtu:	50183060/0900
IČO:	316 44 791
IČ DPH:	SK2020457450
Zapísaný v OR:	Okresný súd Banská Bystrica,Oddiel:Sro, Vložka číslo:3318/S

1.2. Budúci objednávateľ: Slovenská republika
Ministerstvo obrany SR

zastúpené

Posádková správa budov Banská Bystrica
ČSA 7
974 31 Banská Bystrica

Zastúpený:	Mgr. Igor Šimo, č.tlf.: 0960/412 182
	č.fax.: 0960/412 283
IČO:	00805424
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000172197/8180

1.3. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu v súlade s výsledkom podlimitnej zákazky zadávanej postupom podprahovej zákazky evidovanej pod číslom PSB -49-4/2006

Článok II.
Predmet plnenia

2.1. Budúci dodávateľ (ďalej dodávateľ) sa zaväzuje budúcemu objednávateľovi (ďalej objednávateľ), že na výzvu objednávateľa, uskutočnenú písomnou formou, uzavrie s ním do 10 dní od doručenia výzvy **zmluvu o poskytnutí služby** na predmet tejto zmluvy t.j. **„Letná údržba vonkajších priestorov objektov v správe PSB Banská Bystrica „** v zmysle § 269 a násl. Obchodného zákonníka.

2.2. Dodávateľ zabezpečí údržbu vonkajších priestorov v jarnom, letnom a jesennom období (ďalej len „letná údržba „) vo vojenských objektoch v správe Posádkovej správy budov (ďalej len PSB) v mieste plnenia : Banská Bystrica, Vlkanová, Hronsek, Nemecká, Brezno, Sliač, Zvolen- Stráže .

Letná údržba vonkajších priestorov v objektoch v správe PSB Banská Bystrica spočíva v :

- kosenie, hrabanie trvalých trávnatých porastov, zber , odvoz a uskladnenie pokosenej trávy mimo priestorov vojenských objektov v zmysle všeobecne platných právnych predpisov ,
- hrabanie (vyčistenie távnatých plôch) trvalých trávnatých porastov 2x ročne (jar, jeseň),vrátane likvidácie odpadu v zmysle všeobecných platných právnych predpisov
- vykonanie herbicídneho postreku proti burinám,
- výrub stromov a krovín, prerezávanie stromov, strihanie okrasných drevín a krovín vrátane likvidácie vzniknutého odpadu v zmysle všeobecne platných právnych predpisov

2.2.1 Miesto, termín, spôsob a rozsah činností poskytované budúcim dodávateľom bude dohodnutý v zmluve o poskytnutí služby na základe podmienok uvedených v súťažných podkladoch a ponuky budúceho dodávateľa.

2.3. Predmet zmluvy je zo strany zhotoviteľa považovaný za splnený vykonaním predmetu zmluvy v požadovanom množstve a kvalite v mieste plnenia, v zmluvne dohodnutej dobe a pri splnení podmienok stanovených v tejto zmluve.

2.4. Po vykonaní prác objednávateľ potvrdí kvalitu a úplnosť vykonania služby zápisom v súpise vykonaných prác. Objednavateľ požaduje kompletné zabezpečenie prác adekvátnou technikou, za ktorej bezpečný a vyhovujúci technický stav plne zodpovedá poskytovateľ služieb.

Článok III.
Termín plnenia

3.1. Termín plnenia dodávok predmetu zmluvy dodávateľom po uzatvorení zmluvy na poskytnutie služby je

do 30.11.2007 s možnosťou predĺženia.

Článok IV.
Cena

4.1.Cena predmetu zmluvy podľa bodu 2.2 pre rok 2007 vyplýva zo súťažného návrhu budúceho dodávateľa: Ku VLM-16-273/2006

Cena celková bez DPH	**:**	**5 202 208,47Sk**
DPH 19%	**:**	**1 220 271,12Sk**
Cena celková s DPH	**:**	**6 422 479,60Sk**

Celková cena slovom :

Šesťmiliónovštyristodvadsaťdvatisícstyristosedemdesiatdeväťkorún Sk šesťdesiathalierov.

4.1.1. **Cena celkom za predmet zákazky podľa jednotlivých činností v mieste plnenia: Banská Bystrica, Vlkanová, Hronsek, Nemecká, Brezno, Sliač, Zvolen.Stráže:**

Názov služby	m.j.	Množstvo m.j.	Periodicita za rok	Počet m.j.celkom za rok	Cena Sk/m.j. vrátane DPH	Cena celkom za rok v Sk vrátane DPH
Herbicídny postrek proti burine komunikácií, chodníkov,spevnených plôch,železničných vlečiek,rigolov a oplotení	m^2	67 467	1	67 467	23,00	1 551 741,00
Kosenie trvalých trávnatých porastov, vrátane zberu a likvidácie pokosenej trávy	m^2	354 947	2	709 894	2,50	1 774 735,00
Kosenie trvalých trávnatých porastov, vrátane zberu a likvidácie pokosenej trávy osenie	m^2	5 000	4	20 000	2,50	50 000,00
Hrabanie trvalých trávnatých porastov(vyčistenie trávnatých plôch)	m^2	356 947	2	719 894	2,90	2 087 692,60
Orezávanie prerezávanie stromov, vrátane likvidácie vzniknutého odpadu	ks	121	1	121	380,00	45 980,00
Výrub stromov do pr. 200 mm, vrátane likvidácie vzniknutého odpadu	ks	35	1	35	234,00	8 190,00
Výrub stromov do pr. 300 mm, vrátane likvidácie vzniknutého odpadu	ks	38	1	38	250,00	9 500,00
Výrub stromov do pr. 400 mm, vrátane likvidácie vzniknutého odpadu	ks	36	1	36	265,00	9 540,00
Výrub stromov do pr. 500 mm, vrátane likvidácie vzniknutého odpadu	ks	5	1	5	278,00	1 390,00
Výrub krovín vrátane likvidácie vzniknutého odpadu	m^2	2589	1	2589	330,00	854 370,00
Prerezávanie, strihanie okrasných drevín a krovín vrátane likvidácie vzniknutého odpadu	m^2	793	2	1586	18,50	29 341,00
Spolu						6 422 479,60

4.1.2 Cena predmetu zmluvy zahŕňa všetky náklady dodávateľa spojené s plnením podľa tejto zmluvy a primeraný zisk.

4.2. Cenu je možné meniť iba v odôvodnených prípadoch pri podstatnej zmene podmienok v dôsledku legislatívnych zmien, ktoré majú dopad na tvorbu ceny (napr. zmeny DPH), nárastu materiálových, energetických nákladov a v iných riadne odôvodnených prípadoch. Každná zmena cien musí byť vykonaná formou písomného dodatku k zmluve o uzavretí budúcej zmluvy a na základe súhlasu oboch strán.

Článok V.

Podmienky budúcej zmluvy o poskytnutí služby

5.1. Všeobecné podmienky

5.1.1. Dodávateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia – Banská Bystrica, Vlkanová, Hronsek, Zvolen Stráže, Nemecká, Brezno, Sliač zabezpečí letnú údržbu vonkajších priestorov v objektoch spôsobom uvedeným v bode 2.2 tejto zmluvy.

5.1.2 Objednávateľ má právo vykonávať kontrolu plnenia zmluvy za prítomnosti dodávateľa.

ka VM-16-273/2006

Nedodržanie záväzku splniť predmet zmluvy v kvalite stanovenej objednávateľom považujú zmluvné strany za podstatné porušenie zmluvy (§ 345 odst.2 Obchodného zákonníka).

5.2. Miesto a spôsob plnenia

5.2.1. Miestom plnenia predmetu zmluvy sú všetky objekty v pôsobnosti PSB uvedené v bode 2.1. Zástupcom objednávateľa len pre účely tejto zmluvy je vedúci Posádkovej správy budov alebo ním písomne poverený zástupca. Zástupca objednávateľa umožní dodávateľovi ,cestou užívateľov jednotlivých objektov ,vstup do všetkých priestorov určených pre poskytovanie služby a vytvorí mu podmienky pre plnenie predmetu zmluvy v rozsahu ustanovení tejto zmluvy .

5.2.2. Predmet zmluvy je zo strany dodávateľa považovaný za splnený dodaním predmetu zmluvy v požadovanom množstve a kvalite a pri splnení podmienok, stanovených v tejto zmluve.

5.2.3. Poverený zástupca objednávateľa je povinný kontrolovať priebeh plnenia zmluvy a potvrdzovať ho pre účely fakturácie. Spôsob dokladovania plnenia pre fakturáciu zmluvné strany dohodnú v zmluve o poskytovaní služby

Článok VI.
Platobné podmienky

6.2.1. Právo na zaplatenie ceny vzniká dodávateľovi riadnym splnením jeho záväzku v súlade s touto zmluvou.

6.2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že platba bude vykonaná formou daňového dokladu (faktúry) vždy po ukončení jednotlivých činností vo všetkých objektoch, na základe súpisu vykonaných prác prevzatých a podpísaných jednotlivými technikmi PSB. Lehotu splatnosti zároveň dohodli na 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

6.2.3. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti § 71 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6.2.4. Objednávateľ uhradí faktúru v lehote splatnosti. Dňom úhrady sa pre účely tejto zmluvy rozumie dátum odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa .

6.2.5. Objednávateľ je oprávnený vrátiť bez zaplatenia daňový doklad (faktúru), ktorý neobsahuje náležitosti podľa bodu 6.2.3. tejto zmluvy, alebo sú v ňom fakturované nevykonané služby, a to do dátumu jeho splatnosti. Oprávneným vrátením daňového dokladu (faktúry) prestáva plynúť lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opraveného daňového dokladu (faktúry).

6.2.6. Dodávateľ zašle daňový doklad (faktúru) k preplateniu na adresu:
Ministerstvo obrany SR
Posádková správa budov
ČSA 7
974 31 Banská Bystrica

Článok VII.
Zodpovednosť za vady, sankcie

7.1 . Zodpovednosť za vady, záruky a reklamácie

7.1.1. Dodávateľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je poskytnutý podľa dohodnutých podmienok v tejto zmluve.

7.1.2. Dodávateľ zodpovedá za vady dodania služby, ktoré vzniknú pri jej dodaní, v zmysle ustanovení § 436 a násl. Obchodného zákonníka.

7.2. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

7.2.1. Ak sa dodávateľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne a omeškanie trvá dlhšie ako 24 hodín od stanovenej doby má objednávateľ právo faktúrovať dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000,- Sk za každý deň omeškania.

7.2.2. V prípade omeškania so splnením peňažného záväzku objednávateľa má dodávateľ právo fakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

7.2.3. Zmluvné pokuty a úroky, dohodnuté touto zmluvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane škoda.

7.2.4. Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

Článok VIII.
Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a požiarna ochrana

8.1.1. Dodávateľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zabezpečí len prostredníctvom na uvedenú činnosť zaškolených a spôsobilých pracovníkov.

8.1.2. Za dodržanie zásad bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci , požiarnej ochrany a dodržiavanie predpisov na ochranu životného prostredia na pracovisku zodpovedá dodávateľ.

8.1.3. Dodávateľ je povinný nahlásiť vzniknutý požiar priamo u dozorného vojenského útvaru jednotlivého vojenského objektu.

8.2. Zodpovednosť za škodu

8.2.1. Objednávateľ nezodpovedá za škody na majetku dodávateľa, spôsobené pracovníkmi dodávateľa počas plnenia zmluvy, ibaže by škoda vznikla v dôsledku zanedbania povinností objednávateľa.

8.2.2. Dodávateľ zodpovedá za škody, spôsobené jeho pracovníkmi na majetku objednávateľa a za škody na zdraví zamestnancov Ozbrojených síl v jednotlivých vojenských objektoch , spôsobené zanedbaním svojich povinnosti alebo v dôsledku okolností, o ktorých dodávateľ vedel alebo mal vedieť z titulu svojej činnosti v čase plnenia zmluvy, alebo ich mohol predvídať, v plnom rozsahu.

Článok IX.
Špecifické požiadavky

9.1.1. Objednávateľ sa pri plnení zmluvy o dielo zaväzuje:

a) zabezpečiť prístup zamestnancov dodávateľa vrátane vozidiel a techniky do miesta plnenia zmluvy za účelom plnenia zmluvy (režim vstupu upresní objednávateľ v zmluve o poskytnutí služby),

b) včas a bez zbytočného odkladu informovať dodávateľa o všetkých dôležitých skutočnostiach súvisiacich s predmetom zmluvy, ktoré môžu ohroziť alebo obmedziť plnenie zmluvy zo strany objednávateľa, prípadne spôsobiť nedodržanie stanovených termínov plnenia zmluvy;

9.1.2. Na úhradu faktúr bude dodávateľ predkladať objednávateľovi originálne doklady. Kópie, fotokópie a faxové faktúry nie sú dokladom na úhradu.

9.1.3. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

9.1.4. Dodávateľ sa zaväzuje, že bude v plnom rozsahu rešpektovať uznesenia a opatrenia prijaté objednávateľom, pokiaľ tieto nebudú v rozpore s bezpečnosťou práce a obsahom tejto zmluvy.

9.1.5. V prípade zistenia nedostatkov a chýb pri poskytovaní služby je povinný dodávateľ vyrozumieť objednávateľa a navrhnúť spôsob riešenia

Článok X.
Platnosť zmluvy

10.1.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a platí do 30.11.2007 .

10.1.2. Odstúpiť od zmluvy je možné v týchto prípadoch:
a) v prípade podstatného porušenia zmluvy,
b) v ostatných prípadoch podľa ustanovení Obchodného zákonníka,
Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

10.1.3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená zmluvu vypovedať bez udania dôvodu písomnou výpoveďou s 2 mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť dňom, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok XI.
Záverečné ustanovenia

11.1. Meniť alebo doplňovať znenie zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

11.2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou, sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a platným právnym poriadkom Slovenskej republiky.

11.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží budúci zhotoviteľ a tri budúci objednávateľ.

11.4 Rozsah predmetu zmluvy bude možné meniť na strane objednávateľa z dôvodov reorgnizačných zmien v rezorte Ministerstva obrany , plnenia vycvikových úloh v jednotlivých útvaroch a nariadenia nadriadených zložiek .

V B.Bystrici dňa 29.11.2006

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV
BANSKÁ BYSTRICA

Budúci objednávateľ

V Banskej Bystrici, dňa 8.11.2006

PRIMA INVEST s.r.o.
Sládkovičova 20
974 01 Banská Bystrica
IČO: 31644791 -10-
IČ DPH: SK2020457450

Budúci dodávateľ

ZA PRIMA INVEST spol. s r.o.
Ing. ĽUBOMÍR VAŇO
konateľ spoločnosti

DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom. Jedná sa o zmluvu :
Zmluva o uzatvorení budúcej zmluvy č. KaVSÚ-16-273/2006.

.....

Libor Šimo
vedúci skupiny špeciálnych činností
Posádková správa budov Zvolen