Zmluva o dielo č. 166/2007
o dodávke stavebných prác uzavretá podľa Obchodného zákonníka

171-75/2007

Čl. I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ	:	Ministerstvo obrany SR Posádková správa budov,Bratislava Pri starom letisku, 831 07 Bratislava
Zastúpený	:	Ing. Štefan Kukumberg – riaditeľ PSB
IČO	:	00805025
DRČ	:	-
Bankové spojenie a číslo účtu	:	VÚB Bratislava 7000171784/8180
Oprávnený rokovať vo veciach		
- zmluvných	:	Ing. Štefan Kukumberg
- technických	:	Ing.Miroslav Rybár

1.2. Zhotoviteľ	:	R.A.M.TRADING, s.r.o., Hurbanova 44, 911 01 Trenčín
Zastúpený	:	p. Roman Mrázik
Osoby oprávnené jednať vo veciach technických:		p. Ing.Marián Maruška
IČO	:	36305928
IČ DPH:		SK 2020176125
E-mail	:	ramtrading@stonline.sk
Bankové spojenie	:	SLSP, a.s. Trenčín číslo účtu : 0041774547/0900

Čl. II. Predmet zmluvy

Názov akcie: **225/2007-Opravy škridľovej strešnej krytiny(lokálne) na budove MO SR na Jelenej ul. č. 2**

Čl. III. Základné ustanovenia

3.1. Realizácia diela

- Zmluvou o dielo sa zaväzuje zhotoviteľ realizovať dielo a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jeho vykonanie dohodnutú v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo na svoje nebezpečenstvo a v dojednanom čase a vo vlastnom mene.
- Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami, pričom je povinný dodržiavať technické a iné normy a je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.
- Zhotoviteľ pri realizácii diela použije materiály, ktoré spĺňajú vlastnosti stanovené zákonom NR SR č.90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch.
- Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele, ktoré vznikne porušením jeho povinností a poškodená strana má nárok na úhradu škody.
- Zmluvné strany prehlasujú, že navzájom poskytnuté informácie sú dôverné.
- Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN, bezpečnostné predpisy, zákony a vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti.

3.2. Cena za dielo

3.2.1.

- Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu dohodnutú v zmluve po jej vykonaní.
- Cenu diela v priebehu realizácie je možné upraviť o prípadné naviac práce, ktoré budú požadované na základe nových skutočností, odsúhlasené stavebným dozorom v stavebnom denníku pred ich zahájením.
- Zhotoviteľ ich ocení cenami platnými v dobe spracovania. Zhotoviteľ je povinný naviac práce zrealizovať v čo najkratšom možnom termíne od ich písomného potvrdenia obidvoma zmluvnými stranami formou dodatku k tejto zmluve.
- Ak objednávateľ bude požadovať rozšírenie diela /naviac práce/ je povinný zaplatiť cenu primerane zvýšenú o požadované naviac práce. Na požadované naviac práce spracuje zhotoviteľ výkaz výmer, ktorý odsúhlasí zodpovedný pracovník objednávateľa. Odsúhlasený výkaz výmer je podkladom na spracovanie položkového rozpočtu. Položkový rozpočet naviac prác bude nedeliteľnou súčasťou dodatku k tejto zmluve, ktorým zmluvné strany potvrdia zmenu ceny za dielo.

3.2.2.

Cena za spracovanie predmetu zmluvy je spracovaná a doložená záväzným položkovým rozpočtom zhotoviteľa, v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, ako cena maximálna. Položkový rozpočet je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Cena bez DPH:	**420.130,88 Sk**
DPH 19%:	**79.824,90 Sk**
Cena celkom vrátane DPH :	**499.955,78 Sk**
Cena celkom zaokrúhlene:	**499.956,- Sk.**

Čl. IV. Všeobecná časť

- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať počas realizácie diela či sa dodržujú technické a iné normy ,a tiež či sa dodržuje BOZP.
- V prípade, že objednávateľ zistí, že zhotoviteľ realizuje dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ oprávnený požadovať odstránenie vadnej realizácie diela.
- V prípade, že tak zhotoviteľ neurobí v primeranej lehote, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- Objednávateľ je oprávnený kontrolovať predmet diela na každom stupni jeho vykonávania, keď určitá časť diela sa stane ďalšou činnosťou zakrytá, alebo neprístupná je zhotoviteľ povinný včas vyzvať objednávateľa na vykonanie kontroly a to telegramom alebo faxom.
- V prípade, že zhotoviteľ uvedenú povinnosť nesplní, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať všetky náklady s tým spojené.
- Ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol písomne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela.
- Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zrealizovať dielo jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním.
- Objednávateľ je povinný zrealizované dielo bez vád prevziať.
- Dielo, ktoré má vady brániace užívaniu, nesmie byť prevzaté.
- V prípade, že sa v hotovom diele vyskytnú drobné závady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ takéto dielo prevezme a dohodne sa so zhotoviteľom na termíne odstránenia týchto závad.
- Odovzdaním diela bez vád prechádza nebezpečenstvo škody na objednávateľa.
- Zhotoviteľ 2 dni pred preberacím konaním predloží objednávateľovi doklady o skúškach , atesty a východzie revízne správy.
- O odovzdaní diela sa spíše preberací protokol, ktorú podpíšu obe zmluvné strany, obsah zápisu musí zodpovedať povahe a rozsahu prác. Preberací protokol musí obsahovať či dielo

bolo prevzaté bez závad, v prípade, že dielo nebolo prevzaté bez závad, musí zápis obsahovať súpis závad s termínom ich odstránenia.

- Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu záruky dojednanej v tejto zmluve.
- Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností.
- Zhotoviteľ zodpovedá za požiarnu ochranu pri práci a v prípade vzniku požiaru jeho zavinením, je plne zodpovedný za vzniknuté škody.

Čl. V. Lehota realizácie diela

Začiatok realizácie : 13.08.2007
Ukončenie realizácie : 28.09.2007

Odovzdanie staveniska : Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko dva dni pred začatím prác protokolárne.

Čl. VI. Záruka, zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ poskytuje na zhotovené dielo záruku 36 mesiacov.

Záruka začína plynúť dňom odovzdania stavby, pokiaľ bolo odovzdané bez závad. V prípade, že dielo bolo odovzdané s drobnými závadami, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu začína plynúť záruka dňom odstránenia kolaudačných závad o čom sa spíše zápisnica. Záručná doba na technologické dodávky bude rešpektovať dobu záručnú výrobcom. Zhotoviteľ preberá záruku za kvalitu prác v zmysle ustanovení §536, ods.2 a §429 a §431 Obchodného zákonníka. V prípade, že sa vyskytnú vady v rámci záručnej lehoty, je zhotoviteľ povinný nastúpiť na ich odstránenie od ich písomného oznámenia a to do 24 hodín v prípade vážnych vád brániacich riadnemu užívaniu diela a do 10 dní v prípade vád, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela, pričom ich zrealizuje na vlastné náklady.
Počas realizácie diela zhotoviteľ zabezpečí poistenie stavby.

Čl. VII. Fakturácia a platenie

Objednávateľ vykoná úhradu po odovzdaní a preberaní prác zhotoviteľom, na základe ním vystavenej faktúry.
Potvrdený súpis realizovaných prác je podkladom na vystavenie faktúry. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach a musí obsahovať všeobecné platné náležitosti. V opačnom prípade bude faktúra vrátená zhotoviteľovi k prepracovaniu pričom lehota splatnosti sa úmerne predlžuje.
Faktúru objednávateľ uhradí do 30 dní od jej obdržania.

Čl. VIII. Zvláštne ujednania

Objednávateľ je povinný sledovať obsah zápisov a k zápisom pripojovať svoje stanovisko /súhlasy, námietky, riešenie a pod./ do 2 pracovných dní, inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí. To isté platí aj pre zhotoviteľa.
Objednávateľ na požiadanie zhotoviteľa zabezpečí dodávku vody a elektrickej energie za úhradu.

Čl. IX. Sankcie pri neplnení zmluvných záväzkov

V prípade omeškania zhotoviteľa s realizáciou diela v lehote podľa čl.V tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi právo vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za nevykonané práce.

V prípade omeškania objednávateľa s platbami za realizované práce, vzniká zhotoviteľovi právo na zmluvnú pokutu voči objednávateľovi vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.

O čas, keď je objednávateľ v omeškaní s platbami za zrealizované práce sa predlžuje doba realizácie diela.

Čl. X. Zabezpečenie zmluvných záväzkov, zmena zmluvy

Ak nastanú u niektorej zo zmluvných strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy je povinná to bez zbytočného odkladu písomne oznámiť druhej strane a zvolať rokovanie. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený právny dôvod alebo dôvod dohodnutý v tejto zmluve. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom v týchto prípadoch :

- vážne porušenie technologickej disciplíny
- vážne odchýlenie vykonávania diela bez súhlasu objednávateľa
- nedodržanie Čl. IV. tejto zmluvy, alebo porušenie cenových predpisov
- ak niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpi, povinnosti zmluvných strán sú tieto :
  - vykonať inventúru vecného a finančného plnenia
  - zahájiť dielčie preberacie konanie
  - po dielčom preberaní vykonaných prác dohodnú zmluvné strany písomné zrušenie zmluvy

Čl. XI. Vyššia moc

Pod vyššou mocou sú okolnosti, ktoré vznikli po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídaných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. V prípade, že takéto okolnosti bránia v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov dohodnutých v zmluve, prípadne sa predĺži lehota na splnenie záväzkov podľa zmluvy o primeranú dobu, o ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo zrealizovať a odovzdať, pričom sa zmluvné strany dohodli, že zmluva o dielo sa môže meniť, alebo zrušiť, alebo práce sa môžu zastaviť len písomnou formou a to dodatkom k tejto zmluve, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu Čl. II. tejto zmluvy.
V prípadoch, ktoré nie sú riešené v zmluve, budú sa zmluvné strany riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
Zmluva nadobúda platnosť - účinnosť dátumom podpísania zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží 2 vyhotovenia.

V Bratislave dňa : 18.7.2007

V Bratislave, dňa : - 3 AUG. 2007

Posádková správa budov
BRATISLAVA

Ing. Štefan Kukumberg
riaditeľ PSB

R.A.M. TRADING s.r.o.
STAVEBNÁ A OBCHODNÁ SPOLOČNOSŤ
Hurbanova 4, 911 01 TRENČÍN
IČO: 36 305 928
IČ DPH: SK2020176125

Roman Mrázik
konateľ spoločnosti

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole. Proces obstarávania bol (nebol) v súlade s § 4 ods. 4 a 5, § 102 Zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a uzatvorenie predmetnej zmluvy, dodatku alebo potvrdenie objednávky je (nie je) v súlade s týmto zákonom.

Dátum: 3.8.2007

Podpis oprávnenej osoby

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 Zákona NR SR č. 502/ 2001 Z.z. o finančnej kontrole. Pripravovaná finančná operácia je (nie je) finančne krytá v rozpočte správy budov.

Dátum: 3.8.2007

Podpis oprávnenej osoby

Krycí list ponukového rozpočtu

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Stavba : Vojenský obvodný súd - Havarijný stav strechy - Oprava	JKSO :
	Rozpočet :
	Spracoval :

Miesto : Bratislava Zmluva č. Dňa : . .

Odberateľ :		IČO :	DIČ :
			IČ DPH :
Dodávateľ : R.A.M. Trading s.r.o.,		IČO :	DIČ : 2020176125
91101 Trenčín		Hurbanova 44	IČ DPH : SK2020176125
Projektant :		IČO :	DIČ :
			IČ DPH :

1 M3 OP	499 956 Sk	za M3 OP	1 M	499 956 Sk	za M
1 M2 ZP	499 956 Sk	za M2 ZP			
1 M2 UP	499 956 Sk	za M2 UP			

A	ZRN	konštrukcie, práce	špecif.materiál	spolu ZRN
1	HSV :	16 622,93		16 622,93
2	PSV :	349 131,20	54 376,75	403 507,95
3	MCE :			
4	iné :			
5	Súčet :	365 754,13	54 376,75	420 130,88

B	IN - individuálne náklady	
6	Práce nadčas	
7	Murárske výpomoce	
8	Bez pevnej podlahy	
9		
10	Súčet riadkov 6 až 9 :	

C	NUS - náklady umiestnenia staby	
11	Zariadenie staveniska	
12	Prevádzkové vplyvy	
13	Sťažené podmienky	
14		
15	Súčet riadkov 11 až 14 :	

D	ON - ostatné náklady :	
16	Ostatné náklady uvedené v rozpočte	
17	Inžinierska činnosť	
18	Projektové práce	
19	Kompletizačná činnosť	
20	Súčet riadkov 16 až 19 :	

projektant, rozpočtár, cenár :

Dátum :

Pečiatka :

Podpis :

E	Celkové náklady :	
21	Súčet riadkov 5,10,15 a 20 :	420 130,88
22	DPH 19 % z : 420 130,88	79 824,90
23		
24	Súčet riadkov 21 až 23 :	499 955,78
F	Odpočet - pripočet	

odberateľ, obstarávateľ :

Dátum :

Pečiatka : Posádková správa budov BRATISLAVA

Podpis :

dodávateľ, zhotoviteľ :

Dátum :

Pečiatka : R.A.M. TRADING s.r.o. AKCIOVÁ SPOLOČNOSŤ Hurbanova 44, 911 01 TRENČÍN IČO: 36 305 928 IČ DPH: SK2020176125

Podpis :

Tlačivo : ODIS A10 overil Ing. MARIAN REDVAL

Objednávateľ: R.A.M. Trading s.r.o.,
Stavba: Vojenský obvodný súd - Havarijný stav strechy - Oprava

Projektant:
Spracoval:
JKSO: Dátum:

Prehľad rozpočtových nákladov

PETRÁŠOVÁ MARTA TRENČÍN

Por. číslo	Kód položky	Popis položky, stavebného dielu, remesla výkaz výmer	Množstvo Výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Náklady spolu Montáž	Dodávka
1.	2	3.	4.	5.	6.	7.	8.
		PRÁCE A DODÁVKY HSV					
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE					
1	941955004	Lešenie ľahké prac. pomocné výš. podlahy do 3,5 m	52,500	m2	125,00	6 562,50	
2	944945013	Montáž záchytnej striešky zhotov súčasne s lešením š. nad 2 m	15,000	m	228,00	3 420,00	
3	979017111	Zvislé premiestnenie suti k miestu nakládky nosením do 3,5 m	3,700	t	321,00	1 187,70	
4	979017191	Príplatok za ďalších 3,5 m výšky premiest. suti	7,400	t	128,00	947,20	
5	979081111	Odvoz suti a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	3,700	t	269,00	995,30	
6	979081121	Odvoz suti a vybúraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	37,000	t	8,90	329,30	
7	979082111	Vnútrostavenisková doprava suti a vybúraných hmôt do 10 m	3,700	t	217,00	802,90	
8	979082121	Vnútrost. doprava suti a vybúraných hmôt každých ďalších 5 m	18,500	t	24,00	444,00	
9	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.suti na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	3,700	t	465,00	1 720,50	
10	998991111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	0,365	t	585,00	213,53	
		9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu :	**16 622,93**	**Sk**		**16 622,93**	
		PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu :	**16 622,93**	**Sk**		**16 622,93**	
		PRÁCE A DODÁVKY PSV					
		76 - KONŠTRUKCIE					
		762 - Konštrukcie tesárske					
11	762342202	Montáž latovania striech, rozpätie do 22 cm, vrátane vyrez. otvor. do 0,25 m2	50,000	m2	47,00	2 350,00	
12	605171123	Strešná lata 3x5cm SM 1 400-600cm	167,500	m	14,50		2 428,75
13	762342811	Demontáž latovania striech os. vzdial. do 22 cm	50,000	m2	18,00	900,00	
14	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky k montáži krovov *167,00*0,03*0,05*1,10 = 0,276*	0,276	m3	1 200,00	331,20	
15	762999905	Konštrukcie tesárske, HZS T5 DOPIS DO FAKTURY *"oprava a úprava malých plôch - pri latovaní" 450,00 = 450,000*	540,000	hod	310,00	167 400,00	
		762 - Konštrukcie tesárske spolu :	**173 409,95**	**Sk**		**170 981,20**	**2 428,75**
		765 - Krytiny tvrdé					
16	765311810	Demontáž do suti z bobroviek na sucho	50,000	m2	55,00	2 750,00	
17	596600100	Škridla Tondach Bobrovka 19x40cm základná okrúhly rez Amadeus, červená	1 998,000	kus	26,00		51 948,00
18	765313692	Prirezanie škridiel TONDACH bobroviek	45,000	m	164,00	7 380,00	
19	765999905	Krytiny tvrdé, HZS T5 DOPIS DO FAKTURY *"oprava a úprava zatekajúcej strechy - bobrovka" 450,00 = 450,000*	542,000	hod	310,00	168 020,00	
		765 - Krytiny tvrdé spolu :	**230 098,00**	**Sk**		**178 150,00**	**51 948,00**
		76 - KONŠTRUKCIE spolu :	**403 507,95**	**Sk**		**349 131,20**	**54 376,75**
		PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu :	**403 507,95**	**Sk**		**349 131,20**	**54 376,75**
		Za rozpočet celkom :	**420 130,88**	**Sk**		**365 754,13**	**54 376,75**

Osvedčujem, že táto kópia doslovne
súhlasí s predloženým originálom
skladajúcim sa z .....8..... strán.

V BRATISLAVE, dňa: 16 AUG. 2010

MARCELA TUTKOVÁ

