DOLOŽKA OVERENIA TOTOŽNOSTI ZMLUVY S ORIGINÁLOM

Svojim podpisom overujem totožnosť zmluvy s originálom.
Jedná sa o zmluvu č.....53/2006



.....

Ing. Stanislav Jelínek
vedúci odd.PaÚ Zem.Kostoľany

Zmluva o dielo číslo : 53/2006

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a násl.Obchodného zákonníka

Článok I..

Zmluvné strany:

1.1. Objednávateľ	**Ministerstvo obrany SR** **Posádková správa budov** **972 43 Zemianske Kostoľany**
IČO	00805092
Bankové spojenie	Štátna pokladnica
Číslo účtu	7000171928/8180
Zastúpený	Ing.Ladislav Steller - riaditeľ
Oprávnený rokovať vo veciach technických	p.Gašpar Michal
1.2.Zhotoviteľ	**O-K * Radosa** * Vladimír Radosa
sídlo	Jilemnického 1268/40,958 03 Partizánske
Zastúpený	Vladimír Radosa – konateľ
IČO	30884705
DIČ DPH:	SK:1020435207
Bankové spojenie	VÚB a.s.Partizánske
Č.účtu	330840-192/0200
Oprávnený rokovať aj vo veciach technických	Vladimír Radosa - konateľ
Registrovaný	v OR OS Nitra vložka č: 10074/N

1.3. Zmenu poverených osôb alebo rozsah ich oprávnenia si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

Článok II.

2.1.Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje , že na svoje náklady, nebezpečie a vo vlastnom mene vykoná nasledovné dielo- Oprava dažďových zvodov – b. č.:77,78,47,54,

Miesto realizácie : VÚ – Nováky

2.2. Všetky realizačné zmeny a zmeny rozsahu prác sa môžu uskutočniť len s písomným súhlasom objednávateľa.

Článok III.

Zhotoviteľ sa zaväzuje

3.1.- začať s realizáciou predmetu plnenia v termíne: do 10 dní od podpísania zmluvy
- dokončiť realizáciu predmetu plnenia v termíne: do 90 dní od podpísania zmluvy

3.2. Predmet plnenia bude zhotoviteľ realizovať podľa požiadaviek objednávateľa čo do poradia a doby plnenia.

3.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela uvedeným v bode 3.1 po dobu , po ktorú nemohol svoju povinnosť , súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť , následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty výstavby.

3.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje a ručí za to, že pri vykonávaní diela nepoužije žiadny materiál , o ktorom je v dobe jeho použitia známe, že je škodlivý. Pokiaľ tak zhotoviteľ urobí, je povinný vykonať okamžite nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.

3.6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácií diela .

Článok IV.

Cena diela

4.1. Cena diela je stanovená v zmysle § 6 Zák. č.18/1996 Z.z. o cenách ako maximálna v rozsahu cenovej ponuky , ktorá je súčasťou tejto zmluvy.

4.2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu plnenia nasledovne

Cena bez dane	168 046,07Sk
DPH 19 %	31 928,80Sk
Spolu zaokrúhlene	199 975,00Sk
Cena celkom	**199 975,00Sk a je maximálna**

Slovom :jedenstodeväťdesiatdeväťtisícdeväťstosedemdesiatpäť slovenských korún. Cena je určená v súlade s ponukovým rozpočtom, ktorý je súčasťou zmluvy.

4.3. Práce , ktoré zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

4.4. Odborný dozor objednávateľa je oprávnený nariadiť zmeny materiálov a rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané. Pokiaľ nariadi zmeny , ktorých dôvodov bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo osobami, za ktoré je zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné nákl.

Článok V.

Platobné podmienky a fakturácia

5.1. Práce budú fakturované na základe súpisov skutočne vykonaných prác , v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie podľa objektovej skladby ponukového rozpočtu. Overenie vykonaných prác z hľadiska rozsahu a kvality vykoná odborný dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotovitelovi na prepracovanie.

5.2. Faktúra bude predložená objednávateľovi v dvoch výtlačkoch a bude obsahovať minimálne tieto údaje:

-označenie zhotoviteľa a objednávateľa
-miesto a názov diela
-číslo zmluvy
-číslo faktúry resp.daňového dokladu
-deň odoslania a deň splatnosti faktúry
-označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
-fakturovanú sumu/bez DPH, s DPH/
-prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác odsúhlasený a potvrdený odborným dozorom objednávateľa

5.3. Splatnosť faktúry je do konca r. 2006.

5.4. V prípade , že faktúra nebude obsahovať náležitosti , uvedené v bode 5.2. tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5. Objednávateľ prehlasuje , že spĺňa podmienky pre financovanie prác a na objednané práce má zabezpečené finančné prostriedky.

Článok VI.

Záručná doba , zodpovednosť za vady

6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet plnenia , uvedený v článku II. Tejto zmluvy v súlade s požiadavkami objednávateľa a STN, vzťahujúcimi sa na predmet diela a na zhotovené dielo poskytuje záruku 24 mesiacov od jeho odovzdania objednávateľovi.

6.2. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady , za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

6.3. Materiály , stavebné diela a výrobky , ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
6.4. Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady zistené počas záruky odstraňovať.
6.5. Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ začne vady odstraňovať do 2 dní od ich oznámenia. Doba odstránenia bude dohodnutá v reklamačnom konaní.
6.6. Ak zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky, zistené pri preberacom konaní v dohodnutej lehote, má právo ich odstrániť objednávateľ na náklady zhotoviteľa.
6.7. Za škody, ktoré vzniknú predčasným užívaním stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli zodpovedá objednávateľ. Zhotoviteľ ich na základe dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.

Článok VII.

Vykonanie diela a jeho odovzdanie.

7.1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť a na vlastné náklady podľa zmluvy, pričom rešpektuje platné technické špecifikácie a právne predpisy.
7.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pracovnými pomôckami.
7.3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela sa nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe , že je škodlivý.
7.4. Objednávateľ bude vykonávať odborný dozor nad realizáciou diela a nad dodržiavaním zmluvných podmienok. Poverený pracovník objednávateľa má za tým účelom prístup na pracoviská, kde sa zmluvné práce realizujú, alebo skladujú materiály. Na vyžiadanie mu zhotoviteľ musí predložiť výkresy, vzorky materiálov, výsledky kontrol kvality/atesty, certifikáty/, súvisiace s predmetom plnenia.
7.5. Objednávateľ je oprávnený skontrolovať všetky časti diela a práce , ktoré budú v ďalšom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. Na ich kontrolu vyzve zhotoviteľ objednávateľa, v opačnom prípade bude znášať náklady spojené s dodatočnou kontrolou podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
7.6. Objednávateľ sa zaväzuje určiť zhotoviteľovi odberové miesto vody a elektrickej energie.
7.7. Predčasné užívanie predmetu diela je možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, ktorá sa stane súčasťou zmluvy.
7.8. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ pripraví:
- všetky doklady týkajúce sa zhotovenia diela,

Ak zhotoviteľ uvedené doklady pred začatím preberacieho konania nepredloží, objednávateľ preberacie konanie nezačne a zhotoviteľovi vyúčtuje náklady, ktoré mal s tým spojené.
7.9. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol.Dielo bude odovzdané, len ak objednávateľ v zápisnici vyhlási , že dielo preberá.
7.10. Stavenisko je povinný zhotoviteľ vypratať v termíne , ktorý určí objednávateľ v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela.
7.11. Vlastníkom stavby je objednávateľ. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
7.12. Objednávateľ/užívateľ/ zaistí, aby pracovníci zhotoviteľa neboli ohrozovaní jeho prevádzkou. Objednávateľ zaistí ochranu dodávateľských prác iba v ramci areálu útvaru.Zhotoviteľ je povinný sa pred začatím prác oboznámiť s bezpečnostnými a protipožiarnymi predpismi VU. Zhotoviteľ zabezpečí spoluprácu pri riešení problémov nakladania s nebezpečnými látkami a PO so zodpovednými pracovníkmi útvaru /BT PT útvaru/.
7.13. Objednávateľ vyhradí miesto na skladovanie vyťaženého materiálu a zhotoviteľ je povinný tento sem uskladniť.
7.14. Zhotoviteľ je zodpovedný za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci alebo technika na majetku objednávateľa a je povinný ich odstrániť v dohodnutom termíne na vlastné náklady.
7.15. Všetci pracovníci zhotoviteľa absolvujú pred začatím prác školenia o zásadách BOZP a PO platných v ramci VÚ .
7.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu rešpektovať opatrenia režimového vstupu, výstupu a pohybu v objektoch útvaru a zákazu používania alkoholu v celom objekte útvaru.
V prípade porušenia týchto zásad pracovníkom zhotoviteľa , bude tento , po dohode s vedúcim pracovníkom zhotoviteľa vykázaný mimo objekt a do ukončenia prác nebude do objektu vpustený.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

8.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu:0,05% z ceny diela za každý deň omeškania s riadnym dokončením a odovzdaním stavby.

8.2. Objednávateľ zaplatí pokutu za omeškanie s plnením záväzkov dohodnutých v zmluve zmluvnú pokutu: - v prípade, že sa objednávateľ dostane do omeškania s úhradou faktúry, je povinný zaplatiť 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania .

8.3.Uplatnenie zmluvných pokút bude písomnou formou.

Článok IX.

Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy

9.1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

ak zhotoviteľ z vlastnej viny nedodržiava kvalitu zhotovovania diela podľa STN a vady zistené objednávateľom počas realizácie diela neodstráni v dohodnutých termínoch

ak zhotoviteľ nedodrží vlastným zavineným postupové termíny realizácie diela dohodnuté zmluvnými stranami

ak zhotoviteľ nedodrží náhradný termín dokončenia diela

ak zhotoviteľ v dôsledku svojej platobnej neschopnosti zastaví svoje platby subdodávateľom alebo ide do likvidácie

ak jeho nadriadený orgán rozhodne o zastavení stavby

9.2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

ak objednávateľ neplní zmluvné podmienky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonávanie prác.

9.3. Nesplnenie povinností uvedených v bodoch 9.1 a 9.2 po vzájomnej dohode v zmysle Obchodného zákonníka je považovaný za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti.

9.4. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení od zmluvy musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje. Vykonané práce budú odúčtované podľa zmluvných cien faktúrou a objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene.

9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje v plnom rozsahu rešpektovať zákaz nosenia akýchkoľvek zbraní a streliva do vojenských objektov. Porušenie tohoto zákazu je dôvodom okamžitého vypovedania zmluvy.

9.6. Objednávateľ (užívateľ) umožní vstup pracovníkom zhotoviteľa do priestorov realizácie diela.

9.7. Všetky práce budú vykonávať len pracovníci majúci na tieto platné osvedčenie.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

10.1. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej potvrdením a podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

10.2. Zmluva môže byť zmenená alebo zrušená len písomnými dodatkami, podpísanými opravnenými zástupcami zmluvných strán.

10.3. Pokiaľ v zmluve nie je dojednané niečo iné , platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanoveniami Obchodného zákonníka.

10.4. Zmluva je vyhotovená v štyroch výtlačkoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri a zhotoviteľ jeden výtlačok.

V Zemianskych Kostoľanoch dňa: 21.11.2006

Posádková správa budov
ZEMIANSKE KOSTOLANY

.....
objednávateľ

O-K RADOSA
VLADIMÍR RADOSA
JILEMNICKÉHO 1268/40
958 03 PARTIZÁNSKE
IČO: 30884705

.....
zhotovitel