Zmluva o dielo č. 2008/037

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
/Zákon č.513/1991 v znení neskorších predpisov/

uzatvorená medzi:

1. Zmluvné strany:

1.1. Objednávateľ:	:	Ministerstvo obrany SR **Posádková správa budov**
Sídlo:		Železničná 3, 911 27 Trenčín
Štatutárny zástupca:		**Ing. Jaroslav Šimno,** riaditeľ
IČO		30845572
Bankové spojenie		Štátna pokladnica
Číslo účtu		7000171928/8180
Oprávnený rokovať vo veciach technických:		

1.2. Zhotoviteľ	:	**Ján Krajčovič - KRAJMONT**
sídlo		913 08 Nová Bošáca č.479
Zastúpený		Ján Krajčovič
IČO		33974349
IČ DPH		SK1020588371
Bankové spojenie		
Č.účtu		

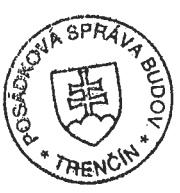
Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom obsahu zmluvy:

2. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je :**"Motešice kotolňa, zmena palivového systému - tuhé palivo-plyn"** v rozsahu ponukového rozpočtu, uvedeného v prílohe č.1, ktorá je nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu a za podmienok dohodnutývh v tejto zmluve.
2.4. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať predmet zmluvy a zaplatiť cenu za riadne vykonané dielo.
2.5. Zhotoviteľ potvrdzuje , že sa v plnom rozsahu zoznámil s predmetom a rozsahom diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii diela , a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela.
2.6. Veci potrebné na vykonanie diela je povinný si zaobstarať zhotoviteľ.
2.7. Pri vykonaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s dodržiavaním technických a iných noriem, pričom je viazaný prípadnými pokynmi objednávateľa.

3. Miesto zhotovenia diela.

3.1. Miestom zhotovenia diela je objekt : **uholná kotolňa kaštieľ Motešice.**



4. Termín plnenia.

4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy zrealizuje:
Termín začatia : 16.10.2008
Termín ukončenia: 28.11.2008
Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia diela uvedeným v tomto bode po dobu , po ktorú nemohol svoju povinnosť , súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia plniť , následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty plnenia predmetu zmluvy.
Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko – priestory- formou zápisnice do 3 dní od podpísania zmluvy.

5. Cena diela, platobné podmienky, fakturácia.

5.1. Cena diela je dohodnutá podľa zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe ponukového rozpočtu zhotoviteľa ako cena konečná a maximálna vo výške:

Cena bez dane :	3.526.351,60 Sk
DPH 19%	670.006,80 Sk
Spolu	4.196.358,40 Sk
Cena celkom	**4.196.358,40 Sk**

Slovom: Štyrimiliónystodeväťdesiatšesťtisíctristopäťdesiatosem Sk 40/100

Dohodnutá cena diela bude faktúrovaná objednávateľovi tromi čiastkovými faktúrami.
Lehota splatnosti faktúr je dohodnutá na 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
5.2. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 zákona č.222/2004 Z.z.
5.3. Zhotoviteľ k faktúre priloží súpis vykonaných prác,ocenených podľa priloženého rozpočtu .
5.4. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektoré náležitosti, alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. Zhotoviteľ je povinný faktúru opraviť, alebo vyhotoviť novú. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti.

6. Sankcie.

6.1. V prípade , ak zhotoviteľ je v omeškaní so splnením záväzku, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu: vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania až do ukončenia diela podľa zmluvných podmienok.
6.2. V prípade , že objednávateľ bude v omeškaní s úhradou faktúry v súlade s čl.V tejto zmluvy je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania z fakturovanej ceny.

7. Odstúpenie od zmluvy.

7.1. Zmluvné strany sa dohodli , že za podstatné porušenie zmluvy považujú to, ak zhotoviteľ nedodrží konečný termín splnenia predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1 alebo nevykoná dielo v plnom rozsahu. V takom prípade je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV * TRENČÍN *

8. Vykonanie diela a jeho odovzdanie.

8.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje riziko v dojednanom termíne. Zo strany užívateľa objektu bude poverená osoba /zástupca užívateľa/, s ktorou bude zhotoviteľ koordinovať postup plnenia diela vzhľadom k pracovnej dobe v objekte, ale zároveň tak, aby nebol ohrozený termín ukončenia realizácie predmetu zmluvy.
8.2. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať.
8.3. V prípade, že by zhotoviteľ poveril vykonaním diela alebo jeho časti inú osobu, má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.
8.4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu. Objednávateľ je povinný najneskôr do 3 dní od termínu navrhnutého zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie.

9. Zodpovednosť za vady, záručná doba.

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy.
9.2. Reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení závady písomnou formou u zhotoviteľa.
9.3. Zhotoviteľ odstráni zistené závady, za ktoré zodpovedá, v čo najkratšom termíne na svoje náklady. Termín odstránenia závady sa dohodne písomnou formou v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
9.4. Počas záručnej doby nebude doba od písomného nahlásenia nutnosti odstránenia závady po dobu jej odstránenia započítaná do záručnej doby a o tento čas bude záručná doba predĺžená.
9.5. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záruku v dĺžke 36 mesiacov. Nevzťahuje sa na výrobky, na ktoré je daná záruka výrobcom. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi. V prípade vady počas plynutia záruky má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezplatne vady odstrániť.

10. Kontrola plnenia zmluvy.

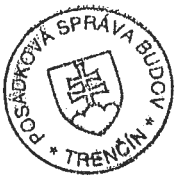
10.1. Plnenie zmluvy bude objednávateľ priebežne kontrolovať oprávnenou osobou, ktorou je pre účely tejto zmluvy Kontrolu plnenia zmluvy organizuje objednávateľ.Zhotoviteľ spisuje o výsledku kontroly protokol, ktorý podpisujú osoby oprávnené jednať za zmluvné strany.
10.2. Zmluvné strany sa zaväzujú v priebehu plnenia zmluvy vzájomne sa informovať o všetkých skutočnostiach dôležitých pre jej úspešné splnenie, najmä o všetkých prekážkach, ktoré bránia, alebo budú brániť plneniu povinností zmluvných strán a vykonať opatrenia k ich odstráneniu.

11. Iné práva a povinnosti zmluvných strán.

11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku, ktorá súvisí s výkonom jeho práce pri plnení zmluvy.
11.2. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie zásad bezpečnosti pri práci a za prípadné škody vzniknuté objednávateľovi počas realizácie prác.
11.3. Zhotoviteľ po ukončení prác odstráni všetok prebytočný a demontovaný materiál použitý pri plnení predmetu zmluvy na vlastné náklady.

12. Osobitné dojednania.

12.1. Dielo sa považuje za riadne ukončené a odovzdané spísaním preberacieho protokolu, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými rokovať vo veciach technických.



13. Dodanie predmetu zmluvy, BOZP a požiarna ochrana

13.1 Dodávateľ vykoná všetky činnosti spojené s plnením prác na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické, špecifické a právne predpisy.
13.2 Dodávateľ je povinný zabezpečiť pohyb svojich zamestnancov a ostatných osôb, ktoré sú oprávnené, zdržiavať v priestoroch plnenia prác.
13.3 Vymedzený priestor pre toto plnenie služby sú priestory uvedené v bode 3.1.
13.4 *Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci* - Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore plnenia prác a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami.
13.5 Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za to, že prácu vykonávajú spôsobilí zamestnanci v danom obore, pri prácach dodržiavajú stanovenú trasu prístupu na pracovisko a z pracoviska sa nevzďaľujú.
13.6 Dodávateľ v plnom rozsahu zodpovedá za to, že pracovníci sú zdravotne spôsobilí na vykonávanie prác a boli oboznámení v oblasti BOZP v zmysle zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (§ 6 a 7) a Vyhlášky č.SÚBP č. 374/1990 Zb. (§ 9).
13.7 Dodávateľ a objednávateľ zabezpečia kontrolu dodržiavania zásad postupu prác, požitie alkoholických nápojov, fajčenie v zakázaných priestoroch. V prípade zistenia nedostatkov spoločne prejednávajú ďalší postup. Zodpovedný pracovník zo strany dodávateľa musí byť osobne minimálne telefonicky denne dostupný pre potreby PSB Trenčín.
13.8 Preukázateľné škody na majetku užívateľa spôsobené dodávateľom uhradí dodávateľ.
13.9 Objednávateľ je oprávnený vykonávať odborný dozor nad realizáciou prác, dodržiavaním zmluvných podmienok a dodržiavaním bezpečnostných podmienok.
13.10 *Zabezpečenie ochrany pred požiarmi* - Za plnenie opatrení v oblasti ochrany pred požiarmi pri plnení predmetu zmluvy dodávateľským spôsobom zodpovedá dodávateľ v zmysle zákona č.314/2001 Z.z. a platných predpisov.
13.11 Kontrolu dodržiavania opatrení ochrany pred požiarmi pri plnení predmetu zmluvy budú vykonávať za objednávateľa a za dodávateľ určená osoba.
13.12 Dodávateľ poveruje výkonom dodržiavania predpisov BOZP a PO p.
13.13 Dodávateľ zodpovedá za to, že pri realizácii prác nepoužije výrobok a materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý.

14. Záverečné ustanovenia.

14.1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy môžu byť vykonané len formou písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
14.2. Zmluva je vyhotovená v šiestich originálocb, z ktorých objednávateľ obdrží päť a zhotoviteľ jeden.
14.3. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha - ponukový rozpočet.
14.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami.
14.5. Pokiaľ nie je v zmluve dojednané inak, platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

V Novej Bošáci dňa 15 OKT. 2008

KRAJČOVIČ JÁN
KRAJMONT
IČO: 33974349 IČ DPH: SK1020588371
tel./fax: 032-7788871, 0905 898504

Ján Krajčovič
.....
zhotoviteľ

V Trenčíne dňa 15 OKT. 2008

POSÁDKOVÁ SPRÁVA BUDOV * TRENČÍN *

Ing. Jaroslav Šimo
.....
objednávateľ

Zdigitalizovaná zmluva sa zhoduje s podpísaným originálom,

Dátum: 18 APR. 2011

Ing. Lucia Kubánová