Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.

Dátum: 30.11.2010
Meno pracovníka a podpis: Erika VAŠKOVÁ

ZMLUVA O DIELO

Číslo 252005 - PSB - 46 - 118/2005

Uzatvorená podľa § 409 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Článok I.
Zmluvné strany

Objednávateľom: Ministerstvo obrany SR, v zastúpení
Posádková správa budov Prešov
Čapajevova 38, 080 01 Prešov
zastúpená: Ing. Igor Hudák
Kontaktná osoba: Zeleňák Milan
IČO: 00805211
Bankové spojenie: Štátna pokladnica,
č. účtu:
Tel./Fax: 0960524254
(ďalej len "objednávateľ")

Zhotoviteľom: Thalion, s. r. o.
so sídlom: Karpatská 3256/15, 058 01 Poprad
za spoločnosť koná: Ing. Gabriel Ondrovič, konateľ spoločnosti
IČO: 36 488 739
DIČ: SK 2020020915
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Poprad,
č. účtu: 1769481856/0200
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove
v odd. Sro, vo vložke č. 14448/P
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú v súlade so zákonom č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov a noviel zmluvu o dielo takto:

Článok II,
Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre Objednávateľa dielo **„Oprava oplotenia od železničnej trate Sokolovské kasárne Prešov“** (ďalej len „Dielo“), podľa priloženého rozpočtu.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že Dielo po jeho dokončení zo strany Zhotoviteľa prevezme a zaplatí dohodnutú odplatu, podľa článku IX tejto zmluvy.

Článok III.

Čas a miesto plnenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná a odovzdá Objednávateľovi v termíne :
Začatie prác : 17.10.2005
ukončenie prác : 30.11.2005

2. V prípade, že Zhotoviteľ vykoná Dielo pred lehotou, uvedenou v bode 1 tohto článku, je oprávnený upovedomiť Objednávateľa o tejto skutočnosti a o pripravenosti na prevzatie Diela, a Objednávateľ je oprávnený Dielo prevziať, aj pred touto lehotou.

3. V prípade, že počas vykonávania Diela Zhotoviteľ zistí prekážku, ktorá mu bude brániť v riadnom a včasnom vykonaní Diela v dohodnutej lehote, je povinný bezodkladne informovať o tom Objednávateľa, a môže ho požiadať o predĺženie termínu na vykonanie Diela.

4. V prípade, že Zhotoviteľ sa omeškáoproti pôvodne dohodnutému termínu vykonania Diela o viac ako 7 dní, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy z jeho strany s právom Objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok IV.
Realizácia Diela a povinnosti Zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník a stavebný dozor určený Objednávateľom, ako jeho oprávnený zástupca môže vykonávať záznamy do stavebného denníka. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán zapíše určitú skutočnosť do stavebného denníka a druhá zmluvná strana s obsahom zápisu nebude súhlasiť, je povinná vyjadriť to formou písomného záznamu do stavebného denníka, s uvedením dôvodov, pre ktoré s pôvodným zápisom nesúhlasí. Pokiaľ sa druhá zmluvná strana v stanovenej lehote k zápisu nevyjadrí, považuje sa to za jej súhlas.

2. Zhotoviteľ je povinný vyzvať Objednávateľa formou písomnej výzvy, alebo zápisu v stavebnom denníku, v lehote 1 pracovný deň vopred, na obhliadku, kontrolu a prevzatie tých stavebných časti Diela, ktoré budú ďalšou realizáciou Diela zakryte, a ich následná kontrola zo strany Objednávateľa by bola technicky nezrealizovateľná. V prípade, že Objednávateľ sa na obhliadke nezúčastní napriek tomu, že výzvu na účasť na obhliadke preukázateľné prijal, Zhotoviteľ je oprávnený pokračovať v realizácii Diela a zakryť časti Diela.

3. Zmluvné strany sa dohodli na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré sa budú konať 1 krát za 2 týždne. Na týchto kontrolných dňoch sa bude uskutočňovať hodnotenie postupu prác podľa dohodnutého časového harmonogramu plnenia.

4. Zhotoviteľ bude vykonávať Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať Dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobili na vykonávanie prác, ktorými ich Zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinnosti subdodávateľov zodpovedá Zhotoviteľ Objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.

5. Zhotoviteľ splnomocni na základe písomného splnomocnenia svojho zástupcu, ktorý bude vykonávať činnosť vedúceho projektu /stavebný dozor/, a pre prípad jeho neprítomnosti dlhšej ako 15 pracovných dni, určí aj jeho zástupcu. Vedúci projektu bude riadiť, kontrolovať a dozerať na realizáciu Diela. Vedúci projektu ma nasledujúce pravá a
povinnosti:
- zodpovedá za priebežné plánovanie postupu a realizácie Diela,
- zodpovedá za realizáciu zmien dohodnutých zmluvnými stranami podľa tejto zmluvy, - potvrdí odovzdanie Diela podpisom preberacieho protokolu.

6. Z dôvodu požiadavky Objednávateľa na zaistenie bezpečnosti a zabránenie vstupu nepovolaným osobám do objektu kasárni počas realizácie diela, Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo po častiach tak, aby v časti, kde bude odstránené staré oplotenie bolo zriadené prenosné dočasné oplotenie, ktoré sa presunie ďalej až po jeho nahradení novým oplotením.

7. Zhotoviteľ je povinný na mieste vykonania diela - ďalej len „stavenisku", udržiavať poriadok a čistotu. Je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho práce a odstraňovať nečistoty z prístupových komunikácii spôsobené jeho činnosťou.

8. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci/ďalej len BOZP/ a požiarnej ochrany svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnene na stavenisku za účelom realizácie Diela. / príloha č. 1 a 2 k zmluve o dielo /

9. Zhotoviteľ ma zakázané vykonávať práce, na ktoré jeho pracovníci nemajú oprávnenie, osvedčenie, alebo poučenie / napr. zváranie, prace vo výškach, vedenie motorového vozidla /. V celom objekte kasárni je zakázané fajčiť, mimo miest na to vyhradených, používať alkoholické nápoje, alebo nastupovať do práce pod ich vplyvom.

10. Zhotoviteľ zodpovedá za pracovné úrazy a vzniknuté škody spôsobené jeho pracovníkmi, subdodávateľmi, ich pracovníkmi, ako aj ďalšími osobami, ktoré sa zdržujú oprávnené na pracovisku za účelom realizácie Diela. V prípade spôsobenia škody na majetku Objednávateľa týmito osobami je Zhotoviteľ povinný uhradiť náklady na odstránenie následkov v plnom rozsahu, alebo ich odstrániť na vlastné náklady.

11. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že počas realizácie Diela bude dodržiavať podmienky a požiadavky Objednávateľa uplatnené v súlade s touto zmluvou.

Článok V.
Zmeny rozsahu Diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ počas vykonávania Diela zistia potrebu zmeny jeho rozsahu, oznámi to dotknutá zmluvná strana, druhej zmluvnej strane formou písomného oznámenia, spolu s odôvodnením potreby zmeny rozsahu Diela, ako aj s predpokladaným dopadom zmeny Diela na dohodnutú odplatu za vykonanie Diela. Druhá strana je povinná

vyjadriť sa k takejto žiadosti písomne, do troch pracovných dní od doručenia požiadavky. Pokiaľ strana zamietne požiadavku na zmenu rozsahu Diela, je povinná toto stanovisko odôvodniť.

2. V prípade, že sa strany dohodnú na zmene rozsahu Diela, a realizácia takejto zmeny podľa názoru Zhotoviteľa spôsobí zvýšenie, alebo zníženie nákladov, alebo času potrebného na vykonanie Diela, zmluvné strany sa dohodnú na pomernej zmene v dohodnutej odplate za vykonanie Diela. Pri určení zmenenej výšky odplaty za vykonanie Diela, budú strany prihliadať najmä na jednotkové ceny plnenia Zhotoviteľa, uvedené v cenovej ponuke. Úprava odplaty za vykonanie Diela, ktorého výška nie je špecifikovaná v jednotkových cenách plnenia Zhotoviteľa, bude stanovená písomnou dohodou zmluvných strán, formou písomného dodatku ku zmluve.

3. Drobné zmeny rozsahu Diela, ktoré nemajú vplyv na úpravu odplaty za vykonanie Diela, budú odsúhlasené zúčastnenými stranami zápisom v stavebnom denníku.

Článok VI.
Preberací protokol

1. Záväzky Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považujú za splnené okamihom, kedy Zhotoviteľ splní riadne a včas podmienku určenú v článku II. Zmluvy, na prevzatie Diela zo strany Objednávateľa, a Objednávateľ v súlade s touto zmluvou Dielo preberie.

2. Objednávateľ má právo Dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady Diela budú takého charakteru, že užívanie Diela, alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené, alebo podstatne zhoršené.

3. Prevzatie Diela, alebo jeho časti oprávnení zástupcovia zmluvných strán potvrdia podpisom písomného preberacieho protokolu. V prípade, že Dielo bude vykazovať vady a zjavné nedorobky, Objednávateľ je oprávnený rozhodnúť sa, či Dielo prevezme a do záverečného protokolu popíše tieto vady a nedorobky, spolu s lehotou, v rámci ktorej sa ich Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť, alebo sa rozhodne nepodpísať preberací protokol - v tom prípade sa so Zhotoviteľom dohodne na predĺžení lehoty na odovzdanie Diela a podpísanie preberacieho protokolu.

4. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch Diela, ktoré sú určené podľa tejto zmluvy a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

5. Bez ohľadu na iné ustanovenia tejto zmluvy, sa Dielo, alebo jeho časť bude vždy považovať za odovzdané a akceptované Objednávateľom v prípade, ak Dielo, alebo jeho časť bude použité v živej prevádzke Objednávateľa.

Článok VII.
Prechod vlastníckeho práva a nebezpečenstva škody k Dielu

1 . Vlastnícke právo k Dielu (alebo jeho ucelenej časti) prechádza na Objednávateľa v okamihu odovzdania a prevzatia Diela, alebo jeho časti, a na základe preberacieho protokolu, pokiaľ v iných ustanoveniach zmluvy nie je dohodnuté inak.

2. Nebezpečenstvo škody k Dielu znáša Zhotoviteľ až do okamihu protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela - na Objednávateľa prechádza až prevzatím predmetu Diela.

3. Veci potrebné na riadne vykonanie a dodanie Diela, najmä stavebný materiál, zabezpečuje Zhotoviteľ, a ich cena je zahrnutá v odplate za vykonanie Diela. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do okamihu, kedy sa stanú súčasťou Diela - zabudovaním, alebo namontovaním.

Článok VIII.
Odplata za Dielo a platobné podmienky

1. Celková pevná odplata za vykonanie Diela predstavuje sumu:

Cena bez DPH :	**1 965 789,19 Sk**
DPH :	**373 499,40 Sk**
Cena s DPH :	**2 339 285,59 Sk**

2. Odplata za Dielo je dohodnutá ako cena pevná s ohľadom na rozsah, štandard a riešenie Diela podľa tejto zmluvy. V odplate sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie Diela a jeho dodanie Objednávateľovi, pokiaľ v tejto zmluve výslovne nie je uvedené inak.

3. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác Zhotoviteľa a preberací protokol podpísaný stavebným dozorom na strane Objednávateľa, ktorým potvrdí prevzatie Diela.

4. Zhotoviteľ vystaví faktúry v súlade s platnými právnymi predpismi do 3 dní od dodania Diela a podpisu preberacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami.

5. Splatnosť faktúry bude do 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi na fakturačnú adresu:

Posádková správa budov
Čapajevová 38
080 01 Prešov

6. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti stanovené platnými právnymi predpismi, inak je Objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti Zhotoviteľovi vrátiť. Lehota splatnosti začne v takom prípade plynúť od doručenia novej, správne vystavenej faktúry Objednávateľovi.

7. Zmluvné strany sa dohodli, že v súlade s § 364 Obchodného zákonníka si môžu navzájom započítať svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy. Strana, ktorá uskutoční zápočet, tuto skutočnosť bez meškania oznámi druhej zmluvnej strane.

Článok IX.
Zodpovednosť za vady, záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za to, že Dielo bude vykonané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto

zmluve, a určené v platných právnych a technických predpisoch.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady v zmysle definície podľa článku VII, bod 4 tejto zmluvy, ktoré ma Dielo pri jeho odovzdaní Objednávateľovi a počas trvania záručnej doby.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, materiálov a prvkov prevzatých od Objednávateľa a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, pripadne na ňu upozornil Objednávateľa, a ten napriek tomu, na ich použití trval. Prípadné upozornenie na nevhodnosť a taktiež odpoveď na takéto upozornenie, je potrebné vykonať vždy písomnou formou, zápisom v stavebnom denníku, alebo osobitným listom.

4. Dĺžka záručnej doby je 36 mesiacov. Záručná doba začína plynúť mesiacom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, môže však byť skrátená o dobu, po ktorú bude Objednávateľ v omeškaní so začatím preberacieho konania, alebo po ktorú neoprávnene odmietol Dielo prevziať.

5. Bez ohľadu na akékoľvek ustanovenia tejto zmluvy, sa záručné podmienky, vrátane dĺžky záručnej doby na zariadenia dodávané Zhotoviteľom Objednávateľovi v rámci vykonania Diela, ktoré sú výrobkom tretej strany, budú riadiť záručnými podmienkami vyhlásenými treťou stranou, odovzdanými Objednávateľovi ako súčasť preberacieho protokolu. I v takom prípade však Zhotoviteľ zaručuje, že záručná doba bude minimálne 36 mesiacov. Prípadnú reklamáciu vady plnenia je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním uznaných vád predmetu plnenia, ktoré neohrozujú prevádzku Diela, do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie Objednávateľom, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, a uznané vady odstrániť v čo najkratšom čase. Termín odstránenia uznaných vád sa dohodne písomnou formou.

Článok X.
Zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ za seba, svojich zamestnancov, osoby poverené činnosťou podľa tejto zmluvy, zodpovedá za všetky škody spôsobené Objednávateľovi vo vzťahu k tejto zmluve.

2. Zhotoviteľova zodpovednosť sa nevzťahuje na:
- nesprávne používanie Diela Objednávateľom, alebo treťou osobou,
- škody, spôsobené pokynmi Objednávateľa, vydanými napriek upozorneniam Zhotoviteľa,
- vyššiu moc, podľa článku 13 tejto zmluvy.

Článok XI.
Zmluvné pokuty

1. V prípade, že sa Zhotoviteľ omeškáva s odovzdaním Diela oproti časovému harmonogramu plnenia, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z odplaty za vykonanie Diela bez DPH.

2. V prípade, že sa Zhotoviteľ omešká s odstránením a likvidáciou staveniska oproti termínu uvedenému v článku IV tejto zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť si u Zhotoviteľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 500,- Sk za každý deň omeškania.

3. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou odplaty za Dielo má právo Zhotoviteľ uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

4. V prípade, že Objednávateľ sa omešká s prevzatím Diela oproti časovému harmonogramu plnenia, ma Zhotoviteľ právo uplatniť si u Objednávateľa nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z odplaty za vykonanie Diela.

5. Uplatnením práva na zmluvnú pokutu niektorou zo zmluvných strán nie je dotknuté právo druhej zmluvnej strany požadovať od nej náhradu škody.

Článok XII.
Vyššia moc

1. Zmluvné strany nezodpovedajú za škody, ktorú by mohli spôsobiť, resp. spôsobili druhej strane porušením povinnosti podľa zmluvy v prípade, ak to bolo spôsobené dôvodmi, za ktoré daná zmluvná strana nenesie zodpovednosť, a ktoré ani pri vynaložení dostupnej starostlivosti nemohla ovplyvniť, najmä z dôvodu vojny, štrajku akéhokoľvek druhu, prerušením dodávok energií a materiálov.

2. Dotknutá zmluvná strana, ktorá ma vedomosť o okolnostiach popísaných v predchádzajúcom bode, je povinná bezodkladne informovať druhú stranu o ich vzniku a o dôvodoch, pre ktoré nebude schopná plniť si svoje povinnosti podľa zmluvy. V prípade, že tieto dôvody pominú, bude dotknutá zmluvná strana o tom opätovne informovať druhú stranu, a zároveň bude pokračovať v plnení povinností podľa zmluvy.

3. Pokiaľ by okolnosť brániaca v riadnom plnení tejto zmluvy popísaná ako „vyššia moc" trvala bez prerušenia viac ako 3 mesiace, má každá zmluvná strana právo ukončiť túto zmluvu formou odstúpenia od zmluvy.

Článok XIII.
Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma stranami. Pred splnením predmetu zmluvy môže byt' zmluva ukončená len na základe dohody zmluvných strán, resp. odstúpením niektorej zo zmluvných strán od zmluvy.

2. Každá zo zmluvných strán bude oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy, len ak druhá zmluvná strana nesplní svoju povinnosť vyplývajúcu pre ňu z tejto zmluvy (podstatne poruší zmluvu podľa § 344 Obchodného zákonníka), ani v lehote 30 dní odo dňa, v ktorom po márnom uplynutí lehoty na dohodnuté plnenie bola druhou zmluvnou stranou k tomu písomne vyzvaná.

3. Pre odstúpenie od zmluvy sa práva a povinností zmluvných strán s tým súvisiace sa použijú ustanovenia § 344 a § 351 Obchodného zákonníka.

4. Každá zmena alebo doplnok zmluvy sa musia vykonať písomnou formou a musia byť schválené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán formou písomného dodatku ku zmluve.

5. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy sa stane neplatným, zostava platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvne strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.

6. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. V prípade, že k takejto dohode nedôjde do 15 dní od vzniku sporu, bude ktorákoľvek zmluvná strana oprávnená podať návrh na začatie konania na príslušný sud.

7. Táto zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, z čoho Objednávateľ obdrží 3 výtlačky a Zhotoviteľ jeden výtlačok.

8. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy súhlasia s jej obsahom a prehlasujú, že ich vôľa nebola ničím obmedzená a nekonali v tiesni.

Príloha č. 1: Podrobný položkovitý cenový rozpočet Diela.

V Prešove dňa : 7.12.2015

.....
Za Objednávateľa

Ing. Igor Hudák
vedúci PSB Prešov

Thalion, s. r. o.
Karpatská 3256 / 15
058 01 Poprad
IČO: 36488739, DIČ: SK2020020915

.....
Za Zhotoviteľa

Ing. Gabriel Ondrovič
konateľ

Objednávka - Zmluva

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole.
Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb hospodárna a efektívna, je v súlade s rozpočtom,
nedostatky neboli zistené

V Prešove : 4.10.2001 podpis pracovníka :

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č. 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole
Finančná operácia je krytá finančnými prostriedkami **z RHP – RP** 65/2006

V Prešove : 7.10.2001 podpis pracovníka :

Pripravovaná finančná operácia je v súlade s zákonom č. 523/2003 Z. z. o verejnom obstarávaní,
nedostatky neboli zistené.
Forma obstarávania :. Prieskum trhu č. p. 24 234/2001

V Prešove : 7.10.2001 podpis pracovníka :