Zdigitalizovaná zmluva súhlasí s podpísaným originálom.
Jedná sa o zmluvu č....PSBZK-12-12/2007.....

Dátum: 7.9.2010
Meno pracovníka a podpis: Ing. Stanislav Jelínek



PSB-ZK-71-6/2007 141 ID 6362 (4)

Posádková správa budov
Zemianske Kostoľany
č.PSBZK-278-6/2007

Výtlačok číslo: 3
Počet listov: 3
Prílohy: 4/5

ZMLUVA NA POSKYTNUTIE SLUŽBY č. 12 - 12/2007 - ZU
na zimnú údržbu komunikácií, odstavných plôch
a vonkajších priestorov

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov.

Čl. I. Zmluvné strany

1.1.Objednávateľ :	**Slovenská republika** **Ministerstvo obrany SR** **v zastúpení** **Posádková správa budov** **972 43 Zemianske Kostoľany**
Zastúpený :	**Ing. Ladislav Steller - riaditeľ**
Vybavuje:	z. Miroslav Solárik tel.: 0960346217, fax : 0960346416 z. Ladislav Sedláček tel.: 0960347242, fax : 0960347222 z. Michal Gašpar tel.: 0960345212, fax : 0960345242
IČO :	00805092
Bankové spojenie :	Štátna pokladňa č. ú. 7000171928/8180
1.2. Poskytovateľ:	**PEGAS TOP spol. s r.o.** **Brodzany 241** **958 42 Brodzany**
Zastúpený :	Dipl. Ing. Anton Pecháč
Vybavuje:	Dipl. Ing. Anton Pecháč
IČO :	36322423
DIČ :	SK2020140463
Bankové spojenie :	Všeobecná úverová banka
číslo účtu :	2074426951/0200
Registrácia :	Zápis v OR Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl.č. 15942/N

1.3. Zmenu poverených osôb, alebo rozsah ich oprávnenia, si oznámia zmluvné strany doporučeným listom, ktorý prehlásia za súčasť tejto zmluvy.

Čl. II. Predmet zmluvy

2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady, nebezpečie a vo vlastnom mene vykoná v termíne od 1.1.2008 do 30.4.2008 zimnú údržbu komunikácií, odstavných plôch a vonkajších priestorov v starostlivosti Posádkovej správy budov Zemianske Kostoľany vo vojenských objektoch Zemianske Kostoľany, Nováky a Čereňany.

Čl. III. Miesto a čas plnenia

3.1 Miesta plnenia zmluvy na poskytnutie služby sú komunikácie, odstavné plochy a ostatné priestory v rozsahu podľa prílohy č.3 k tejto zmluve vo :
- vojenskom objekte Zemianske Kostoľany
- vojenskom objekte Nováky
- vojenskom objekte Čereňany

3.2. začiatok predmetu plnenia v termíne : 1. január 2008

3.3. ukončenie predmetu plnenia v termíne: 30. apríl 2008

Čl. IV. Cena

4.1 Cena za predmet zákazky je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou poskytovateľa služby predloženou na základe podkladov na spracovanie cenovej ponuky č. PSBZK-278-1/2007. Cena je vyjadrená v slovenských korunách (Sk). Cena zahŕňa všetky náklady, ktoré poskytovateľovi vzniknú v súvislosti s poskytnutím služby (napr.priame mzdy, priamu réžiu, dopravu do miesta poskytnutia služby, zisk, atď.):

4.2 Pre uvedený predmet zmluvy sú počas celej doby platnosti zmluvy záväzné ceny podľa cenovej ponuky poskytovateľa, uvedených v prehľade, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č.1, č.2 a č.3 tejto zmluvy.

4.3 Cena za poskytnutie služby:

Cena celkom bez DPH	502 384,26 Sk
DPH 19%	95 453,00 Sk
Cena celkom s DPH	597 837,26 Sk

Uvedená cena je súčtom jednotkových cien podľa jednotlivých požadovaných úkonov v nadväznosti na požadovanú periodicitu za obdobie od 1. januára 2008 do 30. apríla 2008. Rozpis, cena a špecifikácie všetkých úkonov poskytovanej služby sú uvedené v prílohách č.1, č.2 a č.3 tejto zmluvy.

4.4 Cenu predmetu zmluvy počas platnosti zmluvy bude prípustné meniť v prípade:
- zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- zmeny rozsahu predmetu zákazky, len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k zmluve,
- nevykonania niektorých služieb, resp. činnosti uvedených v prílohách tejto zmluvy zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu plnenia zmluvy ako nepotrebné

4.5 Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny týkajúcej sa zníženia rozsahu predmetu zákazky v závislosti od vlastných prevádzkových potrieb a od zabezpečenia finančných prostriedkov.

4.6 Služby, ktoré poskytovateľ nevykoná, vykoná bez príkazu alebo rozdielne od dojednaných zmluvných podmienok, objednávateľ neuhradí.

Čl. V. Platobné podmienky

5.1 Poskytovateľ v rozsahu poskytnutých služieb za každé pracovisko objednávateľa bude mesačne predkladať súpis vykonaných služieb, ktorý po potvrdení obsahovej správnosti povereným zamestnancom objednávateľa (za časť Zemianske Kostoľany - Miroslav Solárik, za časť Nováky – Michal Gašpar a za časť Čereňany - Ladislav Sedláček) bude slúžiť ako podklad pre fakturáciu a zároveň bude prílohou faktúry. V prípade priaznivých klimatických podmienok a následného nevykonania dohodnutých druhov činností podľa príloh ku zmluve, poskytovateľ vráti formou dobropisu zaplatenú nevyčerpanú finančnú čiastku .

5.2 Cenu za poskytnutie služby objednávateľ uhradí na základe faktúr, ktoré poskytovateľ vyhotoví za celú PSB v členení po pracoviskách v Zemianskych Kostoľanoch, Novákoch a Čreňanoch v troch výtlačkoch. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti §15 zákona č.289/95 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru;
- IČO, DIČO oboch zmluvných strán;
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, ktorý uskutočňuje plnenie;
- obchodné meno, sídlo, alebo trvalý pobyt, miesto podnikania obchodného partnera, v prospech ktorého sa plnenie uskutočňuje;
- poradové číslo dokladu;
- názov a množstvo plnenia;
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov);
- deň vystavenia faktúry;
- deň odoslania faktúry;
- termín splatnosti faktúry;
- konštantný symbol;
- formu úhrady;
- zástupcom objednávateľa pre veci technické podpísaný súpis odpracovaných hodín obsluhy dodávateľa,
- výšku plnenia celkom;
- sumu k úhrade;
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry;
- pečiatku a podpis vystavovateľa faktúry;
- miesto plnenia zmluvy;
- bankové spojenie

5.3 Splatnosť faktúry je do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

5.4 V prípade, že faktúra nebude obsahovať uvedené náležitosti, objednávateľ ju vráti poskytovateľovi na doplnenie. Nová lehota splatnosti začne plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

5.5 Písomne dohodnuté služby nad rámec tejto zmluvy budú fakturované osobitne v zmysle zásad stanovených v čl. IV tejto zmluvy.

Čl. VI. Špecifikácia poskytovanej služby – zimná údržba komunikácií, odstavných plôch a vonkajších priestorov

6.1 Poskytovateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady, nebezpečie a vo vlastnom mene vykoná formou služby zimnú údržbu komunikácií, odstavných plôch, chodníkov, budov a vonkajších priestorov v starostlivosti Posádkovej správy budov Zemianske Kostoľany v celkovom objeme 4 873 906 m^2 vo vojenských objektoch Zemianske Kostoľany, Nováky, Čereňany, ktorá zahŕňa:

- úpravu komunikácií pluhovaním vrátane plôch na parkovanie automobilov a odstavných plôch
- posyp komunikácií, parkovacích a ostatných plôch inertným posypovým materiálom
- prehŕňanie snehu z krajníc komunikácií a jeho odpratanie (pri zúžení priechodnosti komunikácií veľkým množstvom snehu) do vzdialenosti max. 500m
- ručné odhŕňanie snehu z chodníkov
- ručný posyp chodníkov inertným materiálom
- odstraňovanie snehu z vybraných plochých striech budov a prístreškov
- zhadzovanie cencúľov zo striech, parovodných a iných potrubí a z nebezpečných miest.

6.2 Vvšetky uvedené služby vykoná dodávateľ podľa požiadaviek objednávateľa a v čase bez obmedzenia. Rozpis jednotlivých druhov činnosti poskytovanej služby je uvedený v prílohe č.1, č.2 a č.3 tejto zmluvy.

Čl. VII. Práva a povinnosti zmluvných strán

7.1 Poskytovateľ zodpovedá za rozsah a kvalitu vykonaných služieb vo vzťahu k požadovaným výkonom a zodpovedá za nedostatky a chyby poskytovaných služieb v súlade s podmienkami stanovenými všeobecne záväznými právnymi, technickými a hygienickými predpismi.

7.2 Poskytovateľ podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v objektoch a priestoroch objednávateľa v plnom rozsahu zodpovedá za vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia vlastných zamestnancov a za vybavenie pracovísk pre bezpečný výkon práce v rozsahu poskytovaných služieb a zodpovedá za plnenie si povinností vyplývajúcich zo zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a predpisov vydaných na ich základe alebo iných predpisov upravujúcich povinnosti v oblasti ochrany a bezpečnosti zamestnancov pri práci (ďalej ako BOZP).

7.3 Objednávateľ sa zaväzuje spolupôsobiť pri zabezpečovaní služieb, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vytvárať potrebné podmienky pre riadny chod poskytovaných služieb v súlade s touto zmluvou, ihneď a neodkladne upozorňovať na nedostatky a chyby pri výkone predmetných služieb a umožniť v primeranom čase ich odstránenie.

7.4 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať zimnú údržbu so zabezpečením príslušnej odbornosti v rozsahu poskytovanej služby.

7.5 Poskytovateľ prostredníctvom svojich zamestnancov je povinný zabezpečovať ochranu priestorov a ochranu majetku dodržiavaním určených protipožiarnych opatrení v súlade so zákonom č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.

7.6 Poskytovateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobia zamestnanci poskytovateľa pri plnení predmetu zákazky.

7.7 Poskytovateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa v mieste plnenia zabezpečí zimnú údržbu komunikácií, odstavných plôch a vonkajších priestorov podľa požiadaviek objednávateľa a v čase bez obmedzenia (nepretržite).

7.8 Objednávateľ sa zaväzuje umožniť poskytovateľovi v dohodnutom čase vstup do priestorov k poskytnutiu služby, ako aj poskytnúť potrebné priestory na parkovanie techniky poskytovateľa.
V prípade, že pracovisko objednávateľa nebude disponovať vhodnými voľnými priestormi, nesmie si poskytovateľ činiť na ne nárok.

7.9 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať údržbu komunikácií vrátane plôch na parkovanie automobilovej techniky v prípade náhleho zhoršenia klimatických podmienok v mimopracovnej dobe (pracovná doba od 06.00 hod do 14.30 hod.) do príchodu ranných spojov SAD, t.j. do 05.30 hod.

7.10 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonať službu vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť podľa priorít objednávateľa uvedených v prílohe č.3 tejto zmluvy.

7.11 Ak pri vykonávaní služieb bude použitá studená, teplá voda a elektrická energia objednávateľa, preto kalkulovaná cena vo faktúre nesmie v sebe zahŕňať náklady takého druhu. Objednávateľ oboznámi zamestnancov poskytovateľa, ktorí budú vykonávať služby s umiestnením zariadení a prístupom k nim: hlavný istič elektrickej energie, hlavný uzáver vody, umiestnenie hasiacich prístrojov a hydrantu, umiestnenie iných bezpečnostne dôležitých zariadení priamo súvisiacich s výkonom služby.

7.12 Objednávateľ si vyhradzuje právo uplatniť zmenu rozsahu predmetu zmluvy, týkajúcich sa ich zvýšenia alebo zníženia vo vzťahu k objektom, priestorom a potrebám objednávateľa z dôvodu organizačných alebo iných zmien. Zmeny rozsahu služieb budú uplatňované po vzájomnej dohode v podobe písomných dodatkov k tejto zmluve.

7.13 Zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany sú obsahom prílohy č.4 k tejto zmluve.

Čl. VIII. Zmluvné pokuty a odstúpenie od zmluvy

8.1 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

8.2 Ak sa dodávateľ dostane do omeškania s plnením predmetu zmluvy a omeškanie trvá dlhšie ako 24 hodín (poskytovateľ nevykonáva činnosti podľa tejto zmluvy), má objednávateľ právo fakturovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1000,- Sk za každý ďalší deň omeškania.

8.3 Dohodnuté zmluvné pokuty a úroky povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

8.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne, pričom musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Výpovedná lehota je mesačná a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

9.1 Táto zmluva je uzavretá prejavením súhlasu s celým jej obsahom a jej podpísaním oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné dojednať len písomnými dodatkami, pričom tieto budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
9.3 Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
9.4 Všetky body tejto zmluvy, vrátane príloh, je potrebné vykladať vo vzájomnej súvislosti.
9.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie zmluvné strany prehlasujú za originál, z ktorých po podpise sú tri určené pre objednávateľa a jedna pre poskytovateľa.
9.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Zemianskych Kostoľanoch, dňa 12. decembra 2007

Objednávateľ

Posádková správa budov
ZEMIANSKE KOSTOĽANY

.....

Ing. Ladislav Steller
riaditeľ PSB

Poskytovateľ

PEGAS TOP spol. s r.o.
958 42 BROD'ANY 241
IČO: 36 322 423 IČ DPH: SK2020140463
-2-

.....

Dipl. Ing. Anton Pecháč
konateľ spoločnosti

Predbežná finančná kontrola bola vykonaná podľa § 9 zákona č.502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pripravovaná finančná operácia je z hľadiska potrieb útvaru v súlade so zmluvou.
Nedostatky neboli zistené.

Dátum : 12.12.2007

Podpis : z. Jozef Baroš

Posádková správa budov
Zemianske Kostoľany
k č.p.PSBZK-278-6/2007
k zmluve č.12-12/2007-ZU

Príloha č.1
Počet listov:1

Súhrnný prehľad poskytovaných služieb na zimnú údržbu

na obdobie od 1. januára 2008 do 30. apríla 2008

Druh činnosti - spôsob vykonania	**Počet m^2**	**Periodicita**	**Počet m^{2-} celkom**	**Cena za jednotku v Sk bez DPH (za m^2)**	**Cena za jednotku v Sk s DPH (za m^2)**	**Cena celkom v Sk bez DPH**	**Celkom DPH (19 %)**	**Cena celkom v Sk s DPH**
Pluhovanie snehu - komunikácií a odstavných plôch	109 199,00	22,00	2 402 378,00	0,08	0,10	192 190,24	36 516,15	228 706,39
Posyp inertným materiálom - komunikácií a odstavných plôch	109 199,00	22,00	2 402 378,00	0,09	0,11	216 214,02	41 080,66	257 294,68
Prehŕňanie snehu z krajníc komunikácií a jeho odpratanie	13 900,00	4,00	55 600,00	0,90	1,07	50 040,00	9 507,60	59 547,60
Ručný posyp inertným materiálom (chodníkov)	215,00	4,00	860,00	3,20	3,81	2 752,00	522,88	3 274,88
Ručné odhŕňanie snehu (z chodníkov)	215,00	2,00	430,00	4,00	4,76	1 720,00	326,80	2 046,80
Odstraňovanie snehu z plochých striech	5 960,00	2,00	11 920,00	3,10	3,69	36 952,00	7 020,88	43 972,88
Odstraňovanie ľadu a cencúľov zo striech a parovodu	170,00	2,00	340,00	7,40	8,81	2 516,00	478,04	2 994,04
Celkom	238 858,00		4 873 906,00			502 384,26	95 453,01	597 837,269

Posádková správa budov
Zemianske Kostoľany
k č.p.:PSBZK-278-6/2007
k zmluve č.12-12/2007-ZU

Príloha č.2
Počet listov: 1

Prehľad plôch na poskytnutie služby - zimná údržba v členení po vojenských objektoch

na obdobie od 1. januára 2008 do 30. apríla 2008

Druh činnosti - spôsob vykonania	Vojenský objekt Zemianske Kostoľany (plocha v m2)	Vojenský objekt Nováky (plocha v m2)	Vojenský objekt Čereňany (plocha v m2)	Celkom (plocha v m2)
Pluhovanie snehu - komunikácií a odstavných plôch	51 900	45 799	11 500	109 199
Posyp inertným materiálom - komunikácií a odstavných plôch	51 900	45 799	11 500	109 199
Prehŕňanie snehu z krajníc komunikácií a jeho odpratanie	6 000	6 200	1 700	13 900
Ručný posyp inertným materiálom (chodníkov)	40	75	100	215
Ručné odhŕňanie snehu (z chodníkov)	40	75	100	215
Odstraňovanie snehu z plochých striech	2 600	2 050	1 310	5 960
Odstraňovanie ľadu a cencúľov zo striech a parovodu	60	60	50	170

Posádková správa budov
Zemianske Kostoľany
k č.p.: PSBZK-278-6/2007
k zmluve č.12-12/2007-ZU

Príloha č.:3
Počet listov :1

Opis služieb vykonávaných poskytovateľom na vykonanie zimnej údržby vo vojenských objektoch Zemianske Kostoľany, Nováky a Čereňany.

Zoznam udržiavaných komunikácií a plôch podľa priorít:

VÚ 1056 Zemianske Kostoľany:

1) Príjazdová cesta od železničnej stanice Zemianske Kostoľany - hlavná brána, parkoviská, komunikácia k parku techniky, cesta k vojenskej závodnej kuchyni
2) Hlavné komunikácie v útvare vrátane VTC (RCHBO)
3) Vedľajšie komunikácie – stáčisko, bencalory, odpad. hosp., chata Vlčina a Kosodrevina

VÚ 5728 Nováky:

1) Lelovská cesta – vstup do VOP 015 a.s., ½ parkoviska medzi objektom U-300 a b.č.10 (stará ubytovňa), prístupová cesta do parku techniky vrátane komunikácií v parku techniky, prístupovú cestu do objektu skladu PHM (plocha 30 m^2)
2) Technický priestor – ľavá strana od vstupu po MS 45, pravá strana od vstupu po str. č.2, spoj. mosty, prístupovú cestu do garáže hasičského družstva (plocha 50 m^2),
3) Ostatné komunikácie – sklad obalov, delaboračný objekt

VÚ 1042 Čereňany:

1) Prístupová cesta, parkovisko, hlavná komunikácia od rampy po sklad munície, priestor pred garážami
2) Vedľajšie komunikácie - okruh okolo štábnej budovy, VZK, vrátane parkoviska a b.č.34
3) Vedľajšie komunikácie ku skladom č. 4-7

Spôsob nahlasovania:

V prípade potreby zástupca objednávateľa (ním poverená osoba) kontaktuje poskytovateľa služby: Ing. Anton Pecháč, tel.č.0908 708 581,

- VÚ Z. Kostoľany – t. č. 0960346475 – dozorný posádky, 0960346201,315 – pomocník dozorného,
- VÚ Nováky – t. č. 0960345210 - operačný dozorný, 0960345238 – pomocník dozorného, 0960345203 – náčelník logistiky,
- VÚ Čereňany – t. č. 0960347236 – dozorný
- PSB Z. Kostoľany – t. č. 0960346256, 0903824229 – riaditeľ PSB, 0960346418 – zástupca riaditeľa PSB, 0960346416 - fax

Pokiaľ poskytovateľ pri zhoršených klimatických podmienkach uzná za potrebné začať s údržbou komunikácií, učiní tak aj bez nahlásenia objednávateľom. Túto skutočnosť oznámi objednávateľovi v pracovnej dobe na tel. č.0960346256, 096034418, 0960346217, mimo pracovnej doby na tel. č. konkrétneho vojenského útvaru.

Evidencia výkonu služby:

Poskytovateľ služby (prípadne jeho zamestnanec) je povinný nahlásiť začiatok a ukončenie prác dozornému posádky prípadne operačnému dozornému, pomocníkovi dozorného, dozornému na vchode, podľa konkrétneho pracoviska a svojím podpisom potvrdiť správnosť zápisov - údajov uvedených v evidovanej knihe PSB.

Podmienky vstupu v prípade kontroly vlastných pracovníkov zo strany poskytovateľa:

VÚ Z. Kostoľany – vstup mimo pracovnej doby bude umožnený v sprievode dozorného posádky,

VÚ Nováky – vstup v pracovnej dobe do celého priestoru, mimo pracovnej doby len do „hospodárskeho priestoru“,

VÚ Čereňany - vstup mimo pracovnej doby bude umožnený v sprievode príslušníka útvaru,

Vstup do priestorov VTC (RCHBO) vo vojenskom objekte Zemianske Kostoľany, bude umožnený po prevzatí kľúčov, ktoré sa nachádzajú na strážnici (b.č.40), bočným vstupom nachádzajúcim sa na pravej strane objektu.